

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) частини внутрішніх приміщень 4 поверху будівлі готелю "Ювілейний" за адресою: пл. Тараса Шевченка, 13 в м. Балаклія Ізюмського району Харківської області

(найменування об'єкта будівництва)

Об'єктний кошторис № 02-001

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) частини внутрішніх приміщень 4 поверху будівлі готелю "Ювілейний" за адресою: пл. Тараса Шевченка, 13 в м. Балаклія Ізюмського району Харківської області

на будівництво

(найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Кошторисна вартість 7 150,317 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 13,80670 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 1 573,899 тис. грн.
Вимірник одиничної вартості

Складений в поточних цінах станом на 10 квітня 2025 р.

№ Ч.ч.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год	Кошторисна заробітна плата, тис.грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-001-001	загально-будівельні роботи	7 150,317		7 150,317	13,80670	1 573,899	
		Всього по кошторису	7 150,317		7 150,317	13,80670	1 573,899	
		в т.ч. зворотні суми			3,165			

Головний інженер проекту

Яровий Ю.М.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Склав кошторисник

Тесленко Г.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив директор

Крамаренко Т.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) частини внутрішніх приміщень 4 поверху будівлі готелю "Ювілейний" за адресою: пл. Тараса Шевченка, 13 в м. Балаклія Ізюмського району Харківської області
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001

загально-будівельні роботи. Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) частини внутрішніх приміщень 4 поверху будівлі готелю "Ювілейний" за адресою: пл. Тараса Шевченка, 13 в м. Балаклія Ізюмського району Харківської області
(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:	Кошторисна вартість	7 150,317 тис. грн.
креслення(специфікації)№	Кошторисна трудомісткість	13,80670 тис. люд.-год
	Кошторисна заробітна плата	1 573,899 тис. грн.
	Середній розряд робіт	3,6 розряд

Складений в поточних цінах станом на 10 квітня 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслуговуванням машин	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	тих, що обслуговують машини	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт									
		Розділ № 1 Демонтажні роботи									
1	КР5-3-1	Розбирання цегляних перегородок	1 м3 кладки	0,828	959,14	84,60	794	724	70	9,6720	8,01
2	КР20-35-3	Очищення та приведення цегли після розбирання конструкцій в придатний для повторного застосування стан Обсяг = (-0,828 * 390,0 * 0,35) / 100,0	100шт	-1,13022	874,54	53,18	-206	-206	44	0,4525	0,37
					182,29	-			-	2,0160	-2,28
3	КР13-15-5	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100 м2 поверхні облицювання	2,9935	9 667,35	1 366,55	28 939	24 848	4 091	89,1600	266,90
					8 300,80	514,08			1 539	4,6028	13,78
4	КР13-10-1	Знімання шпалер простих та поліпшених	100 м2 поверхні очищення	8,307	2 095,21	-	17 405	17 405	-	23,1720	192,49
					2 095,21	-			-	-	-
5	КР11-50-2	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	100 м2 поверхні відбивання	2,016	6 249,88	506,76	12 600	11 578	1 022	63,5160	128,05
					5 743,12	191,36			386	1,5646	3,15
6	КР7-2-7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100 м2 покриття	0,613	11 191,35	133,22	6 860	6 779	81	111,3720	68,27
					11 058,13	40,13			25	0,3326	0,20
7	КР7-2-8	Розбирання цементних	100 м2	0,613	7 668,66	1 606,41	4 701	3 716	985	61,0560	37,43

		покриттів підлог	покриття		6 062,25	581,16			356	5,2783	3,24
8	КР7-3-1	Розбирання дерев'яних плінтусів	100 м плінтусів	4,52	646,68	-	2 923	2 923	-	7,1520	32,33
			в		646,68	-			-	-	-
9	КР7-2-5	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму	100 м2 покриття	3,185	2 007,57	54,50	6 394	6 221	173	21,6000	68,80
					1 953,07	16,42			52	0,1361	0,43
10	КР7-2-10	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	100 м2 покриття	3,185	2 287,26	-	7 285	7 285	-	25,2960	80,57
					2 287,26	-			-	-	-
11	КР6-14-1	Знімання дверних полотен Обсяг = (0,9 * 2,1 * 46,0 + 1,5 * 2,1 * 1,0) / 100,0	100 м2 дверних полотен	0,9009	4 942,32	-	4 453	4 453	-	53,6160	48,30
					4 942,32	-			-	-	-
12	КР6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт дверних коробок	0,47	22 568,64	1 563,32	10 607	9 863	735	221,2440	103,98
					20 984,99	590,33			277	4,8265	2,27
13	КР17-4-1	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	1,57	725,60	-	1 139	1 139	-	7,6500	12,01
					725,60	-			-	-	-
14	КР17-4-5	Демонтаж світильників	100шт	0,72	2 327,36	-	1 676	1 676	-	23,4400	16,88
					2 327,36	-			-	-	-
15	КР17-4-7	Демонтаж групових щитків	100шт	0,21	4 014,29	-	843	843	-	40,4300	8,49
					4 014,29	-			-	-	-
16	КР15-19-1 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм (Демонтаж)	100м трубопроводу	2,88	3 124,39	-	8 998	8 901	-	27,1632	78,23
					3 090,63	-			-	-	-
17	КР15-32-10 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	Установлення піддонів душових сталевих (Демонтаж)	10 комплектів	1,9	957,12	9,01	1 819	1 801	18	8,9664	17,04
					948,11	8,00			15	0,0693	0,13
18	С1ВМ-3 (повернення матеріалу)	Брухт чорних металів (труби) Обсяг = 24,0 * 0,04 + 19,0 * 0,02	т	1,34	2 362,10	-	(3165)				
19	КР15-2-1	Демонтаж змішувачів	100шт	0,4	4 499,64	55,42	1 800	1 778	22	44,7600	17,90
					4 444,22	20,12			8	0,1741	0,07
20	КР15-3-3	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	100 комплектів	0,19	18 110,99	614,11	3 441	3 324	117	176,2200	33,48
					17 496,88	241,88			46	2,0936	0,40
21	КР15-3-1	Демонтаж раковин [умивальників]	100 комплектів	0,19	7 583,87	306,31	1 441	1 383	58	73,2960	13,93
					7 277,56	122,36			23	1,0591	0,20
22	КР15-3-2	Демонтаж мийок	100 комплектів	0,02	12 621,34	432,50	252	244	8	122,7600	2,46
					12 188,84	172,06			3	1,4893	0,03
23	КР15-47-1	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	100шт	0,24	13 492,50	1 162,76	3 238	2 959	279	126,4200	30,34
					12 329,74	598,34			144	5,0249	1,21
24	КР15-18-1 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 50 мм (Демонтаж)	100м трубопроводу	0,4	3 653,47	3,46	1 461	1 460	1	31,5936	12,64
					3 650,01	3,08			1	0,0266	0,01
25	КР15-18-2	Прокладання трубопроводу	100м	0,2	3 510,40	6,24	702	701	1	30,3312	6,07

	Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм (Демонтаж)	трубопр оводу		3 504,16	5,54			1	0,0480	0,01
		Разом прямих витрат по розділу № 1			129 565	121 798	7 661		1 282,32		
							2 920			25,50	
		Розділ № 2 Стіни									
26	КР12-66-1	Протравлення штукатурки нейтралізуючим розчином Обсяг = (1 032,25 + 299,35)/ 100,0	100 м2 поверхні	13,316	877,80	-	11 689	11 689	-	9,7080	129,27
					877,80	-			-	-	-
27	Ц1-14-1	Ґрунтовка адгезійна Бетонконтакт СТ 19 Обсяг = (13,316) * 20,0	л	266,32	172,48		45 935				
28	КР11-26-3	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	100 м2 поверхні штукату рення	13,316	18 568,35	171,48	247 256	231 500	2 283	152,7960	2 034,63
					17 385,13	152,35			2 029	1,3187	17,56
29	С111-1891-1	Суміші сухі штукатурні ЦПС Обсяг = 1 331,6 * 17,0 * 3,0	кг	67 911,6	13,11		890 321				
30	С111-1608	Маяки 2,5м 10мм	м	300,0	3,56		1 068				
31	КБ15-25-1 К149=1,15; К150=1,15	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	100 м2 поверхні облицюв ання	2,9935	38 237,75	67,72	114 465	104 896	203	323,7066	969,02
					35 041,24	60,17			180	0,5208	1,56
32	С111-1896	Затирання для швів плитки СЕ 33 Обсяг = (2,9935) * 40,6	кг	121,5361	355,98		43 264				
33	С111-284	Плитки керамогранитні для стін Обсяг = (2,9935) * 101,0	м2	302,3435	1 248,23		377 394				
34	Ц1-17	Клей для плитки Бауміт Обсяг = (2,9935) * 650,0	кг	#####	35,77		69 600				
35	КР11-39-2	Облицювання укосів листами гіпсокартону (дверні)	100 м2 поверхні опорядж ення	0,273	76 943,27	64,09	21 006	9 415	17	338,4840	92,41
					34 488,13	56,94			16	0,4928	0,13
36	С111-1844-1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	272,8	36,87		10 058				
37	С111-1844-1	Укосна планка (кутик пластиковий)	м	272,8	52,86		14 420				
38	КБ15-182-1 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (та укосів) Обсяг = (1 032,25 + 27,3) / 100,0	100 м2 поверхні оздоблен ня	10,5955	14 333,17	7,97	151 867	118 772	84	106,0116	1 123,25
					11 209,67	7,08			75	0,0613	0,65
39	С111-1896	Шпаклівка полімерна старт Обсяг = (10,5955) * 180,0	кг	1 907,19	30,80		58 741				
40	КБ15-47-5 К149=1,15; К150=1,15	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100 м	1,8	7 054,07	-	12 697	5 729	-	27,9726	50,35
					3 182,72	-			-	-	-
41	КБ15-182-3 К149=1,15; К150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	100 м2 поверхні оздоблен ня	10,5955	3 328,89	5,98	35 271	35 208	63	29,6424	314,08
					3 322,91	5,31			56	0,0460	0,49

42	C111-1896	Шпаклівка полімерна фініш Обсяг = (10,5955) * 180,0	кг	1 907,19	31,82	60 687					
43	КР12-49-5	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємulsionними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування Обсяг = (1 059,55 + 315,5) / 100,0	100 м2 поверхні фарбува ння	13,7505	26 314,47	1,73	361 837	76 473	24	52,5960	723,22
					5 561,50	1,54			21	0,0133	0,18
44	ПР15-3023 К16=1	Встановлення пінополістирольних бордюрів: у приміщеннях, площею підлоги понад 5 м2	100 м	3,95	2 523,79	31,53	9 969	9 844	125	32,8400	129,72
					2 492,26	13,80			55	0,1260	0,50
45	П180-1394	Клей "Рідкі цвяхи" SomaFix 310мл Обсяг = (3,95) * 6,2 / 0,31	шт	79,0	236,81		18 708				
46	Ц1-279	Ceresit CS 16 Герметик CSNTR2 Neutral (прозорий)	шт	10,0	345,05		3 451				
47	КР12-49-5	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємulsionними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (фризу)	100 м2 поверхні фарбува ння	0,39	26 314,47	1,73	10 263	2 169	1	52,5960	20,51
					5 561,50	1,54			1	0,0133	0,01
Разом прямих витрат по розділу № 2							2 569 967	605 695	2 800		5 586,46
									2 433		21,08
Розділ № 3 Підвісні стелі											
48	КБ15-76-1 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування каркасу підвісних стель	100 м2 горизонт альної проекції стелі	0,868	20 472,02	5,98	17 770	17 726	5	193,1310	167,64
					20 421,67	5,31			5	0,0460	0,04
49	МП1-6	Т-профілі металеві основні направлені довжиною 3,6м	м	82,46	63,68		5 251				
50	МП1-7	Т профілі металеві поперечні довжиною 1,2м	м	164,92	53,19		8 772				
51	МП1-7	Т профілі металеві поперечні довжиною 0,6м	м	82,46	47,07		3 881				
52	МП1-11	Кутик металевий пристінний 3м	м	93,74	51,28		4 807				
53	МП1-19	Скоба кріплення 350мм (петля)	шт	69,0	15,16		1 046				
54	МП1-19	Скоба кріплення 350мм (крючок)	шт	69,0	15,27		1 054				
55	МП1-19	Бабочка	шт	69,0	14,34		989				
56	МП1-29	Швидкий монтаж 6*60	шт	300,0	1,42		426				
57	КБ15-76-2 К149=1,15; К150=1,15	Укладання плит стельових в каркас стелі	100 м2 горизонт альної проекції стелі	0,8356	2 458,52	9,96	2 054	2 046	8	23,1564	19,35
					2 448,56	8,85			7	0,0766	0,06
58	C111-1713	Плита "Армстронг" Обсяг = 83,56 * 1,05	м2	87,738	373,72		32 789				
59	КБ15-64-1 К149=1,15;	Улаштування каркасу однорівневих підвісних	100м2 горизонт	2,287	25 985,06	97,60	59 428	59 007	223	226,7616	518,60
									198	0,7506	1,72

	K150=1,15	стель із металевих профілів	альної проекції стелі		25 800,93	86,72							
60	C111-1831	Профіль CD-60/27	мп	583,2	49,00		28 577						
61	C111-1833	Профіль UD-28/27	мп	205,83	46,25		9 520						
62	C1545-48	Саморіз 3,5х9,5мм	шт	3 600,0	0,67		2 412						
63	МП1-29	Швидкий монтаж 6*60	шт	200,0	1,42		284						
64	МП1-19	Скоба кріплення 250мм (петля)	шт	160,0	13,93		2 229						
65	МП1-19	Скоба кріплення 250мм (крючок)	шт	160,0	14,15		2 264						
66	МП1-19	Бабочка	шт	160,0	14,34		2 294						
67	КБ15-66-1 K149=1,15; K150=1,15	Улаштування підшивки підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами, горизонтальні поверхні	100 м2 поверхні опорядження	2,287	23 455,59	41,83	53 643	51 922	96	188,1906	430,39		
					22 703,31	37,16			85	0,3217	0,74		
68	C111-741	Листи гіпсокартонні волог.-12,5мм Обсяг = 228,7 * 1,05	м2	240,135	270,93		65 060						
69	ДМ-11	Саморізи 3,5х25мм	шт	4 803,0	0,97		4 659						
70	П2016-3010	Стрічки армувальні Обсяг = 2,287 * 99,0	м	226,413	5,08		1 150						
71	П2016-2206	Шпаклівка "Фюгенфюллер" Обсяг = 2,287 * 35,7	кг	81,6459	32,06		2 618						
72	КБ15-182-2 K149=1,15; K150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель	100 м2 поверхні оздоблення	2,287	16 897,48	7,97	38 645	33 512	18	138,5796	316,93		
					14 653,41	7,08			16	0,0613	0,14		
73	C111-1896	Шпаклівка полімерна старт Обсяг = (2,287) * 180,0	кг	411,66	30,80		12 679						
74	КБ15-182-3 K149=1,15; K150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	100 м2 поверхні оздоблення	2,287	3 328,89	5,98	7 613	7 599	14	29,6424	67,79		
					3 322,91	5,31			12	0,0460	0,11		
75	C111-1896	Шпаклівка полімерна фініш Обсяг = (2,287) * 180,0	кг	411,66	31,82		13 099						
76	КР12-49-6	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2 поверхні фарбування	2,287	29 138,25	1,73	66 639	14 318	4	59,2080	135,41		
					6 260,65	1,54			4	0,0133	0,03		
77	КБ15-64-1 K149=1,15; K150=1,15	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	100м2 горизонт альної проекції стелі	0,643	25 985,06	97,60	16 708	16 590	63	226,7616	145,81		
					25 800,93	86,72			56	0,7506	0,48		
78	C111-1831	Профіль CD-60/27	мп	163,965	49,00		8 034						
79	C111-1833	Профіль UD-28/27	мп	57,87	46,25		2 676						
80	C1545-48	Саморіз 3,5х9,5мм	шт	1 005,0	0,67		673						
81	МП1-29	Швидкий монтаж 6*60	шт	45,0	1,42		64						
82	МП1-19	Скоба кріплення 250мм (петля)	шт	45,0	13,93		627						
83	МП1-19	Скоба кріплення 250мм (крючок)	шт	45,0	14,15		637						

84	МП1-19	Бабочка	шт	160,0	14,34		2 294					
85	КБ34-60-13 К149=1,15; К150=1,15	Облицювання каркасів стель неперфорованими плитами, паперошаруватим декоративним пластиком товщиною 2 мм	100 м2 поверхні	0,643	12 531,33	117,61	8 058	7 928	76	116,6100	74,98	
					12 330,34	45,26			29	0,4038	0,26	
86	С111-1713	Підвісна пластикова вагонка Обсяг = (0,643) * 103,0	м2	66,229	432,88		28 669					
87	ДМ-11	Саморізи 3,5x25мм	шт	200,0	0,97		194					
88	КР11-52-1	Перетирання шпакатурки внутрішніх приміщень (рігель)	100 м2 поверхні	0,0816	4 761,04	3,46	389	388	1	47,9160	3,91	
					4 757,58	3,08			-	0,0266	-	
89	КР20-14-3 К16=1	Готування цементного розчину вручну марки 1*3	100 м3 розчину	0,000028	627 186,66	-	18	1	-	459,1200	0,01	
					41 513,63	-			-	-	-	
90	КБ15-182-2 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель	100 м2 поверхні оздоблен ня	0,0816	16 897,48	7,97	1 379	1 196	1	138,5796	11,31	
					14 653,41	7,08			1	0,0613	0,01	
91	С111-1896	Шпаклівка полімерна старт Обсяг = (0,0816) * 180,0	кг	14,688	30,80		452					
92	КБ15-182-3 К149=1,15; К150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	100 м2 поверхні оздоблен ня	0,0816	3 328,89	5,98	272	271	1	29,6424	2,42	
					3 322,91	5,31			-	0,0460	-	
93	С111-1896	Шпаклівка полімерна фініш Обсяг = (0,0816) * 180,0	кг	14,688	31,82		467					
94	КР12-49-6	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2 поверхні фарбува ння	0,0816	29 138,25	1,73	2 378	511	-	59,2080	4,83	
					6 260,65	1,54			-	0,0133	-	
Разом прямих витрат по розділу № 3							525 641	213 015	510		1 899,38	
									413		3,59	
Розділ № 4 Двері												
95	КБ10-26-1 К149=1,15; К150=1,15	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2	100 м2 прорізів	0,9009	31 608,74	#####	28 476	18 578	9 758	192,7446	173,64	
					20 621,74	4 608,84			4 152	32,4766	29,26	
96	КБ10-40-1 К149=1,15; К150=1,15	Установлення і кріплення наличників Обсяг = (47,0 * 5,0 * 2,0) / 100,0	100 м коробок блоків	4,7	1 028,22	-	4 833	4 565	-	10,2396	48,13	
					971,23	-			-	-	-	
97	П2016-2214	Дверний блок МДФ Омис+ ручки і налічник	шт	47,0	10 045,97		472 161					
98	П2016-2214	Анкерний болт	шт	470,0	17,24		8 103					
Разом прямих витрат по розділу № 4							513 573	23 143	9 758		221,77	
									4 152		29,26	
Розділ № 5 Підлоги												
99	КР7-25-6	Улаштування покриття із деревностружкових плит площею покриття понад 10 м2	100 м2 покриття підлоги	3,155	4 774,03	53,69	15 062	10 629	169	33,5040	105,71	
					3 368,83	47,71			151	0,4129	1,30	

100	C111-698	Плити OSB товщина 10 мм Обсяг = (3,155) * 102,0	м2	321,81	385,41		124 029				
101	M-26	Анкер кріплення	шт	2 500,0	6,96		17 400				
102	KP7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	100 м2 покриття підлоги	3,155	11 884,57	15,59	37 496	23 351	49	69,9960	220,84
					7 401,38	13,85			44	0,1199	0,38
103	C111-562	Лінолеум напікомерційний Обсяг = (3,155) * 102,0	м2	321,81	778,33		250 474				
104	KB11-43-3 K149=1,15; K150=1,15	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	100 м плінтусі в	4,52	6 821,13	3,98	30 832	8 629	18	17,0292	76,97
					1 908,97	3,54			16	0,0306	0,14
105	M-26	Кріплення плінтусів	шт	674,0	3,95		2 662				
106	M-26	Фурнітура плінтусна	шт	435,0	15,17		6 599				
107	KB11-43-3 K149=1,15; K150=1,15	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	100 м плінтусі в	0,475	1 922,63	3,98	913	907	2	17,0292	8,09
					1 908,97	3,54			2	0,0306	0,01
108	C111-1722	Порожки алюмінієві Обсяг = (0,475) * 101,0	м	47,975	81,14		3 893				
109	KP12-66-1	Протравлення штукатурки нейтралізуючим розчином	100 м2 поверхні	0,643	877,80	-	564	564	-	9,7080	6,24
					877,80	-			-	-	-
110	Ц1-14-1	Грунтовка адгезійна Бетонконтакт СТ 19 Обсяг = (0,643) * 20,0	л	12,86	172,48		2 218				
111	KP7-17-2	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100 м2 стяжки	0,643	7 866,19	185,33	5 058	4 924	119	77,1240	49,59
					7 657,64	164,66			106	1,4252	0,92
112	KP20-14-3 K16=1	Готування цементного розчину вручну марки 150	100 м3 розчину	0,01312	676 501,91	-	8 876	545	-	459,1200	6,02
					41 513,63	-			-	-	-
113	KB11-29-1 K149=1,15; K150=1,15	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	100 м2 покриття	0,643	26 464,25	71,71	17 017	14 946	46	214,7280	138,07
					23 244,31	63,71			41	0,5514	0,35
114	C111-1896	Затирання для швів плитки CE 33 Обсяг = (0,667) * 40,6	кг	27,0802	355,98		9 640				
115	C111-284	Плитки керамогранитні для підлог Обсяг = (0,667) * 102,0	м2	68,034	1 299,23		88 392				
116	Ц1-17	Клей для плитки Бауміт Обсяг = (0,667) * 650,0	кг	433,55	35,77		15 508				
		Разом прямих витрат по розділу № 5					636 633	64 495	403		611,53
									360		3,10
		Розділ № 6 Електроосвітлення									
		Розділ № 6.1 Кабельно-проводникова продукція									
117	KP17-7-15	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	100м труб	12,8	1 939,55	-	24 826	24 714	-	18,7200	239,62
					1 930,78	-			-	-	-
118	C111-1301-B2	Труба гофрована гнучка з ПВХ,зовнішній діам. 25 мм Обсяг = 650,0 * 1,01	м	656,5	19,20		12 605				
119	C111-1301-B2	Труба гофрована гнучка з ПВХ,зовнішній діам. 16 мм Обсяг = 630,0 * 1,01	м	636,3	17,36		11 046				
120	KP17-7-16	Монтаж поліетиленових	100м	0,95	2 296,08	-	2 181	1 984	-	20,2500	19,24

		труб для електропроводки діаметром понад 25 до 32 мм, укладених по основі підлоги	труб			2 088,59	-											
121	C111-1301-B2	Труба гофрована гнучка з ПВХ, зовнішній діам. 32мм Обсяг = 95,0 * 1,01	м	95,95		19,40		1 861										
122	КБ21-12-2 К149=1,15; К150=1,15	Прокладання коробів пластикових	100м короба	0,5		6 752,51	2 695,09	3 376	2 018	1 348	37,7200	18,86						
						4 035,66	790,63			395	7,0309	3,52						
123	C111-1301-B2	Кабельний ПВХ короб (кабель канал) 100x40 Обсяг = 50,0 * 1,01	м	50,5		43,14		2 179										
124	КБ21-13-1 К149=1,15; К150=1,15	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	100м дроту	0,5		1 888,16	1 011,23	944	394	506	7,1990	3,60						
						788,36	286,09			143	2,5966	1,30						
125	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг-FR, число жил та переріз 3x1,5мм ² Обсяг = 50,0 * 1,03	м	51,5		78,46		4 041										
126	КР17-8-2	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 до 6 мм ² в труби	100м проводу	8,45		1 208,35	11,55	10 211	8 191	98	9,6400	81,46						
						969,30	10,26			87	0,0888	0,75						
127	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг-1, число жил та переріз 3x1,5 мм ² Обсяг = 660,0 * 1,03	м	679,8		39,92		27 138										
128	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг, число жил та переріз 2x1,5 мм ² Обсяг = 145,0 * 1,03	м	149,35		36,93		5 515										
129	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг-FR, число жил та переріз 4x1,5мм ² Обсяг = 40,0 * 1,02	м	40,8		106,00		4 325										
130	КР17-8-3	Затягування першого проводу перерізом понад 6 до 16 мм ² в труби	100м проводу	8,6		1 803,50	24,54	15 510	13 204	211	15,2700	131,32						
						1 535,40	21,80			187	0,1887	1,62						

131	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг, число жил та переріз 3x2,5мм ² Обсяг = 780,0 * 1,02	м	795,6	48,15	38 308					
132	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг, число жил та переріз 3x4мм ² Обсяг = 80,0 * 1,02	м	81,6	59,37	4 845					
133	КР17-8-4	Затягування першого проводу перерізом понад 16 до 35 мм ² в труби	100м проводу	1,5	2 315,96	50,52	3 474	2 991	76	19,8300	29,75
					1 993,91	44,88			67	0,3885	0,58
134	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг, число жил та переріз 5x4мм ² Обсяг = 15,0 * 1,02	м	15,3	63,45	971					
135	C157-302	Кабель силові з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластикату зниженої пожежонебезпеки, із із зовнішньою оболонкою з ПВХ пластикату зниженої ВВг нг, число жил та переріз 5x6мм ² Обсяг = 135,0 * 1,02	м	137,7	89,97	12 389					
136	КР17-5-2	Прокладання проводів при схованій проводці (для розпайки щита та внут.заземлення)	100м проводу	0,2	3 170,39	-	634	583	-	28,2800	5,66
					2 916,80	-			-	-	-
137	C157-302	Провід установчий з мідними жилами, з ізоляцією із ПВХ пластику зниженої пожежонебезпеки, перерізом 4мм ² Обсяг = 20,0 * 1,03	м	20,6	69,40	1 430					
Разом прямих витрат по розділу № 6.1							187 809	54 079	2 239		529,51
									879		7,77
Розділ № 6.2 Електрообладнання											
138	КР17-14-2	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	1 шт	1,0	653,58	18,86	654	388	19	3,5400	3,54
					387,67	13,05			13	0,1130	0,11
139	ДМ-11	Корпус модульний пластиковий вбудований IP31;24модулів у комплекті з шинами "N" та "PE"	шт	1,0	908,94		909				

		х полюсних на струм понад 25 А до 100 А			32 466,34	-						
157	ДМ-11	Вимикач навантаження трьохполюсний, I _n =32А	шт	1,0	463,10		463					
158	КР17-17-1	Установлення вентиляторів у квартирах [витяжка]	1 вентилятор	19,0	157,90	43,30	3 000	2 081	823	1,0000	19,00	
					109,51	38,47			731	0,3330	6,33	
159	ДМ-11	Вентилятор побутовий	шт	19,0	667,15		12 676					
Разом прямих витрат по розділу № 6.2							162 943	26 581	1 219		246,27	
									1 005		8,70	
Розділ № 6.3 Електроустановочні вироби												
160	КР17-12-12	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	100шт	0,26	5 240,36	-	1 362	1 352	-	52,3600	13,61	
					5 198,82	-			-	-	-	
161	С1530-176	Розетка штепсельна двополюсна з 3-м заземляючим контактом 16А,250В,ІР20 з захисними шторками і кришкою, вологозахищена ІР44 для прихованого встановлення-одинарна	шт	26,0	159,27		4 141					
162	КР17-12-11	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,66	3 557,40	-	2 348	2 320	-	35,4100	23,37	
					3 515,86	-			-	-	-	
163	С1530-176	Розетка штепсельна двополюсна з 3-м заземляючим контактом 16А,250В,ІР20 для прихованого встановлення-одинарна	шт	19,0	159,26		3 026					
164	С1530-176	Розетка штепсельна двополюсна з 3-м заземляючим контактом 16А,250В,ІР20 для прихованого встановлення-подвоєна	шт	45,0	167,42		7 534					
165	С1530-176	Розетка для електропроводки трьохполюсна 20А 16А,380В,ІР20 (3Р+N+E), ІР20 зі шторками, для прихованого встановлення-подвоєна	шт	2,0	171,65		343					
166	КР17-12-3	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,19	3 785,32	-	719	708	-	37,5100	7,13	
					3 724,37	-			-	-	-	
167	С1530-176	Вимикач двохклавішний для прихованого встановлення із ступенем захисту від ІР20до ІР23 у компл. з рамкою	шт	19,0	165,25		3 140					
168	КР17-12-2	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	100шт	0,46	3 561,92	-	1 638	1 610	-	35,2600	16,22	
					3 500,97	-			-	-	-	

169	C1530-176	Вимикач одноклавішний для прихованого встановлення із ступенем захисту від IP20 до IP23 у компл. з рамкою	шт	44,0	159,13		7 002				
170	C1530-176	Вимикач одноклавішний прохідний для прихованого встановлення із ступенем захисту від IP20 до IP23 у компл. з рамкою	шт	2,0	159,13		318				
171	C1530-176	Монтажна коробка модульна для твердих стін 63x40, для установки штепсельних розеток і вимикачів	шт	160,0	15,24		2 438				
172	C1530-176	Коробка розподільча 85x85x40 для відкритого монтажу	шт	100,0	83,85		8 385				
173	C1530-176	Коробка розподільча 172x96x45 для відкритого монтажу	шт	20,0	87,86		1 757				
174	C1530-176	Клемний затискач на 3 провідника перерізом до 4мм ²	шт	300,0	43,05		12 915				
175	C1530-176	Клемний затискач на 3 провідника перерізом до 6мм ²	шт	40,0	45,09		1 804				
176	C1530-176	Клемний затискач на 2 провідника перерізом до 6мм ²	шт	20,0	44,07		881				
Разом прямих витрат по розділу № 6.3							59 751	5 990			60,33
Розділ № 6.4 Світлотехнічне обладнання											
177	КР17-11-9	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	100шт	0,11	19 635,81	267,03	2 160	2 116	29	186,4800	20,51
					19 233,55	237,24			26	2,0535	0,23
178	П400-119	Світильник світлодіодний вбудований, 595x595,30Вт,3300Лм	шт	8,0	909,08		7 273				
179	П400-119	Світильник світлодіодний вбудований, 595x595,30Вт,3300Лм з вбудованим блоком авар.освітлення на 8 годин	шт	3,0	1 123,28		3 370				
180	КР17-11-1	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	100шт	0,64	32 579,21	267,03	20 851	10 992	171	156,8400	100,38
					17 175,55	237,24			152	2,0535	1,31
181	П400-119	Світильник світлодіодний накладний 15-20 Вт, вологозахисний IP54	шт	22,0	572,48		12 595				
182	П400-119	Світильник світлодіодний накладний 30-35Вт, IP20	шт	21,0	429,68		9 023				
183	П400-119	Світильник світлодіодний накладний 15-20Вт, IP20	шт	21,0	490,88		10 308				
184	КБ21-17-12 К149=1,15;	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом 'вхід', 'вихід',	100шт	0,02	20 071,47	2 034,17	401	349	41	150,8800	3,02
									14	5,2862	0,11

Розділ № 9 Система гарячого водопостачання ТЗ											
202	КР15-37-1	Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних	10 комплектів	2,0	19 581,38	65,82	39 163	39 011	132	178,1160	356,23
					19 505,48	58,48			117	0,5062	1,01
203	С1530-176	Водогрівач електричний V=50л N=1.2кВтm	шт	20,0	8 089,81		161 796				
204	КР15-19-1	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм	100м трубопроводу	1,36	7 810,98	-	10 623	10 508	-	67,9080	92,35
					7 726,57	-			-	-	-
205	С1530-41	Труби поліпропіленові скловолочно PPR, діаметр 20x2,8	м	136,0	103,19		14 034				
206	С1530-176	Трійник рівнопрохідний PPR діаметр 20-90*	шт	22,0	29,60		651				
207	С1530-176	Кутник 90* діаметр 20	шт	40,0	26,53		1 061				
208	С1630-1438-6	Хомут для кріплення труб діам. 20	шт	270,0	14,09		3 804				
209	КР19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м трубопроводу	1,36	4 999,39	-	6 799	6 799	-	47,2800	64,30
					4 999,39	-			-	-	-
210	С1530-41	Трубна ізоляція L=2.0м C=13мм	м	136,0	39,09		5 316				
Разом прямих витрат по розділу № 9							243 247	56 318	132		512,88
									117		1,01
Розділ № 10 Система побутової каналізації К1											
211	КР15-32-6	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	10 комплектів	1,9	5 403,86	15,59	10 267	9 401	30	44,1360	83,86
					4 947,65	13,85			26	0,1199	0,23
212	С1530-176	Вмивальник 40см "Тюльпан" з отвором по центру, з переливом, комплект (сифон для вмивальнику, комплект кріплень)	компл.	19,0	7 987,81		151 768				
213	С1530-176	Гнучкі шланги для підключення гарячої води до вмивальника 1/2" L=80см	шт	38,0	151,10		5 742				
214	С1530-176	Змішувач для вмивальника один важіль колір-хром	шт	19,0	3 674,48		69 815				
215	КР15-36-3	Установлення мийок для миття вбирального інвентарю	10 комплектів	0,2	4 342,74	31,18	869	858	6	38,2560	7,65
					4 288,50	27,70			6	0,2398	0,05
216	С1530-176	Мийка з тумбою, ширина 600мм, (з сифоном пластиковим з нержавіючою решіткою)	компл.	2,0	14 088,13		28 176				
217	С1530-176	Змішувач для кухонної мийки	шт	2,0	4 694,26		9 389				
218	С1530-176	Гнучкі шланги для підключення гарячої води до вмивальника 1/2" L=80см	шт	4,0	151,10		604				
219	КР15-34-1	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	10 комплектів	1,9	5 840,15	31,18	11 096	10 582	59	50,2440	95,46
					5 569,55	27,70			53	0,2398	0,46

220	C1530-176	Унітаз компакт бачок 3/6л класичний підвід води боковий, дворежимна арматура 3/6л, сидіння дюропласт, гофра для унітазу, комплект кріплень	компл.	19,0	6 661,81		126 574				
221	C1530-176	Гнучкий шланг для підкл. унітазу L=80см	шт	19,0	133,76		2 541				
222	KP15-32-10	Установлення піддонів душових сталевих	10 комплектів	1,9	2 473,33	22,52	4 699	4 504	43	22,4160	42,59
					2 370,27	20,01			38	0,1732	0,33
223	C1530-176	Душовий піддон кутовий 900x900мм з сифоном VIRT, кабіна душова	компл.	8,0	16 563,60		132 509				
224	C1530-176	Душовий піддон кутовий 800x800мм з сифоном VIRT, кабіна душова	компл.	11,0	15 951,60		175 468				
225	KP15-33-3	Установлення змішувачів	10шт	1,9	1 818,28	-	3 455	3 424	-	15,8400	30,10
					1 802,28	-			-	-	-
226	C1530-176	Душова система L-шлангу=15см, настінна, латунь	компл.	19,0	8 395,81		159 520				
227	C1530-176	Гнучкий шланг для підкл. душевого змішувача L=100см	шт	38,0	155,14		5 895				
228	C1530-176	Кран шаровий латунний 1" ВР-ВР оснащений посиленою ручкою типу "метелик" з алюмінієвого сплаву	шт	42,0	355,23		14 920				
229	C1530-176	Перехід з металевою різьбою зовнішньою діаметр 20x1/2"	шт	84,0	28,60		2 402				
230	KP15-18-1	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 50 мм	100м трубопроводу	0,4	9 133,68	8,66	3 653	3 650	3	78,9840	31,59
					9 125,02	7,69			3	0,0666	0,03
231	C130-1199	Труба ПВХ діаметр 50x1,8	м	40,0	114,92		4 597				
232	C113-2254	Кутник ПВХ діам. 50-45*	шт	21,0	151,30		3 177				
233	C113-2254	Кутник ПВХ діам. 50-90*	шт	21,0	151,30		3 177				
234	C113-2235	Хомут для труби ПВХ діам. 50	шт	80,0	36,82		2 946				
235	KP15-18-2	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм	100м трубопроводу	0,2	8 776,00	15,59	1 755	1 752	3	75,8280	15,17
					8 760,41	13,85			3	0,1199	0,02
236	C113-1451	Труба ПВХ діаметром 110x2,2	м	20,0	202,47		4 049				
237	C113-2250	Трійник ПВХ діам. 110x50-45*	шт	3,0	182,24		547				
238	C113-2250	Трійник ПВХ діам. 110-45*	шт	20,0	178,16		3 563				
239	C113-2250	Трійник ПВХ діам. 110-90*	шт	20,0	178,16		3 563				
240	C113-2235	Кутник ПВХ діам. 110-45*	шт	20,0	134,98		2 700				
241	C113-1883	Хомут для труби ПВХ діам. 110	шт	40,0	43,18		1 727				
242	KP15-33-5	Установлення дзеркал	10шт	1,9	1 601,00	-	3 042	3 036	-	14,2560	27,09
					1 598,10	-			-	-	-

243	C1530-176	Шкафчик навісний з дзеркалом	шт	19,0	3 472,24	65 973					
Разом прямих витрат по розділу № 10							1 020 178	37 207	144	333,51	
									129	1,12	
Розділ № 11 Інші роботи											
244	KP20-40-1	Навантаження сміття вручну	І т сміття	35,75	147,38	-	5 269	5 269	-	1,6300	58,27
245	C314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	35,75	291,04	291,04	10 405	-	10 405	-	-
						50,96			1 822	0,4110	14,69
Разом прямих витрат по розділу № 11							15 674	5 269	10 405	58,27	
									1 822	14,69	
Разом прямих витрат по кошторису							6 440 459	1 310 400	38 592	12 254,35	
									15 379	124,11	
Разом прямі витрати							грн.	6 440 459			
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і комплектів							грн.	5 091 467			
вартість матеріалів, що повертаються							грн.	3 165			
вартість ЕММ							грн.	38 592			
в т.ч. заробітна плата в ЕММ							грн.	15 379			
заробітна плата робітників							грн.	1 310 400			
всього заробітна плата							грн.	1 325 779			
Загальновиробничі витрати							грн.	709 858			
трудоємність в загальновиробничих витратах							люд-г				1 428,24
заробітна плата в загальновиробничих витратах							грн.	248 120			
Всього по кошторису							грн.	7 150 317			
Кошторисна трудоємність							люд-г				13 806,70
Кошторисна заробітна плата							грн.	1 573 899			
в т.ч. зворотні суми							грн.	3 165			

Склав кошторисник

Тесленко Г.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив директор

Крамаренко Т.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

