

( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1499,144 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20 р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво амбулаторії загальної практики -сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів Чортківського району Тернопільської області.

Складений за поточними цінами станом на 11 грудня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
		Амбулаторія загальної практики-сімейної медицини	871,544	-	-	871,544
		<b>Разом по главі 2:</b>	871,544	-	-	871,544
2	06-01	<b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання</b>				
		Каналізація	80,856	-	-	80,856
		<b>Разом по главі 6:</b>	80,856	-	-	80,856
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	952,400	-	-	952,400

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	952,400	-	-	952,400
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>				
3	Розрахунок N П-94	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	47,427	47,427
		<b>Разом по главі 9:</b>	-	-	47,427	47,427
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	952,400	-	47,427	999,827
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
4	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	9,998	9,998
5	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	14,997	14,997
6	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	2,000	2,000
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	26,995	26,995
		<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
7	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	65,000	65,000
8	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (К=1,1)	-	-	6,300	6,300
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	8,640	8,640
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	79,940	79,940
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	952,400	-	154,362	1106,762
	Настанова [4.38]	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	129,873	-	-	129,873
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	25,975	25,975
		<b>Разом</b>	1082,273	-	180,337	1262,610
	Настанова [4.43]	<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	236,534	236,534

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	1082,273	-	416,871	1499,144

Керівник проектної організації \_\_\_\_\_

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту) \_\_\_\_\_

В.Байко

Керівник кошторисний \_\_\_\_\_

Г.Лапцун

Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів Чортківського району Тернопільської області.  
16004-25

**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01**  
**на будівельні роботи**  
**Амбулаторія загальної практики-сімейної медицини**

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 450,336 тис. грн.  
Кошторисна трудомісткість 1,12261 тис.люд.год.  
Кошторисна заробітна плата 128,867 тис. грн.  
Середній розряд робіт 3,6 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 грудня" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.			
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин			
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
												на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
		<b>Розділ 1. Металопластикова перегородка</b>											
1	КБ10-28-3	Заповнення прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,1175	<u>16471,06</u> 6995,78	<u>4788,94</u> 1572,56	1935	822	<u>563</u> 185	<u>59,8800</u> 10,2300	<u>7,04</u> 1,20		
2	С123-33 варіант 1	Блоки перегородок металопластикові	м2	11,75	<u>5816,43</u> -	-	68343	-	-	-	-		
		Разом прямі витрати по розділу 1					70278	822	<u>563</u> 185		<u>7,04</u> 1,20		
		Разом будівельні роботи, грн.					70278						
		в тому числі:											
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					68893						
		всього заробітна плата, грн.					1007						
		Загальновиробничі витрати, грн.					7028						
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					-						
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					-						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					<b>77306</b>				
		-----									
		<b>Всього по розділу 1</b>					<b>77306</b>				
		<b>Розділ 2. Опорядження внутрішнє</b>									
		Стеля армстронг									
3	КБ15-76-2	Укладання плит стельових в каркас стелі	100м2	2,0989	<u>1892,95</u> 1892,95	-	3973	3973	-	<u>16,7800</u>	<u>35,22</u>
4	С111-950 варіант 1	Плити армстронг	шт	109	<u>155,22</u>	-	16919	-	-	-	-
		пимітка: плити в кількості 181,44м2 є у замовника									
		СТІНИ									
5	КБ15-46-6	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним або цементним розчином по каменю і бетону стін вручну	100м2	0,3472	<u>21686,10</u> 13445,43	<u>317,86</u> 273,90	7529	4668	<u>110</u> 95	<u>112,4200</u> 2,6322	<u>39,03</u> 0,91
6	КБ15-182-1	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	100м2	5,6787	<u>9881,97</u> 8666,06	<u>6,19</u> 5,47	56117	49212	<u>35</u> 31	<u>76,8200</u> 0,0444	<u>436,24</u> 0,25
7	С111-2015-3	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit СТ 29	кг	1022	<u>16,20</u>	-	16556	-	-	-	-
8	КБ15-182-3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	5,6787	<u>2577,12</u> 2569,01	<u>4,64</u> 4,10	14635	14589	<u>26</u> 23	<u>21,4800</u> 0,0333	<u>121,98</u> 0,19
9	С111-2015-5	Шпаклівка полімерна фінішна Ceresit СТ 127	кг	1022	<u>34,32</u>	-	35075	-	-	-	-
10	КБ15-179-5	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування відкоси	100м2	5,6787	<u>20953,31</u> 4299,19	<u>1,55</u> 1,37	118988	24414	<u>9</u> 8	<u>38,1100</u> 0,0111	<u>216,42</u> 0,06
11	КБ15-51-1	Штукатурення дверних плоских косяків по каменю і бетону	100м2	0,105	<u>48080,73</u> 33074,73	<u>298,61</u> 264,06	5048	3473	<u>31</u> 28	<u>260,7800</u> 2,1423	<u>27,38</u> 0,22
12	КБ15-182-1	Шпаклювання дверних відкосів мінеральною шпаклівкою	100м2	0,105	<u>9881,97</u> 8666,06	<u>6,19</u> 5,47	1038	910	<u>1</u> 1	<u>76,8200</u> 0,0444	<u>8,07</u> -
13	С111-2015-3	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit СТ 29	кг	19	<u>16,20</u>	-	308	-	-	-	-
14	КБ15-182-3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,105	<u>2577,12</u> 2569,01	<u>4,64</u> 4,10	271	270	-	<u>21,4800</u> 0,0333	<u>2,26</u> -
15	С111-2015-5	Шпаклівка полімерна фінішна Ceresit СТ 127	кг	19	<u>34,32</u>	-	652	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	КБ15-179-5	Поліпшене фарбування відкосів полівінілацетатними водоємльськими сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,2683	<u>20953,31</u> 4299,19	<u>1,55</u> 1,37	5622	1153	-	<u>38,1100</u> 0,0111	<u>10,22</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 2					282731	102662	<u>212</u> 186		<u>896,82</u> 1,63
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					282731 179857 102848 28271 - - <b>311002</b>				
		<b>Всього по розділу 2</b>					<b>311002</b>				
		<b>Розділ 3. Перекриття горища</b>									
17	КБ13-74-1	Нанесення механізованим способом в один шар покриття з вогнезахисного матеріалу на горизонтальні і вертикальні поверхні дерев'яних конструкцій	100м2	4,14	<u>4926,51</u> 3784,61	<u>1137,48</u> 78,67	20396	15668	<u>4709</u> 326	<u>32,7700</u> 0,6638	<u>135,67</u> 2,75
18	КБ13-74-3	На кожний наступний шар нанесення механізованим способом покриття з вогнезахисного матеріалу додавати до норми 13-74-1	100м2	4,14	<u>2599,76</u> 1738,12	<u>857,75</u> 59,31	10763	7196	<u>3551</u> 246	<u>15,0500</u> 0,5004	<u>62,31</u> 2,07
19	С1113-6 варіант 1	Вогнезахисна фарба біофлейн	т	0,188	<u>77867,62</u> -	<u>-</u> -	14639	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 3					45798	22864	<u>8260</u> 572		<u>197,98</u> 4,82
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					45798 14674 23436 4580 - -				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					<b>50378</b>				
		-----									
		<b>Всього по розділу 3</b>					<b>50378</b>				
		<b>Розділ 4. Інші роботи</b>									
		пандус									
20	КБ9-29-1	Монтаж сходів прямолінійних і криволінійних, пожежних з огорожею	1т	0,034	<u>12424,97</u> 5402,22	<u>6351,14</u> 2377,71	422	184	<u>216</u> 81	<u>46,2400</u> 16,0249	<u>1,57</u> 0,54
21	КБ9-30-1	Монтаж площадок із настилом і огорожею з листової, рифленої, просічної і круглої сталі	1т	0,121	<u>12959,15</u> 6556,78	<u>5715,31</u> 1737,45	1568	793	<u>692</u> 210	<u>57,4400</u> 11,6206	<u>6,95</u> 1,41
22	КБ9-71-1	Виготовлення монорейок, балок та інших подібних конструкцій промислових будівель	1т	0,034	<u>5984,47</u> 4458,69	<u>1282,20</u> 123,03	203	152	<u>44</u> 4	<u>37,2800</u> 1,0390	<u>1,27</u> 0,04
23	С111-1839	Швелери N16-24 із сталі марки 18сп	т	0,034	<u>64255,66</u> -	<u>-</u> -	2185	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
24	КР12-54-4	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	100м2	0,011	<u>18341,29</u> 13785,38	<u>-</u> -	202	152	<u>-</u> -	<u>122,2000</u> -	<u>1,34</u> -
25	С111-1111	Рифлений прокат гарячекатаний в листах з обрізними кромками ромбічного рифлення із сталі марки С235, ширина понад 1 до 1,9 м, товщина основи листа 4 мм	т	0,121	<u>49685,81</u> -	<u>-</u> -	6012	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 4					10592	1281	<u>952</u> 295		<u>11,13</u> 1,99
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					10592				
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					<b>11650</b>				
		-----									
		<b>Всього по розділу 4</b>					<b>11650</b>				
		Разом прямі витрати по кошторису					409399	127629	<u>9987</u> 1238		<u>1112,97</u> 9,64
		Разом будівельні роботи, грн.					409399				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					271783 128867 40937 - - <b>450336</b>				
		----- <b>Всього по кошторису</b>					<b>450336</b>				
		<b>Кошторисна трудоємність, люд.год.</b> <b>Кошторисна заробітна плата, грн.</b>					<b>1122,61</b> <b>128867</b>				

Склав \_\_\_\_\_ Г.Лапцун  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив \_\_\_\_\_ В.Байко  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів Чортківського району Тернопільської області.  
16004-25

**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-02**  
**на сантехнічні роботи, каналізація**  
**Амбулаторія загальної практики-сімейної медицини**

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість  
Кошторисна трудомісткість  
Кошторисна заробітна плата  
Середній розряд робіт

115,949 тис. грн.  
0,03986 тис.люд.год.  
4,739 тис. грн.  
4,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 грудня" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.			
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин			
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
												на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Розділ 1. Сантехнічні роботи</b>													
1	КБ17-1-6	Установлення умивальників одиночних з підведеннямю холодної і гарячої води	10компл.	1	<u>4276,46</u>	-	4276	3825	-	<u>31,9800</u>	<u>31,98</u>		
					3824,81	-			-	-	-		
2	С130-687 варіант 2	Умивальники напівкруглі напівфарфорові та фарфорові з нижньою камерою змішування, кронштейнами, сифоном пляшковим латунним та випуском, із схованими встановлювальними поверхнями, із спинкою	комплект	10	<u>6848,85</u>	-	68489	-	-	-	-		
					-	-			-	-	-		
3	КБ17-3-6	Установлення унітазів для інвалідів	10компл.	0,1	<u>18365,45</u>	<u>61,67</u>	1837	801	<u>6</u>	<u>69,3700</u>	<u>6,94</u>		
					8011,54	29,17			3	0,2176	0,02		
4	С130-901 варіант 2	Унітаз для інвалідів	шт	1	<u>20445,24</u>	-	20445	-	-	-	-		
					-	-			-	-	-		
5	С113-2426 варіант 1	Труба гофрована гнучка для випуску унітазу	шт	1	<u>813,83</u>	-	814	-	-	-	-		
					-	-			-	-	-		
6	С111-155-1 варіант 1	Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект]	1000шт	0,006	<u>15777,81</u>	-	95	-	-	-	-		
					-	-			-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	КБ17-2-4	Установлення гарнітури туалетної: вішалок, підстаканників, поручнів, захватів стіна-підлога і т.п.	10шт	0,2	<u>581,19</u> 548,96	-	116	110	-	<u>4,5900</u>	<u>0,92</u>
8	С126-1237 варіант 1	Поручень прямих для інвалідів, нерж. сталь	шт	1	<u>2050,31</u>	-	2050	-	-	-	-
9	С126-1236 варіант 1	Захват стіна-підлога нерж.матовий вертикальний	шт	1	<u>7285,17</u>	-	7285	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 1					105407	4736	<u>6</u> 3		<u>39,84</u> 0,02
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					105407 100665 4739 10542 - - <b>115949</b>				
		<b>Всього по розділу 1</b>					<b>115949</b>				
		Разом прямі витрати по кошторису					105407	4736	<u>6</u> 3		<u>39,84</u> 0,02
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					105407 100665 4739 10542 - - <b>115949</b>				
		<b>Всього по кошторису</b>					<b>115949</b>				
		<b>Кошторисна трудомісткість, люд.год.</b>					<b>39,86</b>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Кошторисна заробітна плата, грн.						4739				

Склав \_\_\_\_\_ Н.Грішина  
*[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]*

Перевірив \_\_\_\_\_ Г.Лапцун  
*[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]*

Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів Чортківського району Тернопільської області.  
16004-25

**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-03**  
**на паливну та систему опалення**  
**Амбулаторія загальної практики-сімейної медицини**

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість  
Кошторисна трудомісткість  
Кошторисна заробітна плата  
Середній розряд робіт

15,612 тис. грн.  
0,08124 тис.люд.год.  
9,450 тис. грн.  
3,8 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 грудня" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин		
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		<b>Розділ 1. Паливна</b>										
1	КБ18-2-7	Установлення котлів сталевих жаротрубних пароводогрійних на рідкому паливі або газі теплопродуктивністю до 0,31 МВт [0,27 Гкал/год]	1 шт	1	<u>12804,41</u> 8583,50	<u>180,08</u> 7,49	12804	8584	<u>180</u> 7	<u>73,4700</u> 0,0628	<u>73,47</u> 0,06	
		Разом прямі витрати по розділу 1					12804	8584	<u>180</u> 7		<u>73,47</u> 0,06	
		Разом будівельні роботи, грн.					12804					
		в тому числі:										
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					4040					
		всього заробітна плата, грн.					8591					
		Загальновиробничі витрати, грн.					1280					
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					-					
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					-					
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					<b>14084</b>					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		-----										
		<b>Всього по розділу 1</b>						<b>14084</b>				
2	КБ18-6-2	<b>Розділ 2. Система опалення</b> <i>Установлення радіаторів сталевих</i>	<i>100кВт</i>	<i>0,0796</i>	<i>17452,84</i> <i>10794,95</i>	<i>-</i>	1389	859	-	<u>96,9200</u>	<u>7,71</u>	
		--- тип 22 ---										
		Разом прямі витрати по розділу 2						1389	859	-		<u>7,71</u>
		Разом будівельні роботи, грн.						1389				
		в тому числі:										
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						530				
		всього заробітна плата, грн.						859				
		Загальнопромислові витрати, грн.						139				
		трудомісткість в загальнопромислових витратах, люд.год.						-				
		заробітна плата в загальнопромислових витратах, грн.						-				
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>						<b>1528</b>				
		-----										
		<b>Всього по розділу 2</b>						<b>1528</b>				
		Разом прямі витрати по кошторису						14193	9443	<u>180</u> <u>7</u>		<u>81,18</u> <u>0,06</u>
		Разом будівельні роботи, грн.						14193				
		в тому числі:										
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						4570				
		всього заробітна плата, грн.						9450				
		Загальнопромислові витрати, грн.						1419				
		трудомісткість в загальнопромислових витратах, люд.год.						-				
		заробітна плата в загальнопромислових витратах, грн.						-				
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>						<b>15612</b>				
		-----										
		<b>Всього по кошторису</b>						<b>15612</b>				
		<b>Кошторисна трудомісткість, люд.год.</b>						<b>81,24</b>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Кошторисна заробітна плата, грн.						9450				

Склав \_\_\_\_\_ Н.Грішина  
*[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]*

Перевірив \_\_\_\_\_ Г.Лапцун  
*[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]*

Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів Чортківського району Тернопільської області.  
16004-25

**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-04**  
**на вентиляцію і кондиціювання**  
**Амбулаторія загальної практики-сімейної медицини**

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість  
Кошторисна трудомісткість  
Кошторисна заробітна плата  
Середній розряд робіт

289,647 тис. грн.  
0,7247 тис.люд.год.  
87,943 тис. грн.  
4,1 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 грудня" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин		
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		<b>Розділ 1. Припливно-витяжна система ПВ1-ПВ4</b>										
		--- припливно-витяжна система ПВ1-ПВ4 --- <i>Установлення рекуператорів</i>	<i>1агрегата</i>	4	<u>6282,84</u>	<u>27,00</u>	25131	13822	<u>108</u>	<u>31,7900</u>	<u>127,16</u>	
1	КБ20-34-3		<i>т</i>		<u>3455,57</u>	<u>1,10</u>			<u>4</u>	<u>0,0092</u>	<u>0,04</u>	
2	2203-6006 варіант 3	Рекуператор "PRANA-150"	шт	4	<u>16033,58</u>	<u>-</u>	64134	-	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	
		Разом прями витрати по розділу 1			-	-	89265	13822	<u>108</u>		<u>127,16</u>	
		Разом будівельні роботи, грн.					89265		<u>4</u>		<u>0,04</u>	
		в тому числі:										
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					75335					
		всього заробітна плата, грн.					13826					
		Загальноновиробничі витрати, грн.					8926					
		трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год.					-					
		заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.					-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					<b>98191</b>				
		-----									
		<b>Всього по розділу 1</b>					<b>98191</b>				
		<b>Розділ 2. Витяжні системи В1-В3, ВП1-ВП11</b>									
3	КБ20-32-1	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	1 шт	3	<u>742,72</u> 742,72	-	2228	2228	-	<u>6,2100</u>	<u>18,63</u>
4	С1630-1514 варіант 1	Вентилятор осьовий ВЕНТС-125 Силента-М	шт	3	<u>2100,50</u>	-	6302	-	-	-	-
5	КБ20-3-4	Прокладання повітроводів з оцинкованої сталі класу Н [нормальні] товщиною 0,6 мм, діаметром до 250 мм	100м2	0,537	<u>30695,44</u> 28457,66	<u>153,79</u> 6,29	16483	15282	<u>83</u> 3	<u>261,8000</u> 0,0524	<u>140,59</u> 0,03
6	КБ20-3-4	Прокладання повітроводів з оцинкованої сталі класу Н [нормальні] товщиною 0,6 мм, діаметром до 250 мм	100м2	0,4105	<u>30695,44</u> 28457,66	<u>153,79</u> 6,29	12600	11682	<u>63</u> 3	<u>261,8000</u> 0,0524	<u>107,47</u> 0,02
7	КБ13-44-7	Очищення поверхонь щітками	1 м2	41	<u>26,48</u> 26,48	-	1086	1086	-	<u>0,2500</u>	<u>10,25</u>
8	КБ13-16-6 к=2	Грунтування металевих поверхонь за два рази грунтовкою ГФ-021	100м2	0,41	<u>3730,07</u> 1264,60	<u>189,23</u> 17,12	1529	518	<u>78</u> 7	<u>9,5600</u> 0,1440	<u>3,92</u> 0,06
9	КБ13-26-21	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь фарбою БТ-177 срібlistою	100м2	0,41	<u>1658,55</u> 359,80	<u>74,19</u> 7,28	680	148	<u>30</u> 3	<u>2,7200</u> 0,0612	<u>1,12</u> 0,03
10	КБ26-24-1	Теплоізоляція повітропроводів матами мінераловатними	10 м2	4,1	<u>1528,37</u> 916,99	-	6266	3760	-	<u>7,9400</u>	<u>32,55</u>
11	& С114-1-У-А варіант 1	Мінвата фольгована IZOVER товщ.50мм	м2	32	<u>186,18</u>	-	5958	-	-	-	-
12	& С114-1-У-А варіант 2	Теплоізоляція (утеплювач) фольгований самоклеючий 10 мм	м2	9	<u>157,62</u>	-	1419	-	-	-	-
13	& С1545-42-7 варіант 1	Стрічка алюмінієва самоклеюча 50мм/50м	шт	5	<u>271,69</u>	-	1358	-	-	-	-
		Разом прями витрати по розділу 2					55909	34704	<u>254</u> 16		<u>314,53</u> 0,14
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.					55909				
							20951				
							34720				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					5592 - - <b>61501</b>				
		----- <b>Всього по розділу 2</b>					<b>61501</b>				
		<b>Розділ 3. Кондиціонування</b>									
14	КБ46-29-8	Пробивання круглих отворів діаметром до 50 мм в цегляних стінах товщиною до 51 см	100шт	0,02	<u>33743,38</u> 18293,68	<u>15449,70</u> 5670,91	675	366	<u>309</u> 113	<u>160,2600</u> 48,5415	<u>3,21</u> 0,97
15	КБ20-30-1	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	100кг	0,3	<u>1174,90</u> 973,70	<u>79,83</u> 3,26	352	292	<u>24</u> 1	<u>8,5300</u> 0,0272	<u>2,56</u> 0,01
16	С1551-13-СП варіант 1	Кронштейн К1 (к-т)	шт	3	<u>335,72</u> -	- -	1007	-	- -	- -	- -
17	КБ20-53-1	Установлення зовнішніх блоків кондиціонерів	10блоків	0,2	<u>29690,42</u> 29690,42	- -	5938	5938	- -	<u>260,1000</u> -	<u>52,02</u> -
18	КБ20-36-1	Установлення внутрішніх блоків кондиціонерів	1агрегат	2	<u>836,85</u> 836,85	- -	1674	1674	- -	<u>8,1900</u> -	<u>16,38</u> -
19	С130-428 варіант 2	Кондиціонер настінний загального призначення PANASONIK CS/CU-YW-9МКР (ціна за к-т: зовнішній+внутрішній)	шт	2	<u>35274,67</u> -	- -	70549	-	- -	- -	- -
20	КП3-12-7	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 75	вен.мер.	2	<u>12359,27</u> 12359,27	- -	24719	24719	- -	<u>77,0000</u> -	<u>154,00</u> -
21	КМ12-70-1	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см <sup>2</sup> ], діаметр зовнішній до 18 мм	100 м	0,21	<u>15308,80</u> 15308,80	- -	3215	3215	- -	<u>128,0000</u> -	<u>26,88</u> -
22	КМ12-753-1	Протравлення, промивання, продування труб різноманітними реактивами	100 м	0,21	<u>3942,88</u> 3827,20	<u>115,68</u> 4,80	828	804	<u>24</u> 1	<u>32,0000</u> 0,0400	<u>6,72</u> 0,01
23	С1545-543 варіант 1	Труба мідна д=6,35	м	10,5	<u>116,86</u> -	- -	1227	-	- -	- -	- -
24	С1545-543 варіант 2	Труба мідна д=9,52	м	10,5	<u>194,21</u> -	- -	2039	-	- -	- -	- -
25	КБ26-11-1	Ізоляція трубопроводів трубками із спіненого каучуку, поліетилену	10 м	2,1	<u>397,09</u> 397,09	- -	834	834	- -	<u>3,5200</u> -	<u>7,39</u> -
26	& С114-46-1 варіант 1	Ізоляція трубна 1/4" K-FLEX ST (д=6,35)	м	10,5	<u>40,92</u> -	- -	430	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	& C114-46-1 варіант 2	Ізоляція трубна 3/8" K-FLEX ST (д=9,52)	м	10,5	<u>66,63</u>	-	700	-	-	-	-
28	C1551-40- СП варіант 1	Клей для спінених теплоізоляційних матеріалів	л	0,3	<u>269,99</u>	-	81	-	-	-	-
29	& C111- 1678-А-Б варіант 1	Стрічка самоклеюча для спінених теплоізоляційних матеріалів 50мм	м.п.	30	<u>13,21</u>	-	396	-	-	-	-
30	C1545-263 варіант 1	Труба дренажна ПВХ гнучка, діам.20-25мм	кг	12	<u>20,85</u>	-	250	-	-	-	-
31	КМ8-401-1	Кабель дво-, чотирижильний перерізом жили до 16 мм2, що прокладається з кріпленням накладними скобами	100 м	0,105	<u>12673,86</u> 8224,83	-	1331	864	-	<u>70,4000</u>	<u>7,39</u>
32	КМ8-412-1	Провід перший одножильний або багатожильний у загальному обплетенні у прокладених трубах або металорукавах, сумарний переріз до 2,5 мм2	100 м	0,105	<u>1164,80</u> 934,64	-	122	98	-	<u>8,0000</u>	<u>0,84</u>
33	15095-46071	Провід перерізом 3.0,75мм2 (ПВС)(ПРС)	1000м	0,0105	<u>10097,90</u>	-	106	-	-	-	-
34	15095-46091	Провід перерізом 3.1,5мм2 (ПВС)(ПРС)	1000м	0,0105	<u>16550,51</u>	-	174	-	-	-	-
35	КМ8-409-1	Труба вінілпластова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм	100 м	0,105	<u>11518,21</u> 4540,74	<u>245,33</u> 13,25	1209	477	<u>26</u> 1	<u>42,3300</u> 0,1120	<u>4,44</u> 0,01
36	C1530-41 варіант 1	Труба металопластикова для електропроводки діаметр 16 мм	10м	1,05	<u>271,63</u>	-	285	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 3					118141	39281	<u>383</u> 116		<u>281,83</u> 1,00
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					118141	78477 39397 11814 - -			<b>129955</b>
		-----									
		<b>Всього по розділу 3</b>					<b>129955</b>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати по кошторису					263315	87807	<u>745</u>		<u>723,52</u>
		Разом будівельні роботи, грн.					263315		136		1,18
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					174763				
		всього заробітна плата, грн.					87943				
		Загальновиробничі витрати, грн.					26332				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					-				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					-				
		<b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					<b>289647</b>				
		-----									
		<b>Всього по кошторису</b>					<b>289647</b>				
		<b>Кошторисна трудоємність, люд.год.</b>					<b>724,70</b>				
		<b>Кошторисна заробітна плата, грн.</b>					<b>87943</b>				

Склав \_\_\_\_\_ Н.Грішина  
 [посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив \_\_\_\_\_ Г.Лапцун  
 [посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів Чортківського району Тернопільської області.  
16004-25

**Локальний кошторис на будівельні роботи №06-01-01**  
**на зовнішні мережі**  
**Каналізація**

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 80,856 тис. грн.  
Кошторисна трудомісткість 0,09061 тис.люд.год.  
Кошторисна заробітна плата 10,468 тис. грн.  
Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений за поточними цінами станом на "11 грудня" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.			
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин			
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
												на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Розділ 1. Земляні роботи</b>													
1	КБ1-18-5	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на пневмоколісному ході з ковшом місткістю 0, 25 м3, група ґрунтів 2	1000м3	0,0151	<u>72273,40</u> 4427,97	<u>67845,43</u> 21845,63	1091	67	<u>1024</u> 330	<u>45,9000</u> 170,7905	<u>0,69</u> 2,58		
2	С311-3	Перевезення ґрунту до 3 км	т	11,7	<u>41,84</u> -	<u>41,84</u> 9,79	490	-	<u>490</u> 115	<u>-</u> 0,0740	<u>-</u> 0,87		
3	КБ1-20-2	Робота на відвалі, група ґрунтів 2-3	1000м3	0,0151	<u>5745,16</u> 544,09	<u>5149,96</u> 1292,60	87	8	<u>78</u> 20	<u>5,6400</u> 8,3241	<u>0,09</u> 0,13		
4	КБ1-164-2 тех.ч. п.1.3. 180 к=1,2	Доробка вручну, зачищення дна і стінок вручну з викидом ґрунту в котлованах і траншеях, розроблених механізованим способом	100м3	0,015	<u>29631,57</u> 29631,57	-	444	444	-	<u>314,1600</u> -	<u>4,71</u> -		
5	КБ1-166-2	Засипка вручну траншей, пазух котлованів і ям, група ґрунтів 2	100м3	0,03	<u>15349,14</u> 15349,14	-	460	460	-	<u>165,2400</u> -	<u>4,96</u> -		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	КБ1-27-2	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	1000м3	0,00375	<u>8637,58</u>	<u>8637,58</u>	32	-	<u>32</u>	-	-
					-	2337,77			9	17,6730	0,07
7	КБ23-1-1	Улаштування піщаної основи під трубопроводи	10м3	0,2	<u>10526,82</u>	-	2105	330	-	<u>16,3200</u>	<u>3,26</u>
					1651,58	-			-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 1					4709	1309	<u>1624</u>		<u>13,71</u>
									474		3,65
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					4709				
							1776				
							1783				
							471				
							-				
							-				
							<b>5180</b>				
		<b>Всього по розділу 1</b>					<b>5180</b>				
		<b>Розділ 2. Влаштування колодязів ---</b>									
		---									
8	КБ23-13-7	Улаштування круглих збірних залізобетонних каналізаційних колодязів діаметром 2 м у сухих ґрунтах	10м3	0,5	<u>120439,29</u>	<u>9904,61</u>	60220	6281	<u>4952</u>	<u>111,3600</u>	<u>55,68</u>
		Люк чавунний для колодязів важкий	шт	1	<u>3605,67</u>	-	3606	-	-	-	-
9	С113-754	Люк чавунний для колодязів важкий	шт	1	<u>3605,67</u>	-	3606	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
10	КБ23-2-1	Укладання трубопроводів із ПВХ труб діаметром 160 мм	1000м	0,008	<u>70166,36</u>	<u>3560,10</u>	561	521	<u>28</u>	<u>577,6000</u>	<u>4,62</u>
					<u>65159,06</u>	<u>1169,04</u>			9	<u>7,6050</u>	<u>0,06</u>
11	& С113-1454-3	Труби зовнішньої каналізації ПВХ діаметром 160х4,0 мм SN-4, L=2000	шт	4	<u>1025,70</u>	-	4103	-	-	-	-
	варіант 1				-	-			-	-	-
		---									
12	КБ46-30-3	Пробивання отворів в бетонних стінах, підлогах	100шт	0,01	<u>30599,54</u>	<u>11987,78</u>	306	186	<u>120</u>	<u>157,3800</u>	<u>1,57</u>
					18611,76	4446,44			44	38,2360	0,38
		Разом прямі витрати по розділу 2					68796	6988	<u>5100</u>		<u>61,87</u>
									1697		11,38
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					68796				
							56708				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					8685 6880 - - <b>75676</b>				
		----- <b>Всього по розділу 2</b>					<b>75676</b>				
		Разом прями витрати по кошторису  Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					73505 73505 58484 10468 7351 - - <b>80856</b>	8297	<u>6724</u> 2171		<u>75,58</u> 15,03
		----- <b>Всього по кошторису</b>					<b>80856</b>				
		<b>Кошторисна трудоємність, люд.год.</b> <b>Кошторисна заробітна плата, грн.</b>					<b>90,61</b> <b>10468</b>				

Склав \_\_\_\_\_ Н.Грішина  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив \_\_\_\_\_ Г.Лапцун  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Будівництво амбулаторії загальної практики -сімейної медицини по вул.Івана Франка в с.Косів  
Чортківського району Тернопільської області.

### ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Амбулаторія загальної практики-сімейної медицини

Кошторисна вартість об'єкта 871,544 тис.грн.  
Кошторисна трудомісткість 1,96841 тис.люд.год.  
Кошторисна заробітна плата 230,999 тис.грн.  
Вимірник одиничної вартості  
Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 11 грудня 2025 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-01-01	на будівельні роботи	450,336	-	450,336	1,12261	128,867	-
2	02-01-02	на сантехнічні роботи, каналізація	115,949	-	115,949	0,03986	4,739	-
3	02-01-03	на паливну та систему опалення	15,612	-	15,612	0,08124	9,45	-
4	02-01-04	на вентиляцію і кондиціювання	289,647	-	289,647	0,72470	87,943	-
-	-	Всього:	871,544	-	871,544	1,96800	230,999	-

Головний інженер проекту  
( Головний архітектор проекту)

\_\_\_\_\_

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

В.Байко

Керівник кошторисний

\_\_\_\_\_

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

Г.Лапцун

Склав

\_\_\_\_\_

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

Г.Лапцун

Перевірів

\_\_\_\_\_

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

В.Байко

**ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ**  
**до об'єктного кошторису № 02-01**

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконалагоджувальний персонал	Разом прями витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовіткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
02-01-01	будівельні роботи	<u>1,11297</u> 127,629	-	<u>0,00964</u> 1,238	-	-	<u>1,12261</u> 128,867	-	<u>1,12261</u> 128,867
02-01-02	сантехнічні роботи, каналізація	<u>0,03984</u> 4,736	-	<u>0,00002</u> 0,003	-	-	<u>0,03986</u> 4,739	-	<u>0,03986</u> 4,739
02-01-03	паливну та систему опалення	<u>0,08118</u> 9,443	-	<u>0,00006</u> 0,007	-	-	<u>0,08124</u> 9,45	-	<u>0,08124</u> 9,45
02-01-04	вентиляцію і кондиціонування	<u>0,52325</u> 57,63	<u>0,04627</u> 5,458	<u>0,00118</u> 0,136	-	<u>0,154</u> 24,719	<u>0,7247</u> 87,943	-	<u>0,7247</u> 87,943
-	Разом :	<u>1,75724</u> 199,438	<u>0,046</u> 5,458	<u>0,0109</u> 1,384	-	<u>0,154</u> 24,719	<u>1,968</u> 230,999	-	<u>1,968</u> 230,999

Склав \_\_\_\_\_

Г.Лапцун

Перевірів \_\_\_\_\_

В.Байко