

ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 112/24
Від "27" "09" 2024 р.
«ТЕРНОПІЛЬВОДОКАНАЛ»
ід. код 03353843
На підключення багатоквартирного житлового будинку
46008, м. Тернопіль, приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом
тел./факс (0352) 52-52-20
до мереж водопостачання та водовідведення
« » 20

Загальні дані

1. Адреса об'єкту — вул. Березова, 27, 29.
2. Найменування об'єкту — нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом.

Умови водопостачання

1. Потреба у воді — **36,8 м³/добу**.
2. Тиск в точці підключення - 3,5 - 4,1 атм.
3. Вода, що подається міським водопроводом, відповідає вимогам ДСанПІН 2.2.4-171-10.
4. Водопостачання об'єкту виконати від водопроводу по вул. Березова, з облаштуванням в місці підключення водопровідного колодязя та встановленням запірної арматури.
5. Встановити:
 - 5.1. Загальнобудинковий лічильник води, що будуть здійснювати облік води багатоквартирного житлового будинку, параметри якого повинні відповідати діючим стандартам, технічному регламенту щодо суттєвих вимог до вимірювальної техніки та бути обладнаним пристроєм для знімання інформації і передачі даних на диспетчерський пункт КП «Тернопільводоканал». На вводі у будинок вузол обліку забезпечити:
 - електроживленням напругою 36 В, необхідним для функціонування даного обладнання;
 - аналоговим датчиком тиску 4-20 мА з діапазоном вимірювання 0 - 10 атм., сумісним із роботою системи передачі даних;
 - 5.2. В місцях загального доступу на індивідуальні квартири лічильники води, параметри яких повинні відповідати діючим стандартам, технічному регламенту щодо суттєвих вимог до вимірювальної техніки та бути обладнаними пристроями для знімання інформації і передачі даних на диспетчерський пункт КП «Тернопільводоканал».
 - 5.3. В місцях загального доступу на приміщення громадського призначення - лічильники води, параметри яких повинні відповідати діючим стандартам, технічному регламенту щодо суттєвих вимог до вимірювальної техніки та бути обладнаними пристроями для знімання інформації і передачі даних на диспетчерський пункт КП «Тернопільводоканал».
- Рекомендація:** лічильники води з коефіцієнтом відношення номінальної витрати до мінімальної витрати (Q3/Q1) R не менше 160; спосіб встановлення — горизонтальне положення.
6. Водопровідний ввід виконати з поліетиленових труб ПЕ100, SDR 17,0 для подачі питної води, які відповідають ДСТУ Б В.2.7-151:2008 «Труби поліетиленові для подачі холодної води» та відповідно до ДСТУ-Н Б В.2.5-40:2009 «Проектування та монтаж мереж водопостачання та каналізації з пластикових труб».
8. Прокладання водопроводу виконати на глибині не менше 1,4 м до верху труби з закладанням сигнально - попереджувальної стрічки та сигнального кабелю.
9. Передбачити автоматичні підвищувальні насосні станції, включаючи робоче та резервне обладнання (зокрема насосне обладнання) із влаштуванням систем керування з частотними регуляторами.
10. Уся запірна арматура повинна бути передбачена для роботи при номінальному тиску 10 атм. із письмовою гарантією заводом-виробником на безперебійну їх працездатність терміном не менше 10 років.
11. Влаштування колодязів передбачити з встановленням посилених кілець, плит перекриття і посилених дорожніх чавунних люків з характеристикою: клас навантаження - D 400, захист від викрадання — шарнірне з'єднання кришки та корпусу, із встановленням запірного пристрою, герметичність — виконання із ущільненою прокладкою.
12. Забезпечити утеплення приміщень, в яких проходять внутрішньобудинкові мережі водопроводу; утеплити засіб обліку води, запірну арматуру, інше.

Умови водовідведення

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків – **36,8 м³/добу**.

б) допустима величина показників шкідливих речовин у стічних водах: рН = 6,5 — 9,0; БСК₅=311,7мг/л; ХСК=667,1мг/л; завислі речовини = 282,9мг/л; хлориди = 350мг/л; сульфати = 371,5мг/л; азот амонійний = 26,71мг/л; нітрити = 0,98мг/л; нітрати = 11,73 мг/л; нафта та нафтопродукти = 1,43 мг/л; СПАР = 0,35 мг/л; фосфати = 6,29 мг/л; залізо = 1,37 мг/л; хром = 2,5 мг/л; цинк = 1 мг/л; мідь = 0,5мг/л; нікель = 0,5 мг/л.

в) за іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013 “Каналізація. Зовнішні мережі та споруди”, Правилам приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, затвердженим Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 01.12.2017 № 316, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15 січня 2018 р. за № 56/31508 та місцевими правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення міста Тернопіль (громади), Правилам користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року N 190, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 7 жовтня 2008 року за N 936/15627.

2. Водовідведення об'єкту виконати до каналізаційного колектора по вул. Березова.

3. Передбачити водовідведення від нежитлових приміщень окремими випусками від системи каналізації житлової частини в зовнішню мережу каналізації, з захистом від підтоплення (зворотній клапан).

4. На окремих випусках від нежитлових приміщень передбачити контрольні колодязі та бензо-масловловлювачі на каналізаційних випусках від підземних паркінгів. Забезпечити можливість відбору проб стічних вод.

5. Прокладання каналізаційних мереж виконати з каналізаційних труб SN8, які відповідають ДСТУ Б В.2.5-32:2007 “Труби безнапірні з поліпропілену, поліетилену, непластифікованого полівінілхлориду та фасонні вироби до них для зовнішніх мереж каналізації будинків і споруд та кабельної каналізації”, відповідно до ДСТУ-Н Б В.2.5-40:2009 “Проектування та монтаж мереж водопостачання та каналізації з пластикових труб”. Каналізаційну мережу виконати з прокладанням сигнально-попереджувальної стрічки та сигнальним кабелем.

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті стоки комунальною каналізацією не приймаються.

7. Встановити припливно — витяжну систему вентиляції, в приміщеннях приймального відділення та машинного залу каналізаційної насосної станції №1 КП «Тернопільводоканал» за адресою місто Тернопіль, вул. Білецька. Елементи та комплектуючі обладнання передбачити з нержавіючої сталі марки AISI 316.

Загальні умови

1. Технічні умови розглянуті на засіданні технічної ради КП “Тернопільводоканал” за №736 від 26.09.2024 р.

2. Проект водопостачання та каналізації виконати згідно із ДБН та погодити з КП “Тернопільводоканал”.

3. Забезпечити нормативну відстань від будівель, з врахуванням навісів, сходів, пандусів тощо, до водопровідної мережі, яка згідно ДБН Б.2.2-12:2019 (додаток и.1) складає 5 м та до каналізаційної мережі, яка згідно ДБН В.2.5-75:2013 (таблиця 31) складає 3 м.

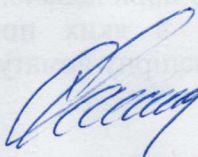
4. У випадку невиконання вищевказаних пунктів технічних умов, вся відповідальність за наслідки через їх невиконання лягає на замовника даних ТУ, проектну організацію та виконавця робіт по будівництву об'єкта підключення.

5. Технічні умови є основою для проектування і не дають права на під'єднання до мереж водопостачання та водовідведення.

6. Підключення до водопровідно-каналізаційних мереж виконується ліцензованою організацією після отримання відповідного дозволу КП “Тернопільводоканал”.

7. Підключення до мереж водопостачання та водовідведення в осінньо-зимовий період заборонено.

В.о. головного інженера
КП “Тернопільводоканал”
Контактний телефон 23-56-75



Степан ЯКИМИШИН