



РЕГІОНАЛЬНА  
ГАЗОВА КОМПАНІЯ  
КИЇВОБЛГАЗ

ПАТ "КИЇВОБЛГАЗ"  
СЕКТОР ІНВЕСТИЦІЙ ВТВ  
ДЛЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

## ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

№ 408-9 від 03.08.2017 р.

Замовник приєднання: ТОВ "БУДІВНИЧА КОМПАНІЯ НОВИЙ ДІМ".

Тип приєднання: нестандартне (№ 1102330101748).

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: Замовник.

### I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: багатоквартирні житлові будинки з приміщеннями медичного, оздоровчого, освітнього та комерційного призначення.
2. Місце розташування: Києво-Святошинський р-н, м. Буча, в межах бульв. Л.Бірюкова, вул. С.Бандери та Амосова.
3. Функціональне призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

### II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: газопровід високого тиску (Ду 500 мм,  $P \leq 0,6$  МПа), що прокладений від ГРС "Ворзель" в напрямку м. Буча (врахувати вимоги технічних умов №217-5 від 26.04.2017 р.).
2. Точка приєднання об'єкта Замовника: на межі території об'єкту.
3. Технічна (пропускна) потужність замовлена в точці приєднання: 1062,0 м<sup>3</sup>/год.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,6 МПа.
5. Розрахунковий тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,3 МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на межі території об'єкту.

### III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується ПАТ "Київоблгаз", необхідно передбачити:
  - прокладання газопроводу високого тиску (Дн 400 мм,  $P \leq 0,6$  МПа) до вул. Нове шосе та газопроводу високого тиску (Дн 300 мм,  $P \leq 0,6$  МПа) до території об'єкту;
  - кільцювання з газопроводом високого тиску (Дн 225 мм,  $P \leq 0,6$  МПа), що прокладений по вул. Ревуцького;
  - встановлення вимикаючого пристрою за межами території об'єкту;
  - встановлення єдиного вузла обліку газу для житлового масиву;
  - прокладку над поліетиленовими трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
  - весь комплекс робіт, пов'язаних з приєднанням (будівництвом та введенням в експлуатацію газових мереж зовнішнього газопостачання об'єкта від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта до газових мереж.
2. Вимоги до оформлення проекту: проектно-кошторисну документацію на зовнішнє газопостачання випускати окремою книгою.
3. Після погодження з усіма зацікавленими установами та до початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити у виробничо-технічному відділі ПАТ "Київоблгаз" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".

#### IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно передбачити:
  - встановлення ШРП (0,6/0,003), тип регулятора визначити розрахунком;
  - прокладання розрахунковим діаметром розподільних газопроводів низького тиску по території житлового масиву;
  - для газопостачання житлових будинків та нежитлових приміщень отримати окремі технічні умови на кожен об'єкт.
2. Проектно-кошторисну документацію внутрішнього газопостачання до початку будівництва необхідно погодити у виробничо-технічному відділі ПАТ "Київоблгаз" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "г".

#### V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно:
  - типорозмір визначити розрахунком, згідно розрахункових параметрів приєднання;
  - надати повну схему газопостачання об'єкту (для реконструкції до та після неї), газопроводи показати повністю від точки приєднання до газоспоживаючого обладнання, зазначити довжини, діаметри та тиск;
  - перед лічильником передбачити фільтр заводського виготовлення фільтрацією не гірше 50 мкм, між лічильником і фільтром не повинно бути будь-якої запірної арматури.
2. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечується ПАТ "Київоблгаз" за рахунок плати за приєднання Замовника.
3. Проекти газових мереж зовнішнього і внутрішнього газопостачання та комерційного вузла обліку газу і його складових мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20-2001 "Газопостачання", ПБСГ та інших нормативних документів, діючих на час їх розробки.
4. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:
  - до виконання проектних робіт отримати письмовий дозвіл власника газопроводу на приєднання до розподільної системи газопостачання;
  - проектно-кошторисну та виконавчо-технічну документацію передати у виробничо-технічний відділ ПАТ "Київоблгаз" в паперовому та електронному вигляді (формат для проектної документації - JPEG або PDF, формат для кошторисної документації - IMS або BSDU).
5. Ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).

Технічні умови склав: Бродецький О.Й.

Телефон для консультацій: (044) 428-98-39.

**Примітка.** Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

**Оператор ГРМ:**

**ПАТ "Київоблгаз"**

08150, Київська обл., Києво-Святошинський р-н,  
м. Боярка, вул. Шевченка, 178.

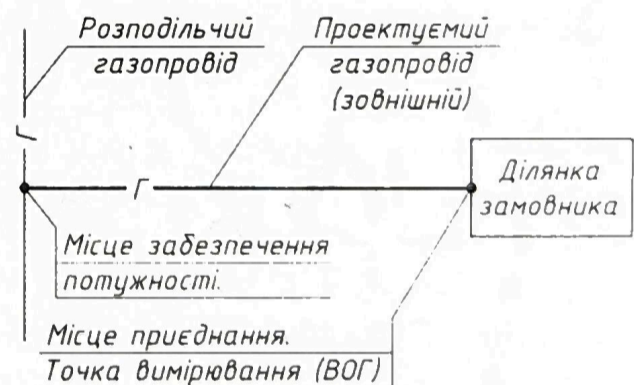
Для листування: 04210, м. Київ, просп. Героїв

Сталінграду, 20 "а", тел. (044) 428-98-44

Головний інженер Ігнатенко Ю.М.

" " 20 року

93588



**Замовник:**

**ТОВ "БУДІВНИЧА КОМПАНІЯ НОВИЙ ДІМ"**

08292, Київська обл., м. Буча, вул. К.Білокур, 1-  
А, оф.157, р/р 26006053161220 ПАТ КБ  
"Приватбанк" м.Київ МФО 321842, КОД  
39806784, тел. 067-918-59-78

" 18 " 10 2017 року



РЕГІОНАЛЬНА  
ГАЗОВА КОМПАНІЯ  
КИЇВОБЛГАЗ

ПАТ "КИЇВОБЛГАЗ"  
СЕКТОР ІНВЕСТИЦІЙ ВТВ  
ДЛЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

## ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

№ 015-1/В від 04.02.2019 р.

Замовник приєднання: ТОВ "Будівнича компанія "Новий Дім".  
Тип приєднання: нестандартне (№ 1102330307769).  
Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: ПАТ "Київоблгаз".

### I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: багатоквартирний житловий будинок №2 (секція 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14) з приміщеннями медичного, оздоровчого, освітнього, комерційного призначення.
2. Місце розташування: м. Буча, бульв. Л. Бірюкова, вул. С. Бандери та вул. Амосова.
3. Функціональне призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

### II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта залишається без змін.
2. Точка приєднання об'єкта Замовника: газопровід низького тиску, що прокладений на фасаді будинку.
3. Технічна (пропускна) потужність замовлена в точці приєднання: 502,0 м<sup>3</sup>/год.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,003 МПа.
5. Розрахунковий тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,002 МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на межі території об'єкта.

### III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. Мережі зовнішнього газопостачання будуються згідно технічних умов №408-9 від 03.08.2017 р.

### IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно передбачити:
  - встановлення вимикаючого пристрою;
  - встановлення єдиного вузла обліку газу для житлового будинку;
  - поквартирне встановлення газових плит та опалювальних приладів (газове обладнання повинно бути сертифіковане);
2. Проектно-кошторисну документацію внутрішнього газопостачання до початку будівництва необхідно погодити у виробничо-технічному відділі ПАТ "Київоблгаз" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".

### V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно:
  - типорозмір визначити розрахунком, згідно розрахункових параметрів приєднання;
  - надати повну схему газопостачання об'єкту (для реконструкції до та після неї), газопроводи показати повністю від точки приєднання до газоспоживаючого обладнання, зазначити довжини, діаметри та тиск;
  - перед лічильником передбачити фільтр заводського виготовлення фільтрацією не гірше 50 мкм, між лічильником і фільтром не повинно бути будь-якої запірної арматури.
2. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечується ПАТ "Київоблгаз" за рахунок

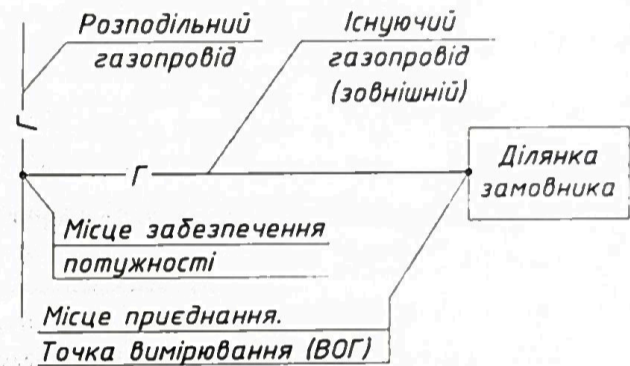
плати за приєднання Замовника.

3. Проекти газових мереж зовнішнього і внутрішнього газопостачання та комерційного вузла обліку газу і його складових мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20-2001 "Газопостачання", ПБСГ та інших нормативних документів, діючих на час їх розробки.

4. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:

- підключення об'єкта передбачити після завершення будівництва газопроводів та пуску газу згідно технічних умов №408-9 від 03.08.2017 р. та листа КV-Сл-11669-0918 від 14.09.2018 р.;
- до виконання проектних робіт отримати письмовий дозвіл власника газопроводу на приєднання до розподільної системи газопостачання;
- проектно-кошторисну та виконавчо-технічну документацію передати у виробничо-технічний відділ ПАТ "Київоблгаз" в паперовому та електронному вигляді (формат для проектної документації - JPEG або PDF, формат для кошторисної документації - IMS або BSDU).

5. Ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).



Технічні умови склав: Бродецький О.Й.

Телефон для консультацій: (044) 428-98-39.

**Примітка.** Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

**Оператор ГРМ:**

**ПАТ "Київоблгаз"**

08150, Київська обл., Києво-Святошинський р-н,  
м. Боярка, вул. Шевченка, 178.

Для листування: 04210, м. Київ, просп. Героїв  
Сталінграду, 20 "а", тел. (044) 428-98-44

Головний інженер Ігнатенко Ю.М.

" " 20 року

**Замовник:**

**ТОВ "Будівнича компанія "Новий Дім"**

08292, м. Буча, вул. К. Білокур, 1-а, р/р  
26006053161220 ПАТ КБ "Приватбанк" м. Київ  
МФО 321842, ІПН 398067810389, ЄДРПОУ  
39806784 тел. 067-918-59-78



20/9 року



РЕГІОНАЛЬНА  
ГАЗОВА КОМПАНІЯ  
КИЇВОБЛГАЗ

22.03.2019 № 810-С1-4788-0319

на № \_\_\_\_\_

Директору  
ТОВ «Будівельна компанія  
«Новий дім»  
гр. Кірейчук В.М.  
08292, Київська обл.,  
м. Буча,  
вул. К. Білокур, 1-а, оф.157

**«Щодо коригування  
технічних умов»**

Розглянувши Вашу заяву (вх. ТР-0116 від 21.03.2019 р.) ПАТ "Київоблгаз" не заперечує стосовно коригування технічних умов №015-1/В від 04.02.2019р. виданих на внутрішнє газопостачання багатоквартирного житлового будинку №2 (секція 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14) з приміщеннями медичного, оздоровчого, освітнього, комерційного призначення за адресою: м. Буча, бульв. Л. Бірюкова, вул. С. Бандери та вул. Амосова, а саме:

– в розділі IV, п. 1, абзац 3, вимогу що передбачала «встановлення єдиного вузла обліку газу для житлового будинку» – **виключити.**

При цьому, межею експлуатаційної відповідальності сторін, згідно вимог «Кодексу газорозподільних систем» буде вимикаючий пристрій, який встановлюється на фасаді житлового будинку і відокремлює зовнішнє та внутрішнє газопостачання, а розрахунок за використаний природний газ буде здійснюватися вузлами обліку газу, які необхідно встановити в кожній квартирі.

Також зазначаємо, що поквартирні лічильники лишаються власністю оператора ГРМ, а в проекті внутрішнього газопостачання повинен бути кошторис на їх встановлення.

Даний лист є невід'ємною частиною технічних умов №015-1/В від 04.02.2019р. та обов'язковий до виконання.

Головний інженер

Ю. М. Ігнатенко