

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА ДО ІНВЕТОРСЬКОЇ КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

на будівництво

Капітальний ремонт приміщень кабінетів на першому поверсі терапевтичного відділу (будівлі за літерою "Г") КНП "Долинська багатопрофільна лікарня" по вул. О. Грицей, 15 в м. Долина Калузького району Івано-Франківської області

Будівництво розташоване на території

Кошторисну документацію складено із застосуванням:

- Правил визначення вартості будівництва (згідно Настанові);
- Ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи (РЕКН) (згідно Настанові);
- Ресурсних кошторисних норм експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ) (згідно Настанові).

Інвесторська кошторисна документація складена в поточних цінах на трудові та матеріально-технічні ресурси. При проведенні розрахунків прийняті такі показники і нарахування:

1. Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників, згідно Настанові
2. Усереднений показник ліміту коштів на титульні тимчасові будівлі та споруди, згідно Настанові % 0,000
3. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт в зимовий період, згідно Настанові % 0,000
4. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт в літній період просто неба при температурі зовнішнього повітря більш ніж +27 °С, згідно Настанові % 0,000
5. Показник витрат на покриття ризику всіх учасників будівництва, згідно Настанові % 0,000
6. Річний прогнозний індекс інфляції в будівництві, коефіцієнт (умовно) 1,322
7. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, згідно Настанові грн/люд.-год 7,650
8. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат будівельно-монтажних організації, згідно Настанові грн/люд.-год 3,890

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

В тому числі:

вартість будівельних робіт
вартість устаткування
інші витрати
податок на додану вартість (ПДВ)

Кошторисні трудовитрати будівництва

Кошторисна заробітна плата будівництва

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу) 14800,00
169 люд.-год та розряді робіт 3,8)

тис. грн. 363,524

тис. грн. 286,248

тис. грн. 0,000

тис. грн. 16,689

тис. грн. 60,587

тис. грн. 0,990

тис. грн. 89,356

грн. 14800,00

