

Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Запорізькій області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 205416,288 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 205,436 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

"Капітальний ремонт житлового будинку по вул. Незалежної України, 80/вул. Якова Новицького, 3 з відновленням несучих конструкцій після потрапляння боєприпасів в м. Запоріжжя". Коригування

Складений за поточними цінами станом на 7 листопада 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01 (I-ч)	Капітальний ремонт з відновленням несучих конструкцій житлового будинку	26193,658	-	-	26193,658
2	02-01 (II-ч)	Ремонт пошкоджених квартир та приміщень	43756,892	-	-	43756,892
3	02-02 (II-ч)	Ремонт сходових клітин та підвальних приміщень	13915,170	-	-	13915,170
4	02-01 (III-ч)	Капітальний ремонт житлового будинку	33241,627	1054,859	-	34296,486
5	02-03	Внутрішні інженерні мережі	10386,659	-	-	10386,659
6	02-04	Відновлення газопостачання житлового будинку	1285,415	218,247	-	1503,662
Разом по главі 2:			128779,421	1273,106	-	130052,527

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
7	06-01	Зовнішні мережі каналізації	1940,157	-	-	1940,157
		Разом по главі 6:	1940,157	-	-	1940,157
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
8	07-01	Благоустрій території	12013,355	-	-	12013,355
		Разом по главі 7:	12013,355	-	-	12013,355
		Разом по главах 1-7:	142732,933	1273,106	-	144006,039
		Разом по главах 1-8:	142732,933	1273,106	-	144006,039
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
9	Дані Замовника	Витрати на тимчасове електрозабезпечення будівельного майданчика на період демонтажу та на будівництва	-	-	62,016	62,016
10	Розрахунок N П-912-2	Кошти на утилізацію сміття 300 грн/т	-	-	869,100	869,100
		Разом по главі 9:	-	-	931,116	931,116
		Разом по главах 1-9:	142732,933	1273,106	931,116	144937,155
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
11	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1449,372	1449,372
12	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,125 %)	-	-	1628,088	1628,088
13	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	289,874	289,874
14	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	85,640	85,640
15	Настанова [4.32]	Кошти на оплату сертифіката про прийняття об'єкта в експлуатацію	-	-	13,929	13,929
16	Дані Замовника	Витрати на технічну інвентаризацію житлового будинку при вводі об'єкта будівництва в експлуатацію	-	-	232,000	232,000
		Разом по главі 10:	-	-	3698,903	3698,903

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
17	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт з урахуванням вартості експертизи проектної документації	-	-	822,128	822,128
18	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	30,260	30,260
		Разом по главі 12:	-	-	852,388	852,388
		Разом по главах 1-12:	142732,933	1273,106	5482,407	149488,446
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	2098,992	-	-	2098,992
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1070,163	1070,163
	Розрахунок N П-131	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	3425,590	30,555	131,578	3587,723
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	9062,947	86,826	-	9149,773
		Разом	157320,462	1390,487	6684,148	165395,097
	Розрахунок N П-154	Податок на додану вартість	-	-	33079,019	33079,019
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	157320,462	1390,487	39763,167	198474,116
	Лист ДЖКХ	Вартість виконаних робіт та понесених витрат	-	-	6942,172	6942,172
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	157320,462	1390,487	46705,339	205416,288
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	205,436

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	205,436

Керівник проєктної організації



Артем ІЧЕТОВКІН

Головний інженер проєкту



Антон ШУВАСВ

Керівник