

·
·

Нове будівництво модульної твердопаливної котельної на території КНП «Міська лікарня №3» Краматорської міської ради за адресою: вул. О. Тихого, 17

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

0623/3 - ЗК

Том

2023 р.

Нове будівництво модульної твердопаливної котельної на території КНП «Міська лікарня №3» Краматорської міської ради за адресою: вул. О. Тихого, 17

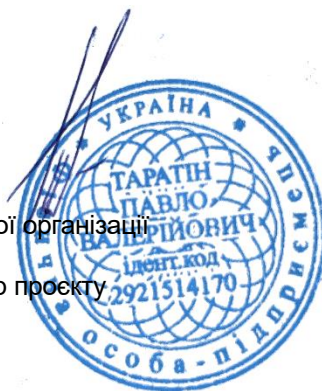
ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

0623/3 - ЗК

Том

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту



П.В.Таратін

В.О.Тарабасєв

2023 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Нове будівництво модульної твердопаливної котельної на території КНП «Міська лікарня №3» Краматорської міської ради за адресою: вул. О. Тихого, 17**

Будівництво розташоване на території Донецької області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Укладання трубопроводів з двошарових гофрованих труб "КОРСІС" для безнапірної каналізації. СОУ Б Д.2.2-33090871-001: 2012;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за даними, наданими Замовником.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|---|-------|--------------|
| 1 | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у тривалості будівництва - 12 місяців.. | | |
| 2. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41], Лист Мінекономіки від 23.11.2022 № 3014-05/76265-03, Кошторисний розрахунок № 04 | 1,322 | |
| 3. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38], Додаток 25 до Настанови (пункт 4.38), п. 2, Кошторисний розрахунок № 01 | 17,21 | грн./люд.год |
| 4. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39], Настанова [4.39], Додаток 27 до Настанови (пункт 4.39) п. 2, Кошторисний розрахунок № 02 | 4,96 | грн./люд.год |

Спосіб будівництва - підрядний.

Загальна кошторисна трудомісткість	14,92382	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	13,559	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	1963,996	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8	20201,00	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 4	20680,76	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

податок на додану вартість -

10625,739 тис.грн.

7347,730 тис.грн.

851,258 тис.грн.

722,794 тис.грн.

1703,957 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

П.В.Таратін

Перевірив:

П.В.Таратін

Управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради
(назва організації, що затверджує)

Затверджено: _____

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 10625,739 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" _____ " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Нове будівництво модульної твердопаливної котельної на території КНП «Міська лікарня №3» Краматорської міської ради за адресою: вул. О. Тихого, 17

Складений за поточними цінами станом на 30 жовтня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Модульна твердопаливна котельня	4874,001	834,567	-	5708,568
		Разом по главі 2:	4874,001	834,567	-	5708,568
2	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання Зовнішні мережі водопостачання та каналізації	1168,573	-	-	1168,573
		Разом по главі 6:	1168,573	-	-	1168,573
3	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території Благоустрій (генеральний план)	909,305	-	-	909,305

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 7:	909,305	-	-	909,305
		Разом по главах 1-7:	6951,879	834,567	-	7786,446
		Разом по главах 1-8:	6951,879	834,567	-	7786,446
		Разом по главах 1-9:	6951,879	834,567	-	7786,446
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
4	Розрахунок N П-115	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	69,519	69,519
5	Розрахунок N П-116	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5%)	-	-	104,278	104,278
6	Розрахунок N П-108	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	12,940	12,940
7	Кошторисний розрахунок	Витрати на проведення контрольного геодезичного знімання для прийняття в експлуатацію закінченого об'єкта	-	-	10,833	10,833
8	Кошторисний розрахунок	Технічна інвентаризація об'єкта	-	-	41,670	41,670
9	Кошторисний розрахунок	Кошти на оплату отримання технічних умов водоканалу	-	-	7,763	7,763
		Разом по главі 10:	-	-	247,003	247,003
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
10	Настанова [4.34], Додаток 8 до Настанови (пункти 3.30, 3.31, 3.37, 3.38, 4.33) , п. 53, зведений кошторис на ПІР	Вартість вишукувальних робіт	-	-	4,527	4,527
11	Настанова [4.34], Додаток 8 до Настанови (пункти 3.30, 3.31, 3.37, 3.38, 4.33) , п. 53, зведений кошторис на ПІР	Вартість проектних робіт	-	-	336,723	336,723

1	2	3	4	5	6	7
12	Настанова [4.34], Додаток 8 до Настанови (пункти 3.30, 3.31, 3.37, 3.38, 4.33) , п. 54, Кошторисний розрахунок № 12-01	Вартість експертизи проектної документації	-	-	20,000	20,000
13	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	27,808	27,808
		Разом по главі 12:	-	-	389,058	389,058
		Разом по главах 1-12:	6951,879	834,567	636,061	8422,507
		Кошторисний прибуток (П)(СС2, 18,11 грн./люд.-год.)	256,813	-	-	256,813
	Настанова [4.38], Додаток 25 до Настанови (пункт 4.38), п. 2, Кошторисний розрахунок № 01	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)(СС2, 5,06 грн./люд.-год.)	-	-	74,012	74,012
	Настанова [4.39], Настанова [4.39], Додаток 27 до Настанови (пункт 4.39) п. 2, Кошторисний розрахунок № 02	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	139,038	16,691	12,721	168,450
	Розрахунок N П-131	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)	-	-	-	-
	Розрахунок N П-145	Разом	7347,730	851,258	722,794	8921,782
	Настанова [4.43], Кошторисний розрахунок № 05	Податок на додану вартість	-	-	1703,957	1703,957
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	7347,730	851,258	2426,751	10625,739

Керівник проектної організації

П.В.Таратін

Головний інженер проекту

В.О.Тарабасв

Керівник відділу

П.В.Таратін



КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-115
Кошти на утримання служби замовника (1 %)

1. Вихідні дані

- п1.1 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $P23=6951,879$;
- п1.2 Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника
 $C1045=1$;

2. Розрахунок

- п2.1 Кошти на утримання служби замовника (1 %)
 Інші витрати
 $p1.1 \times p1.2 : 100 = 6951,879 \times 1 : 100 = 69,519$;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-116
Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5%)

1. Вихідні дані

- п1.1 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $P23=6951,879$;
- п1.2 Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $P23Г=0$;
- п1.3 Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду
 $C1046=1,5$;

2. Розрахунок

- п2.1 Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5%)
 Інші витрати
 $(p1.1 + p1.2) \times p1.3 : 100 = (6951,879 + 0) \times 1,5 : 100 = 104,278$;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-108
Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)

1. Вихідні дані

- п1.1 Прожитковий мінімум для працездатних осіб з 01.07.2023р.(Україна), грн.
 $2813=2813$;
- п1.2 Розмір плати за видачу сертифіката становить для закінчених будівництвом об'єктів: із значними (СС2) наслідками (Пост. Кабміна України від 13.04.2011 № 461 (в редакції № 409 від 07.06.2017, п.3)
 $4,6=4,6$;

2. Розрахунок

п2.1 Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)

Інші витрати

$p1.1 \times p1.2 / 1000 = 2813 \times 4,6 / 1000 = 12,94$;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-102
Кошти на здійснення авторського нагляду

1. Вихідні дані

п1.1 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.

$P23 = 6951,879$;

п1.2 Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.

$P23Г = 0$;

п1.3 Відсоток для визначення ліміту коштів на виконання авторського нагляду, Додаток 8 до Настанови, п. 55, %

$0,4 = 0,4$;

2. Розрахунок

п2.1 Кошти на здійснення авторського нагляду

Інші витрати

$(p1.1 + p1.2) \times p1.3 : 100 = (6951,879 + 0) \times 0,4 : 100 = 27,808$;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-131
Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р)(2,0%)

1. Вихідні дані

п1.1 Показник для покриття ризиків, %

$KCP = 2$;

п1.2 Разом по главах 1-12, будівельні роботи, тис.грн.

$P711 = 6951,879$;

п1.3 Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.

$P26 = 0$;

п1.4 Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.

$P62 = 0$;

п1.5 Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.

$P248 = 0$;

п1.6 Разом по главах 1-9, устаткування, тис.грн.

$P713 = 834,567$;

п1.7 Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.

$P234 = 0$;

п1.8 Разом по главах 1-12, інші витрати, тис. грн.

$P7 = 636,061$;

п1.9 Разом по главах 1-12, гірничі роботи, тис.грн.

$P715 = 0$;

п1.10 Код основного документа (Зведений кошторисний розрахунок: КОД = 0; Договірна ціна: КОД = 1; Акт приймання виконаних будівельних робіт: КОД = 2)
КОД=0;

2. Розрахунок

п2.1 Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (P)(2,0%)
Гірничі роботи
 $p1.1 * 0,01 * p1.9 = 2 * 0,01 * 0 = 0$;
Будівельні роботи
 $p1.1 * 0,01 * (p1.2 - V(p1.10)) * (p1.3 + p1.4 + p1.5) = 2 * 0,01 * (6951,879 - V(0)) * (0 + 0 + 0) = 139,03758$;
Устаткування
 $p1.1 * 0,01 * (p1.6 * W(p1.10) + p1.7 * V(p1.10)) = 2 * 0,01 * (834,567 * W(0) + 0 * V(0)) = 16,69134$;
Інші витрати
 $p1.1 * 0,01 * p1.8 = 2 * 0,01 * 636,061 = 12,72122$;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-145

Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)

1. Вихідні дані

п1.1 Код основного документа (Зведений кошторисний розрахунок: КОД = 0; Договірна ціна: КОД = 1; Акт приймання виконаних будівельних робіт: КОД = 2)
КОД=0;

п1.2 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $P23 = 6951,879$;

п1.3 Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.
 $P26 = 0$;

п1.4 Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.
 $P62 = 0$;

п1.5 Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.
 $P248 = 0$;

п1.6 Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $P23Г = 0$;

п1.7 Разом по главах 1-9, устаткування, тис.грн.
 $P713 = 834,567$;

п1.8 Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.
 $P234 = 0$;

п1.9 Прогнозний рівень інфляції першого календарного року будівництва, к-т
 $КС1451 = 1,322$;

п1.10 Прогнозний рівень інфляції другого календарного року будівництва, к-т
 $КС1452 = 1,057$;

п1.11 Період часу між датою кошторисних цін, зазначеною в "Зведеному кошторисному розрахунку ..." або "Договірній ціні", і початком того ж року (параметр формує програма), місяців
 $МДЦ = 9,97$;

- p1.12 Період часу між датою кошторисних цін, зазначеною у твердій "Договірній ціні" і початком того ж року під час випуску в ПД відповідного "Акта приймання виконаних будівельних робіт" (формує програма при перенесенні будови з ДЦ в ПД); або нуль, якщо "Акт ..." складається відповідно до динамічної "Договірній ціні" і при випуску інших вихідних документів (ЗКР, ДЦ), місяців
 $КС145МТЦ=0$;
- p1.13 Прогнозний рівень інфляції року дати кошторисних цін, зазначеної для "Зведеного кошторисного розрахунку ..." або "Договірної ціни", к-т
 $КС145_0=1,38$;
- p1.14 Прогнозний рівень інфляції річного або більшого періоду між 31 грудня року випуску вихідного документа та 1 січня першого календарного року будівництва при ситуації, коли в цьому періоді будівельні роботи не плануються (1,0, якщо такого періоду немає), к-т
 $КС1450_1=1$;
- p1.15 Тривалість будівельних робіт, місяців
 $КС145ТБ=3$;
- p1.16 Період часу між датою початку будівельних робіт і початком того ж року, місяців. Наприклад, для дати "10 грудня" $КС145МП = (12-1) + 10/31 = 11,32$ міс.
 $КС145МП=9,43$;
- p1.17 Ознака, що номер першого року будівництва збігається з номером року дати цін у "Зведеному кошторисному рахунку..." або в "Договірній ціні" (1 - Так, 2 - Ні)
 $КС145Д_Н=1$;
- p1.18 Прогнозний рівень інфляції третього календарного року будівництва, к-т
 $КС1453=1,057$;
- p1.19 Заплановане співвідношення вартості робіт першого календарного року будівництва і загальної вартості робіт - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1454=2$;
- p1.20 Заплановане співвідношення вартості робіт другого календарного року будівництва і загальної вартості робіт - розрахункове число (задається при продовженні робіт і у третьому календарному році), або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1455=2$;
- p1.21 Заплановане співвідношення вартості устаткування, що придбувається в першому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1456=1$;
- p1.22 Заплановане співвідношення вартості устаткування, що придбувається в другому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1457=0$;
- p1.23 Ознака: чи приймається до уваги вказівка Мінрегіону про те, що при прогнозній інфляції, що дорівнює або більше за 10%, її слід враховувати з коефіцієнтом 1,0, а не визначати середнє значення інфляції, застосовуючи коефіцієнт 0,5. (1 - Так, 2 - Ні)
 $КС145П=1$;

2. Розрахунок

- p2.1 Перевірка сумісності параметрів $КС145Д_Н$ і $КС145МП$: 1 - параметри сумісні, 0 - параметри не сумісні. Якщо $КС145Д_Н = 1$, то $КС145МП$ повинен бути більшим за МДЦ (або більшим за $КС145МТЦ$ при випуску Акта КБ-2м при твердій "Договірній ціні"). При несумісності параметрів результатом розрахунку будуть нулі.
 $W(p1.17-2)+V(p1.17-2)*W(M(p1.16-p1.11)-(p1.16-p1.11))*W(M(p1.16-p1.12)-(p1.16-p1.12))=W(1-2)+V(1-2)*W(M(9,43-9,97)-(9,43-9,97))*W(M(9,43-0)-(9,43-0))=0$;

- p2.2 Ознака, що вихідний документ є "Зведений кошторисний розрахунок" або "Договірна ціна" (1 - Так; 0 - Ні)
 $V(p1.1-2)=V(0-2)=1;$
- p2.3 Ознака, що вихідний документ є "Акт приймання виконаних будівельних робіт", що відповідає твердій Договірній ціні (1 - Так; 0 - Ні)
 $V(p1.12)=V(0)=0;$
- p2.4 Ознака, що вихідний документ не є "Акт приймання виконаних будівельних робіт", відповідний динамічній Договірній ціні (1 - Так; 0 - Ні)
 $p2.2+p2.3=1+0=1;$
- p2.5 Ознака календарного року завершення будівельних робіт: 0 - роботи завершуються в першому календарному році будівництва, 1 - роботи завершуються в другому календарному році, 2 - роботи завершуються в третьому календарному році будівництва
 $V(M(p1.16+p1.15-12)+(p1.16+p1.15-12))+V(M(p1.16+p1.15-24)+(p1.16+p1.15-24))=V(M(9,43+3-12)+(9,43+3-12))+V(M(9,43+3-24)+(9,43+3-24))=1;$
- p2.6 Період часу між датою закінчення робіт у першому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (12, якщо роботи тривають у другому календарному році)
 $(p1.16+p1.15)*W(p2.5)+12*V(p2.5)=(9,43+3)*W(1)+12*V(1)=12;$
- p2.7 Період часу між датою закінчення робіт у другому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (12, якщо роботи тривають у третьому календарному році)
 $(p1.16+p1.15-12)*W(p2.5-1)+12*W(p2.5-2)=(9,43+3-12)*W(1-1)+12*W(1-2)=0,43;$
- p2.8 Період часу між датою закінчення робіт у третьому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (0, якщо роботи закінчуються до третього календарного року)
 $(p1.16+p1.15-24-1*W(p1.16+p1.15-37))*W(p2.5-2)*V(M(36-p1.16-p1.15)+(36-p1.16-p1.15))+12*W(M(36-p1.16-p1.15)+(36-p1.16-p1.15))=(9,43+3-24-1*W(9,43+3-37))*W(1-2)*V(M(36-9,43-3)+(36-9,43-3))+12*W(M(36-9,43-3)+(36-9,43-3))=0;$
- p2.9 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від дати прийнятих цін до 31 грудня того ж року, к-т
 $1+(p1.13-1)*((p2.2*(12-p1.11+1)/12+p2.3*(12-p1.12+1)/12))=1+(1,38-1)*((1*(12-9,97+1)/12+0*(12-0+1)/12))=1,096;$
- p2.10 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від дати прийнятих цін до 1 січня подальшого календарного року початку будівництва з урахуванням того, що параметр КС1450_1 може бути більшим за число 1,0, к-т
 $p2.9+(p1.14-1)=1,096+(1-1)=1,096;$
- p2.11 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від місяця дати цін, прийнятих у вихідному документі, до дати початку будівництва того ж року або до 1 січня першого року будівництва, якщо ці роки не співпадають, к-т
 $W(p1.17-2)*p2.10+V(p1.17-2)*(1+(p1.13-1)*(p1.16-(p1.11*p2.2+p1.12*p2.3))/12)=W(1-2)*1,096+V(1-2)*(1+(1,38-1)*(9,43-(9,97*1+0*0))/12)=0,9829;$
- p2.12 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у першому календарному році будівництва, к-т
 $V(p1.17-2)*p2.11+W(p1.17-2)*(p2.10+(p1.9-1)*p1.16/12)=V(1-2)*0,9829+W(1-2)*(1,096+(1,322-1)*9,43/12)=0,9829;$
- p2.13 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у першому календарному році будівництва, к-т
 $p2.12+(p1.9-1)*(p2.6-p1.16)/12=0,9829+(1,322-1)*(12-9,43)/12=1,0519;$
- p2.14 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у другому календарному році будівництва, к-т
 $V(p2.5)*p2.13=V(1)*1,0519=1,0519;$
- p2.15 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у другому календарному році будівництва, к-т
 $V(p2.5)*(p2.14+(p1.10-1)*p2.7/12)=V(1)*(1,0519+(1,057-1)*0,43/12)=1,0539;$
- p2.16 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у третьому календарному році будівництва, к-т
 $W(p2.5-2)*p2.15=W(1-2)*1,0539=0;$
- p2.17 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у третьому календарному році будівництва, к-т
 $W(p2.5-2)*(p2.16+(p1.18-1)*p2.8/12)=W(1-2)*(0+(1,057-1)*0/12)=0;$
- p2.18 Тривалість робіт у першому календарному році будівництва, місяців
 $p2.6-p1.16=12-9,43=2,57;$
- p2.19 Співвідношення вартості робіт у першому році будівництва і їх загальної вартості, к-т
 $V(p1.19-2)*p1.19+W(p1.19-2)*p2.18/p1.15=V(2-2)*2+W(2-2)*2,57/3=0,856666667;$

- p2.20 Співвідношення вартості робіт у другому році будівництва і їх загальної вартості, к-т
 $V(p1.20-2)*p1.20+W(p1.20-2)*(W(p2.5-1)*(1-p2.19)+W(p2.5-2)*(1-p2.19)*(1-p2.8/(p2.7+p2.8)))=V(2-2)*2+W(2-2)*(W(1-1)*(1-0,856666667)+W(1-2)*(1-0,856666667)*(1-0/(0,43+0)))=0,143333333$;
- p2.21 Співвідношення вартості устаткування, що закуповується у першому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування, к-т
 $V(p1.21-2)*p1.21+W(p1.21-2)*p2.18/p1.15=V(1-2)*1+W(1-2)*2,57/3=1$;
- p2.22 Співвідношення вартості устаткування, що закуповується у другому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування, к-т
 $V(p1.22-2)*p1.22+W(p1.22-2)*(W(p2.5-1)*(1-p2.21)+W(p2.5-2)*(1-p2.21)*(1-p2.8/(p2.7+p2.8)))=V(0-2)*0+W(0-2)*(W(1-1)*(1-1)+W(1-2)*(1-1)*(1-0/(0,43+0)))=0$;
- p2.23 Проектна вартість будівельних робіт у першому календарному році будівництва, тис. грн.
 $(p1.2-V(p1.1))*(p1.3+p1.4+p1.5)*p2.19=(6951,879-V(0)*(0+0+0))*0,856666667=5955,443$;
- p2.24 Проектна вартість будівельних робіт у другому календарному році будівництва, тис. грн.
 $(p1.2-V(p1.1))*(p1.3+p1.4+p1.5)*p2.20=(6951,879-V(0)*(0+0+0))*0,143333333=996,436$;
- p2.25 Проектна вартість будівельних робіт у третьому календарному році будівництва, тис. грн.
 $((p1.2-V(p1.1))*(p1.3+p1.4+p1.5))-p2.24-p2.23)*W(p2.5-2)=((6951,879-V(0)*(0+0+0))-996,436-5955,443)*W(1-2)=0$;
- p2.26 Проектна вартість устаткування, що закуповується у першому календарному році будівництва, тис. грн.
 $(p1.7*W(p1.1)+p1.8xV(p1.1))*p2.21=(834,567*W(0)+0xV(0))*1=834,567$;
- p2.27 Проектна вартість устаткування, що закуповується у другому календарному році будівництва, тис. грн.
 $(p1.7*W(p1.1)+p1.8xV(p1.1))*p2.22=(834,567*W(0)+0xV(0))*0=0$;
- p2.28 Проектна вартість устаткування, що закуповується у третьому календарному році будівництва, тис. грн.
 $((p1.7*W(p1.1)+p1.8xV(p1.1))-p2.27-p2.26)*W(p2.5-2)=((834,567*W(0)+0xV(0))-0-834,567)*W(1-2)=0$;
- p2.29 Проектна вартість гірничих робіт першого календарного року будівництва, тис. грн.
 $p1.6*p2.19=0*0,856666667=0$;
- p2.30 Проектна вартість гірничих робіт другого календарного року будівництва, тис. грн.
 $p1.6*p2.20=0*0,143333333=0$;
- p2.31 Проектна вартість гірничих робіт третього календарного року будівництва, тис. грн.
 $(p1.6-p2.29-p2.30)*W(p2.5-2)=(0-0-0)*W(1-2)=0$;
- p2.32 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на перший календарний рік будівництва, к-т
 $0,5+0,5*Ц(p1.9-0,1)*W(p1.23-1)=0,5+0,5*Ц(1,322-0,1)*W(1-1)=1$;
- p2.33 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на другий календарний рік будівництва, к-т
 $0,5+0,5*Ц(p1.10-0,1)*W(p1.23-1)=0,5+0,5*Ц(1,057-0,1)*W(1-1)=0,5$;
- p2.34 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на третій календарний рік будівництва, к-т
 $0,5+0,5*Ц(p1.18-0,1)*W(p1.23-1)=0,5+0,5*Ц(1,057-0,1)*W(1-1)=0,5$;
- p2.35 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)
 Гірничі роботи
 $(p2.32*p2.29*((p2.13-1)+(p2.12-1)*V(p2.32-1))+p2.33*p2.30*((p2.15-1)+(p2.14-1)*V(p2.33-1))+p2.34*p2.31*((p2.17-1)+(p2.16-1)*V(p2.34-1))) * p2.4 * p2.1 = (1*0*((1,0519-1)+(0,9829-1)*V(1-1))+0,5*0*((1,0539-1)+(1,0519-1)*V(0,5-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))) * 1 * 0 = 0$;
 Будівельні роботи
 $(p2.32*p2.23*((p2.13-1)+(p2.12-1)*V(p2.32-1))+p2.33*p2.24*((p2.15-1)+(p2.14-1)*V(p2.33-1))+p2.34*p2.25*((p2.17-1)+(p2.16-1)*V(p2.34-1))) * p2.4 * p2.1 = (1*5955,443*((1,0519-1)+(0,9829-1)*V(1-1))+0,5*996,436*((1,0539-1)+(1,0519-1)*V(0,5-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))) * 1 * 0 = 0$;
 Устаткування
 $(p2.32*p2.26*((p2.13-1)+(p2.12-1)*V(p2.32-1))+p2.33*p2.27*((p2.15-1)+(p2.14-1)*V(p2.33-1))+p2.34*p2.28*((p2.17-1)+(p2.16-1)*V(p2.34-1))) * p2.4 * p2.1 = (1*834,567*((1,0519-1)+(0,9829-1)*V(1-1))+0,5*0*((1,0539-1)+(1,0519-1)*V(0,5-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))) * 1 * 0 = 0$;

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130
Кошторисний прибуток

Нове будівництво модульної твердопаливної котельної на території КНП «Міська лікарня №3» Краматорської міської ради за адресою: вул. О. Тихого, 17

1. Вихідні дані

п.1.1. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 14,92382;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість об'єктів за підсумком глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П731Д = 14,92382;$$

п.1.3. Витрати труда працівників, що передбачаються в ЗВВ в об'єктах глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П736 - П57 = 1,36474 - 0 = 1,36474;$$

п.1.4. Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах, тис.люд.год.:

$$П11Е = 0;$$

п.1.5. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

$$П731И = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Трудомісткість у прямих витратах (з урахуванням трудомісткості у виготовленні ресурсів власними силами), тис.люд.год.:

$$п1.2 - п1.3 + п1.5 = 14,92382 - 1,36474 + 0 = 13,55908;$$

п.2.2. Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год.:

$$п1.1 - п1.2 - п1.4 = 14,92382 - 14,92382 - 0 = 0;$$

п.2.3. Коефіцієнт, що враховує трудомісткість інших робіт:

$$п2.2 : (п2.1 - п1.5) = 0 : (13,55908 - 0) = 0;$$

Кошторисний номер об'єкта	Найменування об'єкта	Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.год.	Трудомісткість у ЗВВ, тис.люд.год.	Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах тис.люд.год.	Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год. гр6=гр3хп2.3	Загальна трудомісткість тис.люд.год. гр7=гр3+гр4+гр5+гр6	Показник кошторисного прибутку, грн./люд.год.	Кошторисний прибуток, тис.грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Модульна твердопаливна котельня (без пусканалагоджувальних робіт)	10,08040	0,98908	-	-	11,06948	18,11	200,46828
	пусканалагоджувальні роботи	0,76800	0,06681	-	-	0,83481	1,99	1,66127
06-01	Зовнішні мережі водопостачання та каналізації	1,94388	0,21487	-	-	2,15875	18,11	39,09496
07-01	Благоустрій (генеральний план)	0,76680	0,09398	-	-	0,86078	18,11	15,58873
-----	Разом:	13,55908	1,36474	-	-	14,92382	17,20828	256,81300

п.2.4. Разом кошторисний прибуток, підрахований від кошторисної трудомісткості по показнику кошторисного прибутку, тис.грн.

$$256,813 \times \text{ИНП}130 = 256,813 \times 1 = 256,813;$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій

Нове будівництво модульної твердопаливної котельної на території КНП «Міська лікарня №3» Краматорської міської ради за адресою: вул. О. Тихого, 17

1. Вихідні дані

п.1.1. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 14,92382;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість об'єктів за підсумком глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П731Д = 14,92382;$$

п.1.3. Витрати труда працівників, що передбачаються в ЗВВ в об'єктах глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П736 - П57 = 1,36474 - 0 = 1,36474;$$

п.1.4. Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах, тис.люд.год.:

$$П11Е = 0;$$

п.1.5. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

$$П731И = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.год.:

$$п1.2 - п1.3 + п1.5 = 14,92382 - 1,36474 + 0 = 13,55908;$$

п.2.2. Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год.:

$$п1.1 - п1.2 - п1.4 = 14,92382 - 14,92382 - 0 = 0;$$

п.2.3. Коефіцієнт, що враховує трудомісткість інших робіт:

$$п2.2 : (п2.1 - п1.5) = 0 : (13,55908 - 0) = 0;$$

Кошторисний номер об'єкта	Найменування об'єкта	Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.-год.	Трудомісткість у ЗВВ, тис.люд.-год.	Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах тис.люд.-год.	Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.-год. гр6=гр3хп2.3	Загальна трудомісткість тис.люд.-год. гр7=гр3+гр4+гр5+гр6	Показник адмінвитрат, грн./люд.-год.	Адміністративні витрати, тис.грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Модульна твердопаливна котельня (без пусконаладжувальних робіт)	10,08040	0,98908	-	-	11,06948	5,06	56,01157
	пусконаладжувальні роботи	0,76800	0,06681	-	-	0,83481	3,26	2,72148
06-01	Зовнішні мережі водопостачання та каналізації	1,94388	0,21487	-	-	2,15875	5,06	10,92328
07-01	Благоустрій (генеральний план)	0,76680	0,09398	-	-	0,86078	5,06	4,35555
	Разом:	13,55908	1,36474	-	-	14,92382	4,95931	74,01200

п.2.4. Разом адміністративні витрати, тис.грн.:

$$74,012 \times \text{ИНП147} = 74,012 \times 1 = 74,012;$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П154

Податок на додану вартість (ПДВ)**1. Вихідні дані**

п.1.1. Ставка податку на додану вартість (ПДВ), %:

С1541 = 20;

п.1.2. Ставка податку на додану вартість (ПДВ) для медичних виробів, %:

С1621 = 7;

п.1.3. Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.:

П13 = 8921,782;

п.1.4. Підсумкова вартість ресурсів, що неоподаткована ПДВ, тис. грн.:

П249001 = 0;

п.1.5. Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів, тис.грн.:

П235002 = 0;

п.1.6. Підсумкова вартість витрат, що неоподаткована ПДВ, тис.грн.:

П154001 = 401,998;

у тому числі:

- Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) (П108) = 12,94

- Вартість вишукувальних робіт (П121) = 4,527

- Вартість проектних робіт (П122) = 336,723

- Вартість експертизи проектної документації (П123) = 20

- Кошти на здійснення авторського нагляду (П102) = 27,808

2. Розрахунок

п.2.1. База нарахування ПДВ за ставкою 20 %, тис. грн.:

= п1.3 - п1.4 - п1.5 - п1.6 = 8921,782 - 0 - 0 - 401,998 = 8519,784;

п.2.2. Податок на додану вартість (ПДВ), тис.грн.

Інші витрати:

= п2.1 X п1.1 : 100 + п1.5 X п.1.2 : 100 = 8519,784 X 20 : 100 + 0 X 7 : 100 = 1703,957;