

Погоджено
Директор ТОВ «ТАКТОАРЕАЛ»

Затверджено
ПП «ЛАЙНБУД-КІР»

_____Галина ІВАНЧЕНКО

_____Анна ОСТРОУШКО

Завдання на проектування

Нове будівництво одноповерхового магазину за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький рн., Кропивницька територіальна громада, м. Кропивницький, вул. Полтавська (на земельних ділянках з кад.№ 3510100000:25:156:0083, 3510100000:25:156:0008)

Перелік основних даних і вимог	Основні дані і вимоги
1	2
1. Замовник проекту	ПП «ЛАЙНБУД-КІР»
2. Генпроектувальник	ТОВ «ТЕКТОАРЕАЛ» (25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 60 тел. (0522) 24-29-40)
3. Генеральна підрядна будівельно-монтажна організація	–
4. Дані про інвестора	–
5. Джерело фінансування	Власні кошти
6. Підстави для розробки проектно-кошторисної документації	Містобудівні умови та обмеження МУ01:9701-7511-0198-1739 Реєстраційний номер А3509701751093593129 від 03.12.2025
7. Вид будівництва	Нове будівництво
8. Стадійність проектування	В одну стадію – робочий проект (РП)
9. Черговість будівництва	В одну чергу
10. Інженерні вишукування	Не виконувати
11. Дані про особливі умови будівництва	Рельєф ділянки – спокійний. Глибина промерзання ґрунту – 1,00 м
12. Перелік будинків і споруд у складі комплексу	Будівля магазину
13. Клас наслідків (відповідальності),	СС1
14. Основні характеристики об'єкту: – площа земельної ділянки – висота огорожі	800,0 м ² , 1200,0м ²
15. Основні архітектурно-планувальні вимоги: – поверховість – площа забудови – висота приміщень	1 поверх, 209,3 м ² 3,0м
16. Вимоги до принципів рішень по вибору матеріалів несучих та	

<p>огороджуючих конструкцій, конструктивної схеми будівлі, огорожі.</p> <ul style="list-style-type: none"> – фундамент – зовнішні стіни – перекриття – покрівля – покриття – дверні, віконні заповнення 	<p>Монолітні стовпчастого типу Металеві колони пр. труда 140x5 (остаточно визначити проектом, сендвіч панель стінова товщиною 150мм Металеві балки, ферми з металевими прогонами швелер №16 (остаточно визначити проектом) Покрівельні сендвіч панелями товщиною 150мм Односкатна з зовнішній організованим водовідведенням ПВХ, МДФ</p>
<p>17. Вимоги щодо благоустрою території</p>	<p>Виконати благоустрій території, матеріал покриття – ФЕМ, асфальтобетон</p>
<p>18. Дані для виконання кошторисної документації:</p> <ul style="list-style-type: none"> – розмір кошторисної заробітної плати – коефіцієнт покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами 	<p>20300,00 грн. 1,09</p>
<p>19. Підключення до інженерних мереж</p>	<p>Не виконувати</p>
<p>20. Вимоги до інженерного захисту територій і об'єктів</p>	<p>Згідно діючих норм та правил</p>
<p>21. Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»</p>	<p>Виконувати окремим розділом пояснювальної записки</p>
<p>22. Вимоги щодо енергозбереження та енергоефективності</p>	<p>Виконувати окремим розділом пояснювальної записки</p>
<p>23. Дані про технології і/або науково-дослідні роботи, які пропонує застосовувати замовник</p>	<p>Застосування новітніх матеріалів і технологій, що забезпечують надійну та безпечну експлуатацію об'єкту</p>
<p>24. Вимоги до режиму безпеки та охорони праці</p>	<p>Згідно діючих норм та правил</p>
<p>25. Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)</p>	<p>Не виконувати</p>
<p>26. Вимоги до систем протипо-жежного захисту об'єкту</p>	<p>Згідно діючих норм та правил</p>
<p>27. Вимоги щодо розроблення спеціальних заходів</p>	<p>Не виконувати</p>
<p>28. Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп</p>	<p>Згідно діючих норм</p>
<p>29. Призначення нежитлових поверхів</p>	<p>Магазин-офіс-склад</p>
<p>30. Розділи проектної документації та основні вимоги до неї:</p> <ul style="list-style-type: none"> – генеральний план – архітектурно-будівельна частина – пояснювальна записка 	<p>Робочі креслення Робочі креслення Загальна пояснювальна записка</p>