

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 73257,288 тис. грн.
В тому числі понесених витрат 20800,000 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Реконструкція колиб (тимчасових споруд) туристичної бази «Карпати» для базової підготовки населення до національного спротиву в с. Кам'янка, вул. Кам'янецька, 11, Стрийської територіальної громади, Львівської області».

Складений в поточних цінах станом на 18 червня 2026 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція колиб (тимчасових споруд) туристичної бази «Карпати» для проведення базової підготовки населення до національного спротиву Разом по главі 2: Понесені витрати Разом по главах 1-7: в тому числі понесені витрати Разом по главах 1-8: в тому числі понесені витрати Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати	33362,011 15111,348 48473,359 15111,348 48473,359 15111,348	303,154 303,154 - 303,154 - 303,154 -	- - - - - -	33665,165 15111,348 48776,513 15111,348 48776,513 15111,348

1	2	3	4	5	6	7
2	Розрахунок N П-929	Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	1522,471	1522,471
		Разом по главі 9:				
		Разом по главах 1-9:	48473,359	-	1522,471	1522,471
		в тому числі понесені витрати	15111,348	303,154	1522,471	50298,984
				-	-	15111,348
3	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги	-	-	571,503	571,503
		Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	219,627	219,627
		в тому числі понесені витрати	-	-	857,256	857,256
4	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	329,441	329,441
		в тому числі понесені витрати	-	-	33,334	33,334
5	Настанова [4.32]	Технічний паспорт	-	-		
		Разом по главі 10:	-	-	1462,093	1462,093
		в тому числі понесені витрати	-	-	549,068	549,068
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
6	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	1030,959	1030,959
		в тому числі понесені витрати	-	-	959,759	959,759
7	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (K=1,1)	-	-	214,299	214,299
		в тому числі понесені витрати	-	-	97,083	97,083
8	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	72,980	72,980
		в тому числі понесені витрати	-	-	53,400	53,400
		Разом по главі 12:	-	-	1318,238	1318,238
		в тому числі понесені витрати	-	-	1110,242	1110,242
		Разом по главах 1-12:	48473,359	303,154	4302,802	53079,315
		в тому числі понесені витрати	15111,348	-	1659,310	16770,658
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	4880,473	-	-	4880,473
		в тому числі понесені витрати	331,144	-	-	331,144
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1083,588	1083,588
		в тому числі понесені витрати	-	-	173,722	173,722
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	893,910	6,063	52,870	952,843
		в тому числі понесені витрати	226,670	-	-	226,670
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	1224,386	11,126	-	1235,512
		Разом	55472,128	320,343	5439,259	61231,730
		в тому числі понесені витрати	15669,162	-	1833,032	17502,193
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	12025,558	12025,558
		в тому числі понесені витрати	-	-	3297,807	3297,807

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку в тому числі понесені витрати	55472,128 15669,162	320,343 -	17464,817 5130,838	73257,288 20800,000



Керівник проектної організації

О. Горніковський

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

О. Горніковський

Керівник

“ПОГОДЖЕНО”

ФОП Горніковський Олег Богданович

Горніковський О. Б.

« » 2026 р.

“ЗАТВЕРДЖЕНО”

КП ЛОР «Технічний нагляд»

Желіско М.Р.

« » 2026 р.



Завдання на проектування

на роботи по виготовленню проектно-кошторисної документації по об'єкту:
«Реконструкція колиб (тимчасових споруд) туристичної бази «Карпати» для базової підготовки населення до національного спротиву в с. Кам'янка, вул. Кам'янецька, 11, Стрийської територіальної громади, Львівської області»

№ п/п	Перелік основних даних і вимог	Основні дані і вимоги
1.	Назва і місцезнаходження об'єкта.	«Реконструкція колиб (тимчасових споруд) туристичної бази «Карпати» для базової підготовки населення до національного спротиву в с. Кам'янка, вул. Кам'янецька, 11, Стрийської територіальної громади, Львівської області»
2.	Підстава для проектування.	Договір № _____ від _____
3.	Вид будівництва.	Реконструкція
4.	Дані про інвестора	-
5.	Дані про замовника.	КП ЛОР «Технічний нагляд» 79005, Львів, вул. Вілова, 31 р/р UA988201720344311030100019846 Держказначейська служба України м. Київ МФО 820172 ЄДРПОУ 35563257
6.	Джерело фінансування	Державні кошти
7.	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не вимагається
8.	Дані про генерального проектувальника.	ФОП Горніковський Олег Богданович 79054, м. Львів, вул. Яворницького, буд. 1-А, кв. 3 Тел.: 097-231-38-30 Р/р UA 55 325365 0000000260060029851 в ПАТ «Кредобанк» МФО 325365 ІПН 3189606698 ГП – Горніковський Олег Богданович Кваліфікаційний сертифікат серії АР № 018283 Дата видачі 23.12.2021р.
9.	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	Одностадійне – РП, без виділення пускових комплексів будівництва.
10.	Інженерні вишукування	Не вимагається.
11.	Дані про особливі умови будівництва	Відсутні
12.	Основні архітектурно-планувальні	Проектом передбачити коригування

	вимоги і характеристики запроєктованого об'єкта	кошторисної частини, без зміни проєктних рішень. Врахувати довідку про понесені витрати.
13.	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу без виділення пускових комплексів
14.	Визначення класу (наслідків) відповідальності	СС1 (підтвердити розрахунком)
15.	Вказівки про необхідність:	
	1) розроблення індивідуальних технічних вимог	Не вимагається.
	2) Розроблення окремих проєктних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах	Не вимагається.
	3) попередніх погоджень проєктних рішень	Проєктні рішення погодити із Замовником.
	4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма	Не вимагається.
	5) виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проєктування і будівництва, науково-технічного супроводу	Не вимагається.
	6) технічного захисту інформації	Не вимагається.
16.	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Проєктовані колиби передбачаються для тимчасового проживання 88 осіб.
17.	Вимоги до благоустрою майданчика	Не вимагається.
18.	Вимоги до інженерного захисту території і об'єктів	Згідно до діючих норм.
19.	Вимоги щодо розробленого розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» ДБН А.2.2-1-2021	Згідно до діючих норм.
20.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Згідно до діючих норм.
21.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Не вимагається.
22.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно нормативних документів.
23.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту(цивільної оборони)	Згідно до діючих норм.
24.	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту	Згідно до діючих норм.
25.	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Не вимагається
26.	Основні технологічні вимоги	Не вимагається.
27.	Основні вимоги до влаштування інженерних мереж	Не вимагається.
28.	Розрахункова вартість будівництва	Згідно діючих РЕКН. Бюджетні кошти. В кошторисному розрахунку передбачити середньомісячну заробітну плату –для працівників середнього розряду 3,8 – 41 164,00 грн.

		Кошторисну документацію розрахувати з урахуванням вимог ПОСТАНОВИ КМУ від 19 листопада 2025 р. № 1512, при розрахунку ЗВВ – 10%, прибутку -15%, і адмін.витрат – 3%, Передбачити врахування служби замовника 1% та технагляд 1,5%, покриття ризику всіх учасників будівництва. Прийняти ціни на будівельні матеріали виробі та конструкції за даними замовника Передбачити кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва Передбачити кошти на покриття додаткових витрат пов'язаних з інфляційними процесами Врахувати довідку про понесені витрати.
	Додаткові вимоги	Проектно-кошторисну документацію (ПКД) розробити згідно БН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»

ГП



Горніковський О.Б.



ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД»

79008, Львівська область, місто Львів, вул. Валова, буд. 31; тел. (067) 720 81 27,
e-mail: mariya.zhelisko@ukr.net; код ЄДРПОУ: 35563257

26.06.2026. №26/06-26- В 104

ФОП Олегу ГОРНИКОВСЬКОМУ

м. Львів, вул.Яворницького,буд.1-А, кв.3

Стосується об'єкту
«Реконструкція колиб (тимчасових споруд)
туристичної бази «Карпати» для базової
підготовки населення до національного
спротиву в с. Кам'янка, вул. Кам'янецька,11,
Стрийської територіальної громади,
Львівської області». Коригування

Довідка

За даними бухгалтерського обліку КП «Технічний нагляд» по об'єкту «Реконструкція колиб (тимчасових споруд) туристичної бази «Карпати» для базової підготовки населення до національного спротиву в с. Кам'янка, вул. Кам'янецька,11, Стрийської територіальної громади, Львівської області». Коригування виконані роботи станом на 26.06.2026 року складають, а саме:

№ п/п	Найменування	Вартість, грн.	ПДВ, грн.	Всього, грн.
1.	Будівельні роботи	15111347,92	3022269,58	18133617,50
2.	Устаткування, меблі та інвентар	0,00	0,00	0,00
3.	Кошти на утримання служби замовника; витрати на технічний нагляд	219627,07 329440,61	43925,41 65888,12	263552,48 395328,73
4.	Вартість вишукувальних робіт	0,00	0,00	0,00
5.	Вартість проектних робіт	959759,00	0,00	959759,00
6.	Вартість експертизи проектної документації	97083,34	19416,67	116500,00
7.	Кошти на здійснення авторського нагляду	53400,00	0,00	53400,00
8.	Кошторисний прибуток	331143,74	66228,75	397372,49
9.	Кошти на покриття адміністративних витрат б удівельних організацій	173721,96	34744,39	208466,35
10.	Кошти на покриття ризиків	226669,55	45333,90	272003,45
	Разом	17502193,18	3297806,81	20800000,00

В.о. директор КП ЛОР «Технічний нагляд»

Марія ЖЕЛІСКО

