

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі:

Дніпропетровська обл, м. Кривий Ріг, вул. Адмірала Головка, 1

Функціональне призначення та назва:

Нове будівництво об'єкта незавершеного будівництва житлового будинку № 1, розташованого за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Адмірала Головка. Коригування

Відомості про конструкцію будівлі:

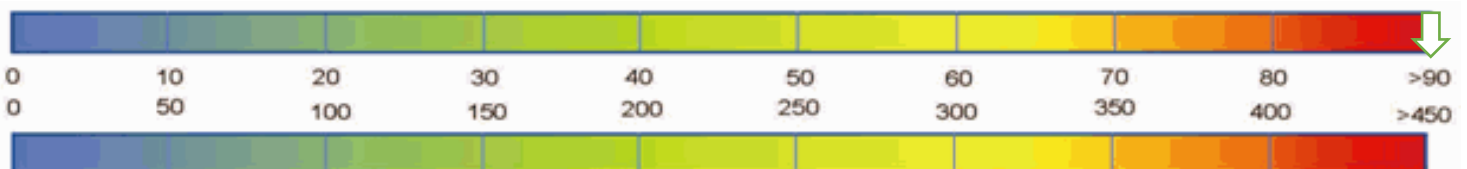
Фото

| | |
|------------------------------------|---|
| загальна площа, м ² : | 5786,46 |
| загальний об'єм, м ³ : | 15513,7 |
| опалювана площа, м ² : | 5040,3 |
| опалюваний об'єм, м ³ : | 13256,0 |
| кількість поверхів: | 9 |
| рік прийняття в експлуатацію: | Проект, Нове будівництво |
| кількість під'їздів або входів: | 3 під'їзда |



| Шкала класів енергетичної ефективності | | Клас енергетичної ефективності |
|---|-----------------------------------|--------------------------------|
| Високий рівень енергоефективності | | |
| A | <42,5 кВт×год/м ² | B |
| B | <68 кВт×год/м ² | |
| C | ≤85 кВт×год/м ² | |
| D | ≤102 кВт×год/м ² | |
| E | ≤114,75 кВт×год/м ² | |
| F | ≤127,5 кВт×год/м ² | |
| G | >127,5 кВт×год/м ² | |
| Низький рівень енергоефективності | | |
| Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, кВт×год/м ² | | 92,65 |

Питоме споживання первинної енергії, кВт×год/м² за рік: **194,9**



Питомі викиди парникових газів кг/м² за рік: **37,0**

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: **EA 02070766/25-20**

I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

| Вид огорожувальної конструкції | Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, м ² ×К/Вт | | Площа А, м ² |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| | існуюче приведенне значення | мінімальні вимоги | |
| Зовнішні стіни | 3,5 | 3,3 | 3537 |
| Суміщені перекриття | 6,0 | 6,0 | 622 |
| Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу | - | - | - |
| Горищні перекриття неопалюваних горищ | - | - | - |
| Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами | 3,78 | 3,75 | 620 |
| Підлога по ґрунту | - | - | - |
| Світлопрозорі огорожувальні конструкції | 0,75 | 0,75 | 813 |
| Зовнішні двері | 0,6 | 0,6 | 34,7 |

Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

Зовнішні стіни двох типів:

Тип 1 – утеплення стін базальтовими мінераловатними плитами «IZOVAT FASAD» товщиною 150мм, стіни будівлі виконані з бетонних стінових панелей товщиною 150мм.

Тип 2 (цоколь) – утеплення стін пінополістерольними плитами товщиною 120мм, стіни будівлі виконані з бетонних стінових панелей товщиною 150мм.

Суміщені покриття: залізобетонна плита; утеплювач пінополістирол, товщиною 250мм.

Віконні та балконні блоки: вікна та балконні блоки виконані з ПВХ-профілю з двокамерним склопакетом з внутрішнім енергозберігаючим склом.

Зовнішні двері та ворота: металеві утеплені.

II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

| Назва показника | Існуюче значення кВТ×год/м ² (кВт × год/м ³) за рік | Мінімальні вимоги кВТ×год/м ² (кВт×год/м ³) за рік |
|--|--|---|
| Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання | 76,6 | 83 |
| Питоме енергоспоживання при опаленні | 60,2 | - |
| Питоме енергоспоживання при охолодженні | 5,35 | - |
| Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні | 27,1 | - |
| Питоме енергоспоживання системи вентиляції | - | - |
| Питоме енергоспоживання при освітленні | 18,25 | - |
| Питоме споживання первинної енергії, кВт × год/м ² за рік | 194,9 | - |
| Питомі викиди парникових газів, кг/м ² за рік | 37,0 | - |

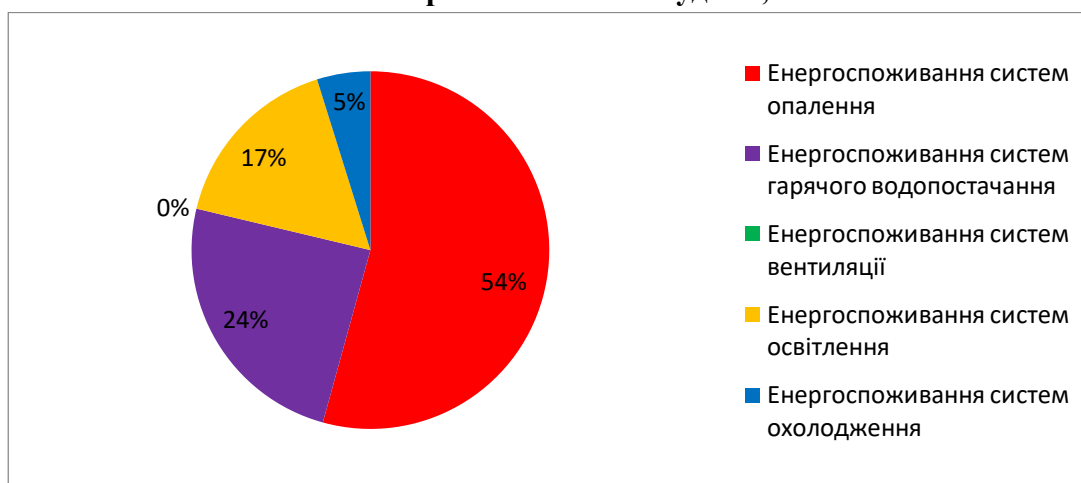
Енергоспоживання будівлі

| Вид | Фактичний обсяг споживання за рік | | Розрахунковий обсяг споживання за рік | |
|---|-----------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| | тис.кВт×год | кВт×год/м ² (кВт×год/м ³) | тис.кВт×год | кВт×год/м ² (кВт×год/м ³) |
| Енергоспоживання систем опалення | - | - | 303,495 | 60,2 |
| Енергоспоживання систем вентиляції | - | - | - | - |
| Енергоспоживання систем гарячого водопостачання | - | - | 136,617 | 27,1 |
| Енергоспоживання систем охолодження | - | - | 26,962 | 5,35 |
| Енергоспоживання систем освітлення | - | - | 91,985 | 18,25 |
| УСЬОГО: | - | - | 559,059 | 110,9 |

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Проект

Річне енергоспоживання будівлі, %



III. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Теплопостачання здійснюється від теплових мереж. Підключення відбувається через автоматизований вузол управління з регулятором теплового потоку. Для автоматизації системи опалення в проекті застосований контролер з погодною корекцією. Розрахункові параметри теплоносія в системах опалення 80-60⁰С. Системи опалення приєднуються до теплових мереж через розподільчі гребінки. В якості опалювальних приладів прийняті панельні сталеві радіатори фірми "HEATON". Для регулювання тепловіддачі у приміщеннях на підведеннях радіаторів встановлені автоматичні терморегулятори.

Системи охолодження, кондиціювання, вентиляції

Вентиляція квартир прийнята природна. Видалення повітря через кухні, санвузли. Приплив в житлові кімнати і кухні через провітрювані, встановлені у верхній частині рами вікон.

Системи постачання гарячої води

Гаряче водопостачання виконане поквартирне від проточно - ємнісних електричних водопідігрівачів, розташованих в санвузлах кожної з квартир.

Системи освітлення

Освітлення – світлодіодні світильники.

IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

*Даний розділ не розробляється, оскільки сертифікат розроблено на нове будівництво.

Визначений клас енергоефективності відповідає вимогам п.2.1 наказу №260 від 27.10.2020.

Увага! На титульній сторінці сертифікату та у витязі вказано «Питоме споживання енергії на опалення, постачання гарячої води, охолодження будівлі» відповідно до р.V наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 11 липня 2018 року №172 «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката».

Проте, шкала мінімальних значень та визначення класу енергетичної ефективності виконувалося за загальним показником питомого енергоспоживання при опаленні та охолодженні (EPuse), відповідно наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 27 жовтня 2020 року №261 «Про затвердження Змін до Методики визначення енергетичної ефективності будівель».