

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведення витрат у сумі 5183284,077 тис.грн

в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р. в сумі 196 016,030 тис.грн.

В тому числі зворотних сум 4129,386 тис. грн

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20 р.

**ЗВЕДЕННЯ ВИТРАТ****«Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».Коригування.**

Складено в поточних цінах станом на 2 липня 2025 р.

Найменування витрат	1 черга будівництва	2 черга будівництва	3 черга будівництва	Всього
1	2	3	4	5
Кошторисна вартість, тис. грн.: <b>в т. ч. виконано станом на 11.06.2025 р.</b>	3017362,828 <b>196016,030</b>	2012902,139 -	153019,11 -	5183284,077 <b>196016,030</b>
- будівельних робіт <b>в т. ч. виконано станом на 11.06.2025 р.</b>	1473626,402 <b>124871,437</b>	858806,395 -	99148,891 -	2431581,688 <b>124871,437</b>
- устаткування, меблів та інвентарю	916453,87	754900,838	17430,441	1688785,149
- інших витрат, тис.грн. <b>в т. ч. виконано станом на 11.06.2025 р.</b>	627282,556 <b>71144,593</b>	399194,906 -	36439,778 -	1062917,24 <b>71144,593</b>
зворотні суми	2414,154	1524,207	191,025	4129,386

**Найменування черг будівництва**

1 - «Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».Коригування.Перша черга будівництва.

2 - «Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».Коригування.Друга черга будівництва.

3 - «Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».Коригування.Третя черга будівництва.

ТОВ НВП "Академія"

Головний архітектор проекту

Інженер кошторисник



( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 3017362,828 тис. грн.  
в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р. в сумі 196 016,030 тис.грн.  
В тому числі зворотних сум 2414,154 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

**«Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».**  
**Коригування.Перша черга будівництва.**

Складений за поточними цінами станом на 2 липня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 1. Підготовки території будівництва</b>				
1	01-01	Знесення зелених насаджень	55,992	-	-	55,992
2	01-02	Винос протипожежно-питного водопроводу	2876,247	51,403	-	2927,650
3	01-03	Винос мереж каналізації побутової із зони забудови	898,817	-	-	898,817
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	<i>666,321</i>			<i>666,321</i>
4	01-04	Перекладка магістральних теплових мереж	1402,978	-	-	1402,978
		Розбирання та знесення існуючих будівель	498,371	-	-	498,371
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	<i>498,371</i>			<i>498,371</i>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главі 1:</b>	5732,405	51,403	-	5783,808
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	1164,692			1164,692
		<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
5	02-01	Лікувально-діагностичний корпус. Блок №1	828250,402	653494,746	-	1481745,148
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	113709,116			113709,116
6	02-02	Споруда подвійного призначення	210134,316	12742,209	-	222876,525
		<b>Разом по главі 2:</b>	1038384,718	666236,955	-	1704621,673
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	113709,116			113709,116
		<b>Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення</b>				
7	03-01	Центральний кисневий пункт	5426,561	9982,173	-	15408,734
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	1021,160			1021,160
		<b>Разом по главі 3:</b>	5426,561	9982,173	-	15408,734
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	1021,160			1021,160
		<b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>				
8	04-01	Блок трансформаторних підстанцій №1, №2	5847,119	10188,361	-	16035,480
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	1000,563			1000,563
9	04-02	Дизельна електростанція №1	330,469	8875,180	-	9205,649
10	04-03	Електромережі в межах ділянки	6191,870	-	-	6191,870
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	1110,645			1110,645
11	04-04	Електрозахист від корозії	180,636	-	-	180,636
		<b>Разом по главі 4:</b>	12550,094	19063,541	-	31613,635
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	2111,208			2111,208
		<b>Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку</b>				
12	05-01	Автомобільні дороги	25403,579	-	-	25403,579
13	05-02	Зовнішні мережі зв'язку	826,010	-	-	826,010
		<b>Разом по главі 5:</b>	26229,589	-	-	26229,589

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання</b>				
14	06-01	Енергетичний блок у складі: газової котельні, центрального теплового пункту і чілерної. <i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	21505,580 2571,442	52055,866	-	73561,446 2571,442
15	06-02	Мережі тепlopостачання	18372,312	987,632	-	19359,944
16	06-03	Мережі водопостачання	2062,443	-	-	2062,443
17	06-04	Внутрішні мережі каналізації	2594,269	-	-	2594,269
18	06-05	Зливові мережі каналізації	8885,563	-	-	8885,563
19	06-06	Зовнішні мережі газопроводу	6573,876	420,428	-	6994,304
20	06-07	Зовнішні мережі каналізації (позазоною будівництва)	3808,178	-	-	3808,178
		<b>Разом по главі 6:</b> <i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	63802,221 2571,442	53463,926	-	117266,147 2571,442
		<b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>				
21	07-01	Зовнішнє освітлення	1647,363	-	-	1647,363
22	07-02	Улаштування підпірної стінки	10028,496	-	-	10028,496
23	07-03	Тротуари	5050,136	-	-	5050,136
24	07-04	Вертикальне планування	9575,108	-	-	9575,108
25	07-05	Озеленення території	2147,776	-	-	2147,776
26	07-06	Огорожа	2324,958	-	-	2324,958
27	07-07	Малі форми	118,180	-	-	118,180
		<b>Разом по главі 7:</b>	30892,017	-	-	30892,017
		<b>Разом по главах 1-7:</b> <i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	1183017,605 120577,618	748797,998	-	1931815,603 120577,618
		<b>Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди</b>				
28	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) Електропостачання будівельних механізмів <i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i> Тимчасові будівлі і споруди <i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	15936,600 148,165 148,165 781,438 781,438	-	-	15936,600 148,165 148,165 781,438 781,438

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главі 8:</b>	16866,203	-	-	16866,203
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	929,603			929,603
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	1199883,808	748797,998	-	1948681,806
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	121507,221			121507,221
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>				
29	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X1)%	8627,013	-	-	8627,013
30	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	2911,617	-	-	2911,617
31	Настанова [4.30]	Кошти на здійснення науково-технічного супроводу	-	-	2215,397	2215,397
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	-	-	1165,197	1168,197
		<b>Разом по главі 9:</b>	11538,630	-	2215,397	13754,027
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	-		1165,197	1168,197
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	1211422,438	748797,998	2215,397	1962435,833
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	121507,221		1165,197	122672,418
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
32	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	19492,469	19492,469
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			1094,835	1094,835
33	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду	-	-	17990,982	17990,982
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			1642,252	1642,252
34	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	55185,443	55185,443
35	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	3761,585	3761,585
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			82,058	82,058
36	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	653,949	653,949
37	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) Кошти на отримання сертифікату ДІАМ (3028 грн_5,2 мін з/плат для ССЗ=15745,6 грн)	-	-	15,746	15,746
38	.	Сертифікація енергетичної ефективності будівель	-	-	90,212	90,212
39	.	Утилізація будівельного смття 1712,83_375грн/т=642 311,25грн	-	-	642,311	642,311
40	.	Кошти для отримання паспорту в БТИ	-	-	245,967	245,967
		Приєднання до електромережі Харківобленерго			19529,855	19529,855
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			19529,855	19529,855

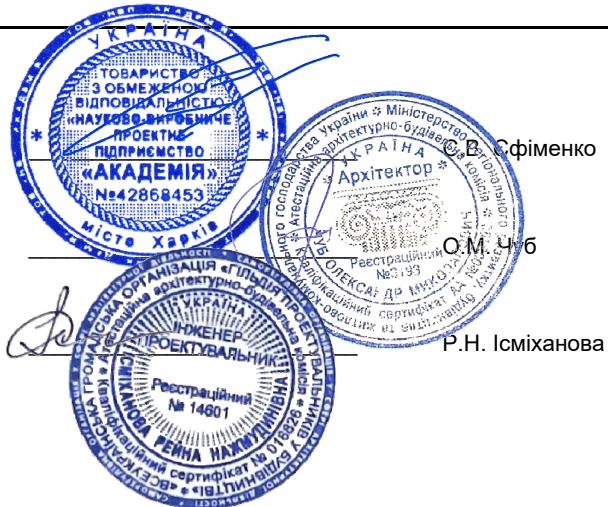
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	117608,519	117608,519
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			22349,000	22349,000
		<b>Разом по главах 1-10:</b>	1211422,438	748797,998	119823,916	2080044,352
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	121507,221		23514,197	145021,418
		<b>Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
41	Настанова [4.34]	Інженерно-геологічні (геотехнічні) вишукування	-	-	395,832	395,832
42	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	1843,229	1843,229
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			847,568	847,568
43	Договору №	Вартість інженерно-геодезичних досліджень (траса теплопостачання).	-	-	39,481	39,481
44	Договору №	Вартість інженерно-геодезичних досліджень (траса фекальної каналізації).	-	-	37,643	37,643
45	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт Ст ЕП (Коригування за трьома чергами)	-	-	9050,535	9050,535
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			4561,535	4561,535
46	Настанова [4.34]	Вартість проектної документації Ст П	-	-	22313,016	22313,016
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			8982,885	8982,885
47	Настанова [4.34]	Вартість проектної документації Ст Р	-	-	22216,885	22216,885
48	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації Ст ЕП (Коригування за трьома чергами)	-	-	1344,270	1344,270
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			708,252	708,252
49	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації Ст П (1,2,3 черга)	-	-	2646,048	2646,048
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	59886,939	59886,939
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			15100,240	15100,240
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	1211422,438	748797,998	179710,855	2139931,291
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	121507,221		38614,437	160121,658
	Настанова [4.38]	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	49104,745	-	-	49104,745
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	3364,216			3364,216
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	11842,830	11842,830
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>			316,999	316,999

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.40]	<b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>	49046,185	33695,910	6349,339	89091,434
	Розрахунок N П-145	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)</b>	164053,034	133959,962	-	298012,996
		<b>Разом</b>	1473626,402	916453,870	197903,024	2587983,296
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	<b>124871,437</b>		<b>38931,436</b>	<b>163802,873</b>
	Настанова [4.43]	<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	429379,532	429379,532
		<i>в тому числі виконано станом на 11 06 2025</i>			32213,157	32213,157
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	1473626,402	916453,870	627282,556	3017362,828
		<i>в тому числі виконано станом на 11.06.2025 р.</i>	<b>124871,437</b>		<b>71144,593</b>	<b>196016,030</b>
		<b>Зворотні суми у тому числі:</b>	-	-	-	2414,154
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	2390,490
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	23,664

ТОВ НВП "Академія"

Головний архітектор проекту

Кошторисник



( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2012902,139 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 1524,207 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20 р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

**«Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».  
Коригування Друга черга будівництва.**

Складений за поточними цінами станом на 2 липня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 1. Підготовки території будівництва</b>				
1	01-01	Винос мереж каналізації побутової із зони забудови	335,369	-	-	335,369
2	01-02	Розбирання та знесення існуючих будівель	14997,230	-	-	14997,230
		-----	-----	-----	-----	-----
		<b>Разом по главі 1:</b>	15332,599	-	-	15332,599
		<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
3	02-01	Лікувально-діагностичний корпус. Блок № 2	279059,396	170208,380	-	449267,776
4	02-02	Корпус відділення променевої терапії та радіоізотопної діагностики	133608,607	313832,884	-	447441,491
5	02-03	Консультативна поліклініка	121736,811	70775,690	-	192512,501

1	2	3	4	5	6	7
6	02-04	Комунікаційний наземний перехід	2931,454	-	-	2931,454
7	02-05	Корпус патологоанатомічного відділення	11259,176	10633,928	-	21893,104
<b>Разом по главі 2:</b>			548595,444	565450,882	-	1114046,326
<b>Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення</b>						
8	03-01	Харчовий блок	52121,409	38238,019	-	90359,428
<b>Разом по главі 3:</b>			52121,409	38238,019	-	90359,428
<b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>						
9	04-01	Блок трансформаторних підстанцій №3,4	4850,041	10211,358	-	15061,399
10	04-02	Дизельна електростанція №2	194,236	2348,869	-	2543,105
11	04-03	Мережі електрозабезпечення	2646,737	-	-	2646,737
<b>Разом по главі 4:</b>			7691,014	12560,227	-	20251,241
<b>Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку</b>						
12	05-01	Автомобільні дороги	14804,848	-	-	14804,848
<b>Разом по главі 5:</b>			14804,848	-	-	14804,848
<b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання</b>						
13	06-01	Тепlopостачання в межах ділянки	5477,859	191,226	-	5669,085
14	06-02	Злизова каналізація	19995,881	359,089	-	20354,970
15	06-03	Мережі водопостачання	448,452	-	-	448,452
16	06-04	Мережі каналізації	2097,385	-	-	2097,385
<b>Разом по главі 6:</b>			28019,577	550,315	-	28569,892
<b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>						
17	07-01	Зовнішнє освітлення	874,121	-	-	874,121
18	07-02	Улаштування підпірної стінки	4344,189	-	-	4344,189
19	07-03	Тротуари	2301,819	-	-	2301,819

1	2	3	4	5	6	7
20	07-04	Вертикальне планування	1729,001	-	-	1729,001
21	07-05	Озеленення території	1497,587	-	-	1497,587
22	07-06	Малі форми	113,562	-	-	113,562
<b>Разом по главі 7:</b>			10860,279	-	-	10860,279
<b>Разом по главах 1-7:</b>			677425,170	616799,443	-	1294224,613
<b>Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди</b>						
23	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	10161,378	-	-	10161,378
<b>Разом по главі 8:</b>			10161,378	-	-	10161,378
<b>Разом по главах 1-8:</b>			687586,548	616799,443	-	1304385,991
<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>						
24	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	5455,026	-	-	5455,026
25	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	1856,484	-	-	1856,484
26	Настанова [4.30]	Кошти на здійснення науково-технічного супроводу (на стадії проектування-527 203,13грн, на стадії будівництва-472 305,9 грн)	-	-	999,509	999,509
<b>Разом по главі 9:</b>			7311,510	-	999,509	8311,019
<b>Разом по главах 1-9:</b>			694898,058	616799,443	999,509	1312697,010
<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>						
27	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	13126,970	13126,970
28	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду	-	-	10423,470	10423,470
29	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	38320,115	38320,115
30	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	2625,394	2625,394
31	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	416,939	416,939
32	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) Кошти на отримання сертифікату ДІАМ(3028 грн_5,2 мін з/плат для СС3=15745,6 грн)	-	-	15,746	15,746

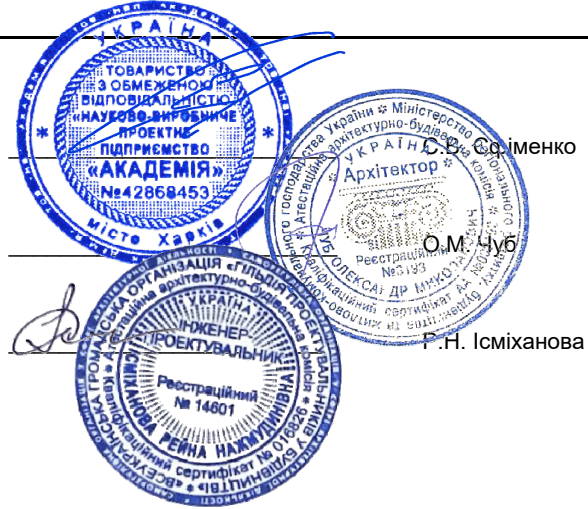
1	2	3	4	5	6	7
33	.	Утилізація будівельного смття 7365,04т_375грн/т=2 761 890 грн	-	-	2761,890	2761,890
34	.	Кошти для отримання паспорту в БТИ	-	-	191,322	191,322
35	.	Сертифікація енергетичної ефективності будівель	-	-	207,717	207,717
<hr/>						
<b>Разом по главі 10:</b>			-	-	68089,563	68089,563
<b>Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>						
36	Настанова [4.34]	Інженерно-геологічні (геотехнічні) вишукування	-	-	583,736	583,736
37	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	1038,950	1038,950
38	Додаток 8 до Настанови [56]	Кошти на проведення робіт, пов'язаних з випробуванням паль, що виконуються проектними та вишуквальними організаціями (Випробування паль статичним навантаженням)	-	-	630,857	630,857
39	Настанова [4.34]	Вартість проектної документації Ст П	-	-	9737,150	9737,150
40	Настанова [4.34]	Вартість проектної документації Ст Р	-	-	16228,583	16228,583
<hr/>						
<b>Разом по главі 12:</b>			-	-	28219,276	28219,276
<b>Разом по главах 1-12:</b>			694898,058	616799,443	97308,348	1409005,849
	Настанова [4.38]	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	26173,843	-	-	26173,843
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	6588,965	6588,965
	Настанова [4.40]	<b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>	31270,413	27755,975	4378,876	63405,264
	Розрахунок N П-145	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)</b>	106464,081	110345,420	-	216809,501
<b>Разом</b>			858806,395	754900,838	108276,189	1721983,422

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.43]	<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	290918,717	290918,717
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	858806,395	754900,838	399194,906	2012902,139
		<b>Зворотні суми</b>	-	-	-	1524,207
		<b>у тому числі:</b>				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	1524,207

ТОВ НВП "Академія"

Головний архітектор проекту

Кошторисник



С.В. Соціменко

О.М. Чуб

Р.Н. Ісміханова

( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 153019,110 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 191,025 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

**«Будівництво комплексу комунального некомерційного підприємства «Обласний центр онкології» за адресою: м.Харків, вул. Лісопарківська, 4».  
Коригування.Третя черга будівництва.**

Складений за поточними цінами станом на 2 липня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 1. Підготовлення території будівництва</b>				
1	01-01	Винос теплопостачання	8398,140	-	-	8398,140
2	01-02	Розбирання та знесення існуючих будівель	8211,190	-	-	8211,190
		-----	-----	-----	-----	-----
		<b>Разом по главі 1:</b>	16609,330	-	-	16609,330
		<b>Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку</b>				
3	05-01	Автомобільні дороги	13916,439	-	-	13916,439
		-----	-----	-----	-----	-----
		<b>Разом по главі 5:</b>	13916,439	-	-	13916,439

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання</b>				
4	06-01	Газова котельня	17802,701	15271,943	-	33074,644
5	06-02	Зливна каналізація	1052,863	-	-	1052,863
6	06-03	Тепlopостачання	11317,514	149,494	-	11467,008
7	06-04	Мережі водопостачання	108,587	-	-	108,587
8	06-05	Мережі каналізації	520,117	-	-	520,117
9	06-06	Очисні споруди	184,819	268,941	-	453,760
		<b>Разом по главі 6:</b>	30986,601	15690,378	-	46676,979
		<b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>				
10	07-01	Зовнішнє освітлення	2476,595	-	-	2476,595
11	07-02	Тротуари	8889,913	-	-	8889,913
12	07-03	Вертикальне планування	2234,845	-	-	2234,845
13	07-04	Озеленення території	3373,467	-	-	3373,467
14	07-05	Огорожа	6153,120	-	-	6153,120
15	07-06	Малі форми	259,916	-	-	259,916
		<b>Разом по главі 7:</b>	23387,856	-	-	23387,856
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	84900,226	15690,378	-	100590,604
		<b>Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди</b>				
16	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	1273,503	-	-	1273,503
		<b>Разом по главі 8:</b>	1273,503	-	-	1273,503
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	86173,729	15690,378	-	101864,107
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>				
17	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	664,387	-	-	664,387
18	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	232,669	-	-	232,669
		<b>Разом по главі 9:</b>	897,056	-	-	897,056

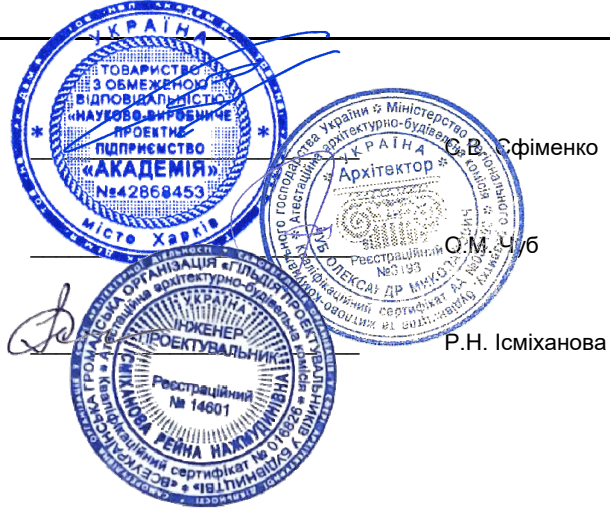
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	87070,785	15690,378	-	102761,163
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
19	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1027,612	1027,612
20	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду	-	-	1306,060	1306,060
21	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	3082,835	3082,835
22	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	205,522	205,522
23	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	52,242	52,242
24	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) Кошти на отримання сертифікату ДІАМ (3028 грн_5,2 мін з/плат для СС3=15745,6 грн)	-	-	15,746	15,746
25	.	Утилізація будівельного смття 3908,963т_375грн/т=1 465 836,11 грн	-	-	1465,836	1465,836
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	7155,853	7155,853
		<b>Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
26	Настанова [4.34]	Інженерно-геологічні (геотехнічні) вишукування	-	-	83,470	83,470
27	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	384,195	384,195
28	Настанова [4.34]	Вартість проектної документації Ст П	-	-	773,173	773,173
29	Настанова [4.34]	Вартість проектної документації Ст Р	-	-	1288,622	1288,622
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	2529,460	2529,460
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	87070,785	15690,378	9685,313	112446,476
	Настанова [4.38]	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	3234,153	-	-	3234,153
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	815,441	815,441
	Настанова [4.40]	<b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>	3918,185	706,067	435,839	5060,091

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-145	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)</b>	4925,768	1033,996	-	5959,764
		<b>Разом</b>	99148,891	17430,441	10936,593	127515,925
	Настанова [4.43]	<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	25503,185	25503,185
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	99148,891	17430,441	36439,778	153019,110
		<b>Зворотні суми</b>	-	-	-	191,025
		<b>у тому числі:</b>				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	191,025

ТОВ НВП "Академія"

Головний архітектор проекту

Кошторисник



С.В. Сфіменко

С.М. Чуб

Р.Н. Ісміханова