

Додаток №2 до «Договору про вступ до кооперативу та приєднання до мереж» № 10/10/17-1 від 10.10.2017



«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Голова кооперативу ОК «ТКЦМ «Софіївка»

Олійник С.В.

«10» жовтня 2017 р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 10/10/17-1 ТУ

від «10» жовтня 2017 р.

на підключення проектуемого об'єкту:

Багатоквартирного житлового комплексу «СОФІЇВСЬКА СФЕРА»

(найменування об'єкту)

до мереж водопостачання та водовідведення ОК «ТКЦМ «Софіївка», с.Софіївська Борщагівка

ЗАГАЛЬНІ ДАНІ

1. Адреса об'єкту: пр. Небесної сотні, буд 26-6, 26-7, 26-8, 26-9; вул. Леніна 126/10, 126/11, 126/12, 126/13, 126/14, 126/15, 126/16, 126/18, 126/19, 126/20; вул. Соборна 126/1, 126/2, 126/2А, 126/3, 126/4, 126/5, 126/9, с. Софіївська Борщагівка, Києво-Святошинського району, Київської області;
2. Найменування об'єкту: Багатоквартирний житловий комплекс «СОФІЇВСЬКА СФЕРА» **1-а** черга будівництва
3. Замовник: Гр. Гулієв Іман Насірулла Оглу
4. Вид будівництва (нове, реконструювання) нове.
5. Проектна організація – _____
6. Нормативні строки проектування, будівництва 2018 - 2019 р.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Використання води 1164,0 м³/добу, максимальний витік 36,4 л/сек, в тому числі:
 - на господарчо-побутові потреби _____ 1095,3 м³/добу
 - на полив _____ 68,7 м³/добу
2. На пожежогасіння:
 - внутрішнє _____ л/сек.
 - зовнішнє _____ 15,0 л/сек.
 - автоматичне _____ 1,6 л/сек

Вода подається рівномірно (періодично), на протязі 24 годин на добу.

3. Вода, яка подається з мереж відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини», з відхиленнями узгодженими з РайСЕС.

4. Місце підключення до водопровідної мережі ОК «ТКЦМ «Софіївка» у відповідності до технічних умов № 10485, пр. Небесної Сотні, діам. 300 мм

5. Мережа кільцева.

На проектуемій ділянці мережі змонтувати: водорозподільчу камеру та ін. об'єкти визначені згідно проекту.

Рекомендуємо матеріал труб ПЕ, ПВХ, діаметр труб – згідно проекту, глибина закладання 1,5 м. (по досвіду експлуатації або ДБН 2.5-74:2013).

6. Підключення та подача води споживачам дозволяється тільки після встановлення загально будинкового лічильника, з можливістю дистанційної передачі показників з приладу обліку.

Всі квартири та внутрішньо будинкові комерційні приміщення обладнати лічильниками з можливістю дистанційної передачі показників.

Водорозбірні стояки до яких приєднуються санітарно-технічні прилади, а також вузли обліку, фільтри та запірно-регулювальну арматуру, розташувати поза межами житлових квартир.

7. Особливі умови: дольова участь у реалізації ТУ № 10485.

УМОВИ КАНАЛІЗУВАННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічної води, яка приймається

а) середньодобовий витік стоків 1095,3 м³/добу, максимальний витік стоків 36,4 л/с; в тому числі:

- господарчо-побутових _____ 1095,3 м³/добу,

б) коефіцієнт нерівномірності _____

в) БПК повн. від X мг/л до _____ мг/л;

г) характерні інгредієнти, токсичні і шкідливі речовини і їх гранично-допустимі концентрації в стоках (в контрольному колодязі в місці підключення до міського колектору).

не більш X мг/л. X не більш X мг/л. X

не більш X мг/л. і т.д.

Солі важких металів в міську каналізацію не приймаються.

2. За всіма іншими показниками стічної води повинні відповідати вимогам ДБН 3.2.5-75:2013, Умовами приймання виробничих стічних вод в каналізацію, Правилами приймання побутових стічних вод в каналізацію населених пунктів.

3. Місцем підключення до мереж водовідведення ОК «ТКЦМ «Софіївка» відповідно до технічних умов № 10507, пр. Небесної Сотні, діаметр 400 мм. Проект підключення погодити з ОК «ТКЦМ «Софіївка».

Діаметр труб та глибина закладання – згідно проекту.

Особливі умови: забезпечити виконання додаткових вимог чинного законодавства, щодо приєднання до мереж водовідведення та подальшої експлуатації нежитлових приміщень (влаштування колодязів, жировловлювачів, приладів обліку тощо).

4. Підключення до мереж водопостачання і водовідведення повинно здійснюватись виключно за наявності розробленої у відповідності до вимог чинного законодавства ПКД та під наглядом (супроводом) представника ОК «ТКЦМ Софіївка», якого необхідно викликати письмовою заявою не менш ніж за 5 робочих днів до дати підключення, та в обов'язковому порядку після повірки, пломбування та внесення до бази даних приладів обліку об'єкту.

5. Поверхневі, дренажні, умовно-чисті, агресивні стоки і опади локальних очисних споруд в комунальну каналізацію не приймаються.

6. Проект водопостачання і каналізації в двох примірниках, з яких один оригінал, подати на погодження в ОК «ТКЦМ «Софіївка».

Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на виконання робіт і підключення до міських водопровідно-каналізаційних систем.

Технічні умови набувають чинності після реалізації ТУ № 10485, 10507.

Технічні умови є Додатком № 2 до «Договору про вступ до кооперативу та приєднання до мереж», його невід'ємною частиною та не дійсні без підписання договору.

Технічні умови дійсні до «20» грудня 2019 р.

Директор

В.О. Гранат

Київська область, К.-Святошинський р-н
с. Софіївська Борщагівка, вул. Київська, 2-А
тел. (044) 594-38-10

