

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## Реконструкція Новопразької ЗШ І-ІІІ ст. №2 по вул.Леніна,101 сел.Нова Прага Олександрійського району Кіровоградської області. Коригування

Будівництво розташоване на території .Кіровоградської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Улаштування покриття дитячих і спортивних майданчиків та бігових доріжок з гумового грануляту та синтетичної трави. СОУ Д.2.2-03362123-01:2017 для КО "Київзеленбуд";
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
2.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
3.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,00	%
4	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у		
..			
5.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,114	
6.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	14,34	грн./люд.год
7.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	4,64	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	1,27566	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	1,159	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	153,218	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,75 люд.год та розряді робіт 3,8	18570,02	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,75 люд.год та розряді робіт 4	19009,29	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	51897,145	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	39529,840	тис.грн.
вартість устаткування -	1941,035	тис.грн.

інші витрати -  
податок на додану вартість -

10075,594 тис.грн.  
350,676 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:

Л.І.Стеценко

Перевірив:



( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 51897,145 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" \_\_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_\_ р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

#### Реконструкція Новопраської ЗШ I-III ст. №2 по вул.Леніна,101 сел.Нова Прага Олександрійського району Кіровоградської області. Коригування

Складений за поточними цінами станом на 10 липня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
1	02-01	Будівля школи	178,030	-	-	178,030
2	02-02	Універсальний майданчик для спортивних ігор із штучним покриттям	1148,387	88,175	-	1236,562
		<b>Разом по главі 2:</b>	1326,417	88,175	-	1414,592
		<b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>				
3	04-01	Зовнішні мережі електропостачання (залишкові роботи)	77,501	-	-	77,501
		<b>Разом по главі 4:</b>	77,501	-	-	77,501
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	1403,918	88,175	-	1492,093

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	1403,918	88,175	-	1492,093
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>				
4	Розрахунок N П-929	Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	55,102	55,102
		<b>Разом по главі 9:</b>	-	-	55,102	55,102
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	1403,918	88,175	55,102	1547,195
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
5	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	15,472	15,472
6	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	23,208	23,208
7	згідно ст. 39 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності (для СС2, СС3) .	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі :Виготовлення техпаспорту;витрати на проведення контролю геодезичного знімання для прийняття в експлуатацію закінченого об'єкта )	-	-	94,500	94,500
8	Розрахунок N П-104-1	Видача сертифікату про введенням об'єктів будівництва в експлуатацію	-	-	13,929	13,929
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	147,109	147,109
		<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
9	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт з вартістю експертизи проектної документації	-	-	30,998	30,998
10	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	17,800	17,800
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	48,798	48,798
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	1403,918	88,175	251,009	1743,102
	Настанова [4.38]	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	18,294	-	-	18,294
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	5,918	5,918
	Настанова [4.40]	<b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>	28,078	1,764	5,020	34,862
	Розрахунок N П-145	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)</b>	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.43]	<b>Разом</b>	1450,290	89,939	261,947	1802,176
		<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	350,676	350,676
	Довідка	<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	1450,290	89,939	612,623	2152,852
		<b>Вартість виконаних робіт на 17.07.2025р.</b>	38079,550	1851,096	9813,647	49744,293
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком</b>	39529,840	1941,035	10426,270	51897,145

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту



Ірина Самокоз

Ярослав Буріко

## КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-929

**Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва**1. Вихідні дані

- п1.1 Частка трудовитрат у відсотках від сумарних трудовитрат, що виконуються робітниками, які знаходяться у відрядженні (питома вага відряджених робітників), %  
70=70;
- п1.2 Кількість проїздів за місяць на одного відрядженого  
2=2;
- п1.3 Норматив добових на 1 людину, грн.  
300=300;
- п1.4 Витрати з найму житла на 1 людину на добу, грн.  
0=0;
- п1.5 Загальна вартість проїзду в один кінець на 1 людину, грн.  
240,00=240,00;
- п1.6 Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-8, тис. люд. год.  
П731Е=1,27566;
- п1.7 Кількість календарних днів у період будівництва  
30=30;
- п1.8 Кількість робочих днів у період будівництва  
21=21;
- п1.9 Термін будівництва об'єкту згідно з ПОБ, місяців  
1=1;
- п1.10 Тривалість робочої зміни, годин  
8=8;
- п1.11 Термін перебування у дорозі до місця роботи і назад, днів  
1=1;
- п1.12 Частка трудовитрат, що виконуються працівниками, чий труд урахований у складі ЗВВ і які знаходяться у відрядженні, в процентах від загальних трудовитрат ЗВВ (питома вага відряджених ІТР), %  
100=100;
- п1.13 Витрати труда працівників, що передбачаються в загальноновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.  
П736=0,11651;
- п1.14 Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. люд. год.  
П11И=0;
- п1.15 Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. люд. год.  
П11К=0;

2. Розрахунок

- п2.1 Кількість днів перебування відрядженого працівника у дорозі до місця роботи і назад, днів  
 $p1.11 * p1.2 * p1.9 = 1 * 2 * 1 = 2$ ;
- п2.2 Кількість днів проживання відрядженого працівника у готелі, днів  
 $p1.7 - p2.1 = 30 - 2 = 28$ ;
- п2.3 Нормативна трудомісткість (у людино-днях) робіт, що підлягають виконанню відрядженими працівниками, люд.-днів  
 $0,01 * (p1.1 * (p1.6 + p1.14 + p1.15 - p1.13) + p1.12 * p1.13) * 1000 / p1.10 = 0,01 * (70 * (1,27566 + 0 + 0 - 0,11651) + 100 * 0,11651) * 1000 / 8 = 115,99$ ;

- п2.4 Середня розрахункова кількість працівників, щодня відряджених на будівництво протягом усього періоду будівництва, люд.  
 $p2.3/p1.8=115,99/21=5,5233$ ;
- п2.5 Вартість готельних послуг, грн.  
 $p1.4*p2.2*p2.4=0*28*5,5233=0$ ;
- п2.6 Витрати на виплату добових відрядженим працівникам, грн.  
 $p1.3*F(p1.7*p2.4+0,99)=300*F(30*5,5233+0,99)=49800$ ;
- п2.7 Вартість проїзду відряджених працівників до місця роботи і назад, грн.  
 $p1.5*p2.4*p1.9*p1.2*2=240*5,5233*1*2*2=5302,37$ ;
- п2.8 Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва  
 Інші витрати  
 $(p2.5+p2.6+p2.7)/1000=(0+49800+5302,37)/1000=55,10237$ ;

**КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-116**  
**Кошти на здійснення технічного нагляду**

1. Вихідні дані

- п1.1 Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду:  
 = С1046 = 1,50
- п1.2 Підсумок глав 1-9, тис.грн:  
 = П23+П23Г+П713+П6 = 1547,195
- п1.3 Загальна вартість технологічного устаткування, тис. грн:  
 П713\_ТУ = 0,000

2. Розрахунок

- п2.1 Кошти на здійснення технічного нагляду, тис. грн:  
 = (п.1.2 - п.1.3) \* п.1.1 \* 0,01 \* ИНП116 = (1547,195 - 0,000) \* 1,50 \* 0,001 \* 1,00 = 23,208

**КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-104-1**  
**Видача сертифікату про введенням об'єктів будівництва в експлуатацію**

1. Вихідні дані

2. Розрахунок

- п2.1 Видача сертифікату про введенням об'єктів будівництва в експлуатацію  
 Інші витрати  
 $4,6*3,028=4,6*3,028=13,929$ ;

**КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-102**  
**Кошти на здійснення авторського нагляду**

1. Вихідні дані

2. Розрахунок

п2.1 Кошти на здійснення авторського нагляду  
 Інші витрати  
 $10 * 1,78 = 10 * 1,78 = 17,8$ ;

### КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-145

#### **Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)**

##### 1. Вихідні дані

- п1.1 Код основного документа (Зведений кошторисний розрахунок: КОД = 0; Договірна ціна: КОД = 1; Акт приймання виконаних будівельних робіт: КОД = 2)  
 КОД=0;
- п1.2 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.  
 $P23 = 1403,918$ ;
- п1.3 Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.  
 $P26 = 12,46$ ;
- п1.4 Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.  
 $P62 = 0$ ;
- п1.5 Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.  
 $P248 = 0$ ;
- п1.6 Грничі роботи по главах 1-9, тис. грн.  
 $P23Г = 0$ ;
- п1.7 Разом по главах 1-9, устаткування, тис.грн.  
 $P713 = 88,175$ ;
- п1.8 Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.  
 $P234 = 88,175$ ;
- п1.9 Прогнозний рівень інфляції першого календарного року будівництва, к-т  
 $КС1451 = 1,114$ ;
- п1.10 Прогнозний рівень інфляції другого календарного року будівництва, к-т  
 $КС1452 = 1$ ;
- п1.11 Період часу між датою кошторисних цін, зазначеною в "Зведеному кошторисному розрахунку ..." або "Договірній ціні", і початком того ж року (параметр формує програма), місяців  
 $МДЦ = 6,32$ ;
- п1.12 Період часу між датою кошторисних цін, зазначеною у твердій "Договірній ціні" і початком того ж року під час випуску в ПД відповідного "Акта приймання виконаних будівельних робіт" (формує програма при перенесенні будови з ДЦ в ПД); або нуль, якщо "Акт ..." складається відповідно до динамічної "Договірній ціні" і при випуску інших вихідних документів (ЗКР, ДЦ), місяців  
 $КС145МТЦ = 0$ ;
- п1.13 Прогнозний рівень інфляції року дати кошторисних цін, зазначеної для "Зведеного кошторисного розрахунку ..." або "Договірної ціні", к-т  
 $КС145_0 = 1,114$ ;
- п1.14 Прогнозний рівень інфляції річного або більшого періоду між 31 грудня року випуску вихідного документа та 1 січня першого календарного року будівництва при ситуації, коли в цьому періоді будівельні роботи не плануються (1,0, якщо такого періоду немає), к-т  
 $КС1450_1 = 1$ ;
- п1.15 Тривалість будівельних робіт, місяців  
 $КС145ТБ = 1$ ;

- п1.16 Період часу між датою початку будівельних робіт і початком того ж року, місяців. Наприклад, для дати "10 грудня"  $КС145МП = (12-1) + 10/31 = 11, 32$  міс.  
 $КС145МП=3, 1$ ;
- п1.17 Ознака, що номер першого року будівництва збігається з номером року дати цін у "Зведеному кошторисному рахунку..." або в "Договірній ціні" (1 - Так, 2 - Ні)  
 $КС145Д\_Н=1$ ;
- п1.18 Прогнозний рівень інфляції третього календарного року будівництва, к-т  
 $КС1453=1$ ;
- п1.19 Заплановане співвідношення вартості робіт першого календарного року будівництва і загальної вартості робіт - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т  
 $КС1454=2$ ;
- п1.20 Заплановане співвідношення вартості робіт другого календарного року будівництва і загальної вартості робіт - розрахункове число (задається при продовженні робіт і у третьому календарному році), або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т  
 $КС1455=2$ ;
- п1.21 Заплановане співвідношення вартості устаткування, що придбувається в першому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т  
 $КС1456=0$ ;
- п1.22 Заплановане співвідношення вартості устаткування, що придбувається в другому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т  
 $КС1457=1$ ;
- п1.23 Ознака: чи приймається до уваги вказівка Мінрегіону про те, що при прогнозній інфляції, що дорівнює або більше за 10%, її слід враховувати з коефіцієнтом 1,0, а не визначати середнє значення інфляції, застосовуючи коефіцієнт 0,5. (1 -Так, 2 - Ні)  
 $КС145П=1$ ;

## 2. Розрахунок

- п2.1 Перевірка сумісності параметрів  $КС145Д\_Н$  і  $КС145МП$ : 1 - параметри сумісні, 0 - параметри не сумісні. Якщо  $КС145Д\_Н = 1$ , то  $КС145МП$  повинен бути більшим за МДЦ (або більшим за  $КС145МТЦ$  при випуску Акта КБ-2м при твердій "Договірній ціні"). При несумісності параметрів результатом розрахунку будуть нулі.  
 $W(p1.17-2)+V(p1.17-2)*W(|p1.16-p1.11|-|p1.16-p1.11|)*W(|p1.16-p1.12|-|p1.16-p1.12|)=W(1-2)+V(1-2)*W(|3,1-6,32|-|3,1-6,32|)*W(|3,1-0|-|3,1-0|)=0$ ;
- п2.2 Ознака, що вихідний документ є "Зведений кошторисний розрахунок" або "Договірна ціна" (1 - Так: 0 - Ні)  
 $V(p1.1-2)=V(0-2)=1$ ;
- п2.3 Ознака, що вихідний документ є "Акт приймання виконаних будівельних робіт", що відповідає твердій Договірній ціні (1 - Так; 0 - Ні)  
 $V(p1.12)=V(0)=0$ ;
- п2.4 Ознака, що вихідний документ не є "Акт приймання виконаних будівельних робіт", відповідний динамічній Договірній ціні (1 - Так; 0 - Ні)  
 $p2.2+p2.3=1+0=1$ ;
- п2.5 Ознака календарного року завершення будівельних робіт: 0 - роботи завершуються в першому календарному році будівництва, 1 - роботи завершуються в другому календарному році, 2 - роботи завершуються в третьому календарному році будівництва  
 $V(|p1.16+p1.15-12|+|p1.16+p1.15-12|)+V(|p1.16+p1.15-24|+|p1.16+p1.15-24|)=V(|3,1+1-12|+(3,1+1-12))+V(|3,1+1-24|+(3,1+1-24))=0$ ;
- п2.6 Період часу між датою закінчення робіт у першому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (12, якщо роботи тривають у другому календарному році)  
 $(p1.16+p1.15)*W(p2.5)+12*V(p2.5)=(3,1+1)*W(0)+12*V(0)=4,1$ ;

- п2.7 Період часу між датою закінчення робіт у другому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (12, якщо роботи тривають у третьому календарному році)  
 $(п1.16+п1.15-12)*W(п2.5-1)+12*W(п2.5-2)=(3,1+1-12)*W(0-1)+12*W(0-2)=0;$
- п2.8 Період часу між датою закінчення робіт у третьому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (0, якщо роботи закінчуються до третього календарного року)  
 $(п1.16+п1.15-24-1*W(п1.16+п1.15-37))*W(п2.5-2)*V(|36-п1.16-п1.15|+(36-п1.16-п1.15))+12*W(|36-п1.16-п1.15|+(36-п1.16-п1.15))=(3,1+1-24-1*W(3,1+1-37))*W(0-2)*V(|36-3,1-1|+(36-3,1-1))+12*W(|36-3,1-1|+(36-3,1-1))=0;$
- п2.9 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від дати прийнятих цін до 31 грудня того ж року, к-т  
 $1+(п1.13-1)*((п2.2*(12-п1.11+1)/12+п2.3*(12-п1.12+1)/12))=1+(1,114-1)*((1*(12-6,32+1)/12+0*(12-0+1)/12))=1,0635;$
- п2.10 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від дати прийнятих цін до 1 січня подальшого календарного року початку будівництва з урахуванням того, що параметр КС1450\_1 може бути більшим за число 1,0, к-т  
 $п2.9+(п1.14-1)=1,0635+(1-1)=1,0635;$
- п2.11 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від місяця дати цін, прийнятих у вихідному документі, до дати початку будівництва того ж року або до 1 січня першого року будівництва, якщо ці роки не співпадають, к-т  
 $W(п1.17-2)*п2.10+V(п1.17-2)*(1+(п1.13-1)*(п1.16-(п1.11*п2.2+п1.12*п2.3))/12)=W(1-2)*1,0635+V(1-2)*(1+(1,114-1)*(3,1-(6,32*1+0*0))/12)=0,96941;$
- п2.12 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у першому календарному році будівництва, к-т  
 $V(п1.17-2)*п2.11+W(п1.17-2)*(п2.10+(п1.9-1)*п1.16/12)=V(1-2)*0,96941+W(1-2)*(1,0635+(1,114-1)*3,1/12)=0,9694;$
- п2.13 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у першому календарному році будівництва, к-т  
 $п2.12+(п1.9-1)*(п2.6-п1.16)/12=0,9694+(1,114-1)*(4,1-3,1)/12=0,9789;$
- п2.14 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у другому календарному році будівництва, к-т  
 $V(п2.5)*п2.13=V(0)*0,9789=0;$
- п2.15 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у другому календарному році будівництва, к-т  
 $V(п2.5)*(п2.14+(п1.10-1)*п2.7/12)=V(0)*(0+(1-1)*0/12)=0;$
- п2.16 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у третьому календарному році будівництва, к-т  
 $W(п2.5-2)*п2.15=W(0-2)*0=0;$
- п2.17 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у третьому календарному році будівництва, к-т  
 $W(п2.5-2)*(п2.16+(п1.18-1)*п2.8/12)=W(0-2)*(0+(1-1)*0/12)=0;$
- п2.18 Тривалість робіт у першому календарному році будівництва, місяців  
 $п2.6-п1.16=4,1-3,1=1;$
- п2.19 Співвідношення вартості робіт у першому році будівництва і їх загальної вартості, к-т  
 $V(п1.19-2)*п1.19+W(п1.19-2)*п2.18/п1.15=V(2-2)*2+W(2-2)*1/1=1;$
- п2.20 Співвідношення вартості робіт у другому році будівництва і їх загальної вартості, к-т  
 $V(п1.20-2)*п1.20+W(п1.20-2)*(W(п2.5-1)*(1-п2.19)+W(п2.5-2)*(1-п2.19)*(1-п2.8/(п2.7+п2.8)))=V(2-2)*2+W(2-2)*(W(0-1)*(1-1)+W(0-2)*(1-1)*(1-0/(0+0)))=0;$
- п2.21 Співвідношення вартості устаткування, що закуповується у першому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування, к-т  
 $V(п1.21-2)*п1.21+W(п1.21-2)*п2.18/п1.15=V(0-2)*0+W(0-2)*1/1=0;$
- п2.22 Співвідношення вартості устаткування, що закуповується у другому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування, к-т  
 $V(п1.22-2)*п1.22+W(п1.22-2)*(W(п2.5-1)*(1-п2.21)+W(п2.5-2)*(1-п2.21)*(1-п2.8/(п2.7+п2.8)))=V(1-2)*1+W(1-2)*(W(0-1)*(1-0)+W(0-2)*(1-0)*(1-0/(0+0)))=0;$
- п2.23 Проектна вартість будівельних робіт у першому календарному році будівництва, тис. грн.  
 $(п1.2-V(п1.1)*(п1.3+п1.4+п1.5))*п2.19=(1403,918-V(0)*(12,46+0+0))*1=1403,918;$
- п2.24 Проектна вартість будівельних робіт у другому календарному році будівництва, тис. грн.  
 $(п1.2-V(п1.1)*(п1.3+п1.4+п1.5))*п2.20=(1403,918-V(0)*(12,46+0+0))*0=0;$

- п2.25 Проектна вартість будівельних робіт у третьому календарному році будівництва, тис. грн.  
 $((п1.2-V(п1.1))*(п1.3+п1.4+п1.5))-п2.24-п2.23)*W(п2.5-2)=((1403,918-V(0))*(12,46+0+0))-0-1403,918)*W(0-2)=0;$
- п2.26 Проектна вартість устаткування, що закуповується у першому календарному році будівництва, тис. грн.  
 $(п1.7*W(п1.1)+п1.8*V(п1.1))*п2.21=(88,175*W(0)+88,175*V(0))*0=0;$
- п2.27 Проектна вартість устаткування, що закуповується у другому календарному році будівництва, тис. грн.  
 $(п1.7*W(п1.1)+п1.8*V(п1.1))*п2.22=(88,175*W(0)+88,175*V(0))*0=0;$
- п2.28 Проектна вартість устаткування, що закуповується у третьому календарному році будівництва, тис. грн.  
 $((п1.7*W(п1.1)+п1.8*V(п1.1))-п2.27-п2.26)*W(п2.5-2)=((88,175*W(0)+88,175*V(0))-0-0)*W(0-2)=0;$
- п2.29 Проектна вартість гірничих робіт першого календарного року будівництва, тис. грн.  
 $п1.6*п2.19=0*1=0;$
- п2.30 Проектна вартість гірничих робіт другого календарного року будівництва, тис. грн.  
 $п1.6*п2.20=0*0=0;$
- п2.31 Проектная вартість гірничих робіт третього календарного року будівництва, тис. грн.  
 $(п1.6-п2.29-п2.30)*W(п2.5-2)=(0-0-0)*W(0-2)=0;$
- п2.32 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на перший календарний рік будівництва, к-т  
 $0,5+0,5*F(п1.9-0,1)*W(п1.23-1)=0,5+0,5*F(1,114-0,1)*W(1-1)=1;$
- п2.33 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на другий календарний рік будівництва, к-т  
 $0,5+0,5*F(п1.10-0,1)*W(п1.23-1)=0,5+0,5*F(1-0,1)*W(1-1)=0,5;$
- п2.34 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на третій календарний рік будівництва, к-т  
 $0,5+0,5*F(п1.18-0,1)*W(п1.23-1)=0,5+0,5*F(1-0,1)*W(1-1)=0,5;$
- п2.35 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)  
 Гірничі роботи  
 $(п2.32*п2.29*((п2.13-1)+(п2.12-1)*V(п2.32-1))+п2.33*п2.30*((п2.15-1)+(п2.14-1)*V(п2.33-1))+п2.34*п2.31*((п2.17-1)+(п2.16-1)*V(п2.34-1)))*п2.4*п2.1=(1*0*((0,9789-1)+(0,9694-1)*V(1-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1)))*1*0=0;$   
 Будівельні роботи  
 $(п2.32*п2.23*((п2.13-1)+(п2.12-1)*V(п2.32-1))+п2.33*п2.24*((п2.15-1)+(п2.14-1)*V(п2.33-1))+п2.34*п2.25*((п2.17-1)+(п2.16-1)*V(п2.34-1)))*п2.4*п2.1=(1*1403,918*((0,9789-1)+(0,9694-1)*V(1-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1)))*1*0=0;$   
 Устаткування  
 $(п2.32*п2.26*((п2.13-1)+(п2.12-1)*V(п2.32-1))+п2.33*п2.27*((п2.15-1)+(п2.14-1)*V(п2.33-1))+п2.34*п2.28*((п2.17-1)+(п2.16-1)*V(п2.34-1)))*п2.4*п2.1=(1*0*((0,9789-1)+(0,9694-1)*V(1-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1)))*1*0=0;$

Склад

Л.І.Стеценко

Перевірив



**КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130**  
**Кошторисний прибуток**

**Реконструкція Новопраської ЗШ І-ІІІ ст. №2 по вул.Леніна,101 сел.Нова Прага Олександрійського району Кіровоградської області. Коригування**

**1. Вихідні дані**

п.1.1. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 1,27566;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість об'єктів за підсумком глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П731Д = 1,27566;$$

п.1.3. Витрати труда працівників, що передбачаються в ЗВВ в об'єктах глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П736 - П57 = 0,11651 - 0 = 0,11651;$$

п.1.4. Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах, тис.люд.год.:

$$П11Е = 0;$$

п.1.5. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год .:

$$П731И = 0;$$

**2. Розрахунок**

п.2.1. Трудомісткість у прямих витратах (з урахуванням трудомісткості у виготовленні ресурсів власними силами), тис.люд.год.:

$$п1.2 - п1.3 + п1.5 = 1,27566 - 0,11651 + 0 = 1,15915;$$

п.2.2. Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год.:

$$п1.1 - п1.2 - п1.4 = 1,27566 - 1,27566 - 0 = 0;$$

п.2.3. Коефіцієнт, що враховує трудомісткість інших робіт:

$$п2.2 / (п2.1 - п1.5) = 0 / (1,15915 - 0) = 0;$$

Кошторисний номер об'єкта	Найменування об'єкта	Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.год.	Трудомісткість у ЗВВ, тис.люд.год.	Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах тис.люд.год.	Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год. гр6=гр3хп2.3	Загальна трудомісткість тис.люд.год. гр7=гр3+гр4+гр5+гр6	Показник кошторисного прибутку, грн./люд.год.	Кошторисний прибуток, тис.грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Будівля школи (без пусконаладжувальних робіт)	0,32450	0,03149	-	-	0,35599	18,11	6,44698
	пусконаладжувальні роботи	0,19200	0,01670	-	-	0,20870	1,99	0,41531
02-02	Універсальний майданчик для спортивних ігор із штучним покриттям	0,31209	0,03765	-	-	0,34974	18,11	6,33379
04-01	Зовнішні мережі електропостачання (залишкові роботи) (без пусконаладжувальних робіт)	0,24816	0,02351	-	-	0,27167	18,11	4,91994
	пусконаладжувальні роботи	0,08240	0,00716	-	-	0,08956	1,99	0,17822

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Разом:	1,15915	0,11651	-	-	1,27566	14,34100	18,29400

**п.2.4. Разом кошторисний прибуток, підрахований від кошторисної трудомісткості по показнику кошторисного прибутку, тис.грн.**

$$18,294 * \text{ИНП130} = 18,294 * 1 = 18,294;$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147  
**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій**

**Реконструкція Новопраської ЗШ І-ІІІ ст. №2 по вул.Леніна,101 сел.Нова Прага Олександрійського району Кіровоградської області. Коригування**

**1. Вихідні дані**

п.1.1. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 1,27566;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість об'єктів за підсумком глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П731Д = 1,27566;$$

п.1.3. Витрати труда працівників, що передбачаються в ЗВВ в об'єктах глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П736 - П57 = 0,11651 - 0 = 0,11651;$$

п.1.4. Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах, тис.люд.год.:

$$П11Е = 0;$$

п.1.5. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год .:

$$П731И = 0;$$

**2. Розрахунок**

п.2.1. Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.год.:

$$п1.2 - п1.3 + п1.5 = 1,27566 - 0,11651 + 0 = 1,15915;$$

п.2.2. Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год.:

$$п1.1 - п1.2 - п1.4 = 1,27566 - 1,27566 - 0 = 0;$$

п.2.3. Коефіцієнт, що враховує трудомісткість інших робіт:

$$п2.2 / (п2.1 - п1.5) = 0 / (1,15915 - 0) = 0;$$

Кошторисний номер об'єкта	Найменування об'єкта	Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.-год.	Трудомісткість у ЗВВ, тис.люд.-год.	Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах тис.люд.-год.	Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.-год. гр6=гр3хп2.3	Загальна трудомісткість тис.люд.-год. гр7=гр3+гр4+гр5+гр6	Показник адмінвитрат, грн./люд.-год.	Адміністративні витрати, тис.грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Будівля школи (без пусконаладжувальних робіт)	0,32450	0,03149	-	-	0,35599	5,06	1,80131
	пусконаладжувальні роботи	0,19200	0,01670	-	-	0,20870	3,26	0,68036
02-02	Універсальний майданчик для спортивних ігор із штучним покриттям	0,31209	0,03765	-	-	0,34974	5,06	1,76968
04-01	Зовнішні мережі електропостачання (залишкові роботи) (без пусконаладжувальних робіт)	0,24816	0,02351	-	-	0,27167	5,06	1,37465
	пусконаладжувальні роботи	0,08240	0,00716	-	-	0,08956	3,26	0,29197

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Разом:	1,15915	0,11651	-	-	1,27566	4,63914	5,91800

**п.2.4. Разом адміністративні витрати, тис.грн.:**

5,918 \* ИНП147 = 5,918 \* 1 = 5,918;

## КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П154

**Податок на додану вартість (ПДВ)****1. Вихідні дані**

п.1.1. Ставка податку на додану вартість (ПДВ), %:

$$С1541 = 20;$$

п.1.2. Ставка податку на додану вартість (ПДВ) для медичних виробів, %:

$$С1621 = 7;$$

п.1.3. Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.:

$$П13 = 1802,176;$$

п.1.4. Підсумкова вартість ресурсів, що неоподаткована ПДВ, тис. грн.:

$$П249001 = 0;$$

п.1.5. Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів, тис.грн.:

$$П235002 = 0;$$

п.1.6. Підсумкова вартість витрат, що неоподаткована ПДВ, тис.грн.:

$$П154001 = 48,798;$$

у тому числі:

- Вартість проектних робіт з вартістю експертизи проектної документації (П122) = 30,998

- Кошти на здійснення авторського нагляду (П102) = 17,8

**2. Розрахунок**

п.2.1. База нарахування ПДВ за ставкою 20 %, тис. грн.:

$$= п1.3 - п1.4 - п1.5 - п1.6 = 1802,176 - 0 - 0 - 48,798 = 1753,378;$$

п.2.2. Податок на додану вартість (ПДВ), тис.грн.

Інші витрати:

$$= п2.1 * п1.1 / 100 + п1.5 * п.1.2 / 100 = 1753,378 * 20 / 100 + 0 * 7 / 100 = 350,676;$$