

(назва організації, що затверджує)

**Затверджено**

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 270736,53954 тис. грн.  
В тому числі зворотніх сум 217,358 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК  
ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 1336**

Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку для проживання внутрішньо переміщених осіб на вул.Василя Червонія в м.Дубно Рівненської області

(найменування об'єкта будівництва)

Складений в поточних цінах за станом на 11.11.2025 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 1. Підготовка території будівництва</b>	-	-	-	-
1	01-01	Підготовчі роботи	-	-	-	-
		<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
2	02-01	ПРУ	5520,952	1807,068	-	7328,020
3	02-02	Житловий будинок	94351,578	22709,799	-	117061,377
		<b>Всього по главі 2:</b>	99872,530	24516,867	-	124389,397
		<b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>	-	-	-	-
4	07-01	Благоустрій	3233,992	535,708	-	3769,700
		<b>Всього по главі 7:</b>	3233,992	535,708	-	3769,700
		<b>Всього по главам 1-7:</b>	103106,522	25052,575	-	128159,097
		<b>Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди</b>	-	-	-	-
5	08-01	Тимчасові будівлі та споруди	1207,547	-	-	1207,547
		<b>Разом по главі 8:</b>	1207,547	-	-	1207,547
		<b>Разом по главах 1 - 8:</b>	104314,069	25052,575	-	129366,644
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>	-	-	-	-
6	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	1866,555	-	-	1866,555
7	Настанова [4.33]	Кошти на виконання будівельних робіт, пов'язаних з випробуванням паль	202,117	-	-	202,117
8	Настанова [4.33]	Кошти на перебазування баштового та пневмоколісного кранів	606,250	-	-	606,250
		<b>Разом по главі 9:</b>	2674,922	-	-	2674,922
		<b>Разом по главах 1 - 9:</b>	106988,991	25052,575	-	132041,566
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника</b>	-	-	-	-
9	Настанова [4.32]	Кошти на контрольне топогеодезичне знімання	-	-	100,000	100,000

1	2	3	4	5	6	7
10	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	92,000	92,000
11	Настанова [4.32]	Кошти на формування страхового фонду документації - 0,06%	-	-	63,469	63,469
12	Настанова [4.32]	Кошти на введення об'єкта в експлуатацію	-	-	15,185	15,185
13	Настанова [4.32]	Кошти на технічну інвентаризацію	-	-	360,000	360,000
14	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду - 1,5%	-	-	2137,043	2137,043
15	Настанова [4.32]	Кошти на створення геодезичної мережі для будівництва	-	-	30,000	30,000
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	2797,697	2797,697
		<b>Разом по главах 1 - 10:</b>	106988,991	25052,575	2797,697	134839,263
		<b>Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд</b>	-	-	-	-
16	Настанова [4.34]	Вартість проектно-вишукувальних робіт	-	-	111,390	111,390
17	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	163,311	163,311
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	274,701	274,701
		<b>Разом по главах 1 - 12:</b>	106988,991	25052,575	3072,398	135113,964
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П), 18,11 * 244693,43	4431,398	-	-	4431,398
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ), 5,06 * 244693,43	-	-	1238,149	1238,149
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризиків всіх учасників будівництва (Р), 1,8%	1925,802	450,946	55,303	2432,051
	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	11875,778	2780,836	-	14656,614

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом (гл. 1 - 12 + П + АВ + Р + І):</b>	125221,969	28284,357	4365,850	157872,176
		<b>Разом по зведеному кошторисному розрахунку:</b>	125221,969	28284,357	4365,850	157872,176
	Настанова [4.43]	ПДВ, 20% (157872176,2-2137043,08-111390-163311,12) x 20%	-	-	31092,08640	31092,08640
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку:</b>	125221,96900	28284,35700	35457,93660	188964,26260
		<b>Використано коштів по об'єкту</b>	75435,48323		6336,79371	81772,27694
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку:</b>	200657,45223	28284,35700	41794,73031	270736,53954
		Зворотні суми :	-	-	-	217,358
	Настанова, п.4.22	- кошти від розбирання тимчасових будівель і споруд без ПДВ	181,132	-	-	181,132
		- ПДВ ( 20%) до коштів від розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-	36,226
		- кошти від розбирання тимчасових будівель і споруд з ПДВ	-	-	-	217,358

Керівник проектної організації

Днесь В.І.

*(підпис (ініціали, прізвище))*Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)

Шахрайчук І.А.

*(підпис (ініціали, прізвище))*Керівник \_\_\_\_\_ відділу  
*(найменування)*

Семенчук Г.В.

*(підпис (ініціали, прізвище))*