

## про постачання електричної енергії

м. Одеса

“ 12 БЕР 2018р.

Публічне акціонерне товариство «Енергопостачальна компанія Одесаобленерго», яке є платником податку по загальній формі оподаткування, має статус платника податку на прибуток на загальних умовах, передбачених законодавством, що здійснює діяльність на підставі ліцензії на постачання електроенергії за регульованим тарифом серія АЕ № 194763 від 21.05.2013р. в особі начальника Південного РЕМ Мателеги Олексія Володимировича, що діє на підставі довіреності №59 від 29.12.2017р., надалі – **Постачальник** електричної енергії, з одного боку, та ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "МОРСЬКИЙ 1", що надалі іменується **Споживач**, який відповідає статусу платника податку на прибуток на загальних підставах в особі Голови правління Невзорова Олега Володимировича, що діє на підставі статуту, з іншого боку (далі – сторони), уклали цей договір про постачання електричної енергії (далі – Договір).

## 1. Предмет Договору

Постачальник електричної енергії продас електричну енергію Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача з дозволеною потужністю 180кВт, а Споживач оплачує Постачальнику електричної енергії вартість використаної (купленої) електричної енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору.

Точка продажу електричної енергії – контакти між відгалужуючим затискачем відпайки до КТП №5552 і магістральним проводом ШІ-10кВ «Фонтан».

Прислана потужність у точці підключення становить 250 кВА.

## 2. Зобов'язання сторін

2.1. Під час виконання умов цього Договору з питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України та Правилами користування електричною енергією (далі – ПКЕЕ).

2.2. Постачальник зобов'язується:

2.2.1. Виконувати умови цього Договору.

2.2.2. Постачати Споживачу електроенергію, як різновид товару:

- в обсягах, визначених відповідно до розділу 5, та з урахуванням умов розділу 6 цього Договору (додаток №1 “Обсяги постачання електричної енергії споживачу”);
- згідно з категорією струмоприймачів Споживача відповідно до ПУЕ та гарантованого рівня надійності електропостачання схем електропостачання, визначених додатком “Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідності сторін”;
- із дотриманням граничних показників якості електричної енергії, визначених державними стандартами;
- забезпечити отримання Споживачем електричної енергії на рівні дозволеної потужності для кожної з площадок вимірювання, погодженої сторонами в додатку №2 “Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”.

2.2.3. Повідомляти Споживача про всі зміни тарифів на електричну енергію письмово або через засоби масової інформації за п'ять днів до введення їх у дію.

2.3. Споживач зобов'язується:

2.3.1. Виконувати умови цього Договору;

2.3.2. Дотримуватися режиму споживання електричної енергії згідно з умовами розділу 5 цього Договору та режиму роботи електроустановки.

2.3.3. Оплачувати Постачальнику вартість електричної енергії згідно з умовами додатків №5 “Порядок розрахунків” та №2 “Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”.

2.3.4. Здійснювати оплату за перетікання реактивної електричної енергії між електромережею Постачальника та електроустановками Споживача згідно з додатком №9 “Порядок розрахунків за перетікання реактивної електроенергії”.

2.3.5. Забезпечувати безперешкодний доступ уповноважених представників Постачальника електричної енергії за пред'явленням службового посвідчення до засобів (систем) обліку електроенергії, вимірювання потужності та контролю показників якості електроенергії.

2.3.6. Обладнати окремі площадки вимірювання з присланою потужністю електроустановок 150кВт і більше та середньомісячним обсягом споживання за попередні 12 розрахункових періодів 50 тис.кВтгод і більше засобами диференційного (погодинного) обліку електричної енергії та локального устаткування збору і обробки даних в межах періоду, визначеного нормативними документами для встановлення зазначених засобів обліку.

2.3.7. Уживати комплекс заходів, спрямованих на запобігання виникненню загрози життю або травматизму, пошкодження обладнання та продукції, негативним екологічним наслідкам тощо, у разі отримання повідомлення про припинення (обмеження) електропостачання згідно з умовами розділу 6 цього Договору.

2.4. Сторони зобов'язуються укласти додатково договори, передбачені чинним законодавством та Правилами користування електричною енергією, у разі обґрунтованої присутності у процесі забезпечення Споживача електричною енергією третьої сторони (основного споживача, електропередавальної організації).

2.5. У разі звільнення Споживачем займаного приміщення, реорганізації, ліквідації (у т.ч. шляхом банкрутства), відчуження в будь-якій формі займаного приміщення Споживач зобов'язаний повідомити Постачальника електричної енергії за 20 днів до дня зміни власника приміщення і в цей самий термін здійснити сплату усіх видів платежів, передбачених цим Договором до дня зміни власника приміщення включно, а Постачальник електричної енергії зобов'язаний припинити постачання електричної енергії з дня звільнення Споживачем приміщення.

## 3. Права сторін

3.1. Постачальник електричної енергії має право:

3.1.1. Отримувати від Споживача плату за поставлену електричну енергію за роздрібними тарифами, розрахованими згідно з Умовами та правилами здійснення підприємницької діяльності з постачання електричної енергії за регульованим тарифом, та інші платежі, обумовлені цим Договором.

3.1.2. Обмежувати або припинити постачання електричної енергії Споживачу згідно з умовами розділу 6 цього Договору у відповідності до порядку, передбаченого ПКЕЕ.

3.1.3. Визначати у порядку, передбаченому розділом 5 цього Договору, величини споживання електричної енергії та потужності.

3.1.4. Вимагати відшкодування збитків, завданих **Постачальнику** електричної енергії внаслідок порушення **Споживачем** умов цього Договору.

3.1.5. Доступу до належних **Споживачу** засобів (систем) обліку електроенергії, вимірювання потужності, контролю показників якості електроенергії для контролю дотримання встановлених режимів споживання енергії.

**3.2. Споживач** має право:

3.2.1. На зміну (коригування) договірних величин споживання електричної енергії у порядку, визначеному умовами розділу 5 цього Договору.

3.2.2. Вимагати відшкодування збитків, завданих **Споживачу** внаслідок порушення **Постачальником** умов цього Договору.

3.2.3. Вимагати поновлення постачання електричної енергії в установленому порядку після усунення порушень, якщо припинення електропостачання відбулося без розірвання цього Договору.

3.2.4. Одержувати від **Постачальника** плату за використання мереж **Споживача**.

#### 4. Відповідальність сторін

4.1. Відповідальність **Постачальника**.

4.1.1. **Постачальник** електричної енергії несе відповідальність за постачання електричної енергії **Споживачу**:

- в обсягах та із забезпеченням договірної величини потужності, визначеними згідно з вимогами розділу 5 цього Договору;
- із дотриманням вимог щодо фактичної категорії струмоприймачів **Споживача** та гарантованим рівнем надійності електропостачання;
- із дотриманням граничних показників якості електричної енергії на межі балансової належності електромереж в точці продажу.

4.1.2. У разі перерви в постачанні електричної енергії **Споживачу** з вини **Постачальника** понад встановлені для струмоприймачів відповідної категорії строки, **Постачальник** електричної енергії несе відповідальність перед **Споживачем** у розмірі двократної вартості недовідпущеної електричної енергії.

4.1.3. У разі відпуску електричної енергії, параметри якості якої перебувають поза межами показників, визначених державними стандартами, **Постачальник** електричної енергії несе відповідальність перед **Споживачем** у розмірі двадцяти п'яти відсотків вартості такої електроенергії.

4.1.4. **Постачальник** електричної енергії не несе відповідальності за майнову шкоду, заподіяну **Споживачу** або третім особам внаслідок припинення або обмеження електропостачання, здійсненого у встановленому ПКЕЕ порядку.

**Постачальник** не несе відповідальності перед **Споживачем** за порушення вимог пункту 4.1.1 цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини **Споживача** або внаслідок дії обставин непереборної сили або випадку.

4.2. Відповідальність **Споживача**.

4.2.1. За внесення платежів, передбачених пунктами 2.3.3 – 2.3.4 цього Договору, з порушенням термінів, визначених додатком №5 "**Порядок розрахунків**", **Споживач** сплачує **Постачальнику** електричної енергії пеню у розмірі 0,5 %, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діяла на той період, за кожний день прострочення платежу, враховуючи день фактичної оплати. Сума пені зазначається у розрахунковому документі окремим рядком.

4.2.2. За перевищення договірних величин споживання електричної енергії та потужності, визначених згідно із вимогами розділу 5 цього Договору, **Споживач** сплачує **Постачальнику** двократну вартість різниці фактично спожитої та договірної величин. При цьому плата за перевищення договірної величини потужності стягується із споживачів з приєднаною потужністю 150 кВт і більше та середньомісячним (за підсумками минулого року) обсягом фактичного споживання електроенергії 50000 кВт·год і більше.

4.2.3. **Споживач** сплачує **Постачальнику** електричної енергії вартість недоврахованої електроенергії, розраховану виходячи із приєднаної потужності струмоприймачів та кількості годин їх використання відповідно до Методики визначення обсягу та вартості електричної енергії, не облікованої внаслідок порушення споживачами Правил користування електричною енергією, затвердженої Постановою НКРЕ від 4 травня 2006 р. №562, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 4 липня 2006 року за № 782/12656 за тарифами, що діяли протягом споживання електричної енергії з порушенням (далі-Методика), уразі таких дій **Споживача**:

- самовільного внесення змін у схеми обліку електроенергії;
- пошкодження засобів обліку електроенергії, втручання в їх роботу, зняття пломб з засобів обліку;
- споживання електроенергії поза засобами обліку;
- інших умов, визначених Методикою.

4.2.4. **Споживач** несе відповідальність за технічний стан розрахункових приладів обліку та пломб на них, які знаходяться на його території, забезпечує їх охорону та збереження.

4.2.5. **Споживач** не несе відповідальності перед **Постачальником** електричної енергії відповідно до вимог пунктів 4.2.1-4.2.3 цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини **Постачальника** електричної енергії або внаслідок дії обставин непереборної сили.

4.3. Форс-мажорні обставини.

4.3.1. Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили, що виникла після укладання договору в результаті подій надзвичайного характеру, вказаних в п.4.3.2, якщо жодна із сторін не могла її передбачити, ні попередити.

4.3.2. Випадками форс-мажора є обставини нездоланної сили (стихія, страйк, локаут, дії громадського ворога, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція, масові безладдя, громадська демонстрація, саботаж, акт вандалізму, протизаконні дії третіх осіб, кража та ушкодження електричних мереж **Постачальника**, блискавка, пожежа, буря, повінь, землетрус, нагромадження снігу або ожеледь, недостача води з причини погодних або навколишніх умов, вибух, ситуації, які загрожують цілісності ОЕС України та енергетичній безпеці України або її окремих регіонів, що обумовлюють неможливість виконання однієї із сторін обов'язків по даному договору, а також нормативні акти Уряду, які забороняють або обмежують виконання обов'язків по цьому договору), що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань у цілому або частково, або, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання договору, або зробили його виконання неможливим.

4.3.3. Настання форс-мажорних обставин викликає відкладення виконання зобов'язань, передбачених договором, на період дії таких обставин та усунення їх наслідків. Якщо дія форс-мажорних обставин триває більше ніж шість місяців, то будь-яка із

сторін має право розірвати договір. При цьому жодна із сторін не має права вимагати відшкодування збитків, пов'язаних із розірванням договору.

4.3.4. Сторона, для якої неможливим стало виконання зобов'язань, за цим договором, повинна не пізніше ніж через п'ять календарних днів сповістити іншу сторону (письмово чи через засоби масової інформації) про виникнення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань та повідомити іншу сторону про початок, тривалість та вірогідну дату припинення дії обставин непереборної сили. Належним доказом наявності вказаних обставин та їх тривалості будуть довідки, письмові документи, що видаються компетентними органами, які видають контролем за виникненням таких обставин, а також закони та інші правові акти.

4.4. У разі виявлення однією із Сторін порушень умов Договору іншою стороною, за які законодавством передбачене застосування санкцій чи які тягнуть за собою збитки, недоотриману продукцію або вигоду тощо, на місці оформлюється двосторонній акт порушень. Акт складається у присутності представників обох Сторін Договору в двох примірниках. Сторона, дії або бездіяльність якої стала причиною складання акту, має право внести до акту свої зауваження.

Сторона, яка виявила порушення своїх прав, зобов'язана попередити іншу сторону про необхідність складання акту. Інша сторона не може без поважних причин відмовитись від складання та підписання акту.

У разі відмови відповідальної сторони від підписання акту в акті робиться запис про відмову. У цьому випадку акт вважається дійсним, якщо його на місці складання підписали не менше трьох уповноважених представників сторони договору, що складала акт.

## 5. Порядок визначення та узгодження договірних величин споживання електричної енергії та потужності

5.1. Для визначення договірних величин споживання електричної енергії на наступний рік **Споживач** не пізніше **1 листопада** поточного року надає **Постачальнику** електричної енергії відомості про розмір очікуваного споживання електричної енергії з помісячним розподілом (по формі додатку "**Обсяги постачання електричної енергії споживачу**").

Споживачі, які розраховуються за електричну енергію за тарифами диференційованими за періодами часу, та споживачі постачальників за регульованим тарифом, електроустановки яких обладнані засобами диференційного (годинного) обліку електричної енергії, додатково подають відомості про величину споживання електричної потужності у години контролю максимального навантаження енергосистеми на відповідні розрахункові періоди.

**Постачальник** електричної енергії може вимагати від **Споживача** надання обґрунтування очікуваних обсягів електроспоживання.

У разі ненадання **Споживачем** зазначених відомостей про розмір очікуваного обсягу споживання електричної енергії на наступний рік до 01 листопада поточного року, а також неузгодження між сторонами обсягів електричної енергії на наступний рік по формі додатку "**Обсяги постачання електричної енергії споживачу**" діючий додаток 1 на поточний рік до Договору вважається продовженим на наступний рік, тобто помісячні обсяги споживання електричної енергії зазначені у діючому додатку 1 до Договору є договірними величинами на наступний рік, до укладання сторонами нового додатку 1 до Договору.

При наявності у **Споживача** об'єктів потужністю 150 кВА (кВт) і більше з середньомісячним (за підсумками минулого року) обсягом споживання електричної енергії 50 тис.кВтг і більше, що розташовані окремо від основного підприємства і не мають спільної з іншими об'єктами **Споживача** технологічної електричної мережі, розмір очікуваного споживання електричної енергії розкладається для кожного з цих територіально-відокремлених об'єктів окремо.

5.2. Узгоджені обсяги споживання електричної енергії оформлені додатком до Договору "**Обсяги постачання електричної енергії споживачу**" є договірними величинами споживання електричної енергії.

5.3. Договірні (граничні) величини споживання електричної потужності на розрахунковий період визначаються для **Споживача** на години максимуму навантаження енергосистеми окремо для кожної площадки вимірювання з приєднаною потужністю 150 кВА (кВт) і більше та середньомісячним (за підсумками минулого року) обсягом фактичного споживання електричної енергії 50 тис.кВтг і більше, виходячи із установленого енергосистемою завдання щодо граничного споживання електричної потужності і доводяться **Постачальником** електричної енергії до відома **Споживача** письмовим повідомленням не пізніше ніж за 10 діб до початку наступного розрахункового періоду, що є невід'ємною частиною цього Договору.

У разі, якщо **Споживач**, на підставі двостороннього акту має погоджену технологічну броню електропостачання, договірні величини споживання електричної потужності в години максимуму навантаження має бути не нижче обумовленої відповідним актом екологічної, аварійної та технологічної броні електропостачання.

5.4. Години контролю максимуму навантаження енергосистеми (межі тарифних зон) установлюються державним підприємством, що здійснює централізоване диспетчерське (оперативно-технологічне управління об'єднаною енергетичною системою України) і доводяться **Постачальником** до відома **Споживача** письмовими повідомленнями.

5.5. **Споживач** має право протягом поточного розрахункового періоду, зазначеного у додатку "**Порядок розрахунків**" до цього Договору, не пізніше ніж за п'ять робочих днів до його закінчення, звернутись письмово до **Постачальника** електричної енергії за коригуванням договірної величини споживання електричної енергії та договірної (граничної) величини електричної потужності. Датою надходження звернення є дата реєстрації письмового звернення у **Постачальника** електричної енергії.

5.6. Коригування договірної величини споживання електричної енергії та договірної (граничної) величини електричної потужності проводиться **Постачальником** електричної енергії при виконанні **Споживачем** наступних умов:

- надання **Споживачем** письмового звернення **Постачальнику** електричної енергії про коригування договірної величини електричної енергії на протязі поточного розрахункового періоду не пізніше ніж за п'ять робочих днів до його закінчення;
- виконання **Споживачем** оплати заявлених обсягів споживання електричної енергії з урахуванням обсягів коригування, у відповідності до умов визначених додатком "**Порядок розрахунків**" до Договору.

У разі неповної оплати **Споживачем** заявлених обсягів електричної енергії, з урахуванням обсягів коригування, у відповідності до умов визначених додатком "**Порядок розрахунків**" до Договору, коригування договірних величин споживання електричної енергії та потужності в сторону збільшення проводиться до рівня фактично оплачених заявлених обсягів, що існує на момент розглядання заяви.

Датою коригування договірних величин споживання електричної енергії та потужності вважається дата попередньої оплати додатково заявлених обсягів активної електричної енергії.

У разі, якщо договором про постачання електричної енергії попередня оплата не передбачена, датою коригування вважається дата прийняття **Постачальником** електричної енергії рішення про коригування договірних величин на підставі письмового звернення **Споживача**. (для бюджетних і т.п. споживачів)

5.7. Перевищення договірної величини споживання електричної енергії визначається під час підбиття підсумків розрахункового періоду на основі підтверджених сторонами даних розрахункового обліку електричної енергії, або акта прийняття-передавання електричної енергії, про що Споживачу доводиться письмовим повідомлення, яке є невід'ємною частиною цього Договору.

5.8. Перевищення договірної величини електричної потужності фіксується протягом розрахункового періоду в години контролю максимуму навантаження та оформляється актом з контролю електричної потужності.

## 6. Порядок обмеження та припинення електропостачання

6.1. Електропостачання **Споживача** може бути обмежено або припинено **Постачальником** електричної енергії:

6.1.1. Без попередження у разі:

- виникнення аварійних ситуацій в електроустановках **Постачальника** електричної енергії – на час, що не перевищує визначеного ПУЕ для струмоприймачів **Споживача** відповідної категорії;
- зниження показників якості електричної енергії з вини **Споживача** до величин, які порушують нормальне функціонування електроустановок електропередавальної організації та інших споживачів;

Без попередження, але після складання акту про порушення у разі:

- прислання **Споживачем** власних струмоприймачів або струмоприймачів третіх осіб до мереж **Постачальника** електричної енергії поза розрахунковими засобами обліку;
- самовільного внесення змін у схему обліку електроенергії.

6.1.2. З повідомленням **Споживача** не пізніше ніж за 10 хвилин у разі перевищення **Споживачем** граничної величини потужності в години максимуму навантаження протягом 30 хвилин і більше.

6.1.3. З повідомленням **Споживача** письмово, телефонограмою або факсограмою про дату і час відключення чи обмеження споживання електроенергії не пізніше ніж за три робочих дні у разі:

- недопущення **Споживачем** уповноважених осіб **Постачальника** до власних електроустановок або розрахункових засобів обліку електроенергії;
- споживання електричної енергії **Споживачем** після закінчення строку дії цього договору;
- несплати **Споживачем** відповідних платежів, передбачених цим Договором, у терміни, встановлені додатком №5 до цього Договору "**Порядок розрахунків**";
- несплати рахунку за недовраховану електричну енергію, визначену у відповідності до складеного в установленому порядку акта про порушення;
- невиконання вимог **Постачальника** щодо приведення засобів обліку у відповідність до вимог нормативних документів;
- отримання припису представника, на якого покладені відповідні обов'язки згідно чинним законодавством;
- відсутності у **Споживача** персоналу для обслуговування електроустановок або договору на обслуговування електроустановок;
- порушення п.8.1.6., 8.1.7 цього Договору.

6.1.4. У разі незадовільного стану електроустановок **Споживача**, що загрожує аварією, пожежею, створить загрозу життю,

6.1.5. Заходи щодо обмеження постачання електроенергії та відключення від електромереж застосовуються до погашення боргів. **Постачальник** підключає електроустановку **Споживача** протягом 5 робочих днів з дня оплати власником електроустановки вартості послуг з відключення та підключення електроустановок **Споживача**.

6.1.6. У разі введення в установленому порядку графіків обмежень та відключень унаслідок недостатності електричної енергії та (або) потужності в енергетичній системі – згідно з додатком №8 "**Порядок участі споживача у графіках обмеження електроспоживання та графіках відключень**".

6.1.7. З повідомленням не менше ніж за 10 днів для проведення планових ремонтних робіт в електроустановках **Постачальника** або для прислання нових споживачів, у разі відсутності резервного живлення **Споживача**.

## 7. Облік електричної енергії та порядок розрахунків

7.1. Облік електроенергії, спожитої **Споживачем** та (або) субспоживачами, присланими до електричних мереж **Споживача**, здійснюється згідно з вимогами ПУЕ та ПКЕЕ. У разі порушення **Споживачем** вимог нормативно-технічних документів щодо встановлення та експлуатації засобів обліку, їх покази не використовуються при розрахунках за спожиту електроенергію, а обсяги спожитої електроенергії визначаються **Постачальником** розрахунково згідно з вимогами додатка №5 "**Порядок розрахунків**".

7.2. У разі встановлення розрахункових засобів обліку не на межі балансової належності електричних мереж Електропередавальної організації та **Споживача**, обсяг спожитої електроенергії визначається шляхом збільшення (зменшення) обсягів електричної енергії, визначених відповідно до показів розрахункових засобів обліку, на величину обсягу розрахункових втрат електроенергії у ділянці електричної мережі (з урахуванням трансформаторів) від межі балансової належності до місця встановлення розрахункових засобів обліку. Розрахунки втрат виконуються на підставі галузевих нормативно-технічних документів та оформлюються додатком №3 "**Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача**".

7.3. Якщо середньомісячне споживання електроенергії **Споживачем** за будь-якою точкою обліку протягом 2 послідовних місяців нижче визначеного п. 3.4. ПКЕЕ, **Постачальник** протягом 10 днів наступного розрахункового місяця звертається до власника відповідних засобів обліку щодо приведення стану обліку відповідно до вимог нормативно-технічних документів.

7.4. Заміна, ремонт, перепрограмування, планова перевірка засобів обліку електричної енергії здійснюється за рахунок власника цих засобів обліку.

7.5. На підставі показів засобів обліку електричної енергії та умов додатка №2 "**Графік зняття показів засобів електричної енергії**" оформлюються такі документи:

- акт про використану електричну енергію;
- акт результатів замірів електричної потужності.

За наявності вводів на різних ступенях напруги та різних системах обліку покази надаються окремо за кожною точкою обліку.

7.6. Період між датами зняття показів засобів обліку на початку та в кінці розрахункового періоду прирівнюється до періоду дії тарифу (календарного місяця) і величина коштів, які має сплатити споживач, визначається як добуток обсягу електричної енергії, спожитої (переданої) між датами зняття показів засобів обліку, на тариф, який діяв на кінець розрахункового періоду.

7.7. У разі виникнення у **Споживача** заборгованості з оплати за спожиту електричну енергію, Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством України, укладають договір щодо реструктуризації заборгованості. При цьому, оформлюється графік погашення заборгованості, який є додатком до цього договору.

У разі відсутності графіка погашення заборгованості та при відсутності у платіжному документі у реквізиті призначення платежу посилань на період, за який здійснюється оплата або перевищення суми платежу необхідної для цього періоду, ці кошти, перераховані **Споживачем** за електричну енергію, **Постачальник** електричної енергії має право зарахувати як погашення існуючої заборгованості **Споживача** з найдавнішим терміном її виникнення.

Укладення **Сторонами** та дотримання **Споживачем** узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє **Споживача** від оплати поточного споживання електричної енергії.

У разі порушення **Споживачем** графіка погашення заборгованості **Постачальник** має право у порядку, визначеному пунктом 6.1.3, цього Договору, припинити постачання електричної енергії **Споживачу** до повного погашення заборгованості.

7.8. Розмір платежу за резервування обсягу електричної енергії, необхідного для забезпечення електричною енергією на термін дії аварійної броні до повного відключення **Споживача**, визначається відповідно до актів екологічної, аварійної і технологічної броні.

7.9. При обліку електроенергії диференційовано за зонами доби, взаємовідносини сторін оформляються додатковою угодою до цього Договору.

## 8. Відносини із третьою стороною, об'єктивно присутньою у процесі забезпечення Споживача електричною енергією

8.1. Стосунки із субспоживачами (для споживачів, які мають приєднаних до їхніх мереж субспоживачів)

8.1.1. Якщо до електромереж **Споживача** приєднані в установленому порядку електроустановки інших споживачів (далі – субспоживачів), відносини між ними регулюються Договором про спільне використання технологічних мереж основного споживача або Договором про технічне забезпечення електропостачання споживача.

8.1.2. **Споживач** передає електричну енергію субспоживачам, перелік яких визначений у додатку №11 “Дані про відпуск електроенергії субспоживачам”, у межах договірної величини потужності та в обсягах, визначених з урахуванням умов розділу 5, та з урахуванням умов розділу 6 цього Договору з субспоживачами (додаток №1 “Обсяги постачання електричної енергії споживачу”) (як субспоживачу).

8.1.3. **Споживач** передає **Постачальнику** електричної енергії дані про обсяги споживання електричної енергії субспоживачами у порядку, визначеному відповідно до розділу 5, а також звіт про використану субспоживачами електричну енергію.

8.1.4. Відключення (крім аварійних), виведення в ремонт та ввімкнення після ремонту електроустановок **Споживачів**, які беруть участь у передачі електричної енергії субспоживачам, здійснюється **Споживачем** лише за погодженням з **Постачальником** електричної енергії.

8.1.5. **Споживач** має право приєднувати в установленому порядку нових субспоживачів до власних електричних мереж.

8.1.6. У разі заборгованості субспоживача за електричну енергію на вимогу **Постачальника** **Споживач** відключає електроустановки цього субспоживача у терміни, які доводяться **Споживачу** **Постачальником** електричної енергії відповідним розпорядженням, або, після складання відповідного акта падає можливість **Постачальнику** електричної енергії відключити електроустановки цього субспоживача.

8.1.7. **Споживач** забезпечує доступ **Постачальника** електричної енергії до розрахункових засобів обліку електричної енергії субспоживачів, які встановлені на його території, у порядку та у терміни, встановлені договором про постачання електричної енергії, укладеним між **Постачальником** електричної енергії та відповідним субспоживачем.

8.2. Відносини між **Споживачем** та електропередавальною організацією (для споживачів, які приєднані до мереж електропередавальної організації, що не має ліцензії на постачання електричної енергії) регулюються умовами договору про технічне забезпечення електропостачання споживача, який укладається між ними.

8.3. Додатки до цього договору “Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”, “Порядок розрахунків за перетікання реактивної електричної енергії”, “Розрахунок втрат електроенергії в мережах споживача” дійсні у разі їх погодження із електропередавальною організацією.

8.4. Відносини із основним споживачем (для субспоживачів)

8.4.1. Якщо обгрунтовані витрати на утримання технологічних електричних мереж основного споживача оплачуються **Постачальником**, який постачає **Споживачу** (як субспоживачу) електричну енергію, відносини між **Постачальником** та основним споживачем у частині передачі електричної енергії **Споживачу** (субспоживачу) регулюються договором про спільне використання технологічних електричних мереж основного споживача.

8.4.2. Якщо обгрунтовані витрати на утримання технологічних електричних мереж основного споживача оплачуються **Споживачем**, відносини між **Споживачем**, який є субспоживачем, та основним споживачем регулюються умовами договору про спільне використання технологічних електричних мереж основного споживача.

8.4.3. Додатки до цього договору “Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачі”, “Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”, “Розрахунок втрат електроенергії в мережах споживача” дійсні у разі їх доведення до відома основного споживача.

## 9. Інші умови

9.1. Додатки до цього Договору:

- Додаток “Обсяги постачання електричної енергії Споживачу”
- Додаток “Графік зняття показів засобів обліку”
- Додаток “Акт про обсяги спожитої електроенергії” (зразок)
- Додаток “Розрахунок втрат електроенергії в мережах Споживача”
- Додаток “Порядок розрахунків”
- Додаток “Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін”
- Додаток “Порядок участі Споживача у графіках обмеження електроспоживання та графіках відключень”
- Додаток “Порядок розрахунків за перетікання реактивної електроенергії”
- Додаток “Перелік об'єктів Споживача”
- Додаток “Дані про відпуск електроенергії субспоживачам”
- Додаток “Порядок визначення фактичного сумісного навантаження Споживача”

- Додаток "Порядок дії пристроїв автоматичного частотного розвантаження (АЧР) встановлених на об'єктах споживача"

- Додаток "Визначення обсягів авансового платежу за використання екологічної броні електропостачання"

- "Акт аварійної і технологічної броні" (при наявності)

- паспорт-протокол вимірювального комплексу

та однолінійна схема електропостачання **Споживача** - є невід'ємними частинами цього Договору.

А також повідомлення про встановлення договірних (граничних) величин споживання електричної потужності є невід'ємними частинами цього Договору.

Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово, підписуються уповноваженими особами та скріплюються печатками обох Сторін.

9.2. Межа відповідальності за стан та обслуговування електроустановок визначаються відповідно до додатка №7 "Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін" (крім випадків, передбачених пунктами 8.2. і 8.4).

9.3. Спірні питання та розбіжності щодо виконання умов цього Договору, щодо яких Сторонами не буде досягнуто згоди, вирішуються у порядку, встановленому законодавством України.

Відповідно до ст.259 ЦК України сторони мають право звернутися до суду за захистом свого права, передбаченого цим договором на протязі п'яти років від дня коли сторона довідалась, або могла довідагись про порушення цього права.

9.4. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і укладається на строк до **31 грудня 2018 р.**

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.

9.5. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігається у **Постачальника** електричної енергії, другий – у **Споживача**.

9.6. **Споживач** ознайомлений з Правилами користування електричною енергією (ПКЕЕ) і сторони керуються в своїх взаємовідносинах ПКЕЕ в питаннях, які не відображені в Договорі.

#### 10. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

##### ПОСТАЧАЛЬНИК

ПАТ "Одесаобленерго",

юридична адреса: 65031, м. Одеса, вул. М.Боровського, 28Б.

фактична адреса: 65031, м. Одеса, вул. М.Боровського, 28Б.

Виробничий підрозділ Південний РЕМ, 65114, м. Одеса, вул. Ільфа і Петрова, 18Б

Поточний рахунок з спеціальним режимом використання № 2603830133777 в філії Одеського обл. управління АТ "Ощадбанку" МФО 328845 (оплата за спожиту активну ел.енергію, за спожиту ел.енергію на підставі визнаної претензії або за рішенням суду, за споживання понад договірну величину і за перевищення договірної величини потужності).

Поточний рахунок № 26007010300265 ПАТ «Перший Інвестиційний Банк» м.Одеса

МФО 300506 (оплата індексу інфляції, пені за прострочування платежів, за перетоки реактивної ел.енергії та інші платежі), одержувач платежу ПАТ "Одесаобленерго", Код ЄДРПОУ 00131713, інд.под. № 001317115014

Керівник начальник РЕМ тел. 705-27-59,

Заст. начальника РЕМ – тел. 705-27-52

Начальник інспекції – тел. 705-27-68

Начальник групи розрахунків з юридичними особами

Л.А. Братікова – тел. 705-27-00

Договірна група – тел. 705-26-97, 705-27-34

Начальник П.РЕМ

О.В.Мателега

м.п. "12" БЕР 2018 р.

##### СПОЖИВАЧ

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "МОРСЬКИЙ 1" 65038, Одеса вул. Фонтанська дор. б. 118-А, прим.1 р/р 26003564381700 в ПАТ "УкрСиббанк", МФО 351005, Код 39789906 тел. 067-4848253

Відповідальний за електрогосподарство

П.І.Б. Александр А.Б

Тел. 067 484 82 53



м.п.

"12" БЕР 2018

р.

**ДОДАТКОВА УГОДА**  
**до договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії**  
**№ 202**

м.Одеса

“ 04 ” жовтня 2019р.

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСАОБЛЕНЕРГО»** (код ЄДРПОУ 00131713), що здійснює діяльність на підставі статуту та ліцензії на право провадження господарської діяльності з розподілу електричної енергії, виданої згідно Постанови НКРЕКП від 06.11.2018р. №1345 «Про видачу АТ «ОДЕСАОБЛЕНЕРГО» ліцензії з розподілу електричної енергії та анулювання ліцензій з передачі електричної енергії місцевими (локальними) електричними мережами і постачання електричної енергії за регульованим тарифом» (надалі – Оператор системи), в особі начальника Південного РЕМ Баландюка Руслана Федоровича, що діє на підставі довіреності № 348 від 27.06.2019р., з одного боку, та **ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "МОРСЬКИЙ 1"**, що надалі іменується **Споживач**, який відповідає статусу неприбуткової організації в особі Голови правління Невзорова Олега Володимировича, що діє на підставі статуту, з іншого боку (далі – сторони), погодили внесення змін до договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії (далі – Договір) шляхом укладання цієї додаткової угоди про наступне:

1. Цей Договір набирає чинності з дня приєднання Споживача до умов цього договору і діє до 31 грудня 2019 року.  
Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.
2. Інші умови Договору залишаються без змін і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.
3. Дана Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, складені у двох примірниках, по одному для кожної із сторін, які мають однакову юридичну силу.

**ОПЕРАТОР СИСТЕМИ**

АТ «Одесаобленерго»,  
юридична адреса: 65031, м.Одеса, вул.  
М.Боровського, 28Б.  
фактична адреса: 65031, м.Одеса, вул.  
М.Боровського, 28Б.  
Виробничий підрозділ Південний РЕМ,  
65114, м.Одеса, вул. Ільфа і Петрова, 18Б  
Поточний рахунок  
№ UA113288450000026007308269200  
ТВБВ №10015/0604 філії-Одеське обласне  
управління АТ «Ощадбанк» МФО 328845  
(оплата індексу інфляції, пені за прострочування  
платежів, за перетоки реактивної ел.енергії, за  
послуги з розподілу електричної енергії),  
одержувач платежу  
АТ «Одесаобленерго», Код ЄДРПОУ 00131713,  
інд.под.№001317115014

**СПОЖИВАЧ**

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ  
"ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ  
"МОРСЬКИЙ 1"  
65038, м.Одеса вул. Фонтанська дор., 118-А, прим.1  
р/р 26003564381700 в ПАТ "УкрСиббанк", МФО  
351005, Код 39789906  
тел. 067-4848253

Оператор системи

  
Р. Ф. Баландюк  
м.п.

“ 04 ” жовтня 2019р.

  
Невзоров О.В.

“ 04 ” жовтня 2019р.

### Заява-приєднання

до умов договору про постачання електричної енергії  
постачальником універсальних послуг

Керуючись статтями 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України, Правилами роздрібного ринку електричної енергії, затвердженими постановою НКРЕКП від 14.03.2018р. №312 (далі-Правила роздрібного ринку/ПРРЕЕ), та ознайомившись з умовами договору про постачання електричної енергії постачальником універсальних послуг (далі - Договір), на офіційному вебсайті електропостачальника Товариства з обмеженою відповідальністю «Одеська обласна енергопостачальна компанія» (ЕІС-код 62Х4990422970737, код ЄДРПОУ 42114410, м. Одеса, вул. Мала Арнаутська, 88) (далі - Постачальник) у мережі Інтернет за адресою: [oook.od.ua](http://oook.od.ua)\*, **приєднуюсь** до умов Договору на умовах комерційної пропозиції Постачальника, з такими нижченаведеними даними:

#### Дані Споживача:

1	Обрана комерційна пропозиція	Комерційна пропозиція № 1/1-УП
2	Прізвище, ім'я, по батькові / назва юридичної особи	<b>ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "МОРСЬКИЙ 1"</b>
3	Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (для фізичних осіб) (за наявності)	-
4	Реєстраційний номер облікової картки платника податків (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган і мають відмітку в паспорті (або слово "відмова" у разі, якщо паспорт виготовлений у формі картки) - серія та номер паспорта) або код ЄДРПОУ (для юридичних осіб) споживача	<b>39789906</b>
5	Наявність/відсутність статусу платника єдиного податку (для фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб)	Відсутній статус платника єдиного податку
6	Тип та адреса об'єкта, номер запису про право власності та реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно або назва, номер та дата видачі (підписання) документа, який підтверджує право користування об'єктом	Згідно додатку до заяви-приєднання
7	ЕІС-код об'єкта (площадки вимірювання)	Згідно додатку до заяви-приєднання
8	Найменування Оператора системи, з яким Споживач уклав договір споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії	АТ "ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"
9	Наявність пільг/субсидії (у разі укладення договору про постачання електричної енергії з індивідуальним побутовим споживачем)	немає
10	Джерело обміну документами (номер засобу зв'язку, офіційна електронна адреса та адреса електронної пошти (за наявності))	тел. +38 (067) 484-82-53 e-mail: <a href="mailto:OK@morskoj.od.ua">OK@morskoj.od.ua</a>

Початок постачання електричної енергії з « 26 » червня 2023 року

Термін дії Договору обмежується строком дії договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії, та укладається на строк, що не перевищує одного року після дати припинення чи скасування на території України воєнного стану.



**\*Примітка:**

1. Заповнюється Постачальником, якщо заява-приєднання надається для заповнення Постачальником. Заповнюється Споживачем, якщо заява-приєднання заповнюється Споживачем самостійно.

За кожним об'єктом споживача надаються окремі ЕІС-коди точок комерційного обліку. Якщо таких точок більше однієї, їх перелік наводиться у додатку до заяви-приєднання.\*\*

Погодившись з цією заявою-приєднанням (акцептувавши її), Споживач засвідчує вільне волевиявлення щодо приєднання до умов Договору в повному обсязі.

З моменту акцептування цієї заяви-приєднання в установленому ПРРЕЕ порядку Споживач та Постачальник набувають усіх прав та обов'язків за Договором і несуть відповідальність за їх невиконання (неналежне виконання) згідно з умовами Договору та чинного законодавства України.

Своїм підписом Споживач підтверджує згоду на автоматизовану обробку його персональних даних згідно з чинним законодавством та можливу їх передачу третім особам, які мають право на отримання цих даних згідно з чинним законодавством, у тому числі щодо кількісних та/або вартісних обсягів наданих за Договором послуг.

**Відмітка про згоду Споживача на обробку персональних даних:**

«13» липня 2023 року  
(дата)

**Виконавчий директор**  
(посада уповноваженої особи)



**А.В.Якимчук**

М.П. (особистий підпис, П.І.Б. Споживача/уповноваженої особи)

2. У разі отримання субсидії та/або пільг з оплати електричної енергії, заява-приєднання має містити нижченаведену інформацію:

Порядковий номер	Прізвище, ім'я та по батькові пільговика	Розмір субсидії/пільги	Підтверджуючий документ

Споживач зобов'язується у місячний строк повідомити Постачальника про зміну будь-якої інформації та даних, зазначених у заяві-приєднанні.

**Реквізити Споживача:**

Місцезнаходження: 65038, м.Одеса, Фонтанська дорога, буд.118-А, прим.1

Адреса поштова: 65038, м.Одеса, Фонтанська дорога, буд.118-А, прим.1

Банк: ПАТ «МТБ БАНК» IBAN: №UA123281680000000026005180692

Код ПН \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Керівник/Уповноважена особа діє на підставі : Статуту

До заяви-приєднання додаються: \_\_\_\_\_

**\*\*Примітка:**

**Відмітка про підписання Споживачем цієї заяви-приєднання:**

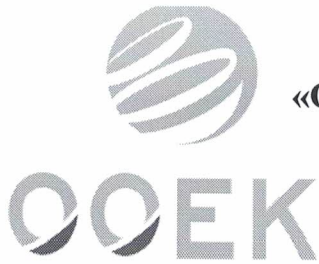
«13» липня 2023 року  
(дата подання заяви-приєднання)

**Виконавчий директор**  
(посада уповноваженої особи)



**А.В.Якимчук**

М.П. (особистий підпис, П.І.Б. Споживача/уповноваженої особи)



Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Одеська Обласна Енергопостачальна Компанія»

65007, Україна, м. Одеса, вул. Мала Арнаутська, 88,  
Тел. (048) 793-30-28; код ЄДРПОУ 42114410  
E-mail: [kanc@oook.od.ua](mailto:kanc@oook.od.ua); [oook.od.ua](mailto:oook.od.ua)

*№590/03-02-504 від 14.07.2023*

«12» липня 2023 р. № 590/03-01-300

Керівнику Якимчук А.В.  
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ  
КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-  
БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ  
"МОРСЬКИЙ 1"

65038, м. Одеса, Фонтанська дорога, буд. 118-  
А, прим. 1  
тел.: +38 (067) 484-82-53

Щодо укладення Договору

У відповідь на Ваше звернення та на виконання вимог Закону України №2486-IX від 29.07.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення вимог цивільного захисту під час планування та забудови територій», яким внесено зміни до Закону України «Про ринок електричної енергії», та Інструкції щодо тимчасового забезпечення розподілу та постачання електричної енергії на період дії воєнного стану в Україні у прийнятих в експлуатацію багатоквартирних житлових будинках, щодо яких не завершена процедура приєднання до електричних мереж за постійною схемою, затвердженої постановою НКРЕКП від 25.10.2022р. №1340, ТОВ «ООЕК» повідомляє про приєднання споживача до умов публічного Договору про постачання електричної енергії постачальником універсальних послуг та публічної Комерційної пропозиції 1/1 – УП, з якими Ви можете ознайомитись на веб-сайті ТОВ «ООЕК» за посиланням <https://oook.od.ua/postUp>, а також надає не публічні додатки до Договору про постачання електричної енергії постачальником універсальних послуг у паперовій формі для підписання: Додаток №1 «Заява-приєднання до умов Договору про постачання електричної енергії постачальником універсальних послуг» та Додаток №5 «Відомості про розрахункові засоби обліку активної електричної енергії Споживача».

Також повідомляємо, що для **ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "МОРСЬКИЙ 1"** відкрито особовий рахунок (договір) №01-202N-ПУП від 13 липня 2023 року.

Після підписання просимо повернути підписані екземпляри на адресу Південного міського підрозділу ТОВ «ООЕК».

Начальник Південного міського підрозділу  
Департаменту з продажів та клієнтського сервісу

Г.В.Бурятинська

