



ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

Дата видачі: «07» липня 2026 року
№

№ 154

Замовник приєднання: **ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖБК " ГАЛИЦЬКИЙ ДВІР " Козелко В.А.**

Тип приєднання: стандартний / нестандартний
(непотрібне закреслити)

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: Оператор ГРМ / Замовник
(непотрібне закреслити)

Організація і облаштування комерційного вузла обліку газу: Оператор ГРМ / Замовник
(непотрібне закреслити)

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) Замовника

1. Назва: **Нове будівництво групи багатоквартирних житлових будинків з вбудованими гаражами та приміщеннями громадського призначення.**
2. Місце розташування: **с. Петриків вул. Національного Відродження, 3**
Кадастровий номер земельної ділянки 6125286700:01:001:3437
3. Функціональне призначення: **Нове будівництво групи багатоквартирних житлових будинків з вбудованими гаражами та приміщеннями громадського призначення.**

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: **існуючому розподільчому газопроводі середнього тиску Ø259мм по вул. Степана Будного м. Тернопіль.**

В місці врізки відключаючий пристрій.

2. Точка приєднання об'єкта Замовника встановлюється на: **відключаючий пристрій на вводі будинку.**
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлена в точці приєднання: **589,5** м. куб. на годину.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: **0,2** МПа.
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить: **0,002** МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): **в приміщенні кухонь.**
7. Загальна технічна (пропускна) потужність в місці її забезпечення, що має бути створена: _____ м³ на годину.

* Заповнюється за необхідності створення резерву потужності для інших замовників.

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується Оператором ГРМ, необхідно врахувати таке:
 - 1.1. Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності до точки приєднання об'єкту Замовника. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу на об'єкті Замовника та мінімального робочого тиску газу 0,08 МПа. Діаметри газопроводів визначити за результатами розрахунку.

- 1.2. При проектуванні газопроводів зі сталевих труб мають бути виконані вимоги ДБН Б В.2.5-20-2018.
- 1.3. Передбачати заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ Б В.2.5-29:2006. Перед введенням в експлуатацію всі надземні, наземні, внутрішні та транзитні газопроводи повинні бути захищені від атмосферної корозії – заґрунтовані в два шари та пофарбовані у два шари фарбою призначеною для зовнішніх робіт.
- 1.4. При проектуванні газопроводів з поліетиленових труб мають бути виконані вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98. Додатково виконати позначення траси газопроводу шляхом укладання сигнальної стрічки по всій довжині траси та прокладання уздовж присипаного газопроводу ізолюваного мідного дроту перерізом 2,5 – 4 мм² із виходом кінців на поверхню під ковер або футляр.
- 1.5. Технічний нагляд за будівництвом газових мереж забезпечує Замовник, а Оператор ГРМ проводить контроль якості будівельно-монтажних робіт.
- 1.6. Для пониження тиску газу комбінований регулятор тиску газу.
2. Вимоги до оформлення проекту:
- 2.1. Проектно-кошторисну документацію на зовнішнє та внутрішнє газопостачання об'єкту виконати окремо і до початку робіт передати в ПрАТ «Тернопільміськгаз» на погодження.
- 2.2. Проектування виконувати спеціалізованими організаціями згідно з вимогами нормативних документів з урахуванням кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання», ПБСГ та інших діючих документів.
- 2.3. Після введення в експлуатацію об'єкта, по одному екземпляру проектно-кошторисної та виконавчої документації на зовнішнє та внутрішнє газопостачання, Замовник зобов'язаний передати до архіву Оператора ГРМ, в тому числі в електронному вигляді на електронних носіях, в формі PDF (для кожного документу окремий файл).
3. Вимоги до кошторисної частини проекту:
- 3.1 Кошторисну частину проекту: виконати відповідно до сертифікованих програм АВК/ІВК.

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно врахувати таке:

- 1.1 Газовикористовуюче обладнання:

№ п/п	Найменування обладнання	Кількість (шт.)
1	Плита газова ПГ-4	224
2	<u>2-х функційний котел з автоматикою безпеки та регулювання квартири 24 кВт</u>	224
3	<u>2-х функційний котел з автоматикою безпеки та регулювання квартири 24 кВт</u>	13

- 1.2 Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця приєднання до газових приладів або систем газоспоживання третіх осіб (замовників, споживачів). Розрахунок провести з урахуванням максимальної можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу. Діаметри газопроводів визначити за результатами розрахунку.

- 1.3 Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ Б В.2.5- 29:2006. Перед введенням в експлуатацію всі надземні, наземні, внутрішні та транзитні газопроводи повинні бути захищені від атмосферної корозії — заґрунтовані в два шари та пофарбовані у два шари фарбою призначеною для зовнішніх робіт.

1.4 При проектуванні газопроводів з поліетиленових труб мають бути виконані вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73—98. Додатково виконати позначення траси газопроводу шляхом укладання сигнальної стрічки по всій довжині траси та прокладання уздовж присипаного газопроводу ізолюваного мідного дроту перерізом 2,5-4 мм² із виходом кінців на поверхню під ковер або футляр.

1.5 Передбачити установку сигналізаторів згідно з ДБН В.2.3-20-2018.

2. Вимоги до точок приєднання, вузлів обліку природного газу третіх осіб (за їх наявності) або квартир (приміщень) у дво- або багатоквартирному будинку (за їх наявності): немає.

3. Проект внутрішнього газопостачання, який передбачає приєднання дво- або багатоквартирного будинку або підключення третіх осіб до газових мереж внутрішнього газопостачання Замовника, до початку їх будівництва, необхідно погодити в частині організації вузла обліку та кошторису затрат на організацію вузла обліку (у випадках, передбачених Кодексом газорозподільних систем).

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. Проектування комерційного вузла обліку природного газу та його складових здійснюється відповідно до законодавства та з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати таке:

2.1. Встановлення єдиного комерційного вузла обліку газу передбачити на межі балансової належності до об'єкту замовника, у разі неможливості остаточне місце встановлення вузла обліку визначити проектним рішенням та узгодити з ПрАТ «Тернопільміськгаз».

2.2. Проектна документація на газові мережі зовнішнього та внутрішнього газопостачання та комерційного вузла обліку газу та його складових мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання, Кодексу 2:2021 «Газорозподільчі системи. Рекомендації щодо проектування, будівництва, контролювання за будівництвом, введення та виведення з експлуатації газорозподільчих систем» та інших діючих нормативних документів;

2.3. Вимоги до проектної документації щодо розділу розрахунку комерційного вузла обліку газу наведені в п.4 Розділу 2 Глави X Кодексу газорозподільних систем, крім того до складу проектної документації повинно обов'язково входити:

– аксонометричні схеми з позначенням всіх існуючих газопроводів, газового обладнання та споруд об'єкту до реконструкції та після неї, із зазначенням ділянок газопроводів та газового обладнання, які передбачається демонтувати. Схеми газопроводів повинні бути повними від місця забезпечення потужності до газоспоживаючого обладнання. Обов'язково на схемах повинні бути зазначені довжини газопроводів, діаметри та проектний тиск;

– по кожному виду газоспоживаючого обладнання (далі - ГСО) повинні бути вказана потужність при максимальних та мінімальних навантаженнях; максимальна та мінімальна витрата газу, зведена до стандартних умов (20° С та 760 мм.рт.ст.);

– копії сертифікатів на запроектоване обладнання, дозволів тощо.

2.4. Провести розрахунок комерційного ВОГ відповідно до вимог п.4 Глави 2 Розділу X Кодексу газорозподільних систем.

2.5. Для розрахунку ВОГ застосувати вихідні дані, наведені в таблиці:

Робочий тиск на ВОГ	Тиск газу робочий (надлишковий), Мпа		Температура, °С		Теплота згорання нижча, ккал
	Pmin	Pmax	tmin	tmax	Qн
0,002	0,001	0,003	-25	+40	8250

Примітка: Для об'єктів, які використовують газ лише для опалення, розрахунок ВОГ виконувати за умови температури газу +10 °С.

Типорозмір лічильника (-ів) вибрати найближчим до розрахункового, без урахувань перспектив.

2.6. Схема комерційного ВОГ, специфікації комерційного ВОГ, вимикаючий пристрій, обвідна лінія комерційного ВОГ повинні відповідати вимогам п.5 Глави 2 Розділу X Кодексу газорозподільних систем;

2.7. Вимоги до ЗВТ у складі комерційного ВОГ наведені в п.6, 7 Глави 2 Розділу X Кодексу газорозподільних систем;

2.8. Після вузла обліку газу прокладку газопроводу рекомендовано передбачити в надземному виконанні;

2.9. Вимоги до будівництва, монтажу, налагодження та місць для опломбування комерційного ВОГ наведено в п.9 Розділу 2 Глави X та п.2 Розділу 5 Глави X Кодексу газорозподільних систем;

2.10. Передбачити у складових комерційного ВОГ отвори для забезпечення можливості пломбування місць, через які можливе несанкціоноване втручання чи поза обліковий відбір природного газу, в т.ч. в місцях з'єднання газопроводів;

2.11. При проектуванні вимірювальних трубопроводів діаметром 200 мм і менше, вузол обліку передбачити на базі лічильників газу. Перевагу надавати лічильникам, конструкція яких забезпечує вимірювання температури газу та тиску газу безпосередньо в лічильнику. У разі неможливості використання таких лічильників при монтажі перетворювачів температури та тиску газу повинні бути виконані вимоги РМУ 037-2015 «Рекомендація. Метрологія. Вузли обліку природного газу з лічильниками та коректорами. Метод та основні принципи вимірювань, характеристики та загальні вимоги».

2.12. У разі застосування в складі вузла обліку промислового лічильника передбачити встановлення фільтра заводського виготовлення зі ступенем фільтрації не гірше 50 мкм.

2.13. Між лічильником та фільтром забороняється встановлення будь-якої запірної арматури.

2.14. У випадку встановлення роторного лічильника необхідно надати перевагу вертикальному встановленню лічильника на газопроводі (потік газу зверху вниз). Безпосередньо на вході в лічильник передбачити фільтр-вставку заводського призначення.

2.15. Проектом передбачити в конструкції комерційного ВОГ окремі закладні частини для можливості встановлення дублюючих (контрольних) ЗВТ та/або перевірки працездатності та метрологічних характеристик ЗВТ на місці їх установлення за допомогою підключення еталонних вимірювальних комплексів.

2.16. Передбачити у складі вузла обліку газу пристрій дистанційної передачі даних результатів вимірювання по каналу GPRS на центральний диспетчерський пункт ПрАТ «Тернопільміськгаз». Облаштування комерційного ВОГ засобами дистанційної передачі даних виконати з урахуванням технічного завдання та протоколу передачі даних відповідно до п.2 Глави 3 Розділу X Кодексу газорозподільних систем. Основні вимоги до облаштування вузлів обліку газу засобами дистанційної передачі даних, включно із протоколом передачі даних наведено на офіційному сайті ПрАТ «Тернопільміськгаз».

**Дана вимога стосується Власників комерційних вузлів обліку газу (крім побутових споживачів із річним споживанням до 10 тис. м куб.; крім власників комерційних вузлів обліку природного газу із лічильниками типорозмірів G-1,6, G-2,5, G-4, G-6, та річний обсяг обліку природного газу яких менше 10 тис. м. куб.), які згідно п.2 Глави 3 Розділу X Кодексу газорозподільних систем зобов'язані в установленому законодавством порядку забезпечити організацію та облаштування на власних комерційних вузлах обліку засобів дистанційної передачі даних.*

2.17. Турбінні лічильники газу повинні використовуватися лише на комерційних ВОГ за абсолютного тиску газу понад 0,2 МПа.

2.18. ЗВТ, що входять до складу ВОГ (коректори, обчислювачі об'єми газу, вимірювальні перетворювачі тиску, перепаду тиску температури), повинні працювати з цифровим форматом даних.

2.19. Можливість роботи комерційного ВОГ за реверсивного режиму (зворотній рух газу) не допускається.

2.20. Для вимірювання об'єму природного газу, зведеного до стандартних умов, що витрачається газовикористовуючим обладнанням з імпульсним режимом роботи, передбачити встановлення лічильників газу та коректорів або обчислювачів об'єму газу тільки з високочастотними електричними сигналами або з передаванням інформації по цифровому інтерфейсу від лічильника з високою частотою вимірювань.

2.21. В разі встановлення ВОГ на базі стандартного звужуючого пристрою з цифровими перетворювачами розрахунок проводити програмою «САПР РУ» версії 3. Замірні ділянки, прямі ділянки, діаметри, вимоги щодо сполучення прямих ділянок і т.і. повинні бути виконані у повній відповідності до вимог ДСТУ ГОСТ 8.586(1-5):2009.

2.22. В разі встановлення ВОГ на базі побутового лічильника, при проектуванні передбачити лічильники, які мають низькочастотний імпульсний вихід та автоматичну корекцію по температурі. Лічильник газу повинен відповідати вимогам ДСТУ EN 1359:2020 «Лічильники газу. Лічильники газу мембранні».

2.23. Введення ВОГ в експлуатацію проводити за участю працівників ПрАТ «Тернопільміськгаз» та договору на технічне обслуговування зі спеціалізованою організацією.

3. Організація комерційного обліку газу в точці вимірювання та введення його в експлуатацію здійснюється відповідно до вимог Кодексу газорозподільних систем. Приймання в експлуатацію вузла обліку газу здійснюється Оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання.

4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

5. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:

5.1. Проект погодити з ПрАТ «Тернопільміськгаз» на предмет виконання технічних умов. Всі прийняті при проектуванні технічні рішення мають відповідати чинним будівельним нормам.

5.2. Відхилення від будівельних норм ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» у проектній документації при проектування та внесенні змін до проектної документації об'єктів, які передбачають дотримання вимог до будівель і споруд, визначених статтею 7² Закону України «Про будівельні норми», мають бути погоджені відповідно до Порядку погодження Міністерством розвитку громад та територій України обґрунтованих відхилень від будівельних норм, що забезпечують дотримання встановлених вимог безпеки до будівель і споруд у спосіб, не передбачений будівельними нормами, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 19.04.2018 №97.

5.3. Погодження обґрунтованих відхилень від будівельних норм та повідомлення про відмову в їх погодженні мають бути оприлюднені у Реєстрі будівельної діяльності.

5.4. Якщо протягом одного року з дати видачі технічних умов замовник відповідно до умов договору на приєднання не надасть до ПрАТ «Тернопільміськгаз» на погодження проект зовнішнього газопостачання (якщо замовник був визначений розробником проекту) та/або проект внутрішнього газопостачання (якщо проект мав передбачити приєднання третіх осіб та/або організацію вузла обліку в точці вимірювання), і продовження строку щодо їх надання не погоджено з боку ПрАТ «Тернопільміськгаз», в такому випадку Оператор ГРМ залишає за собою право не враховувати зареєстровану технічну (пропускну) потужність за об'єктом. При цьому, ПрАТ «Тернопільміськгаз» не враховує зарезервовану для замовника технічну потужність лише за умови письмового підтвердження замовника за 30 календарних днів до вчинення таких дій та за умови, що у цей строк замовник не надасть відповідний(і) проект (проекти) на погодження або не буде прийняте рішення щодо погодження терміну його (їх) надання.

5.5. Якщо протягом року, після погодження з ПрАТ «Тернопільміськгаз» проектної документації не було введено в експлуатацію системи газопостачання об'єкта, проект підлягає повторному погодженню з урахуванням діючих, на поточну дата, вимог нормативних документів.

5.6. Внесення змін до проєктної документації (коригування), за необхідності, здійснюється спеціалізованою організацією, яка розробила проєкт, і до моменту введення системи газопостачання об'єкта в експлуатацію. Кожна зміна в проєктній документації підлягає погодженню з ПрАТ «Тернопільміськгаз».

5.7. Приєднання (врізка) новозбудованих газопроводів до діючих та введення в експлуатацію газового обладнання проводиться тільки підрозділами ПрАТ «Тернопільміськгаз».

5.8. До початку виконання будівельно-монтажних робіт Замовник необхідно:

- виконати виділення землі під тимчасове користування для будівництва газопроводів та постійне користування для встановлення і огороження шафових газорегулюючих пунктів, вузлів обліку та запірної арматури;
- представити в ПрАТ «Тернопільміськгаз» копію договору на введення технічного нагляду за будівництвом газопроводу;
- забезпечити первинну перевірку та прочищення димових і вентиляційних каналів (за їх наявності);
- провести ущільнення вводів і випусків інженерних підземних комунікацій об'єкта.

5.9. Пуск газу на об'єкт замовника проводиться за наявності укладеного Договору розподілу природного газу, невід'ємною частиною якого є Акт розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін між Оператором ГРМ та Споживачем.

5.10. Обов'язковим додатком до Технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку) інше.

5.11. При проектування врахувати зону вітрового підпору для існуючих будинків прилеглої території.

Технічні умови склала: Панюс Галина Михайлівна.

Телефон для консультацій: (0352) 220060.

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:

ПрАТ «Тернопільміськгаз»

46008. м. Тернопіль вул. Митрополита

Шептицького, 20

Код ЄДРПОУ 21155959

ПІН 211559519187

П/р UA 27 338545 0000026006301039342

ПАТ «Державний Ощадбанк України»

МФО 338545

Телефон: (0352) 220060, 251483

М. П. (за наявності)

Головний інженер

(посада, підпис)

(Богдан КОВАЛЬ)

(П.І.Б.)

07.07. 2026 року

Замовник:

**ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ”
ЖБК ” ГАЛИЦЬКИЙ ДВІР ”**

Козелко В.А.

Телефон: 0968284542

М. П. (за наявності)

(посада, підпис)

(Козелко В.А.)

(П.І.Б.)

07.07. 2026 року

