

Перелік

вимушених відхилень від вимог нормативних документів щодо протипожежної безпеки, які виникли при проектуванні об'єкта будівництва «Нове будівництво багатofункціонального комплексу (будівля 1) за адресою: с. Сокильники Львівського району Львівської області»

№ з/п	Вимоги будівельних норм	Зміст відхилень від вимог будівельних норм	Запропоновані компенсаційні заходи
1	Найбільша площа поверху чи його частини між протипожежними стінами 1-го типу для триповерхової будівлі не повинна перевищувати 2500 кв. м (таблиця 2 ДБН В.2.2-23:2009). Найбільшу площу поверху чи його частини між протипожежними стінами будинків I і II ступенів вогнестійкості допускається збільшувати не більше ніж на 100 % за умови обладнання підприємств торгівлі автоматичними установками пожежогасіння, тобто площа протипожежного відсіку не повинна перевищувати 5000 кв. м.	Прийняття одного протипожежного відсіку Комплексу, в осях «1»-«17/1», «А»-«П» - 3-поверхової частини торгового центру площею 29768 кв. м, всередині зовнішніх стін будівлі, II-го ступеня вогнестійкості.	1. Збільшення розрахункової площі гасіння автоматичної системи пожежогасіння з 360 кв. м до 540 кв. м (<i>Додаток 2</i>). 2. Збільшення тривалості гасіння з 60 хв до 90 хв (<i>Додаток 2</i>). 3. Збільшення інтенсивності зрошення автоматичної системи пожежогасіння: замість спринклерів з К-фактором 80 встановлюються спринклери з К-фактором 115 (<i>Додаток 2</i>). 4. Наявність двох вводів водопостачання, що підтримується ТУ водоканалу (<i>Додаток 3</i>). 5. В якості додаткового контролю передбачено обладнання Комплексу системою цілодобового відеонагляду черговим персоналом та передбачено постійну присутність працівників

			охорони, навчених діям у разі пожежі, загрози навмисного підпалу, у торговельних залах протягом усього часу роботи Комплексу.
2	Кількість виходів на покрівлю та їх розташування слід передбачати залежно від призначення та розмірів будинку, але не менше ніж один вихід на кожні повні та неповні 1000 кв.м площі покрівлі будинку з суміщеним покриттям для громадських будівель (п. 8.5 ДБН В.1.1-7:2016).	На покрівлю загальною площею 29768 кв. м влаштовуються 16 виходів (4 по сходових клітках типу СК1 та 8 по зовнішніх пожежних драбинах типу ПІ). Додатково з рівня евакуаційного балкону (відм. +14.050) влаштовуються 3 вертикальні драбини.	1. Улаштування сухотрубів (з рівня землі до рівня покрівлі) з напівайками для підключення пожежних рукавів від пожежних машин біля визначених відповідно до схеми виходів на покрівлю (<i>Додаток 2, Додаток 4</i>). 2. Улаштування на покрівлі біля визначених відповідно до схеми виходів на неї, а також біля вказаних на схемі газових кондиціонерів (руфтопів) шаф, в яких постійно зберігаються по 3 пожежних рукави довжиною 20 м та ручний ствол (<i>Додаток 4</i>).
3	Конструкцію покрівлі в місці розташування дахової котельні і на відстані не менше ніж 6 м від зовнішніх стін необхідно виконувати із негорючих матеріалів (п. 6.14 ДБН В.2.5-77:2014).	Розміщення на покрівлі Комплексу, верхній шар якої виконаний з матеріалу групи горючості Г1, дахових газових кондиціонерів, газових мереж низького тиску.	1. Передбачено оснащення газового обладнання Комплексу приладами автоматики безпеки, які будуть забезпечувати відключення пальників у випадку припинення подачі газу, загасання полум'я, припинення подачі повітря і при відсутності тяги та у разі спрацювання автоматичної системи пожежної сигналізації в Комплексі (<i>Додаток 2</i>).

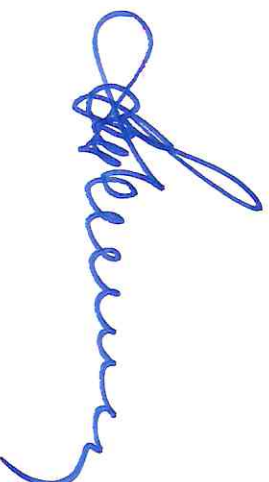
		2. Передбачено об'єднання підвідного газопроводу Комплексу швидкодіючим запірним клапаном-відсікачем з електроприводом, що автоматично відключає подачу газу до дахових кондиціонерів і котлів всієї будівлі Комплексу при можливій загазованості внутрішніх приміщень та спрацьованні системи сигналізації загазованості, а також при спрацьованні автоматичної пожежної сигналізації (Додаток 2). 3. Улаштування на покрівлі біля визначених відповідно до схеми виходів на неї, а також біля вказаних на схемі газових кондиціонерів (руфтопів) шаф, в яких постійно зберігаються по 3 пожежних рукави довжиною 20 м та ручний ствол (Додаток 4). 4. Передбачено захист горючої ПВХ мембрани на відстані не менше 6 м від дахових газових кондиціонерів шаром негорючого матеріалу (склотканина). 5. Дахові газові кондиціонери є сертифікованим обладнанням.
4	Відстань у залах об'ємом понад 10000 куб. м до найближчого евакуаційного	Відстань до евакуаційного виходу більше ніж 80 м та становить максимум 115 м.

1. Будівля обладнується системою оповіщення про пожежу та управління

	виходу не повинна перевищувати 80 м за умови, якщо площа основних евакуаційних проходів складає не менше 25% від площі зали (табл. 3 ДБН В.2.2-23:2009).		евакуацією людей 5 типу СО5 (Додаток 2). 2. Безпека людей підтверджується розрахунком евакуації людей та розрахунком часу настання на шляхах евакуації людей критичних значень небезпечних чинників пожежі (Додаток 5).
5	Місця обслуговування та/або постійного перебування МГН повинні розташовуватися на мінімально можливих відстанях від евакуаційних виходів із приміщень, з поверхів і з будівлі назовні. При цьому відстань від дверей приміщення з перебуванням осіб з інвалідністю, що виходить у тупиковий коридор до евакуаційного виходу з поверху або назовні, не повинна перевищувати 15 м, в інших випадках - 30 м (п.10.2 ДБН В.2.2-40:2018).	Відстань до евакуаційного виходу більше ніж 30 м.	З метою забезпечення безпеки людей, які належать до МГН, розроблено та передбачено проектними рішеннями спеціальну концепцію доступності та зручності в обслуговуванні такої категорії осіб. Зокрема, відповідно до вказаної концепції біля головного входу до Комплексу передбачено улаштування пункту обслуговування МГН, де спеціально навченим персоналом Комплексу їм буде надаватися повний спектр послуг з консультації та придбання будь-якого товару. Технічні рішення, прийняті при влаштуванні пункту обслуговування МГН, передбачають влаштування всіх зручностей та забезпечують доступність будь-якої підгрупи МГН, а також дозволяють забезпечити

			відстань до евакуаційного виходу, що передбачена нормами та не перевищує 30 м (<i>Додаток 2</i>).
6	Висоту легкого шару диму, наявного в резервуарі диму, не можна приймати менше ніж одну десяту відстані від підлоги до перекриття для пожеж, які сталися безпосередньо під резервуаром диму, і менше ніж одну десяту відстані від димової межі до перекриття за наявності розмітих шлейфів диму (п.6.6.2.10 ДСТУ SEN/TR 12101-5:2016).	Висота третього поверху становить 8,0 м. Сталеві балки, які є огорожувальними конструкціями димових зон, мають висоту 0,5 та 0,65 м замість 0,8 м.	Для обмеження розповсюдження диму і його перетікання між димовими зонами передбачено улаштування більш потужних вентиляторів, що підтверджено проведеним розрахунком (<i>Додаток 6</i>).

Директор
з капітального будівництва



В. І. Наконечний