



«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор департаменту

Віталій ГІЛЬТАЙЧУК

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

на благоустрій прилеглої території до об'єкту реконструкції котельні під багатоквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями комерційного призначення по вул. Закарпатській, 26 «а» в м. Ужгород (замовник ГО «Федерація боксу Закарпатської області»)

Проектно-кошторисною документацією комплексного благоустрою прилеглої території передбачити:

1. Влаштувати покриття мощення прилеглої території по периметру об'єкту реконструкції з ФЕМів та під'їзду в асфальтобетоні зі сторони вул. Закарпатської та вул. Тараса Шевченка, з врахуванням вимог Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо посилення захисту осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення при здійсненні містобудівної діяльності.
2. Влаштування пристроїв відведення стічних вод, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів. Водовідведення з прилеглої території виконати відповідно до виданих технічних умов на відведення поверхневих стоків департаментом міської інфраструктури, відповідно до проектної документації погодженої з ДМІ та КП «Водоканал м. Ужгорода».
3. Облаштувати освітлення власної території та під'їзду до об'єкту реконструкції (монтаж та підключення мережі освітлення виконати у відповідності до отриманих технічних умов в обслуговуючій організації).
4. Облаштування підземної/закритого типу системи збору відходів в межах об'єкту реконструкції.
5. облаштувати дитячий ігровий майданчик загального користування в межах прилеглої території до об'єкту реконструкції.
6. Встановлення лавиць та урн біля у межах прилеглої території.
7. Передбачити та організувати озеленення території, з посадкою листяних, хвойних дерев та кущів згідно розробленого проекту.
8. Встановити камери відеоспостереження прилеглої території та під'їздів до об'єкту будівництва з підключенням до міської системи відеоспостереження міста Ужгорода.
9. Розроблення проекту/схеми організації дорожнього руху з влаштуванням пішохідних переходів та паркомісць для транспортних засобів відвідувачів/мешканців об'єкту реконструкції в межах власної

земельної ділянки та прилеглої території та організацію в'їзду/виїзду на вул. Закарпатської та вул. Тараса Шевченка – проєкт/схему організації дорожнього руху (виїзду з власної земельної ділянки, облаштування паркувальних місць) погодити в управлінні патрульної поліції в Закарпатській області.

Проектну документацію подати на погодження виконавчого комітету після опрацювання матеріалів в управлінні містобудування та архітектури, УЖКГ ДМІ.

Після виконання робіт з благоустрою території надати виконавче знімання до КП «АПБ» для накладання на план міста.

Термін дії техумов – 2 роки.

Заступник директора ДМІ,
начальник УЖКГ ДМІ



Олександра ТУРЯНЧИК



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

04.09.2024

м. Ужгород

№ 449

Про погодження проєкту благоустрою

Керуючись частиною 2 статті 10, статтею 12, пунктом 1 частини 1 статті 13, статтями 20, 21, 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», на підставі підпункту 7 пункту «а» статті 30, частини 1 статті 52, пункту 6 статті 59 «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання рішення виконкому 14.06.2023 № 321 «Про погодження проєктів благоустрою на територіях, прилеглих до об'єктів будівництва чи реконструкції», з метою контролю за станом благоустрою на територіях, прилеглих до об'єктів будівництва та створення сприятливих умов для жителів міста, розглянувши звернення ФОП Ольховика О.І. від 29.07.2024 № 778/24.01-12, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити план благоустрою території, прилеглої до реконструкції котельні під багатоквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями по вул. Закарпатській, 26 «а» у м. Ужгороді.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка.

Міський голова



Богдан АНДРІЙВ