



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні умови
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Загальна інформація

Орган, що видав	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО" (00131529)
Найменування об'єкта будівництва	житловий будинок
Вид будівництва	Нове будівництво
Реєстраційний номер	TU01:7153-1288-6952-9451
Номер технічної умови	4874/ВС
Тип технічної умови	підключення до електричних мереж
Дата набрання чинності	14.03.2023
Дата технічної умови	14.03.2023
Нормативний термін проєктування	З _____ по _____
Нормативний термін будівництва	З _____ по _____
Нормативний термін введення об'єкта будівництва в експлуатацію	З _____ по _____
Статус документа	Діючий

Адреса

Інформацію не зазначено

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНО- ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ "МІТЕКО" (33925493) Юридична особа	+38(099)-721- 86-00	УКРАЇНА, Закарпатська обл., Ужгородський район, Ужгородська територіальна громада, м. Ужгород (станом на 01.01.2021), вулиця Швабська , б. 25 , кв. 31	є замовником	Не зазначено

Приєднання, до електричних мереж електроустановок

Загальні відомості

Встановлена потужність електронагрівальних установок

Тип електронагрівальних приладів	Навантаження, кв
----------------------------------	------------------

Графік введення потужностей за роками

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання			Дії
		I категорія	II категорія	III категорія	

Джерело електропостачання

Диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції	Номер опори або обладнання
---	----------------------------

Точка забезпечення потужності

Диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції	Номер опори або обладнання
---	----------------------------

Точка приєднання

Диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції	Номер опори або обладнання
---	----------------------------

Вимоги до електроустановок Замовника

Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:

Вимоги до електроустановок ОСП/ОСР

Генеральний директор
(посада)

(підпис)

Білак Олександр Олександрович
(ПІБ)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 08.09.2025



Технічні умови

Реєстраційний номер

TU01:7153-1288-6952-9451

Редакція документа

№ 1 від 8.09.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

08.09.2025

Перелік підписантів

1. Білак Олександр Олександрович ,Генеральний директор



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО»**

Поштова адреса: вул. Головна, 57, с. Оноківці, Ужгородський район, Закарпатська обл., 89412,
р/р № UA793123560000026006005609369 в ЗОУ АТ «Ощадбанк» в м. Ужгород,
МФО 312356, код за ЄДРПОУ 00131529, тел.факс (0312)61-98-83
Витяг з реєстру платників ПДВ № 1728064500031, ІПН 001315207010
E-mail: kanc@zakarpattiaenergy

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ ТИМЧАСОВОГО ПРИЄДНАННЯ
до електричних мереж електроустановок**

Додаток №1
до договору про тимчасове
приєднання до електричних
мереж
від 14.03.2023 року
№ 4874/BC

Дата видачі 14.03.2023 року
житлового будинку ТОВ "Будівельно-інвестиційна компанія "МІТЕКО""

(назва об'єкта та повне найменування/ прізвище, ім'я, по батькові Замовника)

1. Місце розташування об'єкта Замовника: Ужгородський р-н., Ужгородська ОТГ, м. Ужгород,
вул. Запорізька, поз. 12 (2110100000:49:001:0124)

Функціональне призначення об'єкта: житловий будинок

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії
0 кВт

I категорія 0 кВт
II категорія 0 кВт
III категорія 0 кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої
дозволеної (приєднаної) потужності: 920 кВт

I категорія 0 кВт
II категорія 0 кВт
III категорія 920 кВт

Напруга в точці приєднання 0.4 кВ

**ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ НА МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
ЗАМОВНИКА (НА МЕЖІ ЦІЄЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ)**

- 4.1. Тимчасове джерело електропостачання ТП-380-01 (Т-1), ПС 110/10 Ужгород-5 (Т-2), ТП-379-01 (Т-1)
номер:
4.2. Тимчасова точка забезпечення потужності КЛ-10 КТП-379-01 - БКТП-380-01
4.3. Тимчасова точка приєднання РП-0,4 кВ проєктованого ТП-10/0,4 кВ
4.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в
тимчасовій точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

5. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:
5.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж
внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця
розташування електроустановок замовником):
5.1.1. Від РП-0,4 кВ проєктованого ТП-10/0,4 кВ до об'єкту побудувати ЛЕП-0,4 кВ (тип, кількість,
переріз та трасу прокладки визначити проєктом)
5.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від
перенапруги:
5.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та
реконструкції об'єктів електромереж:
5.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

5.4.1. Під час проектування та при здійсненні будівництва об'єктів на відведеній земельній ділянці, необхідно забезпечити безумовне дотримання норм та вимог правил охорони електричних мереж (далі - ПОЕМ), передбачених: Законом України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» (схвалений ВРУ 9 липня 2010 року № 2480-VI, зі Змінами), «Правилами охорони електричних мереж» (затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. за № 1455) та «Правилами улаштування електроустановок» (затверджено наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 21.07.2017 р. за № 476). Укладання договору про надання послуг з розподілу електричної енергії та підключення електроустановки замовника здійснюється за умови дотримання вимог ПОЕМ.

6. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

6.1. проектований вивід забезпечити лічильником електричної енергії з чинними відбитками та/або виробника або повірочної лабораторії трансформаторами струму класу точності 0,5 S (коефіцієнт трансформації, тип лічильника визначити проектом)

II. Вимоги до електроустановок оператора системи розподілу

7. Для тимчасового одержання потужності оператору системи розподілу необхідно виконати:

7.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

7.1.1 На відведеній території встановити ТП-10/0,4 кВ (тип, схему ТП, потужність трансформатора визначити проектом)

7.1.2 Проектоване ТП-10/0,4 приєднати в розріз КЛ-10 КТП-379-01 - БКТП-380-01 (тип, переріз та трасу прокладки визначити проектом)

7.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

7.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

7.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

Специфікація та вартість обладнання та матеріалів, необхідних для виконання будівельно-монтажних робіт лінійної частини приєднання:

№ п/п	Перелік обладнання, матеріалів та робіт, необхідних для надання послуги з приєднання	Вартість, тис. грн (без ПДВ)	ПДВ, тис. грн	Всього, вартість, тис. грн (з ПДВ)
-	-	-	-	-
Всього:				

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ, ЯКА НЕ ПЕРЕДБАЧАЄ ЗДІЙСНЕННЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ (ТЕХНІЧНОГО ПЕРЕОСНАЩЕННЯ) МЕРЕЖ ОПЕРАТОРА СИСТЕМИ РОЗПОДІЛУ

8.1. Тимчасове джерело електропостачання ПС 110/10 Ужгород-6 (Т-1)

номер:

8.2. Тимчасова точка забезпечення потужності (точка приєднання) ПС 110/10 Ужгород-6

8.3. Тимчасова точка приєднання РП-10 кВ ПС 110/10 Ужгород-6

8.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

9. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

9.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

9.1.1. В РП-10 кВ ПС 110/10 Ужгород-6 встановити лінійну комірку 10 кВ

9.1.2. На відведеній території встановити ТП-10/0,4 кВ (тип, схему ТП, потужність трансформатора визначити проектом)

9.1.3. Від РП-10 кВ ПС 110/10 кВ Ужгород-6 до проектового ТП-10/0,4 кВ побудувати ЛЕП-10 кВ (тип та спосіб прокладки визначити проектом)

9.1.4. Від РП-0,4 кВ проектового ТП-10/0,4 кВ до об'єкту побудувати ЛЕП-0,4 кВ (тип, кількість, переріз та трасу прокладки визначити проектом)

9.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

9.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

9.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

9.4.1. Під час проектування та при здійсненні будівництва об'єктів на відведеній земельній ділянці, необхідно забезпечити безумовне дотримання норм та вимог правил охорони електричних мереж (далі - ПОЕМ), передбачених: Законом України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» (схвалений ВРУ 9 липня 2010 року № 2480-VI, зі змінами), «Правилами охорони електричних мереж» (затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. за № 1455) та «Правилами улаштування електроустановок» (затверджено наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 21.07.2017 р. за № 476). Укладання договору про надання послуг з розподілу електричної енергії та підключення електроустановки замовника здійснюється за умови дотримання вимог ПОЕМ.

10. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

10.1. проєктований вивід забезпечити лічильником електричної енергії з чинними відбитками та/або виробника або повірочної лабораторії трансформаторами струму класу точності 0,5 S (коефіцієнт трансформації, тип лічильника визначити проєктом)

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ В МЕРЕЖАХ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

11.1. Суб'єкт господарювання

11.2. Тимчасове джерело електропостачання

11.3. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

12. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

12.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця розташування електроустановок замовником): –

12.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги: –

12.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: –

12.4. Вимоги до безпеки електропостачання: –

13. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку: –

14. Замовником погоджено встановлення точки приєднання:

на межі земельної ділянки (на території цієї земельної ділянки) замовника (виконання будівельно-монтажних робіт зовнішніх електричних мереж (нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення) від точки забезпечення потужності до точки приєднання здійснюється оператором системи розподілу)

_____;

яка не передбачає здійснення реконструкції (технічного переоснащення) мереж оператора системи розподілу _____;

в мережах суб'єкта господарювання _____.

Директор комерційний

Іван ПЛИСКА

Заступник директора технічного

Василь ДЗІКОВСЬКИЙ

Заступник директора технічного з
високовольтних мереж

Василь ІВАНЧО

Начальник енергоінспекції

Ярослав БІГАН

Оператор системи розподілу:

ПрАТ "Закарпаттяобленерго"

вул.Головна, 57, с. Оноківці, Ужгородський район,
89412

р/р UA 793123560000026006005609369

у ЗОУ АТ "Ощадбанк"

МФО 312356

ЄДРПОУ 00131529

ПІН 001315207010

свідоцтво платника ПДВ № 1728064500031

М.П.

Директор технічний

/ Владислав СУХАН /

(Підпис, П.І.П)

14.03.2023

Замовник:

ТОВ "Будівельно-інвестиційна компанія

"МІТЕКО"

Закарпатська обл., Ужгородський р-н., м.Ужгород,
вул.Швабська, 25/31

ЄДРПОУ 33925493

свідоцтво платника ПДВ № 339254907018

Контактний тел.: 050-372-66-14

М.П.

"МІТЕКО"

Будівельно-інвестиційна

компанія

код 33925493

ужгород * україна

14.03.2023

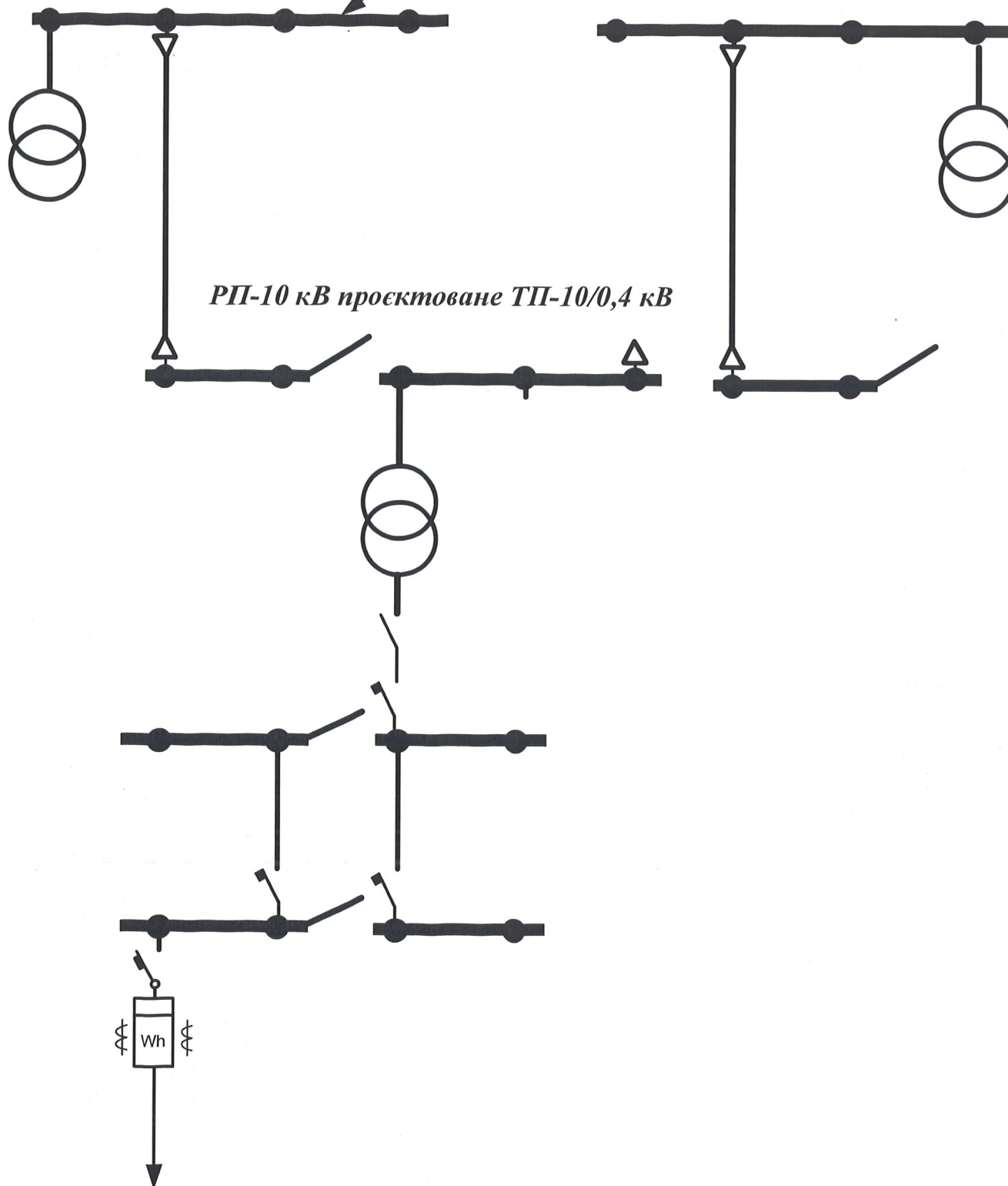
/ Гозга С.Ю. /

(Підпис, П.І.П)

Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

**Точка забезпечення
потужності**

КТП-379

БКТП-380

			Дата	Схема електропостачання
Виконав		Маггерко		