



№ 11 /НТЦ від « 28» січня 2022 р.

Директору
ТОВ «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ
ЛЮДИНИ»
Дудник Е.Б.

Щодо застосування відхилень

Секція № 1 науково-технічної ради ПП «НТЦ УСВПП» на своєму засіданні опрацювала Звернення ТОВ «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ ЛЮДИНИ» щодо застосування вимушених відхилень від чинних державних будівельних норм в частині пожежної та техногенної безпеки по об'єкту «Будівництво громадсько-житлового комплексу за адресою: 10-Б мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».

На засіданні секції науково-технічної ради було вирішено: враховуючи підсумки обговорення як виняток, вважати за можливе застосування відхилень від вимог протипожежних норм і правил по об'єкту: «Будівництво громадсько-житлового комплексу за адресою: 10-Б мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва», за умови виконання компенсуючи заходів викладених в таблиці протоколу № 1 від 18.01.2022 р.

Секція науково-технічної ради при «Науково-технічному центрі «Український союз виробників протипожежної продукції та послуг» наголошує, що відповідно до пункту 5 статті 10 Закону України Про будівельні норми остаточне рішення щодо погодження обґрунтованих відхилень від діючих будівельних норм у проектній документації погоджуються Міністерством регіонального розвитку та будівництва України відповідно до встановленого порядку .

Додаток : Протокол № 1 від 18.01.2022 р. на 5 аркушах

З повагою

Директор «НТЦ «УСВПП»



О. А. Бенедищук

ПРОТОКОЛ № 1

засідання Секції №1 науково-технічної ради при «Науково-технічному центрі «Український союз виробників протипожежної продукції та послуг», базової організації з науково-технічної діяльності у будівництві Мінрегіону України

« 18 » січня 2022 року

м. Київ

зала засідань

Присутні: члени НТР – 5 чоловік (Святошенко С.І., Мізько І.В., Лагода О.В., Колосов І.С., Мусійчук С.В.)

Питання № 2 Звернення ТОВ «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ ЛЮДИНИ» щодо погодження вимушених відхилення від чинних державних будівельних норм в частині пожежної та техногенної безпеки по об'єкту: «Будівництво громадсько-житлового комплексу за адресою: 10-Б мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».

№ п/п	Вимоги державних будівельних норм	Проектні рішення виконані у спосіб не передбачений державними будівельними нормами	Компенсуючі заходи
1.	ДБН Б.2.2-12, п.15.2.2. «Протипожежні відстані <...> слід приймати за таблицею 15.2» між будинками I ступеню вогнестійкості та спорудами IIIa –V ступеней – 10,0 м	Відстань в осях 1с-4с та Р''- Х до ряду одноповерхових МАФІВ з можливим ступенем вогнестійкості IIIa становить від 3,5 до 8,0 метрів.	Всі віконні та вітражні отвори на першому поверсі в осях 1с-4с та Р''- Х з внутрішнього боку приміщень обладнуються протипожежними шторами з водяним зрошенням з класом вогнестійкості не менш ніж EI 150, з урахуванням відчинення дверей на шляхах евакуації. Всі двері, що попадають в зону протипожежної перешкоди виконуються класом вогнестійкості не менш ніж EI90. Матеріали, застосовані для фасадів

			виконано з негорючих матеріалів.
2.	ДБН Б.2.2-12, п.15.3.1 « Під час проектування проїздів і пішохідних маршрутів необхідно забезпечувати можливість проїзду пожежних автомобілів до житлових і громадських будинків, у тому числі із вбудовано-прибудованими приміщеннями і доступ особового складу пожежно-рятувальних підрозділів з автодрабин і автопідйомників у будь-яку квартиру чи приміщення...»	Через наявність у складі загального комплексу двоповерхового стилобату обмежено розміщення пожежної техніки з боку фасадів осі 3с-4с Секції Б тільки з одного боку. та через обмежений по ширині проїзд з боку оз. Срібний Кіл відсутня можливість розміщення пожежної техніки з боку фасадів в осях 7'-4с/Вс та Ас-Л'/2с та обмежений доступ в приміщення висотних секцій з автодрабин та автопідйомників.	Виконано схему організації проїздів пожежної техніки та її розташування для проведення пожежно-рятувальних робіт пожежними підрозділами. Максимальна висота нижнього протипожежного відсіку визначена висотою стилобатної частини і становить 9,6 м до позначки негорючого покриття. Позначка парапету стилобату 11,7 м, позначка підвіконня другого поверху – 6,4 м. Гасіння та доступ у пожежний відсік стилобату можливі з переносних драбин Два верхні пожежних відсіки захищаються інженерними та планувально-будівельними рішеннями. З урахуванням розстановки пожежної техніки, в якості компенсаційних заходів для доступу в кожне приміщення в кожній секції запроектовано по додатковому пожежному ліфту з виходом на галереї вздовж фасадів. Перегородки в галереї виконано легковибивних

			матеріалів. Розрахунком доведено, що час евакуації з усіх приміщень номерного фонду не перевищує часу настання небезпечних чинників пожежі.
3.	ДБН В.2.2-23, п 4.1 «Допускається розміщувати <...> в підвальному та цокольному поверхах громадських будинків не нижче III ступеня вогнестійкості приміщення магазинів продовольчих товарів, магазинів непродовольчих товарів торговельною площею до 700м²»	Загальна площа пожежного відсіку №1 – близько 1030м² Загальна площа пожежного відсіку №2 – близько 2020м² Торговельна площа в підвалі – близько 1330м²	Безпека та відповідність часу евакуації підтверджено розрахунком часу евакуації В якості поліпшення безпеки евакуації запроектовано збільшення ефективності системи димовидалення підвальних приміщень за рахунок збільшення потужності витяжних вентиляторів на 20% від запроектованої.
4.	ДБН В.2.2-41:2019, п.10.1.1.17 Відстань від вхідних дверей квартир до найближчого евакуаційного виходу (виходу до зовнішньої повітряної зони сходової клітки типу Н1 або виходу до тамбур-шлюзу сходової клітки типу Н4) повинна бути не більше 12 м.	Відстань від вхідних дверей номерів-студіо в осях Бс-М'/1с-2' та 3с-6''/С''-Гс до найближчого евакуаційного виходу складає 14,35м та 12,6м відповідно	Планувальними рішеннями поверху передбачені номери-студіо, розраховані на проживання 1 люд/номер з коефіцієнтом розселення 1,2. Тож, згідно проведених розрахунків часу евакуації, часу для евакуації мешканців з цих номерів достатньо.

	Для громадських будівель відстань по коридору між евакуаційними виходами попереду повинна бути не більше 40 м. а від дверей, що входять в тупикову частину коридору, - не більше 10 м. Допускається збільшувати зазначені відстані за умови, якщо прийняті об'ємно-планувальні, конструктивні та інженерні рішення забезпечують прийнятний рівень індивідуального пожежного ризику.		Розрахунком доведено, що час евакуації з усіх приміщень номінального фонду не перевищує часу настання небезпечних чинників пожежі
5.	ДБН В.2.2-9, ДБН В.2.2-15, ДБН В.2.2-20:2008(п.5.5; 5.7) У складі ділянки повинні бути передбачені майданчики для тимчасового паркування автомобілів; Гаражі та/або стоянки автомобілів	На території землевідведення паркувальні майданчики не передбачено	Згідно листа КП «Київтранспарксервіс» № 053/05-5500 від 25.11.2021 КП «Київтранспарксервіс» не заперечує щодо забезпечення 350 паркувальними місцями майбутніх відвідувачів та жителів торговельно - культурного центру за наступними адресами: 1. вул. Срібнокільська, біля буд на вул.Срібнокільська, 5-д літ.А на 50 м/м; 2. просп. Григоренка Петра,

			розподільча смуга (навпроти будинків на вул. Мишуги Олександра, 10, 12) на 60 м/м; 3. просп. Григоренка Петра, 38 на 100м/м; 4. вул. Драгоманова, 23 - б на 150 м/м.
--	--	--	--

Вирішили: враховуючи підсумки обговорення, вважати за можливе погодити вимушені відхилення від чинних державних будівельних норм в частині пожежної та техногенної безпеки по об'єкту: «Будівництво громадсько-житлового комплексу за адресою: 10-Б мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва», за умови виконання компенсуючи заходів викладених в таблиці. Секція науково-технічної ради при «Науково-технічному центрі «Український союз виробників протипожежної продукції та послуг» наголошує, що відповідно до пункту 5 статті 10 Закону України Про будівельні норми остаточне рішення щодо погодження обґрунтованих відхилень від діючих будівельних норм у проектній документації погоджуються Міністерством регіонального розвитку , будівництва та житлово - комунального господарства України відповідно до встановленого порядку

Голова НТР

Секретар



С.В. Мусійчук

О.В. Лагода