

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлового
господарства та інфраструктури
Львівської міської ради

М. П.

“ 09 ” [15] р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №

від “ 14 ” 08 20 18 року

На призначення

багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського
призначення та підземним паркінгом
(рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 06.07.2018р. №714)
(найменування об'єкта будівництва)
до централізованих систем водопостачання та водовідведення м. Львова

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник ТзОВ “Імперіал Град”
2. Найменування об'єкта будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом
3. Місцезнаходження об'єкта будівництва вул. Малооголосківська
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція) нове
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б. ГП) ФО-П Геба О.О.
6. Нормативні терміни: проектування , будівництва введення об'єкта будівництва в експлуатацію
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта тис. грн.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді 98,7 куб.м/добу, максимальні витрати 6,62 л/сек. Відпуск води проводиться цілодобово.
2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води повністю.
3. Місцем підключення до водопровідної мережі є: водопровід Д-600мм по вул. Малооголосківська, при умові виконання п.9. Точку підключення вирішити проектом.
Тиск в вуличному водопроводі 1,8 атм(кгс/кв.см).
4. Мережа : /кільцева, тупикова/
5. На ділянці мережі, яка проектується, встановити: колодязі, люки оснащені запірним замковим пристроєм, запірну арматуру та пожежні гідранти у відповідності до вимог ДБН В.2.5-74:2013
/пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо/
6. Рекомендований матеріал для труб вводу вирішити проектом
7. Глибина 1,2- 1,5 м (згідно із ДБН В.2.5-74:2013)
8. На водопровідному вводі обладнати: вodomірні вузли для загального та поквартирного обліку води з імпульсним виходом та терміналом передачі даних у відповідності до вимог ДБН В.2.5-64: 2012
(місце установки, тип водолічильника, діаметр)
9. Особливі умови: запроектувати та побудувати водопровід розрахункового діаметру (діаметр прийняти з врахуванням перспективи забудови мікрорайону), від об'єкту забудови до водопроводу Д-600мм по вул. Малооголосківській. Зважаючи на недостатній тиск у водопроводі Д-600мм та складний рельєф місцевості, необхідно передбачити заходи для забезпечення споживачів стабільним водопостачанням. Придбати та передати ЛМКП “Львівводоканал” труби Д-630мм ПЕ РУ 10 атм, довжиною 60п/м.
(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання тощо)
10. Точка розподілу є: місце підключення до водопроводу Д-600мм по вул. Малооголосківській

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

- а) середньодобове скидання стоків: 98,7 куб.м/добу;
б) максимальне скидання стоків 8,22 л/сек.;
в) відведення дощових стоків _____ л/сек.;
г) коефіцієнт нерівномірності _____;
д) БСК₅ від _____ мг/л до _____ мг/л;
ж) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):
_____ не більше _____ мг/л; _____ не більше _____ мг/л тощо.

Рівень вмісту забруднюючих речовин та інші показники стічних вод повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013, Правилам приймання стічних вод підприємств у систему міської каналізації Львова, затвердженим рішенням виконкому від 18.09.02р. №292, Правилам користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року №190, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 7 жовтня 2008 року за №936/15627.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

- а) _____
б) _____

3. Місцем приєднання випуску системи водовідведення до комунальної мережі водовідведення є: каналізаційний колектор Д-500мм по вул.Малоголосківській. Точку підключення вирішити проектом. На каналізаційній мережі передбачити влаштування колодязів, люків оснащених запірним замковим пристроєм та дощоприймачів з гідрозатворами у відповідності до вимог ДБН В.2.5-75:2013.

Точка розподілу є: місце підключення до каналізаційного колектора Д-500мм по вул.Малоголосківській.

5. Особливі умови. в разі використання підвальних приміщень передбачити заходи по запобіганню підтоплення їх зі сторони вуличного колектора.

(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків, локальних очисних споруд промислових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо)

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Проект зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виробнику, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта (частина сьома статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності").

Один примірник затверджених технічних умов надати в виробничо-технічний відділ ЛМКП "Львівводоканал".

Примітка: технічні умови №ТУ-Вд 352-18 від 06.07.2018.- анульовано.

Директор
ЛМКП "Львівводоканал"



В.В. Вольський