Управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 755914,603 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1093,301 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"_____" 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція нежитлової будівлі, літ. "А " під центр комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю за адресою: вулиця Михайла Донця, будинок 18-В у Солом'янському районі міста Києва

Складений в поточних цінах станом на 4 травня 2026 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Підготовлення території будівництва				
1	01-01	Підготовлення території будівництва	14451,374	-	-	14451,374
		Разом по главі 1:	14451,374	-	-	14451,374
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
2	02-01	Об'єкти основного призначення	304946,630	74379,116	-	379325,746
		Разом по главі 2:	304946,630	74379,116	-	379325,746

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
3	04-01	Зовнішні мережі електропостачання та електроосвітлення. Системи зв'язку та сигналізації.Зовнішні мережі зв'язку	8202,988	29186,214	-	37389,202
		Разом по главі 4:	8202,988	29186,214	-	37389,202
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
4	06-01	Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання	13748,434	1255,442	-	15003,876
		Разом по главі 6:	13748,434	1255,442	-	15003,876
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
5	07-01	Благоустрій та озеленення території	8256,800	-	-	8256,800
		Разом по главі 7:	8256,800	-	-	8256,800
		Разом по главах 1-7:	349606,226	104820,772	-	454426,998
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
6	08-01	Тимчасові будівлі і споруди	3590,399	-	-	3590,399
7	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	3321,259	-	-	3321,259
		Разом по главі 8:	6911,658	-	-	6911,658
		Разом по главах 1-8:	356517,884	104820,772	-	461338,656
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
8	Рахунок ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"	нестандартне приєднання "під ключ"	1501,050	-	-	1501,050

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 9:	1501,050	-	-	1501,050
		Разом по главах 1-9:	358018,934	104820,772	-	462839,706
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				
9	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	4628,397	4628,397
10	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	5402,719	5402,719
		Разом по главі 10:	-	-	10031,116	10031,116
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
11	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	23223,256	23223,256
12	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (К=1,1)	-	-	948,762	948,762
13	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	-	-
		Разом по главі 12:	-	-	24172,018	24172,018
		Разом по главах 1-12:	358018,934	104820,772	34203,134	497042,840
	Настанова [4.38]	**Кошторисний прибуток (П)**	48163,509	-	-	48163,509
	Настанова [4.39]	**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)**	-	-	9632,702	9632,702
	Настанова [4.40]	**Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва**	8950,473	2620,519	855,078	12426,070
	Розрахунок N П-145	**Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)**	49969,920	12693,795	-	62663,715
		Разом	465102,836	120135,086	44690,914	629928,836
	Настанова [4.43]	**Податок на додану вартість**	-	-	125985,767	125985,767
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	465102,836	120135,086	170676,681	755914,603
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	1093,301
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	1036,749

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	56,552

Керівник проєктної організації _____

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту) _____

Склав _____