

Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 101426,059 тис. грн.
В тому числі вартість понесених витрат 1435,711 тис. грн

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття) по вул. Центральній, 429в, в с-щі Бородянка Бучанського району Київської області. Коригування

Складений за поточними цінами станом на 24 листопада 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Підготовлення території будівництва				
1	01-01	Підготовчі роботи	35,303	-	-	35,303
		Разом по главі 1:	35,303	-	-	35,303
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
2	02-01	Захисна споруда цивільного захисту (протирадіаційне укриття)	46655,778	14267,263	-	60923,041
		Разом по главі 2:	46655,778	14267,263	-	60923,041

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
3	06-01	Зовнішні мережі водопостачання та каналізації	1010,634	-	-	1010,634

		Разом по главі 6:	1010,634	-	-	1010,634
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
4	07-01	Благоустрій території	5151,752	73,164	-	5224,916

		Разом по главі 7:	5151,752	73,164	-	5224,916
		Разом по главах 1-7:	52853,467	14340,427	-	67193,894
		Разом по главах 1-8:	52853,467	14340,427	-	67193,894
		Разом по главах 1-9:	52853,467	14340,427	-	67193,894
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
5	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника 1% (1 %)	-	-	671,939	671,939
6	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду 1,5% (1,5 %)	-	-	1007,600	1007,600
7	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	31,712	31,712
8	Розрахунок № П50 (Додаток 8, Настанова п.50)	Кошти на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання будівельних робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж), у складі: Приєднання до електромереж (збільшення потужності) ДТЕК - 1 775 842,80 грн з ПДВ	-	-	1479,869	1479,869
9	завдання на проектвання	Кошти на оформлення паспорту БТІ відповідно досередньоринкової вартості об'єктів аналогів;(1491,94м2x15грн=22379,10грн)	-	-	18,649	18,649
10	Контрольно- геодезичне знімання після виконання робіт	Контрольно-геодезичне знімання після виконання робіт	-	-	20,563	20,563
11	Видача сертифіката енергоефективно сті (вартість орієнтовна)	Видача сертифіката енергоефективності (вартість орієнтовна) = 1414 м2_10,6=14988,4 грн з ПДВ	-	-	12,490	12,490

1	2	3	4	5	6	7
12	Сертифікат введення об'єкту в експлуатацію	Сертифікат введення об'єкту в експлуатацію	-	-	13,929	13,929
		Разом по главі 10:	-	-	3256,751	3256,751
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
13	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт Відповідно до Договору №53-1-25/ПР від 04.09.2025 р. на суму 627528,80 грн	-	-	522,941	522,941
14	Настанова [4.34] Додаток 8, Настанова п.55	Вартість експертизи проектної документації	-	-	70,193	70,193
15	Настанова [4.35] Додаток 8, Настанова п.55	Кошти на здійснення авторського нагляду (52853,467 тис.грн. _ 0,4%=211,413 тис.грн.)	-	-	211,413	211,413
		Разом по главі 12:	-	-	804,547	804,547
		Разом по главах 1-12:	52853,467	14340,427	4061,298	71255,192
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1325,118	-	-	1325,118
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	342,110	342,110
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	951,362	258,128	73,103	1282,593
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)	7340,630	1779,647	-	9120,277
		Разом	62470,577	16378,202	4476,511	83325,290
	Розрахунок N П-154	Податок на додану вартість	-	-	16665,058	16665,058
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	62470,577	16378,202	21141,569	99990,348
	Вартість понесених витрат Замовником відповідно до Довідки понесених витрат.	Вартість понесених витрат Замовником відповідно до Довідки понесених витрат.	-	-	1435,711	1435,711

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	62470,577	16378,202	22577,280	101426,059

Керівник проектної організації



С.В. Халімоненко

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

A blue ink signature of O.O. Dragan.

О.О. Драган

Керівник

A blue ink signature of A.L. Koshkina.

А.Л. Кошкіна