



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВБК СТАНДАРТ»

01014, Україна, м. Київ, вул. Звіринецька, буд.63
код ЄДРПОУ 41398859
Тел. 063-108-85-57, tov.vbk.standart@gmail.com

За місцем запиту

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВБК СТАНДАРТ» відповідно до Договору № VI_6_1_D від 26.10.2023 року, укладеного з Вінницьким національним технічним університетом, є розробником проектної документації по об'єкту: **«Капітальний ремонт (термомодернізація) головного навчального корпусу (літера “Ж”) Вінницького національного технічного університету за адресою: м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 95».**

Наступним повідомляємо, що в ході виконання проектних робіт, технічні умови щодо водопостачання та водовідведення не розроблялися у зв'язку з підключенням до існуючих мереж та наявністю необхідної потужності.

Додаток:

— *Типовий договір № 344 з власником (користувачем) будівлі (приміщення у будівлі) про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення від 23 лютого 2023 р. (на 22-х аркушах, в форматі .pdf).*

З повагою,

Директор



Олександр БІЛИК

ТИПОВИЙ ДОГОВІР № 344
з власником (користувачем) будівлі (приміщення у будівлі)
про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого
водовідведення

м. Вінниця

23 лютого 2023 р.

Комунальне підприємство “Вінницяоблводоканал”, в особі начальника Кістіона Дмитра Володимировича, що діє на підставі Статуту, (далі - виконавець), з однієї сторони, та Вінницький національний технічний університет (далі- споживач) в особі ректора Біліченка Віктора Вікторовича , що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі —сторони), уклали цей договір про таке:

Предмет договору та перелік послуг

1. Виконавець зобов’язується надавати споживачу послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі - послуги) відповідної якості, а споживач зобов’язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, в строки і на умовах, визначених цим договором.

До якості послуг встановлено такі вимоги:

склад і якість питної води повинні відповідати вимогам державних санітарних норм і правил на питну воду;

значення тиску питної води повинно відповідати параметрам, встановленим державними будівельними нормами і правилами та розміщуватися на: www.vinvk.com.ua.

Критерієм якості послуг з централізованого водовідведення є безперешкодне приймання стічних вод у мережі виконавця з мереж споживача за умови справності мереж споживача.

2. Інформація про споживача:

1) адреса:

вулиця „Хмельницьке шосе
номер будинку , 95
населений пункт Вінниця,
район Вінницький,
область Вінницька,
індекс : 21021

2) контактний номер телефону споживача 067 4215845

3) кількість осіб, які фактично користуються послугами - .

3. Будівлі (приміщення у будівлі) обладнано вузлом (вузлами) комерційного обліку централізованого водопостачання зазначеними у Додатку №1 до Договору №344 від 23.02.23

Порядок надання та вимоги до якості послуг

4. Виконавець забезпечує постачання послуг безперервно з гарантованим рівнем безпеки та значенням тиску.

5. Послуги надаються споживачеві безперервно, крім перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

Послуга з централізованого водовідведення надається у мережі виконавця з мереж споживача за умови справності мереж споживача.

6. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик послуг вимогам пункту 1 цього договору на межі внутрішньобудинкових систем будівлі (інженерно-технічних систем приміщення споживача) та зовнішніх інженерних мереж постачання послуг.

7. Контроль кількісних та якісних характеристик послуг здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку централізованого водопостачання.

8. У разі виникнення аварії на зовнішніх інженерних мережах постачання послуг виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення ним факту аварії або повідомлення споживачем виконавцю про аварію.

Облік послуги

9. Обсяг спожитих у будівлі (приміщенні у будівлі) послуг визначається за показаннями засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку.

Обсяг наданих споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається на рівні обсягів спожитих ним послуг з централізованого водопостачання та постачання гарячої води.

Для споживача власника (користувача) будівлі, індивідуального (садибного) житлового будинку визначення додаткового обсягу стічних вод, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів (дощу і танення снігу та льоду) і сніготанення та неорганізовано потрапляють до систем централізованого водовідведення виконавця, здійснюється відповідно до Порядку визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення, затвердженого наказом Мінрегіону від 1 грудня 2017 р. № 316. (Додаток № 2 та Довідка)

Якщо будівлю (приміщення у будівлі) оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку централізованого водопостачання відповідно до вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", обсяг спожитих послуг визначається як сума показань таких вузлів обліку.

10. Одиницею вимірювання обсягу спожитих споживачем послуг є куб. метр.

11. У разі коли будівля (приміщення у будівлі) не оснащена вузлом (вузлами) комерційного обліку послуг, до встановлення такого вузла (вузлів) договір не укладається.

12. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку послуги до відновлення його роботи або заміни комерційний облік спожитої послуги здійснюється розрахунково відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі - Методика розподілу).

13. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається:

за даними електронного архіву в разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;

з дати, наступної за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку або зняття його показань в інших випадках.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

14. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, наступного за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, наступного за днем останнього зняття його показань (в інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

15. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, комерційний облік ведеться розрахунково відповідно до Методики розподілу.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом,

повіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, наступної за днем розпломбування вузла комерційного обліку.

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, повіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, є день прийняття на абонентський облік.

16. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку виконавцем щомісяця останнього робочого дня місяця в присутності споживача (його представника), крім випадків, коли зняття таких показань здійснюється виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань.

У разі коли зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку послуг здійснюється виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань, таке зняття може здійснюватися без присутності споживача (його представника).

У такому разі виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку споживачем шляхом опублікування на веб-сайті виконавця, зазначення в рахунках на оплату послуги та/або через електронну систему обліку розрахунків споживача.

17. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення споживачем виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань для визначення обсягу послуги, спожитої в будівлі, приймається середньодобове споживання послуг в будівлі протягом попередніх 12 місяців, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання, але не менше 15 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку виконавець зобов'язаний провести перерахунок із споживачем.

Перерахунок із споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому отримано у встановленому порядку інформацію про невідповідність обсягу спожитих послуг, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

18. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань засобів вимірювальної техніки, що є складовою вузла комерційного обліку, та періодичного огляду у порядку, визначеному статтею 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" і цим договором.

Власник (співвласники) будівлі або його (їх) представники мають право доступу до місць установлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки схоронності та зняття показань. Втручання в роботу вузла комерційного обліку заборонено.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться виконавцем не рідше одного разу на рік.

Споживач повідомляє виконавцю про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

У разі коли споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а виконавець здійснює обслуговування та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку, зокрема його огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодичну повірку засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла комерційного обліку, таке обслуговування здійснюється за рахунок плати за абонентське обслуговування.

Заміна і обслуговування, зокрема огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодична повірка вузла (вузлів) розподільного обліку, здійснюються за рахунок споживача.

Повірка засобів виміральної техніки, які є складовою частиною вузла (вузлів) комерційного обліку, здійснюється за рахунок споживача відповідно до Порядку подання засобів виміральної техніки на періодичну повірку, обслуговування та ремонт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 липня 2015 р. № 474 (Офіційний вісник України, 2015 р., № 55, ст. 1803).

Ціна та порядок оплати послуги, порядок та умови внесення змін до договору

19. Споживач вносить однією сумою плату виконавцю за послуги, що розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до Правил надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 63, ст. 2194), - в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 2 лютого 2022 р. № 85, та Методики розподілу.

20. Вартість послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення визначається за обсягом спожитих послуг та встановленими відповідно до законодавства тарифами.

Станом на дату укладення цього договору тариф на послугу з централізованого водопостачання становить 15,744 гривень за куб. метр, тариф на послугу з централізованого водовідведення становить 9,876 гривень за куб. метр.

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну цін/тарифів на послугу з централізованого водопостачання та/або на послугу з централізованого водовідведення виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення її у дію, повідомляє про це споживачу з посиланням на рішення відповідного органу.

У разі зміни зазначених тарифів протягом строку дії цього договору новий розмір тарифів застосовується з моменту його введення в дію без внесення сторонами додаткових змін до цього договору. Виконавець зобов'язаний забезпечити їх оприлюднення на офіційному веб-сайті www.vinvk.com.ua.

21. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитих послуг є календарний місяць.

22. Виконавець формує та надає споживачу рахунок на оплату спожитих послуг не пізніше ніж за десять днів до граничного строку внесення плати за спожиту послугу.

Рахунок надається на паперовому носії. На вимогу або за згодою споживача рахунок може надаватися в електронній формі, у тому числі за допомогою доступу до електронних систем обліку розрахунків споживачів.

23. Споживач здійснює оплату за цим договором щомісяця не пізніше останнього числа місяця, що є розрахунковим періодом.

24. За бажанням споживача оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

25. Під час здійснення оплати споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата виконавцю, сплата пені, штрафів).

У разі коли споживачем не визначено розрахункового періоду або за зазначений споживачем період виникла переплата, виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості споживача за минулі розрахункові періоди або в рахунок майбутніх платежів споживача починаючи з найближчих періодів від дати здійснення платежу.

26. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

Права і обов’язки сторін

27. Споживач має право:

- 1) одержувати своєчасно та належної якості послуги згідно із законодавством та умовами договору;
- 2) без додаткової оплати одержувати від виконавця інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру цін/тарифів, порядок оплати, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості;
- 3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров’ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуг та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об’єкт нерухомого майна);
- 4) на усунення протягом строку, встановленого договором або законодавством, виявлених недоліків у наданні послуг;
- 5) на зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості;
- 6) отримувати від виконавця штраф у розмірі, визначеному договором, за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт;
- 7) на перевірку кількості та якості послуг у встановленому законодавством порядку;
- 8) складати та підписувати акти-претензії у зв’язку з порушенням порядку надання послуг, зміною їх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;
- 9) без додаткової оплати отримувати інформацію про проведені виконавцем нарахування (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від споживача платежі;
- 10) розірвання договору про надання послуг за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг;
- 11) отримувати без додаткової оплати від виконавця детальний розрахунок обсягу спожитих послуг між споживачами багатоквартирного будинку (для власників (користувачів) приміщення у будівлі);
- 12) звертатися до суду в разі порушення виконавцем умов договору.

28. Споживач зобов’язаний:

- 1) раціонально використовувати питну воду, не допускати її витоків із мереж будівлі (приміщення у будівлі), індивідуального (садибного) житлового будинку;
- 2) утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;
- 3) допускати у будівлю (приміщення у будівлі) виконавців комунальних послуг або їх представників у порядку, визначеному законом і договорами про надання відповідних житлово-комунальних послуг, для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань засобів виміральної техніки;
- 4) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов’язаних з отриманням

послуг, що виникли з його вини;

- 5) забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуги та не втручатися в їх роботу;
- 6) оплачувати надані послуги за цінами/тарифами, встановленими відповідно до законодавства;
- 7) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірах, установлених законом або договором;
- 8) інформувати протягом місяця виконавця про зміну власника будівлі споживача у разі відчуження будівлі шляхом надання виконавцю витягу або інформації з Реєстру речових прав на нерухоме майно;
- 9) надавати виконавцеві показання вузлів обліку холодної та гарячої води в порядку та строки, визначені договором;
- 10) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної, та санітарних норм.

29. Виконавець має право:

- 1) вимагати від споживача дотримання правил експлуатації житлових та нежитлових приміщень у будинку, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, вимог нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;
- 2) вимагати від споживача проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт;
- 3) доступу до будівлі (приміщення у будівлі), індивідуального (садибного) житлового будинку для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку в порядку, визначеному законом та умовами договору;
- 4) обмежити (припинити) надання послуг у разі їх не оплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, що встановлені законом та договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідає умовам договору;
- 5) звертатися до суду в разі порушення споживачем умов договору;
- 6) отримувати інформацію від споживача про зміну власника будівлі (приміщення у будівлі), індивідуального (садибного) житлового будинку у випадках та порядку, передбачених договором;
- 7) утворювати системи управління якістю та проводити їх сертифікацію відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

30. Виконавець зобов'язаний:

- 1) надавати споживачу послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення відповідно до умов договору;
- 2) вживати заходів до забезпечення питною водою у разі порушення функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації);
- 3) вирішувати питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення споживачів питною водою у відповідному населеному пункті (районі);
- 4) відшкодувати збитки, завдані споживачу внаслідок порушення вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та централізованого водовідведення, що сталося з його вини;

5) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

6) без додаткової оплати надавати споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру цін/тарифів, норми споживання, порядок надання послуг, їх споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

7) у міжопалювальний період проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в осінньо-зимовий період;

8) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або незалежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;

9) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг, що сталися з вини виконавця або на об'єктах, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), у строк, встановлений договором, але не більше семи діб;

10) виплачувати споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт на об'єктах, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), у розмірі, визначеному договором;

11) своєчасно реагувати на виклики споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;

12) своєчасно та за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;

13) інформувати споживачів про намір зміни цін/тарифів на послуги відповідно до законодавства;

14) відшкодовувати збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю споживача внаслідок незалежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належну йому будівлю (приміщення у будівлі);

15) контролювати дотримання установлених міжпівірочних інтервалів для засобів виміральної техніки, які є складовою частиною вузлів комерційного обліку;

16) прибути на виклик споживача для перевірки якості надання послуги у строк не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення споживача;

17) самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснювати перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або незалежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплачувати споживачеві неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка середньодобової вартості споживання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуг), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або незалежної якості (за виключенням нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача).

Відповідальність сторін за порушення умов договору

31. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього договору відповідно до цього договору або закону.

32. У разі несвоєчасного здійснення платежів споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі не більше 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

Для споживача, що є власником індивідуального (садибного) житлового будинку, пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

33. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснити перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплатити споживачу неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка вартості середньодобового споживання послуги, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуги, але не менше 15 днів), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (крім нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача).

34. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг споживачу в разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.

Попередження надсилається споживачу рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та за допомогою електронних систем розрахунків споживача (за наявності) або електронну пошту

35. Обмеження (припинення) надання послуги здійснюється виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

36. Постачання послуг у разі їх обмеження (припинення) відновлюється в повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

Витрати виконавця, пов'язані з відновленням надання послуг споживачу, підлягають відшкодуванню за рахунок споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного виконавцем.

37. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або невідповідної якості, якщо доведе, що в точці обліку послуг їх якість відповідала вимогам, установленим цим договором, та актам законодавства.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або невідповідної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Особливі умови

38. До споживачів, які використовують питну воду для виробництва продукції, для виробничих потреб та скидають до систем централізованого водовідведення стічні води технологічного походження, застосовуються норми, встановлені Законом України "Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення", Правилами користування системами

централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженими наказом Мінжитлокомунгоспу від 27 червня 2008 р. № 190, Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, що затверджені наказом Мінрегіону від 1 грудня 2017 р. № 316, та місцевими правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення населеного пункту.

39. Споживачі, на яких поширюється дія Закону України “Про публічні закупівлі”, укладають цей договір з особливостями, передбаченими Бюджетним кодексом України, Законом України “Про публічні закупівлі” та іншими нормативно-правовими актами, що регулюють сферу державних закупівель, та визначаються сторонами відповідно до додатка до цього договору, який є невід’ємною частиною цього договору.

Для споживачів, визначених у пунктах 38 та 39, дію цього договору може бути продовжено на строк та на умовах, що передбачені нормами законодавства.

Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження строку його дії та розірвання

40. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє протягом одного року з дати набрання чинності.

41. Користуючись правом, наданим ч.3 ст.631 ЦК України, Сторони домовились, що умови цього Договору розповсюджують свою дію на відносини, які виникли між Сторонами з 01.01.2023 року.

42. Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, цей договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.

43. Припинення цього договору не звільняє сторони від обов’язку виконання зобов’язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними, зокрема здійснення перерахунку плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, здійснення остаточних нарахувань плати за послуги та остаточних розрахунків.

44. У разі зміни даних, зазначених у розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін.

Прикінцеві положення

45. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

46. Якщо цим договором, законодавством або письмовою домовленістю сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим договором, сторони надсилають одна одній засобами зв’язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору.

Реквізити і підписи сторін

Виконавець:

Комунальне підприємство
“Вінницяоблводоканал”

ідентифікаційний номер код згідно з
ЄДРПОУ 03339012

Споживач:

Вінницький Національний технічний
університет

ідентифікаційний номер (код згідно з
ЄДРПОУ) 02070693

Місцезнаходження: Україна, 21022,
м.Вінниця, вул. Київська, 173_

поточний рахунок:
UA213020760000026005302308096,
UA163020760000026004303308096,
UA113020760000026003304308096 у
ТБВБ№10001/0160 філії Вінницьке ОУ
АТ "Ощадбанк"
МФО 302076

контакти для передачі показань вузлів
обліку:

номер телефону: 61-89-34

адреса електронної
пошти:raport@vinvk.com.ua

офіційний веб-сайт:www.vinvk.com.ua.

адреса м.Вінниця, вул. Хмельницьке
 шосе,95

номер телефону (0432) 51-32-45

адреса електронної пошти
postachvntu@ukr.net

поточний рахунок:

UA118201720343121001200007224

Банк: Державна казначейська служба
України, м.Київ

МФО 820172

Начальник КП "Вінницяоблводоканал"

Ректор ВНТУ



Д.В. Кістюн



В.В. Біліченко

Додаток
до типового договору з власником
(користувачем) будівлі (приміщення у будівлі)
про надання послуг з централізованого
водопостачання та централізованого
водовідведення

Уточнення істотних умов закупівлі

1. Цей додаток є невід'ємною частиною до договору № 344 від 23.02.2023 (далі - договір) та регулює істотні умови між виконавцем та споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про публічні закупівлі".

2. Для проведення закупівлі послуг з централізованого водопостачання відповідно до норм Закону України "Про публічні закупівлі" до початку закупівлі та перед укладенням договору споживач погоджує у виконавця істотні умови закупівлі (предмет, обсяги послуг, строки надання таких послуг, орієнтовну (очікувану) вартість ціни договору), які вважаються погодженими після підписання сторонами відповідного протоколу переговорів.

3. За договором виконавець зобов'язується своєчасно надавати споживачеві послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (згідно з Національним класифікатором України // Єдиний закупівельний словник ДК 021:2015-65110000-7 Розподіл води в об'ємі 93400 м. куб. та ДК021:2015-90430000-0 Послуги з відведення стічних вод в об'ємі 102400 м.куб. (далі — послуги), згідно з умовами цього договору, а споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.

4. Місце розташування (адреси) об'єктів надання послуг зазначається в інформаційному листі споживача та характеристиці вузлів обліку води.

5. Строк надання послуг за договором становить: до "31" грудня 2023 року, за умови своєчасної оплати фактично спожитих послуг. Виконавець має право обмежувати (припиняти) надання послуг у разі їх не оплати або оплати не в повному обсязі. Обмеження (припинення) надання послуг з централізованого водопостачання не звільняє споживача від обов'язку із сплати коштів у повному обсязі за фактично отримані послуги. Користуючись правом, наданим ч.3 ст.631 ЦК України, Сторони домовились, що умови цього Договору розповсюджують свою дію на відносини, які виникли між Сторонами з 01.01.2023 року

6. Типи джерел фінансування: державний бюджет
(державний бюджет; міський бюджет; районний бюджет; власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства); бюджет цільових фондів (що не входять до складу державного або місцевого бюджетів) тощо)

7. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та визначені у пункті 20 договору.

Орієнтовна (очікувана) вартість послуг закупівлі з урахуванням орієнтовного обсягу послуг становить **2481792 гривні 00 коп.** з урахуванням податку на додану вартість (два мільйони чотириста вісімдесят одна тисяча сімсот дев'яносто дві гривні 00 коп.).

Орієнтовна (очікувана) вартість послуг з централізованого водопостачання становить **1470489 гривень 60 коп.** з урахуванням податку на додану вартість (Один мільйон чотириста сімдесят тисяч чотириста вісімдесят дев'ять гривень 60 коп.).

Орієнтовна (очікувана) вартість послуг з централізованого водовідведення становить **1011302 гривні 40 коп.** з урахуванням податку на додану вартість (один мільйон одинадцять тисяч триста дві гривні 40 коп.);

8. На вимогу споживача орієнтовна (очікувана) вартість ціни за договором може бути розподілена помісячно та за узгодженням оформлена у формі документа, погодженою з виконавцем (помісячне узгодження договірної ціни).

9. Орієнтована (очікувана) ціна за договором може бути змінена (зменшена) за взаємною згодою сторін шляхом підписання додаткової угоди, якщо наприкінці встановленого у договорі строку надання послуг по факту споживання (з урахуванням показань засобів обліку) споживачем було спожито послуги в обсязі, що менший, ніж передбачено за договором. У такому випадку зменшення орієнтованої (очікуваної) ціни за договором здійснюється на різницю між ціною, що була зазначена у договорі, та ціною за фактично спожиті послуги (за показаннями засобів обліку) з урахуванням діючого тарифу на час зменшення.

10. Якщо зміна (збільшення) тарифів, призведуть до перевищення орієнтовної (очікуваної) ціни за договором, споживач за погодженням з виконавцем зобов'язаний внести зміни до договору згідно з пунктом 7 частини п'ятої статті 41 Закону України "Про публічні закупівлі" в частині зміни вартості ціни за договором без зміни обсягу та якості послуг. У будь-якому випадку виконавець має право здійснювати нарахування за послуги на підставі діючих тарифів, які були змінені (збільшені) протягом строку дії договору, а споживач зобов'язаний у повному обсязі розраховуватися за фактично спожитий обсяг послуг з урахуванням діючих тарифів або припинити споживати послуги.

11. У випадку, якщо за встановлений строк надання послуг споживачем фактично було спожито обсяг послуг, що перевищує обсяг послуг за договором, споживач зобов'язаний внести відповідні зміни до договору згідно із Законом України "Про публічні закупівлі" або провести нову процедуру закупівлі та укласти новий договір. У будь-якому випадку споживач зобов'язаний сплатити кошти у повному обсязі за фактично отримані послуги.

12. У разі зміни істотних умов договору сторони оформляють додаткову угоду та за необхідності новий протокол узгодження договірної ціни.

13. Споживачі, які є розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів, здійснюють попередню оплату послуг відповідно до вимог Бюджетного кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 4 грудня 2019 р. № 1070 "Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти" (Офіційний вісник України, 2020 р., № 2, ст. 64) в разі закупівлі:

послуг за поточними видатками - на строк не більше трьох місяців;

послуг за капітальними видатками та державними контрактами (договорами); періодичних видань - на строк не більше 12 місяців;

послуг, що закуповуються за зовнішньоекономічними контрактами (договорами), укладеними на виконання міжнародних зобов'язань; послуг, що закуповуються для забезпечення національної безпеки та оборони держави; послуг, що закуповуються для забезпечення участі України у міжнародних, національних та всесвітніх виставкових заходах, - на строк не більше 24 місяців.

Розмір та строк попередньої оплати в межах строків, кількість платежів з попередньої оплати в межах строку, а також положення щодо здійснення в поточному бюджетному періоді попередньої оплати послуг, що згідно з договором передбачається надати протягом поточного чи наступного бюджетного періоду, визначаються головним розпорядником бюджетних коштів виходячи із необхідності, що обґрунтовується, зокрема, реальним станом надання

послуг, помісячним розподілом бюджетних асигнувань, сезонністю робіт, циклом виробництва.

14. Антикорупційне застереження

- при виконанні своїх зобов'язань за договором, сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей та будь-якого майна, прямо або опосередковано, будь-яким особам за вчинення чи не вчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання обіцянки неправомірної вигоди або отримання неправомірної вигоди від таких осіб.

- при виконанні своїх зобов'язань за договором, сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються застосовним для цілей Договору законодавством, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом та законодавства про боротьбу з корупцією.

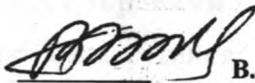
- у разі виникнення у сторони підозри про те, що відбулося чи може відбутися порушення умов цього Розділу, відповідна сторона зобов'язана повідомити іншу сторону в письмовій формі. У письмовому повідомленні сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень вказаного вище пункту цього Розділу іншою стороною, її афілійованими особами, працівниками або посередниками. Після надіслання письмового повідомлення, відповідна сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, яке надається не пізніше 14 календарних днів з моменту отримання повідомлення.

- у разі вчинення однією із сторін дій, заборонених у цьому Розділі, та/або неотримання іншою стороною у встановлений Договором термін підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, інша сторона має право зупинити виконання Договору на будь який строк, письмово повідомивши про це іншу сторону».

Істотні умови договору на 2023 рік узгоджено:

Споживач:

Ректор


(підпис)

В.В. Біліченко



Виконавець:

Начальник КП
«Вінницяоблводоканал»

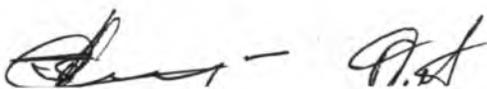


Д.В. Кістіон

(підпис)

КОД
03339012

МП



Порядковий номер	Заводський номер, найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Показання засобу вимірювальної техніки на дату укладення договору	Місце встановлення (адреса)	Дата останньої періодичної повірки	Міжповірочний інтервал, років	Примітка (Площа земельної ділянки), Га
1	21972 ВСКМ	62305	ГНК, Хмельницьке шосе,95	28.12.22	4	0,9703
2	088940 КВБ-10	47368	Навч..корп. №1, Хмельницьке шосе,95	10.12.19	4	2,5661
3	05006183 МТК	16171	Навч. корп. №2, Хмельницьке шосе,95	16.10.20	4	9,5591
4	02863 КВБ	14850	Навч. корп. №3, вул.Політехнічна, 7	15.11.19	4	3,2906
5	05015035 МТК	803	Навч.корп. №4, вул.Політехнічна, 9	28.12.22	4	1,1208
6	261507 КВ-2,5	236	Приб. до гурт. №6,вул. Келецька,102А	20.12.21	4	-
7	4005879 МТК	2834	Їдальня, вул. Політехнічна, 5а	28.12.22	4	0,8031
8	03352 КВБ	18343	Кафе «Теремок», вул. Келецька, 100	12.06.20	4	0,0697
9	414627 КВ-2,5	2513	ФОП Баланюк,вул. Келецька, 98	11.08.22	4	-
10	02015246	19322	Гуртожиток . №1, вул.Політехнічна,	20.09.21	4	0,7212

	GROSS MTW		3			
11	02024436 GROSS MTW	148935	Гуртожиток №2, вул.Політехнічна, 5	25.07.19	4	0,7350
12	05006025 GROSS MTK	30304	Гуртожиток№3, вул.Келецька,102	15.11.19	4	0,5773
13	202204000263 WPK-UA	4580	Гуртожиток №4, вул.Келецька,100	20.07.22	4	0,7446
14	03000588 WPK-UA	25090	Гуртожиток №5, вул.Келецька,98	23.05.21	4	0,5549
15	1005003079 ЛЛТ	32737	Гуртожиток №6, вул.Келецька,102 А	16.04.21	4	0,8706
16	8032238 ЛК – 1,5	2035	Ідальня сан. профілакторію	10.12.19	4	-
17	104017 КВ – 1,5	1410	ФОП Смірнова	09.10.20	4	-
18	0200653 МТК	4172	Гуртожиток №3, вул.Келецька, 102, ІТП	01.11.20	4	-
19	10012096769 Zenner	18286	Гуртожиток 4, вул.Келецька, 100, ІТП	01.12.19	4	-
20	10021096695 Zenner	17150	Гуртожиток №5, вул.Келецька,98 ІТП	01.12.19	4	-
21	10012092166 Zenner	3484	Гуртожиток №6, вул. Келецька, 102А, ІТП	01.12.19	4	-



СПОЖИВАЧ

Додаток №2

до договору № 344 від «23» 02 2023 р.Рівні допустимих концентрацій (ДК) забруднюючих речовин у стічних водах
споживачів КП «Вінницяоблводоканал»

№ з/п	Назва речовини, одиниця вимірювання	Допустима концентрація шкідливих речовин у стічних водах споживачів
1	pH	6,5-9,0
2	Біологічне споживання кисню (БСК ₅), мг O ₂ /дм ³	234
3	Хімічне споживання кисню(ХСК), мг/дм ³	474
4	Завислі речовини, мг/дм ³	300
5	Хлориди, мг/дм ³	161
6	Сульфати, мг/дм ³	80
7	Азот амонійний, мг/дм ³	18
8	Нітрити, мг/дм ³	2,44
9	Нітрати, мг/дм ³	9,24
10	Нафтопродукти, мг/дм ³	2,8
11	Жири, мг/дм ³	4,4
12	СПАР, мг/дм ³	0,72
13	Фосфати, мг/дм ³	7,5
14	Сульфіди, мг/дм ³	1,5
15	Залізо загальне, мг/дм ³	2,5
16	Хром (III), мг/дм ³	0,07
17	Цинк, мг/дм ³	0,4
18	Мідь, мг/дм ³	0,06
19	Нікель, мг/дм ³	0,02
20	Сухий залишок, мг/дм ³	643

Виконавець

М.П.

КОД
03339012

Споживач



Довідка

до п.9 договору № 344 від 13.01.2023 р.

про площу земельної ділянки, яка є власністю або використовується
організацією: Вінницький національний технічний університет
За адресою: м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 95

Загальна площа 22,5833 га, в тому числі:

площа водонепроникних поверхонь 8,6839 га;

площа ґрунтових поверхонь 8,0765 га;

площа газонів 5,8229 га.

Кількість каналізаційних колодязів з вентиляційними отворами у кришках -

ВНТУ



В.В. Біліченко

Примітка:

1. В площу водонепроникних поверхонь необхідно включати площу земельної ділянки, яка знаходиться під будівлями та спорудами.
2. При наявності у підприємства декількох земельних ділянок інформація повинна надаватися в розрізі кожної ділянки окремою довідкою.

Схему встановлення лічильника та калібр виконати
на зворотній стороні додатку №1

Додаток №1
до договору № _____
від « ____ » _____ 20 ____ р.

ДИСЛОКАЦІЯ
об'єктів по водопостачанню та водовідведенню
станом на « ____ » _____ 2022 ____ року

Вінницький національний технічний університет
(назва підприємства, установи, організації, іншого об'єкта підприємницької діяльності)

№ з/п	Адреса об'єкта	Вид діяльності	Прилад обліку (лічильник)			Площа в районі багатопов. забудови, м ²	Загальна площа земельної ділянки, м ²	Площа водонепроникних поверхонь, м ²	Площа ґрунтових поверх., м ²	Площа газонів, м ²	Ліміт, м ³
			Тип	№	калібр						
1	вул. Хмельницьке шосе,95	ГНК	ВСКМ	21972	40	-	8232	2950	4551	731	20,0/20,0
2	вул. Хмельницьке шосе,95	Навч.корп. №1	RD<-10	088940	40	-	24218	3670	15921	4627	64,0/64,0
3	вул. Хмельницьке шосе,95	Навч. корп.. №2	МТК	05006183	50	-	30756	8390	14422	7944	72,45/72,45
4	вул. Воїнів Інтернаціоналістів,7	Навч. корп.. №3	КВБ	02863	40	-	13504	1417	7309	4778	30,0/30,0
5	вул.Воїнів Інтернаціоналістів,9	Навч.корп. №4	МТК	05015035	40	-	6877	770	3627	2480	55,0/55,0
6	вул. Келецька,102 А	Приб. до гурт. №6	КВ-2,5	261507	20	-	-	-	-	-	6,0/6,0
7	вул.В. Інтернаціоналістів, 5А	Їдальня	Gros МТК	4005879	32	-	3979	998	2474	507	35,0/35,0
8	Келецька. 100	Кафе «Теремок»	КВБ	03352	25	-	697	400	64	233	4,0/4,0
9	Келецька.98	ФОП Баланюк	КВ	414627	15	-	-	-	-	-	0,5/0,5

ПІДПРИЄМСТВО



н.к. № 3

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Начальник ОКВП ВКГ
«Вінницяводоканал»

від «___» _____ 200__ року

А К Т

балансової приналежності водопровідних, каналізаційних мереж
і меж технічного обслуговування

«15» 11 2005 року

м. Вінниця

Комісія у складі: представника від ОКВП ВКГ «Вінницяводоканал»

Ушаков Ю.П. інж. ВНУ Гринчук А.В. поз. ч/б
Шевченко С.А.

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

від абонента

ВНТУ

(найменування абонента)

представників

(посада, ім'я, по батькові)

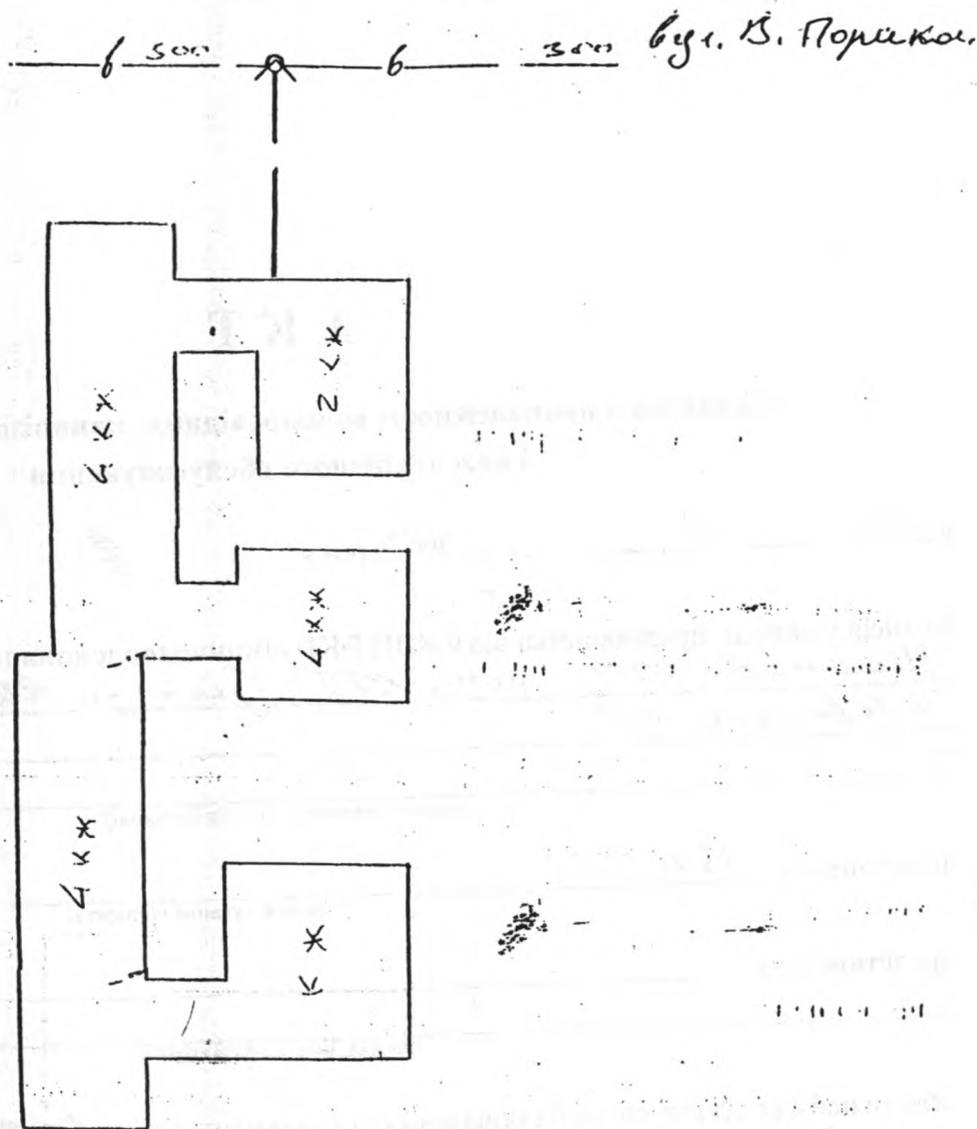
склали цей акт про те, що на балансі абонента знаходиться:

водопровідна мережа університету

Межа зон технічного обслуговування розгашована:

водопровід: від
м.с.с.в. інженерів до існуючого водопроводу
в 300 м по вул. В. Перемисла до санітарно-ог-
рів будівельного інституту (виконаючи замір-
ку архітектури та водопровідний будови
Вказаною мережа є власністю абонента,
якщо інше вказано то не розраховується чини

вул. Волинська 147-а м. Львів
наб. корп. № 3



Межа розподілу зон балансової приналежності і зон технічного обслуговування підтверджуємо.

Підписи:

Костюк І.В.	Гусаків О.М.
Костюк І.В.	Григорук А.М.
Костюк І.В.	Шевченко А.
Костюк І.В.	Бобко Р.В.
Костюк І.В.	
Костюк І.В.	



КОПІЯ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Начальник ОКВП ВКГ
«Вінницяводоканал»

віт «___» _____ 200__ року

А К Т

балансової приналежності водопровідних, каналізаційних мереж
і меж технічного обслуговування

«15» 11 2005 року

м. Вінниця

Комісія у складі: представника від ОКВП ВКГ «Вінницяводоканал» Кат. ВТБ
Уточков Ю.П. Кат. ВТБ Гриньук А.У. Кат. ЧВ
Шевченко І.А.

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

від абонента ВКТУ

(найменування абонента)

представників

(посада, ім'я, по батькові)

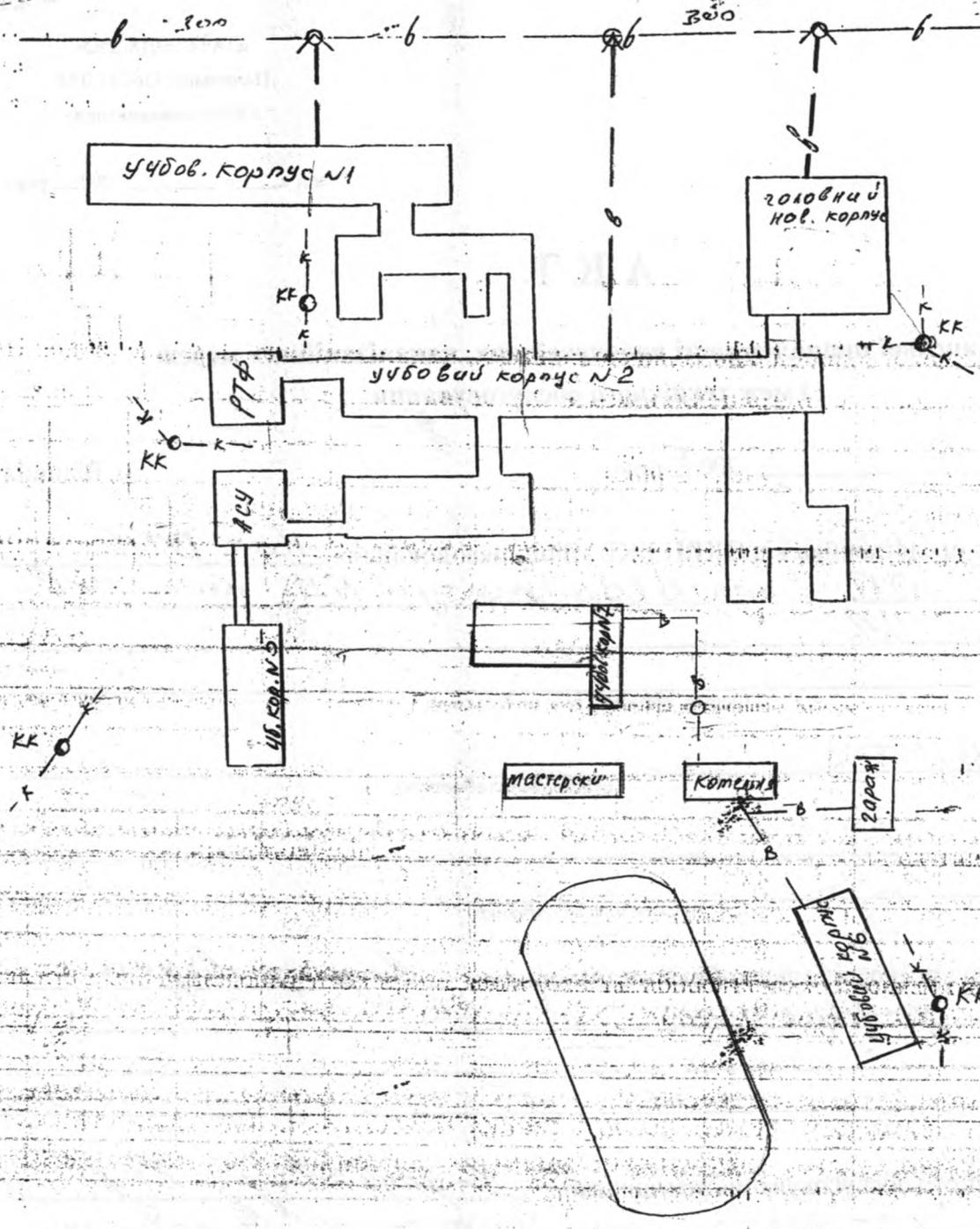
склали цей акт про те, що на балансі абонента знаходиться: водопровідна
мережа у двох підземних лініях

Межа зон технічного обслуговування розташована: водопровідна вул.
Мельника і будинку №... до вулиці... водопровід.
Вздовж вул. Хмельницького... до сиритек-
приладів корпусів... у двох підземних лініях.
Існують архітектурні та водопровідні вулиці
Високий мережі в балансової абонента,
які належать до балансу... мережі.

ВІДОХ

вул. Хмельницьке шосе

КОПІЯ



Межа розподілу зон балансової приналежності і зон технічного обслуговування підтверджуємо.

Підписи:

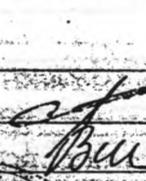
Кат. ПТФ

Кат. ПТФ

Кат. ПТФ

Кат. ПТФ

Предст. ода



 Кат. ПТФ
 Кат. ПТФ
 Кат. ПТФ



Вірно
 зав. канцелярією