

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»**

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька, 1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р UA393057490000002600030998102 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», код ЄДРПОУ 03327664, МФО 305749

№13983 від 27.01.2021	ТОВ "Шато-Інвест"
Дійсні два роки	

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 13983
(замість ТУ - 13983 від 10.01.2019)
на каналізування об'єкта**

1. Адреса: **Залізничне шосе, 47**

2. Назва: **"Будівництво житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури"**

3. Стічні води в кількості **1744,92 м³/добу, 54,43 л/сек.**, в т.ч. додатково м³/добу, (в т.ч. господарчо-побутових - (в т.ч. житло - 1188,28; офіси - 28,78; працівники мийки автомобілей - 1,64; супермаркет, адміністрація - 0,21; супермаркет, продавці продовольчих відділів - 8,42; супермаркет, працівники - 3,06; паркінги - 28,06; фітнес 38,25; центр розвитку дитини - 22,03; магазини непродовольчі - 4,08; продовольчий магазин - 17,0; охорона, кухарі, прибиральники - 8,6; розважальний центр - 16,93; дитячий ігровий центр - 16,93); (в т.ч. 1-ша черга будівництва - 475,74 (в т.ч. житло - 407,55; офіси - 8,26; працівники мийки автомобілей - 1,64; супермаркет, адміністрація - 0,21; супермаркет, продавці продовольчих відділів - 8,42; супермаркет, працівники - 3,06; паркінг - 5,13; магазини непродовольчі - 0,71; охорона, кухарі, прибиральники - 0,49); 2-га черга будівництва - 132,64 (в т.ч. житло - 98,33; офіси - 2,41; паркінг - 1,9; охорона, кухарі, прибиральники - 0,66); 3-тя черга будівництва - 354,47 (в т.ч. житло - 312,8; офіси - 9,62; центр розвитку дитини - 22,03; магазини непродовольчі - 1,53; охорона, кухарі, прибиральники - 3,44); 4-та черга будівництва - 607,01 (в т.ч. житло - 369,6; офіси - 8,49; продовольчий магазин - 17,0; паркінги - 5,88; фітнес - 38,25; магазини непродовольчі - 1,84; охорона, кухарі, прибиральники - 1,33; розважальний центр - 16,93; дитячий ігровий центр - 16,93) м³/добу; виробничих - 362,65 (в т.ч. ресторани - 345,44; супермаркет, кулінарія - 17,21); (в т.ч. 1-ша черга - 40,27 (в т.ч. ресторан - 23,06; супермаркет, кулінарія - 17,21); 2-га черга - (ресторан) - 29,34; 3-тя черга (ресторан) - 175,06; 4-та черга (ресторани) - 117,98) м³/добу) від даного об'єкту можливо підключити:

1-ша черга будівництва - до каналізаційної мережі Д=700мм по вул. Драгомирова та/або Д=700мм по Залізничному шосе.

Виконати:

- перекладання існуючої каналізаційної мережі Д=400мм по Залізничному шосе від раніше запроєктованої каналізаційної мережі Д=400мм для об'єкту по вул. Професора Підвисоцького, 4-в до Старолибідського каналізаційного колектора Д=900мм (в районі вул. Миколи Грінченка) з перетином р. Либідь та залізничних колій каналізаційним колектором Д=600мм;

- переключення відомчої каналізаційної мережі від гаражів Автогосподарства ГУ МВС України (за адресою: Залізничне шосе,9) до каналізаційної мережі, що перекладається по Залізничному шосе;

- переключення існуючих абонентів до новозбудованих мереж.

2-4 черги будівництва - до каналізаційних мереж від попередніх черг будівництва після здачі їх в експлуатацію.

Виконати реконструкцію 2-х резервуарів об'ємом 150 м³ та технологічних трубопроводів на ЦОО (цех обробки осадів) БСА відповідно до технічного завдання, що додається.

4. Дозвіл на каналізування об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.

5. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської каналізаційної мережі.

6. При наявності виробничих стічних вод необхідно після здачі об'єкту в експлуатацію отримати дозвіл на скид їх до міської каналізації в Управлінні екологічного нагляду ПрАТ „АК“Київводоканал”.

7. Стічні води підприємств перед скиданням в міську каналізацію повинні за своїм складом відповідати вимогам “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”*.

8. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію на каналізаційних випусках встановити уловлювачі жиру (для об'єктів громадського харчування, харчової промисловості та інше) відповідно до п.2.4 “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”*.

9. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію встановити контрольний колодязь відповідно до п.6.1.1 “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”*.

10. Проект каналізування виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи каналізування.

11. Діаметр вуличних мереж каналізації розрахувати на пропуск стічних вод згідно з Генеральним планом розвитку м. Києва.

12. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ „АК“Київводоканал”.

13. Обсяг водовідведення об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водовідведення, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

14. Проектну документацію на стадії “Р”, або “РД” в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ „АК“Київводоканал” за адресою: вул.Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ „АК“Київводоканал”.

* “Правила приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”, затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). від 12.10.2011 № 1879.

15. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ „АК“Київводоканал” та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

16. Скидання стічних вод дозволяється споживачу тільки після укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ „АК „Київводоканал” (вул. Електротехнічна, 16).

17. Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах каналізації, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Голова правління-генеральний директор

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку

Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації каналізаційного господарства

Директор Розрахункового департаменту

Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації

Провідний інженер сектору інженерного забезпечення Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації

Д.Новицький

С.Крушановський

Ю.Мазур

В.Люлін

О.Непочатов

В.Рафальська



ПрАТ «АК «Київводоканал»

074403



серія TV № 014903

ПРАТ «АК «Київводоканал»