



Погоджено

Перший заступник
Ірпінського міського голови

О.Г. Маркушин

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 51

від 28 лютого 2020р.

На підключення об'єкту, що проектується (реконструюється) Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями, Ващенко В'ячеслав Миколайович

(найменування об'єкту)

Загальні дані

1. Адреса об'єкту м. Ірпінь, вул. Сім'ї Шкарівських, 22-Г
2. Вид будівництва (нове, реконструкція) нове
3. Проектна організація _____
4. Нормативні строки проектування 2020р. будівництва 2020 – 2022 р.р. введення до експлуатації _____
5. Кошторисна вартість об'єкту _____
6. Підрядна організація _____

Умови водопостачання

- Споживання води 58,4 м³/добу
- Вода відпускається рівномірно (періодично) рівномірно
- Вода відповідає державним стандартам ДСаН Пін 2.2.4-171-10
- 4 Місце підключення до міської мережі d 100 мм водопровідна мережа по вул. Рильського
5. Мережу водопроводу на ділянці, що проектується, встановити проектом
6. Матеріал труб поліетилен глибина закладання 1,8 м, водомірні вузли обладнати по ДБН В. 2.5-74 :2013, водолічильники квартирні встановити на сходовій клітині з метрологічною характеристикою класу «С», на ввіді в житловий будинок встановити електромагнітний водолічильник iPERL з вбудованим радіомодулем для дистанційної передачі даних і автоматизованого обліку питної води, опломбувати – представник КП «Ірпіньводоканал».
7. Особливі умови. 1. На місці врізки в водопровід d 100 мм встановити оглядовий колодязь d 1500 мм, запірну арматуру, проектом передбачити встановлення пожежного гідранту.
2. В підвальній частині житлового будинку встановити підвищувальну насосну станцію (два насосні агрегати з шафою управління, з частотним перетворювачем, датчиком тиску, гідроакумулятор, енергопостачання)
3. Перед введенням в експлуатацію житлового будинку виконати хлорування і промивку внутрібудинкових мереж.
4. Проект погодити з КП «Ірпіньводоканал».

УМОВИ КАНАЛІЗУВАННЯ № 51

1. Санітарно-технічні показники стічних вод, що приймаються:

а) середньодобова кількість стоків 58,4 м³/добу

б) максимальна кількість стоків _____

в) коефіцієнт нерівномірності _____

г) токсичні та шкідливі речовини, їх гранично допустимі концентрації в стоках / в контрольному колодязі / в місці підключення до міського колектора _____

2. Солі важких металів до міської каналізації не приймаються.

3. З усіх інших показників стічних вод повинні відповідати „Правилам приймання стічних вод підприємств у систему каналізації КП «Ірпіньводоканал», 2005 р.

4. Місце підключення до міського колектора оглядовий колодязь самотісного каналізаційного колектору d 1000 мм по вул. Українська

5. Особливі умови 1. Демонтаж фундаменту, засувки, трубопроводів, облаштування фундаменту, монтаж насосного агрегату, засувки, трубопроводів, виготовлення буферної ємності (монтаж) на КНС № 8 по вул. Соборна 1-а, м. Ірпінь.

2. Проект погодити з КП «Ірпіньводоканал».

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки, а також осадки локальних очисних споруд в каналізацію не приймаються.

Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міських мереж.

Технічні умови дійсні до лютого 2022 р.

Начальник
КП «Ірпіньводоканал»



А.О. Загородіренко

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

№ 137-3 від 12.03.2020 р.

Замовник приєднання: Ващенко В'ячеслав Миколайович.

Тип приєднання: нестандартне (№ 1102330210229).

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: АТ "КИЇВОБЛГАЗ".

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: 72-квартирний житловий будинок.
2. Місце розташування: м. Ірпінь, вул. Сім'ї Шкарівських, 22-г.
3. Функціональне призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: газопровід середнього тиску Ду 500 мм, що прокладений по вул. Пушкінській.
2. Точка приєднання об'єкта Замовника: на межі території об'єкта.
3. Технічна (пропускна) потужність замовлена в точці приєднання: 180,0 м³/год.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,3 МПа.
5. Розрахунковий тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,2 МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на межі території об'єкта.

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується АТ "КИЇВОБЛГАЗ", необхідно передбачити:
 - встановлення вимикаючого пристрою за межами території об'єкта;
 - встановлення єдиного вузла обліку газу для житлового будинку;
 - прокладання над поліетиленовими трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
 - весь комплекс робіт, пов'язаних з приєднанням (будівництвом та введенням в експлуатацію газових мереж зовнішнього газопостачання об'єкта від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта до газових мереж.
2. Вимоги до оформлення проекту: проектно-кошторисну документацію на зовнішнє газопостачання випускати окремою книгою.
3. Після погодження з усіма зацікавленими установами та до початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно передбачити:
 - встановлення ШРП, тип регулятора визначити розрахунком;
 - поквартирне встановлення газових плит та опалювальних приладів (газове обладнання повинно бути



Київобленерго

Форма ТУ РП С-39330

Додаток №1

до Договору про стандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу № К-12-19-0242

від "22" 23 2019 року

Ірпінський РП

ПРАТ «Київобленерго»

Адреса: м.Ірпін, вул.Енергетиків, 2

На заяву №943 від 14.03.2019 року

Дата видачі 15.03.2019 року.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № К-12-19-0242

стандартного приєднання до електричних мереж електроустановок

Багатоквартирний житловий будинок з будівельними струмоприймачами, Ващенко В'ячеслав Миколайович

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові замовника)

1. Місце розташування об'єкта. Замовника: Київська обл., м.Ірпін, вул.Шкарівських Сім'ї (Федорова), 22-г, кад. № 3210900000:01043:006

Функціональне призначення об'єкта Житло

Прогнозований рік ув'язнення об'єкта в експлуатацію 2019 р.

2 Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії

0 кВт; - кВт.

I категорія 0 кВт.

II категорія 0 кВт.

III категорія 0 кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності 145 кВт.

I категорія 0 кВт.

II категорія 15 кВт.

III категорія 0 кВт.

Встановлена потужність в електричних нагрівальних установках:

- електроопалення 0 кВт,

- електроплити 0 кВт,

- гаряче водопостачання 0 кВт.

3.1. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження будівельних струмоприймачів: 145 кВт.

4. Джерело електропостачання: ПС 110/10 "Ірпін", ЛЕП-10 кВ Л-РП - 106 ком. №43, ТП-10/0,4 кВ №4424, ЕП-0,4 Л-12.

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції) (номер опори, комірки)

5. Точка забезпечення потужності: ЛЕП-0,4 кВ Л-12 від ТП-10/0,4 кВ №4424. (номер опори або обладнання)

6. Точка приєднання на вихідних клеммах комутаційного апарату встановленого в шафі обліку на межі земельної ділянки замовника

Напруга приєднання: 4 кВ; (трифазна схема приєднання)

Точка приєднання будівельних струмоприймачів, відповідає точці приєднання електроустановок об'єкту.

7. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проектування будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та оператора системи розподілу:

Внутрішнє електропостачання об'єкту виконати згідно проекту.

Проектну документацію робити відповідно до:

- вимог ДБН В.2.5.-23:26 з урахуванням виду житла та рівня його електрифікації;

- передпроектні рішення ПРАТ "Київобленерго" щодо визначення точки приєднання електроустановки замовника. Передпроектні рішення надаються ПРАТ "Київобленерго" протягом десяти робочих днів з дати отримання плати за приєднання.

Для електропостачання об'єкту передбачити встановлення відносно-розподільчого пристрою (ВРП) 0,4 кВ.

Від вихідних клем розрахункового приладу обліку, встановленого в шафі обліку, спорудити від 0,4 кВ до ВРП-0,4 кВ об'єкту.

У разі, якщо відстань від вихідних клем розрахункового приладу обліку до ВРП-0,4 кВ об'єкту перевищує 10 м, передбачити встановлення лінійного автоматичного вимикача біля шафи обліку.

1.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

У ВРП об'єктів передбачити встановлення:

- на вводі - автоматичного вимикача (АВ) з комбінованим розчіплювачем;

- на групових лініях, що живлять розетки - пристрою захисного відключення (ДЗВ);

- на групових лініях для освітлення - автоматичних вимикачів.

Номинальні струми розчіплювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.

Рекомендуємо встановити пристрій захисту від перевищення струмою допустимого рівня - реле напруги.

1.2.1. Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку: розрахунковий прилад обліку встановити в шафі обліку на межі земельної ділянки замовника.

Облік електроенергії виконати із застосуванням електронного лічильника, дозволяється використовувати лічильники з відповідними аналогічними характеристиками, які відповідають статті 8 ЗУ «Про метрологію та метрологічну діяльність», може бути багатифункціональний лічильник, пристроєний на спеціальній конструкції, або на опорі в доступному місці, на межі земельної ділянки, з метою безперешкодного доступу. Лічильник має бути прямого включення.

Рекомендовані типи електrolічильників:

3-фазні лічильники:

1. НіК 2303L 1080ME, НіК 2303I 1080ME - "НІК-Електроніка", Україна.

2. НіК 2301 - "НІК-Електроніка", Україна.

3. ACE3000 тип 100, - "Itron, Inc", Франція.

4. ACE3000 тип 520, - "Itron, Inc", Франція.

5. NP-07 тип NP-73E - "ADD Group", Молдова.

6. MTX 3A10.DF.4ZI-CDO4, 3x220/380V, 5(60)A - ТОВ "Телекомунікаційні технології", Україна

*Перелік лічильників по яким Товариство надає платні послуги по установці, знаходяться на офіційному сайті ПрАТ «Київобленерго» <http://www.koe.vsei.ua> в розділі: «Споживачі», пункт «Вартість послуги по встановленню лічильників»

1.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: Приєднання електроустановок будівельних механізмів можливе після забезпечення Товариством технічної можливості передачі електричної енергії в точку приєднання відповідно до даних технічних умов в обсязі, необхідному для приєднання будівельних струмоприймачів.

Внутрішнє електропостачання будівельних струмоприймачів визначити проектом.

Для електропостачання будівельних механізмів передбачити встановлення ввідно-розподільчого пристрою (ВРП-0,4 кВ).

Електропостачання будівельних струмоприймачів визначити проектом проектом рішенням або розділом у проектному рішенні, розробленому згідно даних технічних умов.

Можливість використання електричних мереж від точки приєднання до об'єкта замовника для електропостачання будівельних механізмів визначити проектом.

Після закінчення будівельних робіт, схема живлення будівельних механізмів не задіяна в схемі живлення об'єкту, підлягає демонтажу.

1.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

Заземлення і захисні заходи від ураження електричним струмом виконати згідно вимог глави 1.7 ПУЕ.

Захист електричних мереж виконати згідно з главою 3.1. ПУЕ.

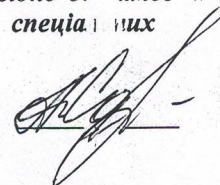
Проектом передбачити заходи з дотримання охоронних зон електричних мереж.

Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електричних мереж.

Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ і вимог Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок.

НПАОП 40.1-1.32.01 (ДНАОП 0.00-1.32-01).

Виконавець ТУ технік

 Садловська А.М.

Оператор системи розподілу:

ПрАТ «Київобленерго»
08132, Київська обл.,
Києво-Святошинський район,
м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,
П/р 26009003045698
ПАТ "Перший Інвестиційний Банк"
МФО 300506
Код ЄДРПОУ 23243188
ПІН № 232431810368
тел.: (044) 494-4320

Начальник РП

М. П.  Герасименко С.П.

15 вересня 2019 року

Замовник:

Вашенко В'ячеслав Іванович
Київська обл., м. Ірпінськ, вул. Ікарівських Сім'ї (Федорова),
5
Паспорт серії СК 77 963,
виданий 05.02.1998р., Ірпінським МВ ГУ МВС України в
Київській обл.
ПІН/ЄДРПОУ 290314576

Вашенко В.М.

(підп.) П.І.Б.

2019 року

Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центра цього органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.