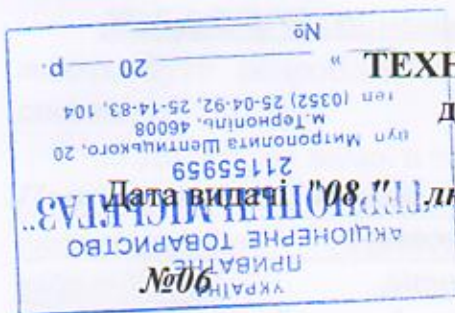




ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

Дата видачі: 20.08.2022 року

Замовник приєднання: ПП "Креатор-Буд"
Лахута О.В.

(повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові Замовника)

Тип приєднання: нестандартне

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує:
замовник

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) Замовника

1. Назва: "Будівництво багатоквартирного житлового будинку з підземним гаражем(паркінгом)"
2. Місце розташування: м.Тернопіль вул.Білецька,29,30,31.
3. Функціональне призначення:

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: газопровід низького тиску Ø125мм.
(місце в існуючій ГРМ, від якого забезпечується для потреб Замовника)
2. Точка приєднання об'єкта Замовника встановлюється на:
фасаді будинку- відключаючий пристрій на вводі.
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлена в точці приєднання
116 м.куб на годину.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить:
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить:
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку):
лічильник мембранного типу- по об'єктно.
7. Загальна технічна (пропускна) потужність в місці її забезпечення, що має бути створена: _____ м.куб на годину.
Заповнюється за необхідності створення резерву потужності для інших замовників.

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується Оператором ГРМ, необхідно врахувати таке:

-Діаметр газопроводу визначити гідравлічним розрахунком.

-Труби з поліетилену, які відповідають вимогам ДСТУ Б.В 2.7-73,
ДБН 2.5-20-2018.

2. Вимоги до оформлення проекту:

-Згідно ДБН та технічних умов

3. Вимоги до кошторисної частини проекту:

-Згідно ДБН та нормативних документів.

-Кошторис погодити ПрАТ "Тернопільміськгаз".

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно врахувати таке:

Газовикористовуюче обладнання: ПГ, 2-х функційний котел з автоматикою безпеки та регулювання згідно ДБН В.2.5-20-2018 "Газопостачання" (згідно опитувального листа)

(непотрібне викреслити)

-Вимоги до приміщення кухні згідно ДБН.

-При наявності інженерних введів у підвальних приміщеннях виконати їх герметизацію.

2. Вимоги до точок приєднання та вузлів обліку природного газу третіх осіб (за їх наявності):

(зазначаються їх технічні характеристики, рекомендований типорозмір тощо)

3. Проект внутрішнього газопостачання, який передбачає підключення третіх осіб до газових мереж внутрішнього газопостачання Замовника, до початку їх будівництва необхідно погодити з

(зазначаються підрозділ Оператора ГРМ та його місцезнаходження)

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати таке:

(зазначаються його технічні характеристики, рекомендований типорозмір, місце встановлення тощо)

3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються Оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання Замовника.

4.Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

5.Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:

Присєднання новозбудованих газопроводів до діючих та введення в експлуатацію газового обладнання проводити тільки підрозділом

ПрАТ"Тернопільміськгаз". Пуск газу здійснюється при умові виконання вимог Кодексу газорозподільних систем щодо укладання договорів на розподіл газу з всіма абонентами. Передбачити заміну крана Ø100мм в ГРП парк Т.Шевченa.

6.Додатком до Технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка присєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).

Дивись схему присєднання.

Технічні умови склав: Головний інженер Даткун В.В.

Телефон для консультацій: 22-00-60

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
Головний інженер
ПрАТ "Тернопільміськгаз"
Даткун В.В.

Замовник:
ПП" Креатор -Буд "
Лахита О.В.

Тел.22-00-60

Тел. 0976492660

(підпис, П.І.Б.)

(підпис, П.І.Б.)

08 лютого 2022 року

08 лютого 2022 року

Акціонерне товариство «Укртелеком»
Тернопільська філія
Цех мережі доступу №314 м. Тернопіль

Вул. Тролейбусна, 6
м. Тернопіль, 46000, Україна
Тел.: +380 352432525



№ 34/20-1/2
Від «5» 01 2022 р.

Технічні умови

Видані відповідно до звернення від 30.12.2021р. №1019 ПП « Креатор-Буд» на телефонізацію будівництво багатоквартирного житлового будинку з підземним паркінгом за адресою: вул. Білецька, 29,30,31. в м. Тернополі.

1. При виготовленні проектної документації на телефонізацію житлового будинку врахувати та забезпечити збереження існуючих телекомунікаційних мереж (Закон України « Про телекомунікації» від 18.11.2003 р. № 1280-4; «Правила охорони ліній електрозв'язку» затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 29.01.1996 р. № 135).

2. До початку виконання земляних робіт звернутись у діляницю технічного нагляду цеху мережі доступу №314 за адресою: м. Тернопіль вул. Тролейбусна, 6 для оформлення заявки на виконання робіт в охоронній зоні кабельних ліній зв'язку за тел. 43-25-25, 0911143299; 52-12-24 (КНД 45-189-2003 Державного комітету зв'язку та інформатизації України розділ 13.3 пункт 10; пункт 6 «Правил охорони ліній електрозв'язку» введеного в дію постановою Кабінету Міністрів України від 29.01.1996 №135).

3. Після оплати за технічний нагляд за 3 робочі дні до проведення земляних робіт в охоронній зоні кабельних ліній зв'язку, обов'язково викликати інспектора з технічного нагляду цеху мережі доступу №314 за тел. 43-25-25, 0911143299; 52-12-24 (Пункт 18 в редакції Постанови Кабінету Міністрів України від 28.10.2004 р. № 1465; пункт 6 «Правил охорони ліній електрозв'язку» введеного в дію постановою Кабінету Міністрів України від 29.01.1996 р. №135).

4. Для телефонізації житлового будинку виготовити проект на будівництво телефонної каналізації і прокладання кабелю ВОЛЗ та погодити з ЦМД № 314 ТФ АТ « Укртелеком» м. Тернопіль вул. Тролейбусна, 6.

5. Від кабельного колодязя на розі вул. Білецька - Наливайка (біля прохідної пивзаводу) до житлового будинку побудувати одно каналну телефонну каналізацію і встановити кабельні колодязі малого типу ККЗ – 3. Кабельні колодязі обладнати кабельною арматурою (єрші, кронштейни, консолі). Місце приєднання до телефонної каналізації ТФ АТ Укртелеком проектувант буде вказано додатково.

Новозбудовану телефонну каналізацію передати на баланс ТФ АТ «Укртелеком» актом прийому – передачі виконаних робіт.

5.1. В житловому будинку між поверхами встановити - 2шт. поліетиленової труби діаметром 50мм. для прокладання слабострумних мереж.

5.2. На 4 і 10 поверхах передбачити місце для встановлення комутаційної шафи та можливість підключення її до електричної мережі 220В.

5.3. Від кожної квартири до комутаційних шаф прокласти оптоволоконний кабель ОКАД-2.

5.4. Від кабельного колодязя №52- 1127 по вул.Вільхова,1 до житлового будинку прокласти оптоволоконний кабель (тип і марку кабелю проектанту буде вказано додатково).

6. При пошкодженні телекомунікаційних мереж в т.ч. кабелів зв'язку на місці проведення будівельних робіт, аварійно-відновлювальні роботи проводяться за рахунок виконавця робіт (абзац перший пункту 21 із змінами , внесеними згідно з постановою КМ України від 28.10.2004 р. № 1465; пункт 24 « Правил охорони ліній зв'язку» введеного в дію постановою Кабінету Міністрів України від 29.01.1996 р. №135).

7. Текст технічних умов врахувати в робочому проекті.

8. Термін дії технічних умов дійсний до закінчення будівництва житлового будинку.

Начальник ЦМД №314



Р. В. Колесников



ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ТЕРНОПІЛЬОБЛЕНЕРГО

вул. Енергетична, 2, м. Тернопіль, 46007; тел.: (0352) 52-50-13, т/ф: 52-15-03, Е-mail: kanc@toe.com.ua,
індивідуальний податковий номер 001307219189, Свідоцтво по ПДВ №26736509, код ЄДРПОУ 00130725

№ _____

на № _____

від _____

ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ до електричних мереж електроустановок

Дата видачі «08» 02 2022 року.

№ (ідентифікатор): ТУ 001922 080222 1 19 16 3 000000 1.

Назва об'єкта Замовника: будівництво багатоквартирного житлового будинку з підземним гаражем (паркінгом).

Замовник: ПП "Креатор-буд".

1. Місце розташування об'єкта Замовника м. Тернопіль, вул. Білецька, 29, 30, 31.

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок з підземним гаражем (паркінгом).

Прогнозний рік введення об'єкта в експлуатацію 2024.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії:

	<u>0</u> кВт
I категорія	<u>0</u> кВт;
II категорія	<u>0</u> кВт;
III категорія	<u>0</u> кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності:

	<u>527</u> кВт
I категорія	<u>68</u> кВт;
II категорія	<u>459</u> кВт;
III категорія	<u>0</u> кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

електроопалення	<u>5</u> кВт;
електроплити	<u>0</u> кВт;
гаряче водопостачання	<u>83</u> кВт.

Графік введення потужностей за роками:

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2024	527	68	459	0

4. Джерела електропостачання: *ПС 110 кВ "Промислова", РП 11 та ТП 10/0,4 кВ, побудована згідно виданих т.у. №42-69/16 від 10.07.20 ТОВ «ВЕНКОМ», які належать ВАТ "Тернопільобленерго".*

5. Точки забезпечення потужності: *верхні втичні контакти в комірці 4В-10 Т-2 зі сторони 4С-10 кВ на ПС 110 кВ "Промислова" та у місці з'єднання новопрокладеної ділянки КЛ 10 кВ від новозбудованої ТП 10/0,4 кВ до КЛ 10 кВ, побудованої згідно т.у. №42-69/16 від 10.07.20 ТОВ «ВЕНКОМ».*

6. Точки приєднання: *вихідні клеми перших комутаційних апаратів, змонтованих у ВРП 0,4 кВ об'єкту замовника.*

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки Замовника або вихідні дані для його розрахунку: *Струми КЗ на I та на III (IV) с.ш. 10 кВ ПС 110 кВ "Промислова" в максимальному/мінімальному режимах становлять $I_{кз\ max/min}=7046A/5718A$, $I_{кз\ max/min}=5946A/4971A$.*

8. Прогнозні межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та ОСР:

Змонтувати ВРП 0,4 кВ, тип якого визначити проектом та для споживачів I категорії АВР 0,4 кВ.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: *не передбачаються.*

1.3. Вимоги до безпеки електропостачання: *не передбачаються.*

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: *не передбачаються.*

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: *рекомендовано влаштувати повторний заземлювальний пристрій.*

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: *не передбачаються.*

Додаткові технічні умови приєднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати: .

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок: *не передбачаються.*

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: *не передбачаються.*

2. Додаткові вимоги та умови: *немає.*

2.1. Установлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії

(заповнюється за згодою Замовника): *не передбачаються*.

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протинаварійної автоматики (СПА): *не передбачаються*.

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

2.3.1. *Проектом передбачити усі необхідні види захистів.*

2.3.2. *В проєктах повинні бути наведені функціональні та монтажні схемні рішення виконання захистів, керування.*

2.3.3. *Провести розрахунок струмів в прилеглих мережах 10 кВ і виконати оцінку відповідності вимикаючої здатності комутаційного обладнання струмів КЗ на приєднаннях 10 кВ та вище у прилягаючій мережі.*

Результати розрахунків повинні бути представлені в табличному та графічному вигляді із текстово-формульним поясненням.

2.3.4. *Провести розрахунок уставок ПРЗА нового приєднання та прилеглих мереж 10 кВ і визначити відповідність існуючих ПРЗА прилеглих мереж 10 кВ новому режиму роботи, пов'язаним із підключенням. У разі необхідності запроєктувати заміну ПРЗА чи дооснащення об'єктів прилеглої мережі 10 кВ необхідними ПРЗА і виконати їх. Уставки ПРЗА надати у форматі застосовуваних ПРЗА.*

2.3.5. *Проектування та влаштування РЗА виконати з дотриманням вимог ПУЕ, СОУ НЕК.*

2.3.6. *Усі проєктні рішення для живлення електроустановок ПП "Креатор-Буд" попередньо погодити з службою РЗіЕ ВАТ "Тернопільобленерго".*

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *не передбачаються*.

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок Замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: *не передбачаються*.

2.6. Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку: *облік електричної енергії виконати згідно вимог ПУЕ та ККО із використанням електрорічильників з можливістю дистанційного зчитування даних, встановлених у відповідній шафі (ящику), які пройшли перевірку та реєстрацію в базі даних ВАТ «Тернопільобленерго» і відповідають вимогам Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність» та іншим нормативним документам з питань обліку електричної енергії: загальнобудинкові активної та реактивної енергії, включені через відповідні три трансформатори струму класу точності 0,5S, для кожної квартири окремо та для паркінгу.*

II. Вимоги до електроустановок ОСП/ОСР

1. Для одержання потужності в точці приєднання проєктна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

1.1.1. *Запроєктувати та побудувати:*

1.1.1.1. *Трансформаторну підстанцію 10/0,4 кВ. Тип ТП, кількість та потужність її трансформаторів визначити проєктом.*

1.1.1.2. *КЛ 10 кВ, прокладену в траншеї, від ЗРУ 10 кВ ПС 110 кВ "Промислова" до РУ 10 кВ РП 11. Тип та переріз жил КЛ 10 кВ визначити проєктом.*

1.1.1.3. *КЛ 10 кВ, прокладену в траншеї, від РУ 10 кВ РП 11 до РУ 10 кВ новозбудованої ТП 10/0,4 кВ. Тип та переріз жил КЛ 10 кВ визначити проєктом.*

1.1.1.4. *Кабельні лінії 10 кВ від новозбудованої ТП 10/0,4 кВ до перетину з КЛ 10 кВ РП 20 - ТП 10/0,4 кВ (побудованої згідно т.у. №42-69/16 від 10.07.20. ТОВ «ВЕНКОМ»). Приєднання здійснити за схемою "захід-вихід" з монтажем двох з'єднувальних муфт. Тип та переріз жил КЛ 10 кВ визначити проєктом.*

1.1.2. *На ПС 110 кВ "Промислова":*

1.1.2.1. *Змонтувати комірку 10 кВ типу КВЕ-10-13 до 4С-10 кВ (вивідної - в старому*

ЗРУ-10 кВ) з вакуумним вимикачем з пружинним приводом типу "VL-12" або аналогічного типу, іншого заводу-виробника із трансформаторами струму 10 кВ в кількості 3 шт.

1.1.2.2. Від новозмонтованої комірки на 4С-10 кВ прокласти кабель 10 кВ зі "зшитого" поліетилену в добудоване ЗРУ-10 кВ, в якому змонтувати 2 комірки типу КВЕ-10-13 з вакуумними вимикачами з пружинним приводом типу "VL-12" або аналогічного типу, іншого заводу-виробника із трансформаторами струму 10 кВ в кількості по 3 шт. Одна з комірок буде ввідною від існуючої 4С-10 кВ, а інша-лінійною від новоутвореної 4С-10 кВ. Тип ТС-10 та тип і переріз кабелю 10 кВ зі "зшитого" поліетилену з врахуванням розширення 4С-10 кВ визначити проектом.

1.1.3. В РУ 10 кВ РП 11:

1.1.3.1. Демонтувати комірки КЗО приєднання "ТП 98" та "ТП 601".

1.1.3.2. На II с.ш. встановити комірки КЗО з ВВ-10 кВ в кількості 4 шт., тип яких визначити проектом.

1.1.3.3. КЛ 10 кВ приєднання "ТП 98" та "ТП 601" перезавести в нововстановлені комірки.

1.1.3.4. Змонтувати кабельний канал виконаний швеллером №20.

1.1.3.5. Змонтувати СР-10 кВ між приєднаннями "ТП 91" та "ТП 68".

1.1.4. Побудувати КЛ 0,4 кВ, прокладені в траншеї, від РУ 0,4 кВ новозбудованої ТП 10/0,4 кВ до ВРП 0,4 кВ, де встановити ввідні комутаційні апарати з Ін необхідної величини. Тип, кількість та переріз жил КЛ 0,4 кВ визначити проектом.

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазногозамикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

1.2.1. На ПС 110 кВ "Промислова" облаштувати:

1.2.1.1. Проектовані комірки Л. 10 кВ на IV с.ш. - пристроями захисту, автоматики і сигналізації на базі МП РЗА РЗЛ05-М16 (заводу "РЕЛСІС", м.Київ) або аналогічного типу іншого заводу-виробника, в комплекті.

1.2.1.2. Трансформатори струму Л. 10 кВ передбачити трьохкernовими в кількості 3 шт.

1.2.1.3. Передбачити трансформатори струму нульової послідовності типу ТЗРЛ-100 на Л. 10 кВ.

1.2.1.4. Усі проєктовані комірки облаштувати дуговим захистом з контролем по струму.

1.2.2. На РП 11 облаштувати:

1.2.2.1. Проектовані комірки Л.10кВ на II с.ш. - пристроями захисту, автоматики і сигналізації на базі МП РЗА РС80-МР (заводу "РЗА Системз", м.Київ) або аналогічного типу, іншого заводу-виробника в комплекті.

1.2.2.2. Трансформатори струму Л.10 кВ передбачити трьохкernовими в кількості 3 шт.

1.2.2.3. Передбачити трансформатори струму нульової послідовності типу ТЗРЛ-100 на Л. 10 кВ.

1.2.2.4. Усі проєктовані комірки облаштувати дуговим захистом з контролем по струму.

1.2.3. Схеми захисту та керування вимикачем повинні включати в себе дешунтування струмових кіл вимкнення.

1.2.4. Забезпечити передачу аварійних подій, дискретних сигналів з пристроїв релейного захисту і протиаварійної автоматики, телеметрію, дистанційне керування обладнанням в об'ємі обумовленому необхідністю і можливістю пристроїв РЗА в службу РЗіЕ Товариства на базі промислового маршрутизатора Teltonika RUT240 (2G/3G/4G, Wi-Fi) та перетворювача інтерфейсів RS-485 Ethernet (компанії MOXA серії Nport 5250A) або аналогічного типу, іншого заводу-виробника.

1.2.5. Проектування та влаштування РЗА виконати з дотриманням вимог ПУЕ, СОУ НЕК.

1.2.6. Усі проєктні рішення для живлення електроустановок ПП "Креатор-Буд" попередньо погодити зі службою РЗіЕ ВАТ "Тернопільобленерго"..

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку:

1.3.1. На ПС 110 кВ "Промислова":

1.3.1.1. Усі новозмонтовані комірки 10 кВ, обладнати багатofункціональними приладами моніторингу параметрів мережі типу DIRIS A-30 (фірми "Socotec") з комунікаційними

модулями RS-485 JBUS/MODBUS (фірми "Socomes") або аналогічного типу, іншого заводу-виробника.

1.3.2.2. Передачу телеметричних даних до ОДС ВАР "Тернопільобленерго" організувати з допомогою маршрутизатора Teltonica RUT240 (2G/3G/4G, Wi-Fi) та перетворювача інтерфейсів RS-485/Ethernet (компанії MOXA серії NPort 5250A) або аналогічного типу, іншого заводу-виробника.

1.3.2.3. При заміні трансформаторів струму в комірках 10 кВ передбачити додаткові керна класу 0,5 для підключення приладів моніторингу параметрів мережі.

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги:

1.4.1. На ПС 110 кВ "Промислова":

1.4.1.1. передбачити проєктом захист від перенапруг новозмонтованої комірки 10 кВ приєднаної до 4С-10 кВ (вивідної - в старому ЗРУ-10 кВ). Укомплектувати обмежувачами перенапруг ОПН-10 кВ в кількості 3 шт. Тип і марку ОПН-10 визначити проєктом.

1.4.1.2. Передбачити проєктом захист від перенапруг новозмонтованих комірок (добудоване ЗРУ-10 кВ) ввідної від існуючої 4С-10 кВ та лінійної від новоутвореної 4С-10 кВ обмежувачами перенапруг ОПН-10 кВ в кількості по 3 шт. Тип і марку ОПН-10 визначити проєктом.

1.5. Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи): *Критерії видачі/споживання електричної потужності повинна відповідати вимогам правил улаштування електроустановок.*

2. Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проєктування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності: **ЗТП 68.**

Вик. виконавець-провідний інженер ВТС керівник групи приєднань та доступу до електричних мереж Сердюк Наталія, тел. 23-96-75

ВАТ «Тернопільобленерго»

46010 м.Тернопіль, вул. Енергетична, 2

код ЄДРПОУ 00130725

п/р. UA463385450000000260023001146,

Тернопільське обласне управління,

АТ «Ощадбанк»

Тел.: 23-96-87, 23-96-75, 23-95-44

 Бартків С.П.

МП (підпис, ГНБ)

«  » 20 22 року

Примітка: Замовник має право письмово звернутися до органу виконавчої влади, що реалізує державну політику нагляду (контролю) в галузі електроенергетики, щодо технічної обґрунтованості вимог технічних умов на приєднання та отримати відповідний висновок.

Технічні умови набирають чинності після оплати Замовником вартості послуги з приєднання згідно з умовами договору про приєднання.



**ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

ВІДДІЛ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ

46000, м. Тернопіль, вул. Коперника, 1, тел.: 52-58-56, 52-65-16 Код 1156999
e-mail: tehnaglyadcit@ukr.net

від "24" 2022 р.
№ 30

ПП «Креатор-Буд»

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

**на будівництво багатоквартирного будинку з підземним гаражем (паркінгом)
за адресою вул. Білецька, 29, 30, 31 м. Тернопіль**

1. Земельна ділянка яка відведена під будівництво багатоквартирного будинку з підземним гаражем (паркінгом) знаходиться на вул. Білецька, яка згідно класифікації відноситься до житлової вулиці місцевого значення.
2. Виготовлення проектної документації на проектування та будівництво багатоквартирного будинку з підземним гаражем (паркінгом) та благоустрій прилеглої території доручити проектній організації, яка має відповідну ліцензію.
3. В проектній документації передбачити :
 - 3.1. Виконання технічних умов організацій експлуатуючих інженерні мережі.
 - 3.2. Відведення атмосферних вод з території будівництва багатоквартирного будинку з підземним гаражем (паркінгом) та прилеглої території вертикальним плануванням, влаштування лінійної системи водовідведення згідно проектних рішень. Недопущення підтоплення прилеглих територій.
 - 3.3. Влаштування дитячого, спортивного, господарського майданчиків, стоянки для тимчасового паркування автотранспорту, будівництво малої форми навісу для смітєвих контейнерів.
 - 3.4. Влаштування тротуару з новим бордюрним профілем, мощення тротуару сертифікованою тротуарною плиткою товщиною не менше 6 см. по вул. Білецька в суміжних межах до відведеної земельної ділянки.
 - 3.5. Інженерно-транспортне облаштування заїзду на територію будівництва згідно погодження управління патрульної поліції м. Тернополя ДПП та відділу технічного нагляду ТМР.
 - 3.6. Освітлення території багатоквартирного будинку з підземним гаражем (паркінгом) та вул. Білецької у відповідності до проектно-кошторисної документації на освітлення даної вулиці згідно технічних умов виданих КП „Тернопільськесвітло”.
 - 3.7. Встановлення декоративних лавок та урн для побутових відходів при входах в багатоквартирний житловий будинок.
 - 3.8. Влаштування пандусів на входах в багатоповерховий житловий будинок і пониженого бордюра на всіх переходах для безперешкодного пересування людей з обмеженими фізичними можливостями.
 - 3.9. Влаштування доріг з асфальтобетонного покриття в межах забудови по завершенні будівельних робіт.
 - 3.10. Влаштувати заїзд з твердим покриттям на будівельний майданчик з попереднім погодженням управління патрульної поліції м. Тернополя ДПП.
 - 3.11. Ремонт асфальтобетонного покриття проїзної частини вулиці Білецька на період будівництва та відновлення по завершенні будівельних робіт.

4. До початку виконання будівельних робіт :

4.1. Отримати відповідний ордер-дозвіл на земляні роботи в Центрі надання адміністративних послуг (вул.Кн.Острозького,6).

4.2. Розробити і погодити транспортну схему завезення будівельних матеріалів на будівельний майданчик в управлінні патрульної поліції м.Тернополя ДПП та відділу технічного нагляду ТМР.

4.3. Заключити угоду на прибирання прилеглої території, вивезення вуличного змету і зимове утримання шляхово-мостового господарства.

4.4. Здійснити обстеження земельної ділянки на предмет наявності вибухонебезпечних предметів силами піротехнічного підрозділу Управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Тернопільській області. тел. 43-43-30.

4.5. Укласти угоду з спеціалізованими організаціями на передачу відходів та встановлення ємкості для сортування металу, скла, картону, тощо, як на період будівництва так і після здачі об'єкта в експлуатацію відповідно до рішення МВК.

4.6. Благоустрій прилеглої території погодити у відділі технічного нагляду ТМР.

5. На період виконання будівельних робіт по будівництву багатоквартирного будинку з підземним гаражем (паркінгом), благоустрою прилеглої території забезпечити безпечні умови руху пішоходів і транспорту, належний санітарний стан прилеглої території, влаштувати огорожу будівельного майданчика з металевого профілю.

6. При виконанні будівельних робіт і після здачі об'єкта в експлуатацію – паркування автомобільного транспорту на вул. Білецька заборонено. Паркування автомобільного транспорту передбачити на найближчих парковках та стоянках міста.

7. У випадку невиконання вищенаведених пунктів технічних умов дані технічні умови втрачають чинність.

8. Технічні умови чинні до завершення будівництва об'єкта.

Начальник відділу

Копча Я.О.
Луканюк Т.С.
52-58-56



О.Я. Вітик

«ПОГОДЖЕНО» :

Заступник начальника УЖКГБ та Е
Мокляк В.І.

