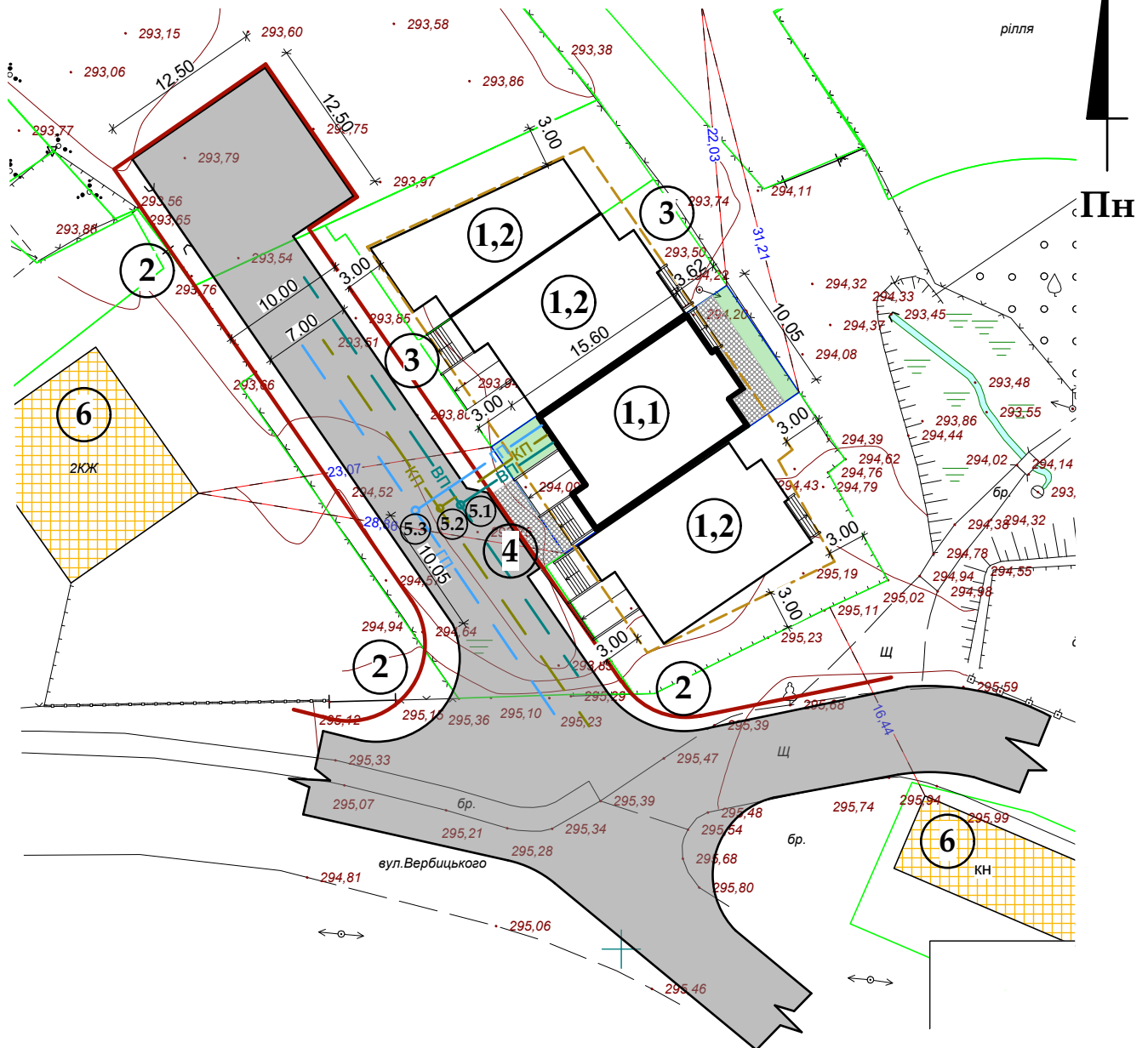


СХЕМА НАМІРІВ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування: 0,0223 га
кадастровий номер ділянки 4610165500:05:002:0288 М 1:500



Експлікація:

- 1) місце розташування запланованих об'єктів будівництва
(1,1 садибний житловий будинок
1,2 сусідня блокована садибна забудова);
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) під'їзди до будівель і споруд;
- 5) місця підключення до інженерних мереж
(5,1 водопровід проек., 5,2 каналізація проек.,
5,3 газопровід проек.);
- 6) існуюча сусідня садибна забудова.

Умовні позначення:

- проєктовані будівлі
- існуючі будівлі
- заощення
- зелені насадження
- існуюча огорожа
- межа ділянки
- водопровід проек.
- каналізація проек.
- газопровід проек.

				замовник : гр. Турчин Христина Степанівна	
				Ескіз намірів будівництва блокового садибного житлового будинку вул. І.Мазеги, селище Рудне, Львівського району, Львівської області.	
Лист	№Док.	Підп.	Дата		
Виконав	А.Грімнак				
ГАП	А.Грімнак				
				Схема генплану М 1 : 500	
				Кваліфікаційний сертифікат серія АА 000353	

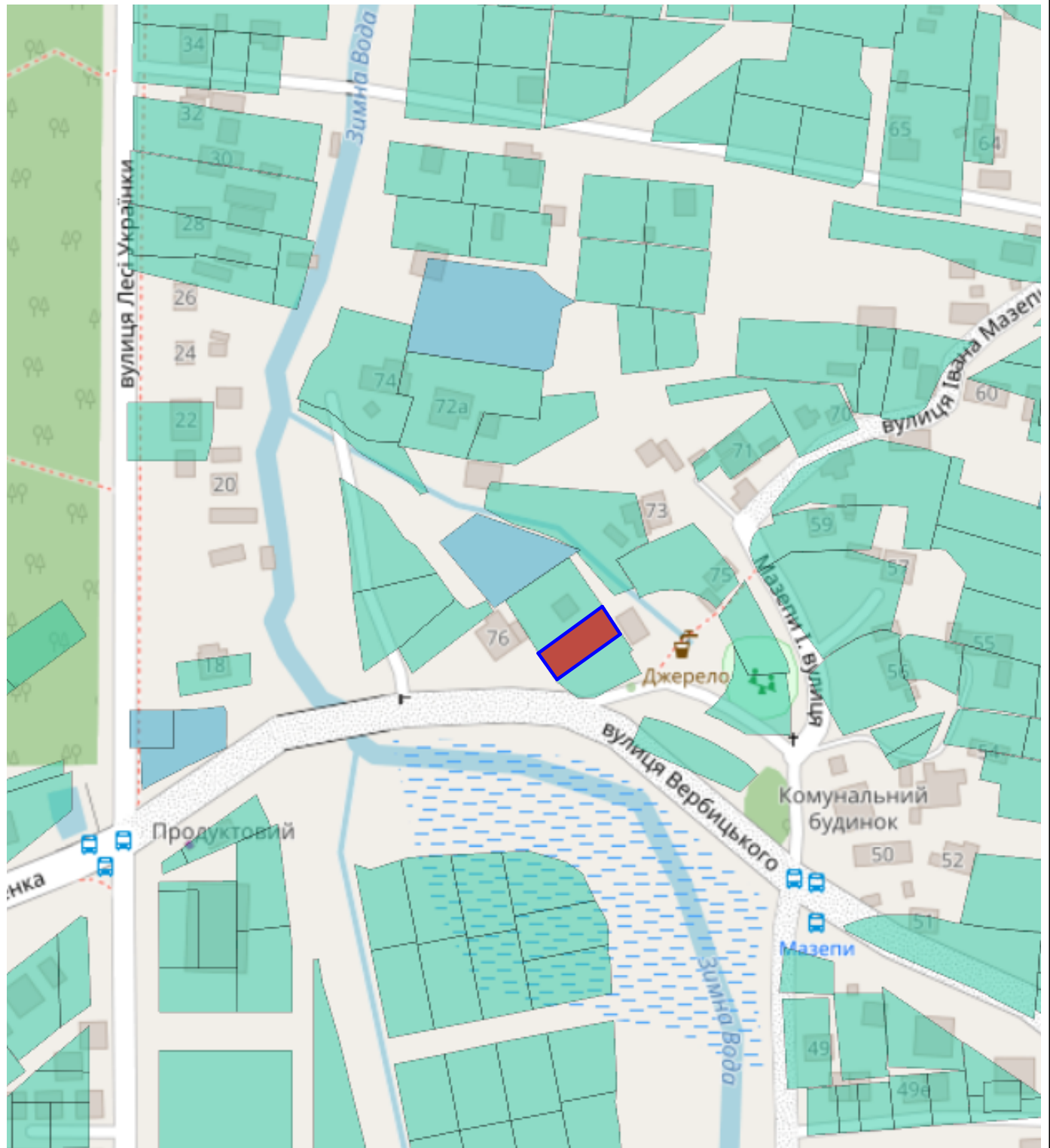
СИТУАЦІЙНА СХЕМА

розташування земельної ділянки в структурі
населеного пункту вул. І.Мазепи , селище Рудне,
Львівського району, Львівської області

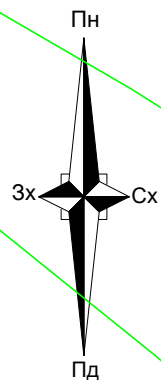


Пн

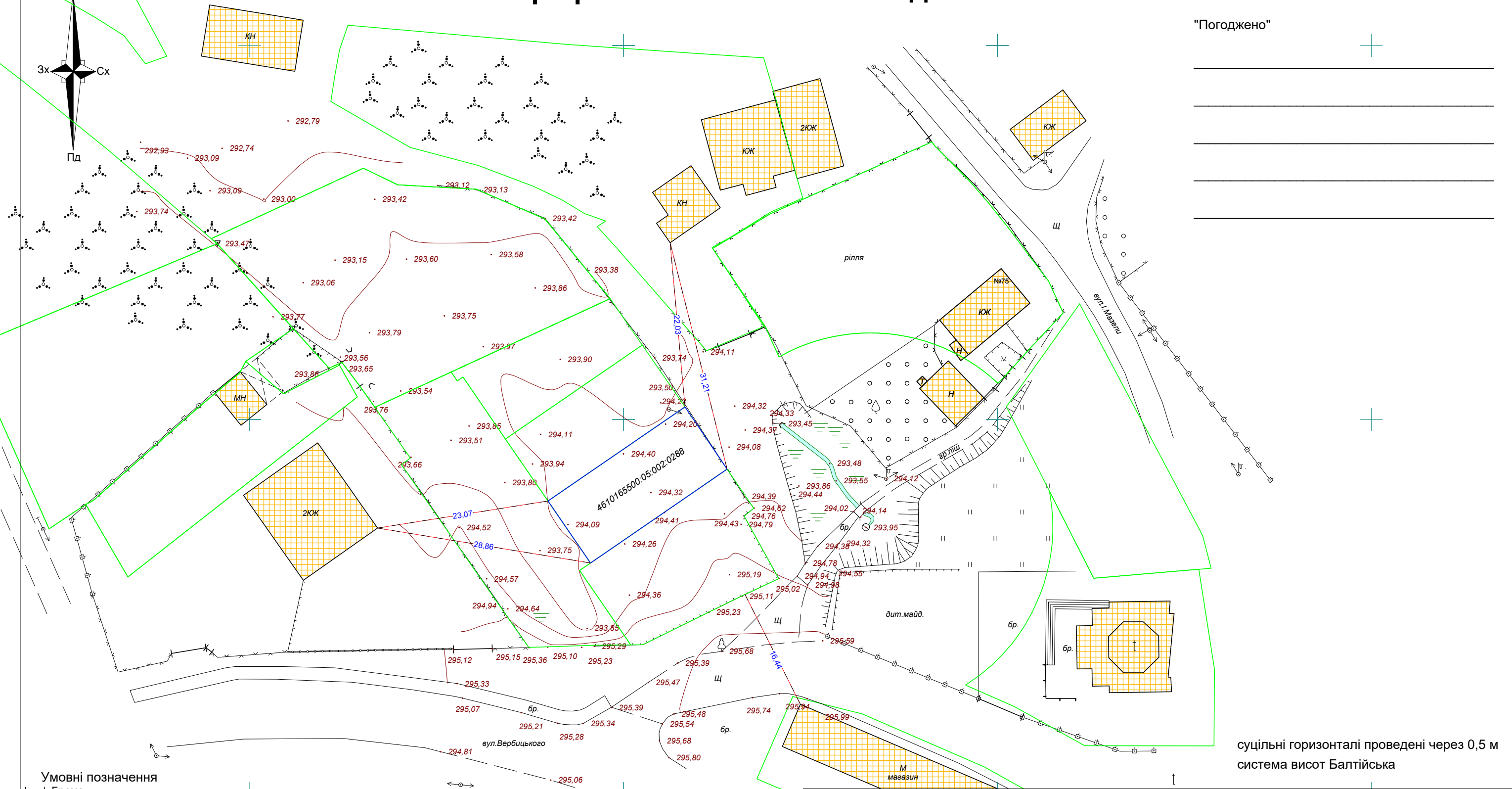
Викопіювання з кадастрової карти



Топографічний план земельної ділянки



"Погоджено"



суцільні горизонталі проведені через 0,5 м
система висот Балтійська

Умовні позначення

- | | | | | | |
|---|---------------------------------|---|--|---|---|
|  | Брама |  | Колодязі оглядові без поділу за призначенням |  | Підпірні стінки(прямовисні) |
|  | Будівлі житлові вогнестійкі |  | ЛЕП лінія(перехід назем.лінії -підзем) |  | Сад фруктовий |
|  | Будівлі нежитлові вогнестійкі |  | ЛЕП низької напруги на стовпах |  | Труби знак |
|  | Будівлі нежитлові невогнестійкі |  | Ліхтарі електричні на стовпах |  | Хрести і знаки з релігійним зображеннями |
|  | Відкоси укріплені |  | Навіси на стовпах |  | Чагарники звичайні зарості |
|  | Газони |  | Огорожі дерев"яні, суцільні |  | Трав'яна лугова рослинність (різнотрав'я) |
|  | Горизонталі тонкі |  | Огорожі з дротяної сітки | | |
|  | Дерева фруктові |  | Огорожі кам'яні та залізобетонні | | |
|  | Дерева широколистяні |  | Огорожі металеві заввишки 1 м та більше | | |
|  | Заболочені землі | | | | |

Топографічний план земельної ділянки

Область, Львівський район, селище Рудне, вулиця Мазепи І. гетьмана, 74

Кері	С.Білінська		Масшт:
Інжен (квал	Л.Лях		1:500
			Фізична особа, суб'єкт підприємницької діяльності
			Білінська Світлана Василівна
			м.Львів, пр. В.Чорновола, 67, оф.406
			Тел. (032) 240-76-55
			Факс (032) 240-76-49
Дата зйомки - квітень 2025р.			

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 412756137
 Дата, час формування: 11.02.2025 18:05:24
 Витяг сформовано: Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
 Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 65088187, дата і час реєстрації заяви: 07.02.2025 16:50:44, заявник: Турчин Христина Степанівна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3083741846101
 Тип об'єкта: земельна ділянка
 Кадастровий номер: 4610165500:05:002:0288
 Опис об'єкта: Площа (га): 0.0223

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 58485589

Тип речового права: право власності
 Дата, час державної реєстрації: 07.02.2025 16:50:44
 Державний реєстратор: Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 77177957 від 11.02.2025 18:03:47, Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
 Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, заява, серія та номер: 139, виданий 23.01.2025, видавник: Синюк С.В., приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу
 Власники: Турчин Христина Степанівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3170105661, країна громадянства: Україна

Витяг сформував: Душек І.М.

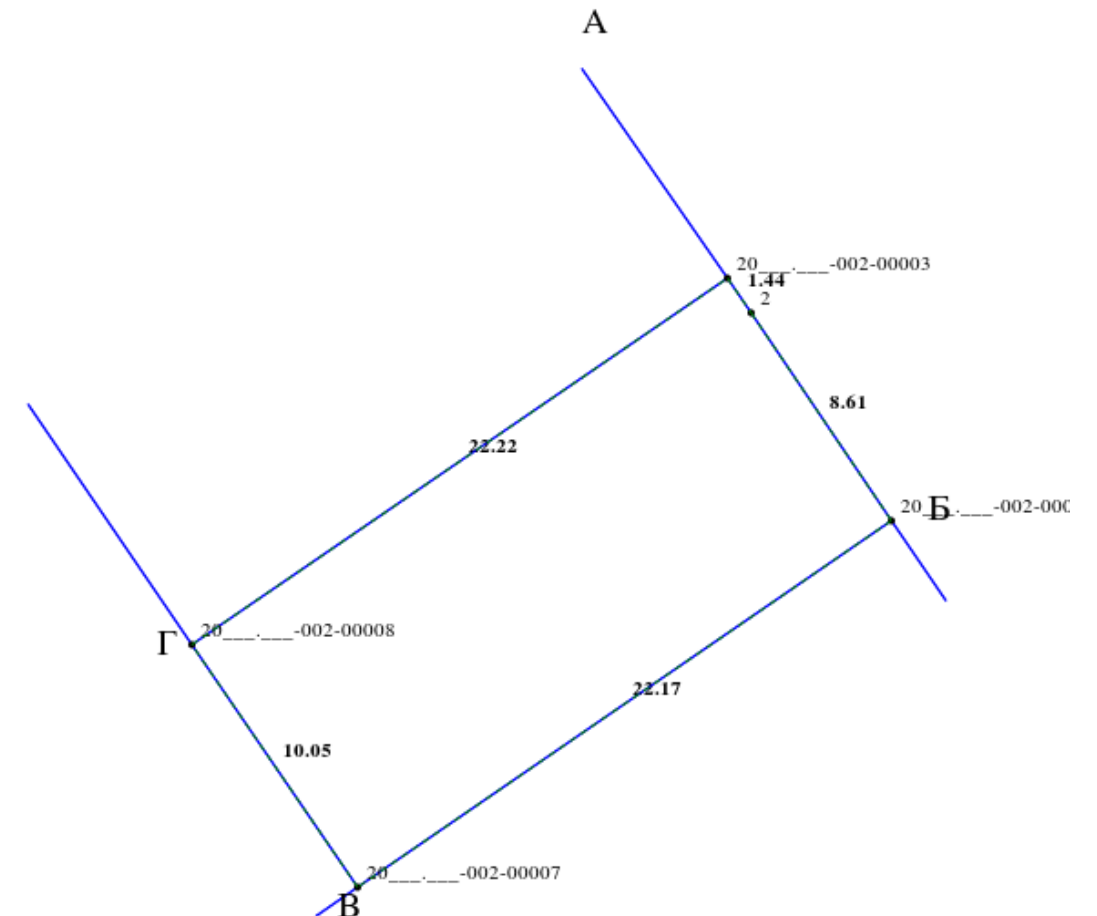
Підпис:



Додаток
 до витягу з Державного земельного кадастру
 про земельну ділянку
 від 05.02.2025 р. № НВ-7100149812025

Кадастровий номер земельної ділянки 4610165500:05:002:0288

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 250



ВИТЯГ
з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 412757617
Дата, час формування: 11.02.2025 18:17:52
Витяг сформовано: Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 65088394, дата і час реєстрації заяви: 07.02.2025 16:56:07, заявник: Турчин Христина Степанівна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3083749546101
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 4610165500:05:002:0290
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0211

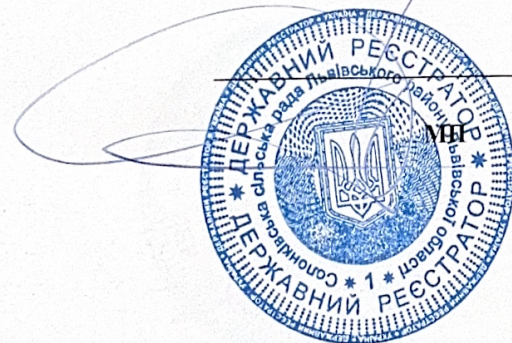
Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 58485760

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 07.02.2025 16:56:07
Державний реєстратор: Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 77178144 від 11.02.2025 18:16:03, Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, заява, серія та номер: 139, виданий 23.01.2025, видавник: Синюк С.В., приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу
Власники: Турчин Христина Степанівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3170105661, країна громадянства: Україна

Витяг сформував: Душек І.М.

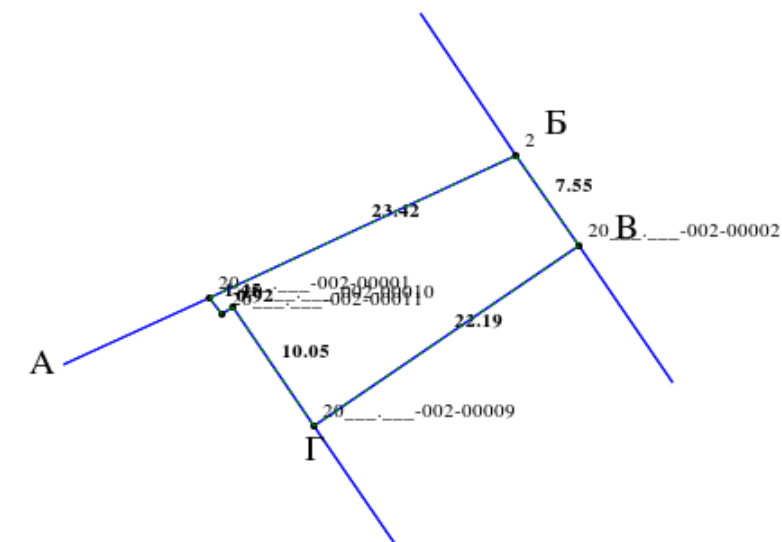
Підпис:



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 05.02.2025 р. № НВ-7100149822025

Кадастровий номер земельної ділянки 4610165500:05:002:0290

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 500



ВИТЯГ
з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 412755649
Дата, час формування: 11.02.2025 18:01:38
Витяг сформовано: Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 65088076, дата і час реєстрації заяви: 07.02.2025 16:47:51, заявник: Турчин Христина Степанівна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3083739446101
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 4610165500:05:002:0291
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0517

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 58485525

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 07.02.2025 16:47:51
Державний реєстратор: Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 77177884 від 11.02.2025 17:59:52, Душек Ігор Михайлович, Солонківська сільська рада Львівського району Львівської області, Львівська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, заява, серія та номер: 139, виданий 23.01.2025, видавник: Синюк С.В., приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу
Власники: Турчин Христина Степанівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3170105661, країна громадянства: Україна

Витяг сформував: Душек І.М.

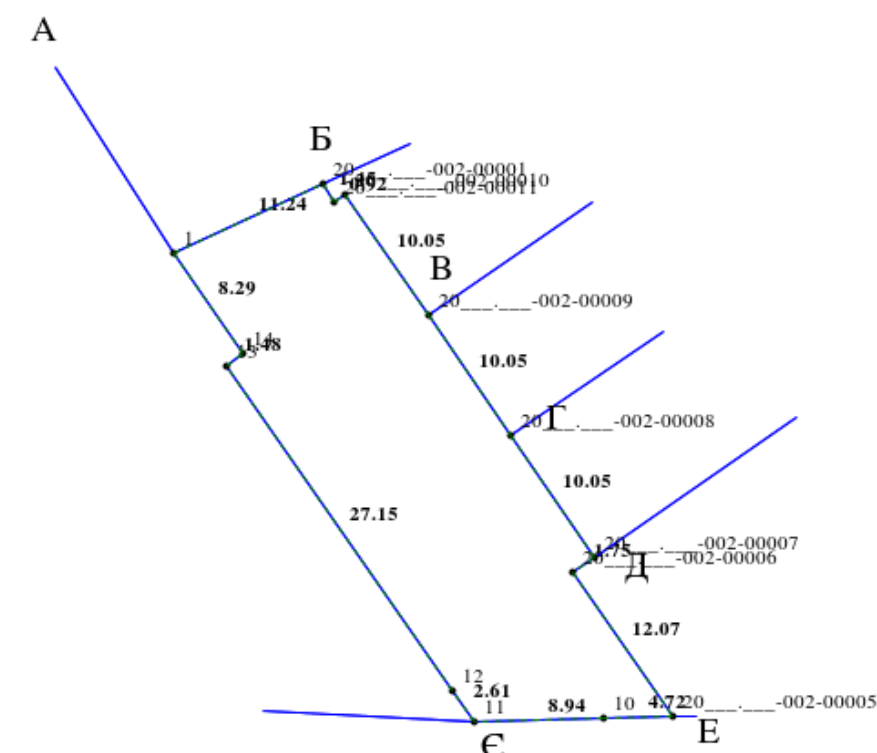
Підпис:



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 05.02.2025 р. № НВ-7100149802025

Кадастровий номер земельної ділянки 4610165500:05:002:0291

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 500



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

ВИТЯГ
з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 391991290
Дата, час формування: 22.08.2024 11:27:56
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Магировська О.В., Львівський міський нотаріальний округ, Львівська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 62593172, дата і час реєстрації заяви: 22.08.2024 11:22:42
Актуальна інформація про об'єкт речових прав
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 715831546101
Тип об'єкта: земельна ділянка
Кадастровий номер: 4610165500:05:002:0011
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0957, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 22.12.2005, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Львівський міський відділ Регіональної філії ДП "Центр державного земельного кадастру"
Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі: 15 000,00

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 56371947

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 22.08.2024 11:22:42
Державний реєстратор: приватний нотаріус Магировська Олена Вікторівна, Львівський міський нотаріальний округ, Львівська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 74703282 від 22.08.2024 11:26:06, приватний нотаріус Магировська Олена Вікторівна, Львівський міський нотаріальний округ, Львівська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, серія та номер: 2562, виданий 22.08.2024, видавник: Магировська О.В., приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу
Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі: 15000,00
Власники: Турчина, Христина Степанівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3170103661, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:

Підпис:

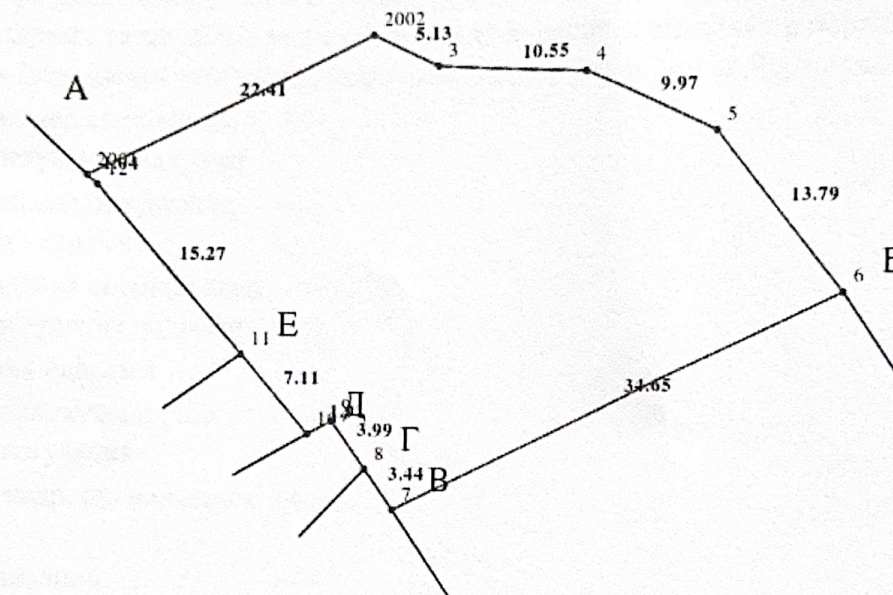


RRP-4HKV001D3

Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 01.11.2024 р. № НВ-3201272822024

Кадастровий номер земельної ділянки 4610165500:05:002:0011

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 500

