

Екземпляр №  
Архівний № 23 - 3995

Генеральний проєктувальник: Фізична особа-підприємець Бровкіна Наталія Олександрівна  
Субпідрядник: Фізична особа-підприємець Компанієць Аліна Олександрівна

**«Нове будівництво Фабрики-кухні за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Олеся Гончара» («Лозова. Фабрика-кухня»)**

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

23 - 3995 - 3К

Том 21

2024 р.

Генеральний проєктувальник: Фізична особа-підприємець Бровкіна Наталія Олександрівна  
Субпідрядник: Фізична особа-підприємець Компанієць Аліна Олександрівна

**«Нове будівництво Фабрики-кухні за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Олеся Гончара» («Лозова. Фабрика-кухня»)**

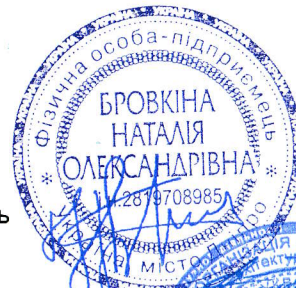
ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

23 - 3995 - ЗК

Том 21

Фізична особа-підприємець

Головний інженер проєкту



Наталія БРОВКІНА

Вікторія ПАНЧЕНКО



2024 р.

Лозівська міська рада Харківської області  
( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 204973,554 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 133,265 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Нове будівництво Фабрики-кухні за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Олеся Гончара» («Лозова. Фабрика-кухня»)

Складений за поточними цінами станом на 24 квітня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	01-01	<b>Глава 1. Підготовлення території будівництва</b>				
		підготовлення території будівництва	2323,523	-	-	2323,523
		<b>Разом по главі 1:</b>	2323,523	-	-	2323,523
2	02-01	<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
		Нове будівництво Фабрики-кухні за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Олеся Гончара» («Лозова. Фабрика-кухня»)	81935,709	25010,194	-	106945,903
		<b>Разом по главі 2:</b>	81935,709	25010,194	-	106945,903

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення</b>				
3	03-01	будівля КПП	141,044	378,050	-	519,094
		<b>Разом по главі 3:</b>	141,044	378,050	-	519,094
		<b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>				
4	04-01	електропостачання	1644,694	6523,432	-	8168,126
		<b>Разом по главі 4:</b>	1644,694	6523,432	-	8168,126
		<b>Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку</b>				
5	05-01	автомобільні проїзди	11182,785	-	-	11182,785
		<b>Разом по главі 5:</b>	11182,785	-	-	11182,785
		<b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання</b>				
6	06-01	зовнішні мережі водопроводу та каналізації	8678,740	1333,589	-	10012,329
		<b>Разом по главі 6:</b>	8678,740	1333,589	-	10012,329
		<b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>				
7	07-01	благоустрій	4153,641	380,949	-	4534,590
		<b>Разом по главі 7:</b>	4153,641	380,949	-	4534,590
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	110060,136	33626,214	-	143686,350
		<b>Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди</b>				
8	08-01	тимчасові будівлі і споруди	799,371	-	-	799,371
		<b>Разом по главі 8:</b>	799,371	-	-	799,371
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	110859,507	33626,214	-	144485,721

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>				
9	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)%	798,188	-	-	798,188
10	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	299,321	-	-	299,321
		<b>Разом по главі 9:</b>	1097,509	-	-	1097,509
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	111957,016	33626,214	-	145583,230
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
11	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1455,832	1455,832
12	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	2183,748	2183,748
13	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	67,174	67,174
14	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	70,000	70,000
15	Довідка замовника	Кошти на контрольне топографо-геодезичне знімання перед прийняттям в експлуатацію	-	-	25,000	25,000
16	Довідка замовника	Кошти на сертифікацію енергетичної ефективності згідно з Законом України «Про енергетичну ефективність будівель» від 22.06.2017 р. за № 2118-VII	-	-	40,000	40,000
17	Довідка замовника	Кошти на підготовку та отримання технічної інвентаризації нерухомого майна об'єкта	-	-	59,814	59,814
18	Довідка замовника	Кошти на отримання сертифікату відповідності закінченого будівництва об'єкта врахувати згідно з порядком внесення плати за видачу сертифіката, відповідно до Постанови КМУ від 13.04.2011 р. за № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів»	-	-	50,000	50,000
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	3951,568	3951,568
		<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
19	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	2175,216	2175,216
20	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	125,582	125,582
21	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	446,780	446,780
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	2747,578	2747,578

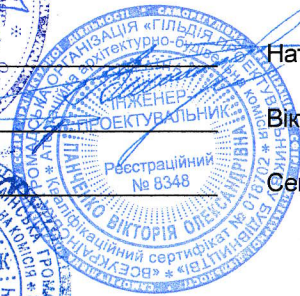
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	111957,016	33626,214	6699,146	152282,376
	Настанова [4.38]	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	2969,420	-	-	2969,420
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	830,374	830,374
	Настанова [4.40]	<b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>	2239,140	672,524	133,983	3045,647
	Розрахунок N П-145	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)</b>	9092,436	3028,041	-	12120,477
		<b>Разом</b>	126258,012	37326,779	7663,503	171248,294
	Настанова [4.43]	<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	33725,260	33725,260
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	126258,012	37326,779	41388,763	204973,554
		<b>Зворотні суми</b>	-	-	-	133,265
		<b>у тому числі:</b>				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	119,906
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	13,359

Фізична особа-підприємець



Наталія БРОВКІНА

Головний інженер проєкту



Вікторія ПАНЧЕНКО

Керівник кошторисного відділу



Семен КУМИШ