

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ  
«КИЇВВОДОКАНАЛ»



01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 254-55-31, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua  
p/рUA39305749000002600030998102 вАТ«БАНК КРЕДИТ ДНПРО»,МФО 305749, ЄДРПОУ03327664

№16518 від 13.10.2023

Дійсні два роки

ПП "Фірма "Вікторія" для ТОВ  
"АКАДЕМ-КЛУБ", ПП "ОРЕСТ",  
Релігійної організації "Християнська  
релігійна громада "Посольства  
благословенного Царства божого для  
всіх народів"

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №16518  
на водопостачання об'єкта

1.Адреса: 11-ий мікрорайон житлового масиву Позняки та житлового масиву Позняки-Західні, на Дніпровській набережній (район затоки Берковщина та між Київським міським крейсерським яхтклубом та ТОВ "Княжий Затон) у Дарницькому районі.

2.Назва: "Комплексна забудова території з об'єктами соціально-побутового, громадського, культурного призначення, зон відпочинку та благоустрою для суспільних потреб"

3.Кількість води: 3615,28 (в т.ч. 1-ша черга - 895,75; 2-га черга - 988,08; 3-тя черга - 1191,29; 4-та черга - 448,49; 5-та черга - 91,67) м<sup>3</sup>/добу, 94,4 л/сек, додатково м<sup>3</sup>/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби 3249,11 (в т.ч. 1-ша черга - 822,13 (в т.ч. вбуд.прим. - 18,13); в т.ч. 1-й п.к. вбуд.прим. - 2,94; 2-й п.к. вбуд.прим. - 6,03; 3-й п.к. вбуд.прим. - 1,72; 4-й п.к. вбуд.прим.- 3,17; паркінг - 2,82); 2-га черга - 848,75 (в т.ч. вбуд.прим. - 57,35; ДНЗ - 14,69; паркінг - 10,42); 3-тя черга - 1111,25 (в т.ч. вбуд.прим.- 12,43; ДНЗ - 22,03; паркінг - 10,24); 4-та черга - 417,35 (в т.ч. вбуд.прим. - 5,25; ДНЗ - 14,69; паркінг - 5,46); 5-та черга (школа) - 49,63) м<sup>3</sup>/добу, на виробничі потреби 326,17 (в т.ч. 1-ша черга - 53,62 (в т.ч. 1-й п.к. З.Г.Х. - 12,56; 2-й п.к. З.Г.Х. - 12,56; котельня - 1,69; 3-й п.к. З.Г.Х. - 12,56; 4-й п.к. З.Г.Х. - 12,56; котельня - 1,69); 2-га черга - 134,33 (в т.ч. З.Г.Х. - 132,64; котельня - 1,69); 3-тя черга - 75,04 (в т.ч. З.Г.Х. - 73,35; котельня - 1,69); 4-та черга - 26,14 (в т.ч. З.Г.Х. - 24,45; котельня - 1,69); 5-та черга (шкільна їдальня) - 37,04) м<sup>3</sup>/добу, на полив 40,0 (в т.ч. 1-ша черга - 20,0 (в т.ч. 1-й п.к. - 5,0; 2-й п.к. - 5,0; 3-й п.к. - 5,0; 4-й п.к. - 5,0); 2-га черга - 5,0; 3-тя черга - 5,0; 4-та черга - 5,0; 5-та черга - 5,0) м<sup>3</sup>/добу.

4.На пожежогасіння: внутрішнє 10,4 л/сек., зовнішнє 35,0 л/сек., автоматичне 22,0 л/сек.

5.Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено:

1-ша черга будівництва - з водоводу Д=1200мм по Дніпровській Набережній та з магістралі Д=800мм, яка підключена до водоводу Д=1000мм та проходить по спуску з Дніпровської Набережної на просп. Миколи Бажана з влаштуванням кільцевих мереж, діаметр яких визначити розрахунком з присланням їх до існуючих мереж цього мікрорайону.

Виконати будівництво ділянки водоводу Д=1200мм по Русанівській Набережній від камери В ієн. в районі моста Патона по просп. Соборності до вул. Флоренції по раніше розробленій проєктній документації на прокладання водоводу Д=1200мм по Дніпровській Набережній від просп. Броварський до просп. Миколи Бажана,

розробленої ТОВ "ПК "Проектний комплекс", яка розглянута ПАТ "АК "Київводоканал" 26.06.2015 № 4640.

2-га черга будівництва - з водопровідних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію.

Розробити проєктні рішення електрозахисту зазначеної ділянки водоводу Д=1200мм по Русанівській Набережній з подальшою їх реалізацією.

3, 4, 5 черги будівництва - з водопровідних мереж від попередніх черг після здачі їх в експлуатацію.

Для забезпечення витрат води на зовнішнє пожежогасіння передбачити необхідну кількість пожежних гідрантів для об'єкта відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013.

На ввіді на об'єкт, перед вузлом обліку спожитої води, влаштувати регулятор тиску води.

6.Тиск в місці підключення: від 3,0 до 6,5 атм.

7.Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

8.Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9.Підключення та відпуск води споживачу ПрАТ «АК «Київводоканал» дозволяє за умови укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ«АК «Київводоканал» (вул. Електротехнічна, 16).

Забороняється присєднання житлових і нежитлових будівель до зовнішніх інженерних мереж без оснащення таких будівель вузлами комерційного обліку (частини 2 статті 3 розділу 2 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»).

10.При розробці проєктної документації на водопостачання та водовідведення в частині улаштування обліку рекомендуємо керуватись

-Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»

-ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»

-Технічним регламентом засобів вимірювальної техніки, технічним регламентом законодавчо регульованих засобів вимірювальної техніки

-Методологічними вимогами розгляду проєктної документації на водопровідні та каналізаційні мережі, споруди і вузли обліку води.

11.Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

12.Проєкт водопостачання виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи водопостачання.

13.При необхідності, проєктом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

14.При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ, „АК“Київводоканал”.

До ТУ 16518-в від 13.10.2023  
(бланк першого аркуша  
серія ТУ № 018542)

15.Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ „АК“Київводоканал” додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

16.Проектну документацію на стадії “Р”, або “РД” в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ „АК“Київводоканал” за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберігання у ПрАТ „АК“Київводоканал”.

17.Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ „АК“Київводоканал” та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

18.Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах водопостачання, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

*Дні прийому:* вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Т.в.о. голови правління-генерального директора



О.Лисюк

Заступник генерального директора  
з технічних питань та перспективного  
розвитку

С.Горкущенко

Заступник генерального директора –  
директор Департаменту експлуатації  
водопровідного господарства

В.Дараган

Директор Розрахункового департаменту

В.Люлін

Начальник Управління видачі ТУ та  
розгляду проектної документації

О.Непочатов

Заступник начальника Управління видачі ТУ  
та розгляду проектної документації

В.Баранік