

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Замовник

Жолоб А.В. / _____ /

« 15 » січня 2025 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

Нове будівництво садибного (індивідуального житлового) будинку на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:03:004:5027 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області

№	Найменування та перелік основних даних	Основні положення для проектування
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Садибний індивідуальний житловий будинок по вул. Свободи, с. Софіївська Борщагівка, Бучанського району, Київської області.
2	Підстава для проектування	Договір на проектно-вишукувальні роботи
3	Вид будівництва	Нове будівництво
4	Дані про Замовника	Гр. Жолоб Андрій Васильович
5	Генпроектувальник	Фізична особа-підприємець МАРТИНЮК ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ (3125703073)
6	Джерело фінансування	Власні кошти
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не вимагається
8	Підрядник	Визначається тендером
9	Клас наслідків (відповідальності) та установлений строк експлуатації	Клас наслідків (відповідальності) будинку – СС1.
10	Стадійність проектування	Одностадійне, робочий проект (РП)
11	Інженерні вишукування	Інженерно-геодезичні та інженерно-геологічні вишукування виконати в обсязі необхідному для виконання проектних робіт.
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об'єкта	Передбачити: - безперешкодний доступ для МГН.
13	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу будівництва без виділення пускових комплексів
14	Необхідність розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах	Не передбачається
15	Необхідність попередніх погоджень проектних рішень із Замовником	Відсутня

16	Необхідність виконання демонстраційних матеріалів, макетів і креслень інтер'єрів, їх склад та форма	Відсутня
17	Необхідність виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування та будівництва	Відсутня
18	Необхідність технічного захисту інформації	Відсутня
19	Дані про вид палива та попередні погодження щодо його використання, якщо передбачається власне теплопостачання	Відсутні
20	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Загальна площа будинку 1500 кв.м
21	Вимоги до благоустрою майданчика	Не передбачається
22	Вимоги до інженерного захисту території і об'єктів	Відсутні
23	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Не передбачається
24	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Згідно діючих норм
25	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно діючих норм
26	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Згідно діючих норм
27	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Згідно діючих норм
28	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Відсутні
29	Вихідні дані	Замовником надається: - МУО
30	Перелік будинків та споруд, що проектується	Індивідуальний садибний житловий будинок
31	Доступність для маломобільних груп населення	Передбачається проектом.
32	Додаткові вимоги	Відсутні

Завдання склав ГАП проекту: Степанов С.В.