

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА****Капітальний ремонт кардіологічного корпусу комунального підприємства Рівненська обласна клінічна лікарня імені Юрія Семенюка Рівненської обласної ради за адресою: Рівненська область м. Рівне, вул. Київська, 78-г ( заходи з енергозбереження). Коригування.**

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНіРрс-97);
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- |   |      |   |
|---|------|---|
| 1. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]    | 1,00 | % |
| 2. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]                | 3,00 | % |

Загальна кошторисна трудомісткість	11,89171	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	11,892	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	1359,561	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 174 люд.год та розряді робіт 3,8	20329,09	грн.
Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 174 люд.год та розряді робіт 3,8	20329,09	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	79977,148	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	52364,401	тис.грн.
вартість устаткування -	11662,398	тис.грн.
інші витрати -	14222,546	тис.грн.
податок на додану вартість -	1727,803	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:  Людмила СОЯ

Перевірів:  Людмила СОЯ

Комунальне підприємство  
«Рівненська обласна клінічна лікарня  
імені Юрія Семенюка»  
Рівненської обласної ради



Віктор ТКАЧ

( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 79977,148 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

( посилання на документ про затвердження )

" " \_\_\_\_\_ 20 р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт кардіологічного корпусу комунального підприємства Рівненська обласна клінічна лікарня імені Юрія Семенюка Рівненської обласної ради за адресою: Рівненська область м. Рівне, вул. Київська, 78-г ( заходи з енергозбереження). Коригування.

Складений за поточними цінами станом на 2 грудня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b> Капітальний ремонт кардіологічного корпусу комунального підприємства Рівненська обласна клінічна лікарня імені Юрія Семенюка Рівненської обласної ради за адресою: Рівненська область м. Рівне, вул. Київська 78-г	5217,246	3006,381	-	8223,627
		<b>Разом по главі 2:</b>	5217,246	3006,381	-	8223,627
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	5217,246	3006,381	-	8223,627
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	5217,246	3006,381	-	8223,627
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	5217,246	3006,381	-	8223,627

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
2	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	82,236	82,236
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	78,259	78,259
4	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	3,130	3,130
5	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	40,000	40,000
6	Вартість видачі сертифікату	Вартість видачі сертифікату	-	-	13,929	13,929
7	Енергетичний сертифікат	Енергетичний сертифікат	-	-	35,000	35,000
8	Виконавча топозйомка	Виконавча топозйомка	-	-	35,000	35,000
<b>Разом по главі 10:</b>			-	-	287,554	287,554
<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>						
9	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	26,700	26,700
10	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	19,083	19,083
<b>Разом по главі 12:</b>			-	-	45,783	45,783
<b>Разом по главах 1-12:</b>			5217,246	3006,381	333,337	8556,964
	Розрахунок N П-130	<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	711,430	-	-	711,430
	Настанова [4.39]	<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	142,286	142,286
	Настанова [4.43]	<b>Разом</b>	5928,676	3006,381	475,623	9410,680
	Настанова [4.43]	<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	1727,803	1727,803
	Довідка про виконання робіт №1764/07-07/25 від 11.11.2025р.	<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку раніш понесені витрати станом на 11.11.2025 р.</b>	5928,676	3006,381	2203,426	11138,483
			46435,725	8656,017	13746,923	68838,665

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком</b>	52364,401	11662,398	15950,349	79977,148

Керівник проектної організації



Людмила СОЯ

Головний інженер проекту

Людмила СОЯ

Керівник