

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Капітальний ремонт головного лікувального комплексу із впровадженням заходів енергозбереження та енергоефективності – встановлення дахової сонячної електростанції за адресою: м. Хмельницький, вул. Г. Сковороди, 17 (II етап)**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|---|------|--------------|
| 1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	2,43301	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	2,212	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	205,727	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8)	13707,89	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	2773,835	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	729,214	тис.грн.
вартість устаткування -	1469,536	тис.грн.
інші витрати -	112,779	тис.грн.
податок на додану вартість -	462,306	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Перевірив:



(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2773,835 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт головного лікувального комплексу із впровадженням заходів енергозбереження та енергоефективності – встановлення дахової сонячної електростанції за адресою: м. Хмельницький, вул. Г. Сковороди, 17 (II етап)

Складений за поточними цінами станом на 5 квітня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт головного лікувального комплексу із впровадженням заходів енергозбереження та енергоефективності	710,601	1469,536	-	2180,137
		Разом по главі 2:	710,601	1469,536	-	2180,137
		Разом по главах 1-7:	710,601	1469,536	-	2180,137
		Разом по главах 1-8:	710,601	1469,536	-	2180,137
		Разом по главах 1-9:	710,601	1469,536	-	2180,137
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				

1	2	3	4	5	6	7
2	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	10,659	10,659
		Разом по главі 10:	-	-	10,659	10,659
		Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
3	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	75,846	75,846
4	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	13,250	13,250
5	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	3,560	3,560
		Разом по главі 12:	-	-	92,656	92,656
		Разом по главах 1-12:	710,601	1469,536	103,315	2283,452
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	18,613	-	-	18,613
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	9,464	9,464
		Разом	729,214	1469,536	112,779	2311,529
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	462,306	462,306
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	729,214	1469,536	575,085	2773,835

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

