

**Порівняльна таблиця по проектних рішеннях для будівництва об'єкту: «Будівництво приміщень торгівельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянками автомобілів для відвідувачів на перетині Дніпровської набережної та просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва», що є обгрунтованими та вимушеними відхиленнями від чинних державних будівельних норм та правил та які мають компенсаційний характер.**

№ з/п	Показники у разі реалізації проектної документації, розробленої за державними будівельними нормами	Показники у разі реалізації проектної документації, розробленої з урахуванням застосування відхилень	Обгрунтування компенсаційних заходів, які повинні забезпечити дотримання вимог нормальної експлуатації об'єкта
1.	<p>Відповідно до вимог ДБН В.2.3-7:2018 «Метрополітени» в редакції 2019 р. (Затверджено Мінрегіонбуд України, Наказ від 20.11.2018 №311):</p> <p><b>А.11</b> У зоні постійного землекористування не дозволяється будівництво та розміщення будь-яких будівель і споруд, що не відносяться до метрополітену.</p> <p>У технічній зоні 1-ї та 2-ї категорій не дозволяється будівництво житлових будинків і споруд, що належить до I і II ступенів вогнестійкості згідно з ДБН В.1.1-7, підприємств (промислових цехів, міських смітників, промислових очисних споруд та водозбірників підземних та наземних сховищ газу, нафтопродуктів і токсичних матеріалів), що можуть стати джерелом забруднення ґрунту, ґрунтових вод, тунельної атмосфери, а також витоків з виробничих комунікацій, які у разі проникнення в споруди метрополітену можуть бути джерелом хімічної агресії або іншої техногенної ситуації.</p>	<p>Проектом передбачається будівництво будівлі (приміщень торгівельно-розважального призначення і закладів громадського харчування) <b>1-го ступеню вогнестійкості, у технічній зоні метрополітену 1-ої категорії.</b></p>	<p>Проектом передбачено заходи щодо конструктивної цілісності споруд метрополітену, запобігання їх пошкодженню і зміщенню та нормального функціонування інженерних мереж та комунікацій метрополітену. В тому числі:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. влаштування посиленої гідроізоляції підземних конструкцій Об'єкту по всьому периметру;</li> <li>2. герметизація всіх вводів інженерних комунікацій Об'єкту;</li> <li>3. заповнення прорізу в підземному переході Об'єкту перешкодою 2-го типу згідно з вимогами п.2.14 (табл.2) ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги» в місці примикання підземної частини Об'єкта до діючого підземного переходу в осях 2-3/И-К;</li> <li>4. влаштування деформаційного шва з посиленою гідроізоляцією між спорудами метрополітену та Об'єкту в місці примикання до вестибюлю станції метрополітену в осях 2-3/И-К;</li> <li>5. влаштування благоустрою території об'єкту з твердим покриттям та поверхневим водовідведенням до системи міської дощової каналізації для зменшення інфільтрації дощових та талих вод в ґрунт;</li> </ol>

			6. влаштування системи сигналізації загазованості та автоматичної системи пожежної сигналізації в підземній частині об'єкту з виводом сигналу про спрацювання вказаних систем на пульт чергового по станції метрополітену.
--	--	--	--



A handwritten signature in blue ink, written over the stamp and extending to the right.