

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРХО ГРУП»

м. Львів

№10\11-2 від 10 листопада 2023р.

Повідомлення

У зв'язку з неможливістю реєстрації технічних умов у системі ЄДЕССБ по водопостачанню та водовідведенню для об'єкта: **Нове будівництво багатофункційної будівлі з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземною автостоянкою, трансформаторною підстанцією, об'єктами інженерного забезпечення та житловими одиницями у верхніх поверхах зі знесенням існуючих будівель на вул. Стрийській, 144 у м. Львові, додаємо технічні умови у такому вигляді, як їх видала відповідальна установа.**

Директор ТОВ «Архо Груп»



Михалишин С. Р.

“ ” [] р.
м.п.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № ЛЗ-87
від “21” 05 2021 року

На присудження

об'єкта: “Будівництво ТзОВ “Львів будінвест” багатофункційної будівлі з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземною автостоянкою, трансформаторною підстанцією, об'єктами інженерного забезпечення та житловими одиницями у верхніх поверхах зі знесенням існуючих будівель на вул. Стрийській, 144 у м. Львові”
(рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 01.12.2020р. №1112)
(найменування об'єкта будівництва)
до централізованих систем водопостачання та водовідведення м. Львова

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник ТзОВ “Львів будінвест”
2. Найменування об'єкта будівництва “Будівництво ТзОВ “Львів будінвест” багатофункційної будівлі з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземною автостоянкою, трансформаторною підстанцією, об'єктами інженерного забезпечення та житловими одиницями у верхніх поверхах зі знесенням існуючих будівель”
3. Місцезнаходження об'єкта будівництва вул. Стрийська, 144
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція) нове
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б ГПА) ТзОВ “АРХО груп”
6. Нормативні терміни: проектування , будівництва введення об'єкта будівництва в експлуатацію
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта тис.грн.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді 69,92 куб.м/добу, максимальні витрати 5,49 л/сек. Відпуск води проводиться цілодобово.
2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води повністю.
3. Місцем підключення до водопровідної мережі є: водопровід Д-1020мм по вул. Стрийській, при умові виконання п.9. Точку підключення визначити проектом.
Тиск у вуличному водопроводі 2,2 атм(кгс/кв.см).
4. Мережа: /кільцева, тупикова/
5. На ділянці мережі, яка проектується, встановити: колодязі, люки, оснащені запірним замковим пристроєм, запірну арматуру та пожежні гідранти, відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013
(пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо)
6. Рекомендований матеріал для труб вводу визначити проектом
7. Глибина закладання 1,2-1,5 м (згідно із ДБН В.2.5-74:2013)
8. На кожному водопровідному вводі обладнати: вузли комерційного та розподільного обліку витрат води з засобами обліку води, які забезпечені захистом від впливу магнітного поля та повинні працювати в робочому положенні з наступними значеннями діапазону витрат: $Q3/Q1 \geq 160$ (для DN15-DN40), $Q3/Q1 \geq 250$ (для DN50); $Q3/Q1 \geq 315$ (для DN \geq 65), відповідно до вимог ДБН В.2.5-64:2012 та ДСТУ 8994:2020.
Встановити автоматизовану систему моніторингу та управління будівлями і спорудами (АСМУ) для збирання показників з усіх засобів обліку води (комерційного та розподільних) та забезпечити передачу інформації на диспетчерський пункт ЛМКП “Львівводоканал”, диспетчеризації.
На кожному водопровідному вводі будинку влаштувати прилад вимірювання тиску води з передачею інформації на диспетчерський пункт та диспетчеризацією, згідно з вимогами ДБН В.2.5-64:2012.
(місце установки, тип водолічильника, діаметр)
9. Особливі умови: запроектувати та виконати наступне:
 - демонтувати водопровідний ввід будівлі, яка підлягає знесенню;
 - до проєктованих водопровідних мереж об'єкта, виконати переключення водопровідних вводів споживачів, які були приєднані до водопровідного вводу будівлі, що підлягає знесенню;
 - передбачити заходи для забезпечення споживачів стабільним водопостачанням;
 - придбати та передати ЛМКП “Львівводоканал” труби Д- 315 мм ПЕ РУ 10 атм, довжиною 132 п/м.
- (необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання тощо)
10. Точка розподілу є:

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод: _____ куб.м/добу;
 а) середньодобове скидання стоків: _____ 69,92 _____ л/сек.;
 б) максимальне скидання стоків _____ 7,09 _____ куб.м/добу;
 в) відведення дощових стоків _____;
 г) коефіцієнт нерівномірності _____ мг/л;
 д) БСК5 від _____ мг/л до _____;
 ж) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод): _____ не більше _____ мг/л; _____ не більше _____ мг/л тощо.

Рівень вмісту забруднюючих речовин та інші показники стічних вод повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013, Правил приймання стічних вод до системи централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017р. №316, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15.01.2018р. за №56/31208, Правил приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення Львова, затверджених рішенням виконкому Львівської міської ради від 14.06.2019р. №516.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

- а) _____
 б) _____
 3. Місцем приєднання випуску системи водовідведення до комунальної мережі водовідведення є: гостпобутовий каналізаційний колектор Д-300мм по вул.Рубчака з підключенням до колодязя ІК-1 (на схемі). На каналізаційній мережі передбачити влаштування колодязів, люків, оснащених запірним замковим пристроєм, відповідно до вимог ДБН В.2.5-75:2013

4. Точка розподілу є: місце підключення до гостпобутового каналізаційного колектора Д-300мм по Рубчака (колодязь ІК-1 на схемі).

5. Особливі умови: системи каналізації нежитлових приміщень громадського призначення, необхідно передбачити окремими від систем каналізації житлової частини із самостійними випусками в зовнішню мережу. Перед приєднанням вказаних каналізаційних випусків у зовнішню мережу каналізації передбачити влаштування контрольних колодязів для відбору проб стоків з метою проведення лабораторних досліджень. Передбачити заходи по запобіганню підтоплення підвальних приміщень зі сторони вуличного колектора.
 (необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків, локальних очисних споруд промислових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо)

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Проект зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виробнику, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта (частина сьома статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності").

Один примірник затверджених технічних умов надати в виробничо-технічний відділ ЛМКП "Львівводоканал".

Директор
ЛМКП "Львівводоканал"



Дмитро ВАНЬКОВИЧ

Олена Зінов'єва
240-11-40(11-88)

Анатолій Шимоняк