

"Капітальний ремонт об'єкта "Комунального закладу освіти «Навчально- виховний комплекс № 111 «спеціалізована школа - дошкільний навчальний заклад» Дніпровської міської ради (садок)" розташованого за адресою: м.Дніпро, вул. Набережна Перемоги, 138." Коригування

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

111-2025-АБ - ЗК

Том 7

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)

2025 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

"Капітальний ремонт об'єкта "Комунального закладу освіти «Навчально-виховний комплекс № 111 «спеціалізована школа - дошкільний навчальний заклад» Дніпровської міської ради (садок)" розташованого за адресою: м.Дніпро, вул. Набережна Перемоги, 138." Коригування

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Ізоляційні, оздоблювальні та інші роботи з використанням матеріалів ТМ Ceresit та Thomsit. СОУ Д.2.2-21685172-001:2014;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
2.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
3.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,40	%
4.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
5.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт (K = 0,2), Настанова [4.41]	1,114	
6.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	7,65	грн./люд.год
7.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	3,89	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	19,87751	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	17,763	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	2893,257	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,67 люд.год та розряді робіт 3,8)	23130,84	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	27241,990	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	20711,104	тис.грн.
вартість устаткування -	761,741	тис.грн.
інші витрати -	1839,887	тис.грн.
податок на додану вартість -	3929,258	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

кошторисник Н.М. Петишко

Перевірив:

директор В.О. Корж

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 27241,990 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 33,318 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

"Капітальний ремонт об'єкта "Комунального закладу освіти «Навчально-виховний комплекс № 111 «спеціалізована школа - дошкільний навчальний заклад» Дніпровської міської ради (садок)" розташованого за адресою: м.Дніпро, вул. Набережна Перемоги, 138." Коригування

Складений за поточними цінами станом на 13 січня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення "Капітальний ремонт об'єкта "Комунального закладу освіти «Навчально-виховний комплекс № 111 «спеціалізована школа - дошкільний навчальний заклад» Дніпровської міської ради (садок)" розташованого за адресою: м.Дніпро, вул. Набережна Перемоги, 138." Коригування	18009,282	-	-	18009,282
		Разом по главі 2:	18009,282	-	-	18009,282
		Разом по главах 1-7:	18009,282	-	-	18009,282
		Разом по главах 1-8:	18009,282	-	-	18009,282
		Разом по главах 1-9:	18009,282	-	-	18009,282

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	180,093	180,093
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	270,139	270,139
4	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	10,806	10,806
5	Лист Замовника	Витрати на утилізацію сміття 163,28 x 290 грн x0,001=47,3512т.грн	-	-	47,351	47,351
		Разом по главі 10:	-	-	508,389	508,389
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
6	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	108,500	108,500
7	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	45,212	45,212
8	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	71,200	71,200
		Разом по главі 12:	-	-	224,912	224,912
		Разом по главах 1-12:	18009,282	-	733,301	18742,583
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	152,063	-	-	152,063
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	77,324	77,324
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	432,223	-	17,599	449,822
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) (К=0,2)	404,200	-	-	404,200
		Разом	18997,768	-	828,224	19825,992
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість без врахування вартості проектних робіт та авторського нагляду	-	-	3929,258	3929,258
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	18997,768	-	4757,482	23755,250
	Довідка замовника №15/07/02	Крім того, виконано станом на 02.01.2025р	1713,336	761,741	1011,663	3486,740
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	20711,104	761,741	5769,145	27241,990
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	33,318

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	33,318

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник
