



ТОВ "Проектний та науково-дослідний інститут по
газопостачанню та теплопостачанню "

" УкрНДІінжпроект - ЄН"

01054, м. Київ-54, вул. Тургенєвська, 38
тел. 486-12-38, факс 486-32-78
e-mail: ukrndiingproekt@ukr.net

П/р UA163395000000026005313308001 в
АТ «ТАСКОМБАНК» м. Київ, МФО 339500
ЄДРПОУ 43067744 ІПН 430677426594

22.08 2022 № 25-ЄН
На № 1/25 від 15.06.2022 р.

Директору ПП «КРЕАТОР-БУД»
Лахиті О.

ТОВ «УкрНДІінжпроект-ЄН», як базова організація Мінрегіону України розглянув Вашого звернення від 15.06.2022 р. № 1/25 щодо можливості вимушених відхилень від державних будівельних норм при газифікації 16-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з підземним гаражем (паркінгом) за адресою: вул. Білецька, 29, 30, 31, м. Тернопіль та в межах компетенції повідомляє:

В рамках науково-технічного супроводу, проведеного згідно договору № 20/06-22, вивчення наданих забудовником вихідних матеріалів, а також враховуючи:

- наявність сучасних підходів щодо забезпечення необхідного рівня безпеки;
 - наявність додаткових заходів безпеки, передбачених в проекті нового нормативного документу ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання»;
 - рекомендацій стандарту EN 1775 щодо газифікації висотних будинків,
- інститут вважає за можливе здійснення газифікації зазначеного об'єкту з встановленням індивідуальних газових теплогенераторів за умови виконання наступних компенсаційних заходів:

I. На стадії проектування та будівництва:

1. Застосування газових плит, що відповідають вимогам ДСТУ EN 30-1-1: 2019
2. Влаштування датчиків загазованості та пожежі в приміщеннях кухонь та в межах сходових кліток (середній та верхній рівень).
3. Застосування газових лічильників сертифікованих на герметичну цілісність при проведенні високотемпературних випробувань відповідно до процедури наведеної в додатку «А» EN 1775.
4. Ущільнення різевих з'єднань в приміщенні кухні з термостійкого матеріалу, що забезпечує герметичність на протязі 30 хвилин за температури 650°C.
5. Влаштування цілодобового моніторингу спрацювання датчиків загазованості та пожежі шляхом виведення сигналів на загальне табло в місце з постійним пожежним спостереженням будинку.
6. Влаштування системи автоматичного перекривання подавання газу в газові стояки при спрацюванні датчиків загазованості та пожежі встановлених відповідно до п.2.
7. Пристрої, що забезпечують виявлення пожежі та небезпечних концентрацій газу повинні бути: сертифіковані на відповідність рівню повноти безпеки не менше SIL 2

згідно стандарту ІЕС 61508 або укомплектовані комбінованими датчиками СН4 та СО сертифікованими на надійність за випробуваннями на хибну тривогу, корозійну стійкість та зміни зовнішньої температури відповідно до стандарту UL 2034.

8. Застосування газовикористовуючого обладнання, конструкція якого унеможливорює накопичення незгорілого газу в приміщеннях.

9. Влаштування в приміщеннях кухонь віконних прорізів площею з розрахунку не менше 0,05 м² на 1м³ об'єму приміщення, з елементами кріплення конструкцій рам, розрахованих на розкриття за тиску 3 кПа.

10. Рекомендоване влаштування віконних приточних клапанів.

II На стадії експлуатації:

Розроблення правил експлуатації газифікованого житлового будинку в тому числі в частині забезпечення достатнього рівня вибухопожежної безпеки з урахуванням наступного:

- Введення в договори на надання службою експлуатації послуг щодо технічного обслуговування та ремонту внутрішньодомових газових систем окремого графіку технічного контролю засобів автоматичного виявлення та припинення подавання газу, систем загальної обмінної вентиляції, затвердженого технічним керівником експлуатаційної організації та погодженого замовником (власниками приміщень);
- періодичність перевірки засобів автоматичного виявлення та припинення подавання газу, працездатності загальної обмінної вентиляції кухонь, працездатності системи дистанційного контролю спрацювання датчиків сигналізації-на менше 1 разу на рік;
- обов'язковість виконання правил експлуатації власниками та квартиронаймачами в тому числі в частині неперешкоджання в роботі систем загальнообмінної вентиляції кухонь.

Додаток: ЗВІТ ПРО НАУКОВО-ДОСЛІДНУ РОБОТУ

Проведення науково-технічного супроводу на стадії проектування внутрішнього газопостачання об'єкту: «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з підземним гаражем (паркінгом) за адресою: вул. Білецька, 29, 30, 31, м. Тернопіль»

Директор ТОВ «УкрНДІнжпроект-ЄН»



П. І. Матічин