Управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 486335,591 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 218,5 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція нежитлової будівлі, літ. "А " під центр комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю за адресою: вулиця Михайла Донця, будинок 18-В у Солом'янському районі міста Києва

Складений за поточними цінами станом на 20 листопада 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Реконструкція нежитлової будівлі, літ. "А " під центр комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю за адресою: вулиця Михайла Донця, будинок 18-В у Солом'янському районі міста Києва	258849,509	69553,496	-	328403,005
		Разом по главі 2:	258849,509	69553,496	-	328403,005
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
2	04-01	Зовнішні мережі електропостачання та електроосвітлення. Системи зв'язку та сигналізації.Зовнішні мережі зв'язку	7152,814	13582,533	-	20735,347

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 4:	7152,814	13582,533	-	20735,347
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
3	06-01	Зовнішні теплові мережі. Зовнішні мережі водопостачання та каналізації.	7605,874	-	-	7605,874
		Разом по главі 6:	7605,874	-	-	7605,874
		Разом по главах 1-7:	273608,197	83136,029	-	356744,226
		Разом по главах 1-8:	273608,197	83136,029	-	356744,226
		Разом по главах 1-9:	273608,197	83136,029	-	356744,226
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				
4	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	3567,442	3567,442
5	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	4104,123	4104,123
6	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	164,165	164,165
7	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) (0,06 %)	-	-	214,047	214,047
		Разом по главі 10:	-	-	8049,777	8049,777
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
8	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	2275,402	2275,402
9	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	160,200	160,200
10	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	560,000	560,000
		Разом по главі 12:	-	-	2995,602	2995,602
		Разом по главах 1-12:	273608,197	83136,029	11045,379	367789,605
	Настанова [4.38]	**Кошторисний прибуток (П)**	2571,425	-	-	2571,425
	Настанова [4.39]	**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)**	-	-	1367,441	1367,441
	Настанова [4.40]	**Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва**	6840,205	2078,401	276,134	9194,740

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-145	**Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)**	18415,610	5886,031	-	24301,641
		Разом	301435,437	91100,461	12688,954	405224,852
	Настанова [4.43]	**Податок на додану вартість**	-	-	81044,970	81044,970
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	301435,437	91100,461	93733,924	486269,822
	Понесені витрати	**Виготовлення топоплану М1-2000 з нанесенням червоних ліній**	-	-	7,040	7,040
	Понесені витрати	**Виготовлення топографо-геодезичної підоснови М:500 з нанесенням червоних ліній**	-	-	17,667	17,667
	Понесені витрати	**Послуги з технічного обстеження об'єкту реконструкції**	-	-	41,062	41,062
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	301435,437	91100,461	93799,693	486335,591
		Зворотні суми	-	-	-	218,500
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	218,500

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник