

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 91658,988 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 236,491 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ’ЄКТА БУДІВНИЦТВА

"Реконструкція багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. захисників України, 25 м. Умань Черкаської області" (коригування)

Складений за поточними цінами станом на 25 жовтня 2024 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, комплексів, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Інші витрати, тис.грн.	Загальна кошторисна вартість, тис.грн.
			гірничих робіт	будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	02-01	Глава 2. Об’єкти основного призначення					
		Реконструкція багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. захисників України, 25 м. Умань Черкаської області	-	37028,148	3196,194	-	40224,342
		Разом по главі 2:	-	37028,148	3196,194	-	40224,342
2	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території					
		Благоустрій	-	1315,608	-	-	1315,608
		Разом по главі 7:	-	1315,608	-	-	1315,608

1	2	3	4	5	6	7	8
		Разом по главах 1-7:	-	38343,756	3196,194	-	41539,950
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди					
3	08-01	Улаштування підкранових колій під баштовий кран. Тимчасове електростачання	-	1576,609	-	-	1576,609
		Разом по главі 8:	-	1576,609	-	-	1576,609
		Разом по главах 1-8:	-	39920,365	3196,194	-	43116,559
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати					
4	Завдання на проектування	Кошти на перебазування та монтаж баштового крану на відстань 230 км (Договору №5 від 04.12.24р)	-	-	-	945,810	945,810
		Разом по главі 9:	-	-	-	945,810	945,810
		Разом по главах 1-9:	-	39920,365	3196,194	945,810	44062,369
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги					
5	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	-	440,624	440,624
6	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	-	660,936	660,936
7	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) 235350грн. + вартість сертифіката СС2 (4,6х2684грн. =12346,40грн.) = 247696, 40грн.	-	-	-	247,696	247,696
8	Настанова [4.32]	Кошти на оплату сертифікату енергоефективності	-	-	-	50,000	50,000
9	Завдання на проектування	Кошти на оплату сертифікату готовності об'єкта	-	-	-	13,000	13,000
10	Завдання на проектування	Кошти на виготовлення інвентарних справ (7258,4 м2 x 6,50 грн) = 47179,60 грн	-	-	-	47,180	47,180
		Разом по главі 10:	-	-	-	1459,436	1459,436
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд					

1	2	3	4	5	6	7	8
11	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	-	250,000	250,000
12	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	-	97,836	97,836
13	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду 6міс.х 8 люд/днів х 1780грн. = 85 440 грн.	-	-	-	85,440	85,440
		Разом по главі 12:	-	-	-	433,276	433,276
		Разом по главах 1-12:	-	39920,365	3196,194	2838,522	45955,081
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	-	1594,715	-	-	1594,715
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	-	447,728	447,728
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	-	598,805	47,943	42,578	689,326
	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	-	4550,922	364,366	-	4915,288
		Разом	-	46664,807	3608,503	3328,828	53602,138
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	-	10720,428	10720,428
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	-	46664,807	3608,503	14049,256	64322,566
	Довідка про виконані роботи	Виконані роботи станом на 22.10.2024	-	20449,445	92,692	6794,285	27336,422
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	-	67114,252	3701,195	20843,541	91658,988
		Зворотні суми	-	-	-	-	236,491
		у тому числі:	-	-	-	-	-
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	-	236,491

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Кошторисник



Фаренко Г.Г.

Любченко І.Г.

Байдал С.М.