

Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 144874,151 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 296,874 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

"Капітальний ремонт з підсиленням несучих конструкцій багатоквартирного житлового будинку по вул. Гмирі, 11/6 м. Буча, Бучанському районі, Київської області" - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді (Коригування)

Складений за поточними цінами станом на 23 грудня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку	37352,251	1717,444	-	39069,695
2	02-02	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку(ДОП)	5764,038	-	-	5764,038
		Разом по главі 2:	43116,289	1717,444	-	44833,733
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
3	07-01	Благоустрій	7091,597	1704,939	-	8796,536
4	07-02	Благоустрій (ДОП)	652,678	-	-	652,678

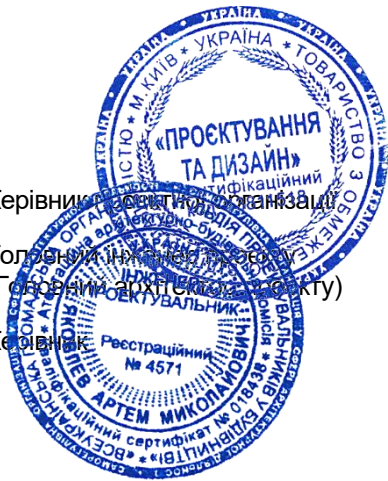
1	2	3	4	5	6	7
5	08-01	Разом по главі 7:	7744,275	1704,939	-	9449,214
		Разом по главах 1-7:	50860,564	3422,383	-	54282,947
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
		Тимчасове електропостачання, електрообігрів бетону	1428,532	-	-	1428,532
		Разом по главі 8:	1428,532	-	-	1428,532
6	Настанова [4.32]	Разом по главах 1-8:	52289,096	3422,383	-	55711,479
		Разом по главах 1-9:	52289,096	3422,383	-	55711,479
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
		Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	557,115	557,115
		Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	835,672	835,672
7	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	13,929	13,929
8	Настанова [4.32]	Кошти на оформлення паспорту БТІ	-	-	23,400	23,400
9	Завдання на проектування	Кошти на виготовлення енергетичного сертифікату будівлі	-	-	32,040	32,040
10	Завдання на проектування	Кошти на розроблення контрольної топогеодезичної зйомки	-	-	18,000	18,000
11	Завдання на проектування					
12	Настанова [4.34]	Разом по главі 10:	-	-	1480,156	1480,156
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
		Вартість проектних робіт	-	-	286,645	286,645
		Вартість експертизи проектної документації	-	-	52,858	52,858
		Кошти на здійснення авторського нагляду (117 люд-дня x 1780 = 218940 грн)	-	-	208,260	208,260
13	Настанова [4.35]	Разом по главі 12:	-	-	547,763	547,763
14	Настанова [4.35]	Разом по главах 1-12:	52289,096	3422,383	2027,919	57739,398
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	7130,282	-	-	7130,282

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1426,056	1426,056
	Розрахунок N П-131	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	1254,938	82,137	48,670	1385,745
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	5452,801	359,350	-	5812,151
	Настанова [4.43]	Разом	66127,117	3863,870	3502,645	73493,632
	Довідка	Податок на додану вартість	-	-	14698,726	14698,726
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	66127,117	3863,870	18201,371	88192,358
		Виконані роботи	47819,843	-	8861,950	56681,793
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	113946,960	3863,870	27063,321	144874,151
		Зворотні суми	-	-	-	296,874
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	214,280
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	82,594

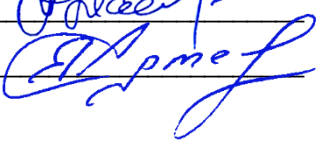
Керівник організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник




Олександр МАТРОСОВ


Артем ЯКОВЛЕВ