



ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 17-25
на підключення до централізованого водопостачання та
централізованого водовідведення «НОВЕ БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВОГО КОМПЛЕКСУ»
(І ЧЕРГА) по вулиці Міська, будинок 4 в місті Хуст

УМОВИ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді:

питної якості згідно з нормативними вимогами **20 м³/добу** ;
максимальні витрати _____ л/сек з _____ до _____ годин, у тому числі:
на господарсько-питні потреби - м³/добу , макс. - л/сек,
на технологічні потреби 0 м³/добу , макс _____ л/сек,
для поливання території та зелених насаджень - м³/добу, макс. _____ л/сек,
витрати на пожежогасіння - л/сек,
витрати води для об'єкта будівництва _____ м³/добу, макс. _____ л/сек.,
інші витрати _____ м³/добу.

1.1. Потреба в технічній воді - м³/добу.

1.2. Відпуск води проводиться за графіком з 6⁰⁰ до 9⁰⁰ , з 12⁰⁰ , до 15⁰⁰ , з 18⁰⁰ до 22⁰⁰
годин.

2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води повністю.

3. Місцем підключення до водопровідної мережі:

I ВАРІАНТ- є водопровідна мережа по вулиці Добровольців (Ломоносова) Ду200мм в місті Хуст. Підключення виконати поліетиленою трубою, типу PE - 100 SDR - 17, діаметр Ду100мм (схема приєднання додається).

II ВАРІАНТ- є водопровідна мережа по вулиці Міська Ду110мм в місті Хуст. Підключення виконати поліетиленою трубою, типу PE - 100 SDR - 17, діаметр Ду100мм (схема приєднання додається).

З тиском у точки підключення від 1,0 до 1,5 атм (кгс/кв.см).

3.1. Мережа –**кільцева**.

4. На ділянці мережі, яка проектується: встановити в місці приєднання запірну арматуру, зворотній клапан та вузол обліку. Фасонні частини передбачити поліетиленові для терморезисторного зварювання. Вузол обліку встановити до резервуару у технічному приміщенні, до якого має бути доступ працівників Хустського ВУВКГ.

5. Рекомендований матеріал для труб вводу: поліетилен PE100, SDR 17.

6. Глибина закладання: не менше 1,2 метра від рівня землі до верху труби.

7. На водопровідному вводі водомірний вузол обладнати: відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» від 22 червня 2017 року № 2119-VIII будівлю необхідно обладнати вузлом комерційного обліку та вузлами розподільного обліку при потребі, відповідно до ДСТУ 8994:2020 «Інженерне обладнання будинків та споруд. Вузли обліку холодної питної води. Технічні вимоги.

Лічильник рекомендовано встановити, який відповідає ДСТУ 8994:2020 «Інженерне обладнання будинків та споруд. Вузли обліку холодної питної води. Технічні вимоги», відповідного діаметру згідно розрахунку, із можливістю встановити модуль передачі даних дистанційно (після введення в експлуатацію лічильника). Також передбачити встановлення фільтру перед лічильником та зворотного клапану за ним, згідно монтажної схеми лічильника, яка наведена у паспорті лічильника. По квартирні вузли обліку запроектувати у скриньках в під'їзді, на коридорі на сходовій клітці, для кожної квартири окремо. Під'їзді та комерційні (офісні) вузли обліку в технічних приміщеннях.

8. **Особливі умови:** В зв'язку з додатковим навантаженням на існуючі міські мережі водопостачання (за рахунок нового споживача) передбачити заходи, а саме:

- для регулювання подачі питної води та аварійного відключення в мережі водопостачання, (за кошти замовника) придбати та передати для монтажу засувки Ду100мм (5шт);

- виконати влаштування насосного обладнання (тип розмір насосу визначити проектом, рекомендована марка насосного обладнання Wilo) в існуючій свердловині на водозаборі «Ріка»(св.№14, що розташована за адресою вул. Жайворонкова, б/н);

- для забезпечення безперерйного цілодобового водопостачання рекомендовано, відповідно до вимог розділу 13 ДБН В.2.5 – 74:2013 «ВОДОПОСТАЧАННЯ ЗОВНІШНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ Основні положення проектування», ДБН В.2.5 – 64 :2012 «Внутрішній водопровід та каналізація. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво.», можна влаштувати резервуар чистої води з розривом струї та за умови повного забезпечення санітарних вимог, щодо їх утримання і забезпечення якості води. В такому випадку вузол обліку повинен бути встановлений перед резервуаром чистої води.

Загальні примітки:

1. Забезпечити заходи по зовнішньому пожежогашінню на внутрішньо майданчиковій мережі водопостачання житлового кварталу. Водопостачання зовнішнього протипожежного водопроводу виконати від індивідуального/індивідуальних джерел водопостачання об'єкту.

9. Точка розподілу є: запірна арматура в місці приєднання (див. схему приєднання, яка додається). Від точки підключення весь водопровідний ввід, а також прилади й пристрої на ньому, у тому числі, запірна арматура після вузла обліку знаходиться на балансі СПОЖИВАЧА та ним експлуатується і утримується в нормальному стані.

10. Відпуск води дозволяється СПОЖИВАЧУ тільки після укладання договору з Хустським ВУВКГ за адресою 90400, м. Хуст, вул. О. Маркуша, буд. 94.

УМОВИ ДЛЯ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків **20 м³/добу**;

б) максимальне скидання стоків _____ л/сек;

в) коефіцієнт нерівномірності _____;

г) БСК5 від **15 мг/л** до _____ мг/л;

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод).

_____ не більше _____ мг/л;

_____ не більше _____ мг/л тощо.

Концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затвердженими наказом Держбуду України від 19 лютого 2002 року № 37, зареєстрованими в Мін'юсті України від 26 квітня 2002 року за № 403/6691.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5 75:2013 Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування, Правил приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затвердженими наказом Держбуду України від 19 лютого 2002 року № 37, зареєстрованими в Мін'юсті України від 26 квітня 2002 року за № 403/6691 та місцевим Правилам приймання стічних вод у комунальні системи каналізації Хустського ВУВКГ, затверджених рішенням виконкому Хустської міської ради від 27.01.1999 року № 29 зі змінами згідно рішення Виконавчого комітету Хустської міської ради № 46 від 21.01.2021 року, нова редакція, Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України, затверджених Наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зі змінами та доповненнями, Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженим наказом Міністерства з питань

житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року №190, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 7 жовтня 2008 року за № 936/15627.

2. Місцем приєднання випуску системи водовідведення до централізованого водовідведення є:

I ВАРІАНТ- каналізаційний колектор по вулиці Міська Ду315мм в місті Хуст, приєднання виконати Ду200мм (схема приєднання додається).

II ВАРІАНТ - каналізаційний колектор по вулиці Добровольців (Ломоносова) Ду400мм в місті Хуст, приєднання виконати Ду200мм (схема приєднання додається).

3. Особливі умови :

1. Передбачити влаштування жиро вловлювачів від закладів харчування;

2. Влаштування роздільних випусків зливових і побутових стоків.

3. В зв'язку з додатковим навантаженням на існуючі міські мережі каналізації (за рахунок нового споживача) передбачити заходи:

- передбачити придбання комплексу каналізаційного колодезя (КС10.9) Ду1000мм, бетонне кільце, плита днища, плита перекриття, люк;

- виконати влаштування 1-го каналізаційного насоса на ПКНС вул.Вокзальна, рекомендована марка насосного обладнання Wilo;

г) після завершення робіт по підключенню до мереж водопостачання та водовідведення надати виконавчу документацію в технічний відділ Хустського ВУВКГ.

4.Точка розподілу є: каналізаційний колодезь, діаметром 1 м по вулиці Міська (I ВАРІАНТ), з ПЕ трубопроводом в місці приєднання Ду315мм. Глибина колодезя 3,0м. Каналізаційний колодезь, діаметром 1 м по вулиці Добровольців (II ВАРІАНТ), із з/б трубопроводом в місці приєднання Ду400. Глибина колодезя 3,10м.

5. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

Концентрація забруднюючих речовин у стічних водах не повинна перевищувати норми щодо кількості та концентрації шкідливих речовин в Стічних водах, які приймаються до системи каналізації Правилами приймання стічних вод. Виконати комплекс індивідуальних заходів по відведенню вод що утворюються від атмосферних опадів.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва (вводу лічильника в експлуатацію) об'єкта та при умові, якщо немає суттєвих змін в ДБН та ДСТУ.

6.Скидання стічних вод дозволяється СПОЖИВАЧУ тільки після укладання договору з Хустським ВУВКГ (90400 м. Хуст, вулиця О. Маркуша, будинок 94).

7. Перед початком будівництва (реконструкції) оформити ордер на земляні роботи.

8. Проект на приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення подається для узгодження виконавцю послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення у двох примірниках.

9.Після узгодження проекту на приєднання перший примірник залишається у виконавця послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення, а другий – повертається замовнику/споживачу.

10. По завершенню будівельних робіт з влаштуванням водопровідного вводу та водопровідних пристроїв необхідно здійснити їх з очищення, промивання, випробування, дезінфекцію та повторне промивання.

10.1. Роботи з підключення збудованої водопровідної мережі до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення виконуються виконавцем послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення на платній основі за окремим договором та при умові укладеного договору про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Якщо промитий трубопровід(водопровідний ввід) не було введено в експлуатацію протягом п'яти діб, даний трубопровід (водопровідний ввід) підлягає повторному промиванню.

Після вузла обліку ЗАМОВНИК може виконувати самостійно будівельно-монтажні роботи по прокладанню водопроводу та каналізації, шляхом укладання договору з фізичними або юридичними особами або господарським способом.

10.2. Після закінчення робіт з підключення до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення складається акт щодо їх технічної готовності,

який підписується замовником, представником виконавця послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення, іншими зацікавленими сторонами в установленому законодавством порядку та разом з виконавчою документацією передається виконавцю комунальної послуги на зберігання, а другий примірник акта – замовнику.

10.3. У разі зміни цільового призначення приміщення та /або запланованих змін господарської діяльності споживачів, якщо вони ведуть до змін обсягів спожитої питної води та скидів стічних вод, у місячний строк споживачі до дати виникнення змін надають виконавцю послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення заяву та відповідні документи для одержання технічних умов та внесення змін до договору.

10.4 Не допускається підключення зливової (дощової) каналізації до систем централізованого водовідведення, якщо вона не є загальносплавною. Води, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів (дощу і танення снігу та льоду), повинні очищуватися на окремих очисних спорудах.

10.5. Інші питання із врегулювання відносин с приводу приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення здійснюються відповідно до наказу міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 №190 «Про затвердження Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

ПОГОДЖЕНО: /Начальник управління
житлово-комунального господарства
Хустської міської ради

Сергій ВІВЧАРИК

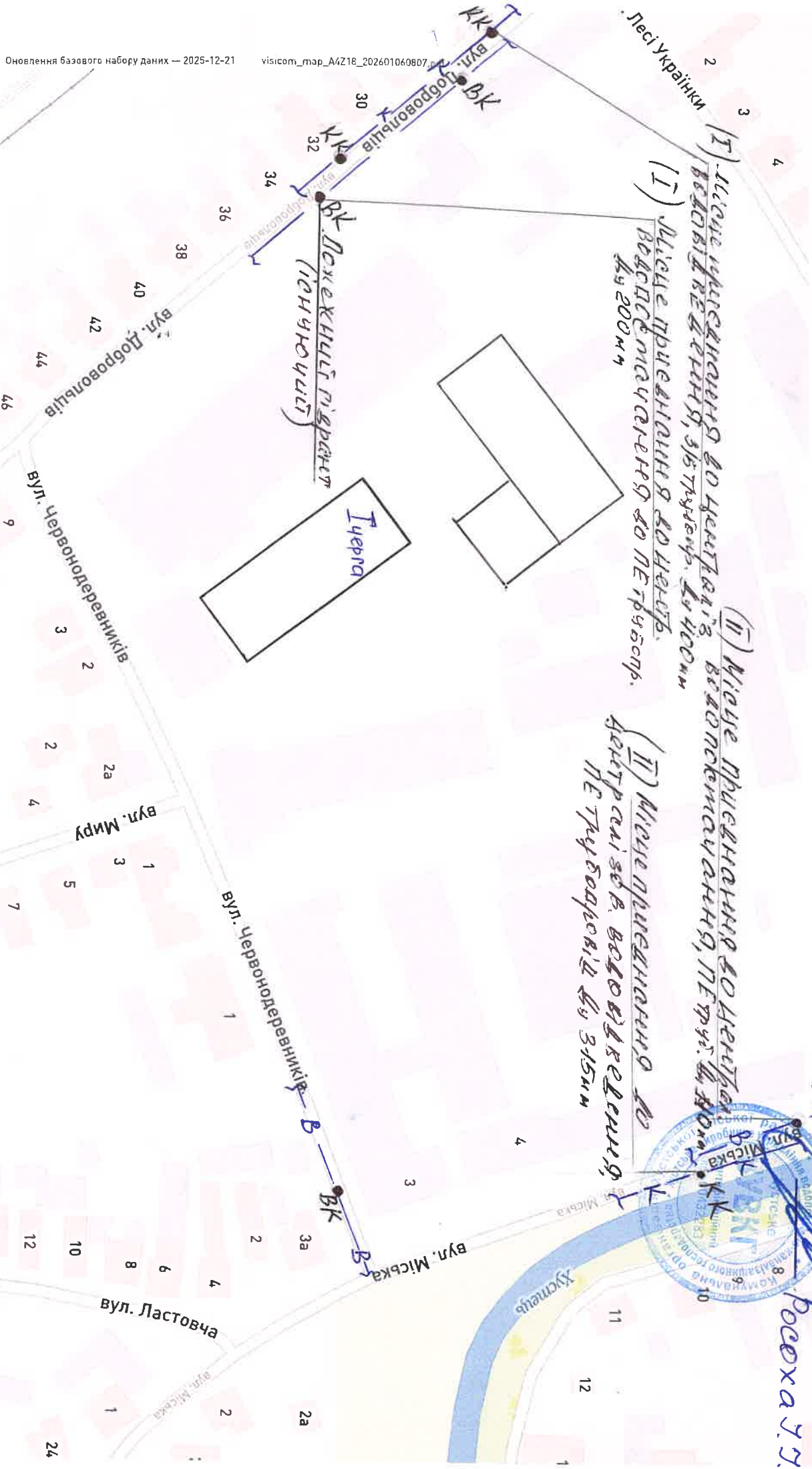
1
2. Схеми: водосток до вулиці - 25 від. 06.01.2026р.



Україна — Закарпатська область — Хустський район — Хустська міська громада — Хуст

8
ПОРОВОЖЕННЯ
Нац. Львівск. Університет
Інженер. Факультет
Бульвар Шевченка
Росеха Г.Г.

1
2
3
4
(I) Місце приєднання до централізованої водовідведення, з'єднання. Діаметр 200мм
(II) Місце приєднання до централізованої водовідведення, ПЕТРІШКО ДОМ
(III) Місце приєднання до централізованої водовідведення, ПЕТРІШКО ДОМ



Оновлення базового набору даних — 2025-12-21 visicom_map_A4Z16_202601060807

Картографічні дані © 2026. АТ «Візіком»
АТ «Візіком», 01001, Україна, Київ, вул. Велика Житомирська, 25/2,
+380 44 201-00-26, web-portal@visicom.ua,
https://dri.visicom.ua

СХЕМА ПРИЗНАЧЕНА ДЛЯ ОРІЄНТУВАННЯ НА МІСЦЕВОСТІ І НЕ МОЖЕ
БУТИ ВИКОРИСТАНА У ЗАДАЧАХ ПОВ'ЯЗАНИХ З БЕЗПЕКОЮ ЛЮДЕЙ, ЧИ
КОМЕРЦІЙНИХ ЦІЛЯХ.



Метри
0 10 20 40



28 21

Хустьське ВУВКТ		РАХУНОК		№ 3-440
код ЄДРПОУ 00432283		від року		
р/р	UA24312356000026007311410100			
в	АТ "Ошадбанк"			
ЄДРПОУ	00432283	МФО	312356	
Платник: Чонка Людмила Павлівна, ПІН 3350200222, Тчирівський р/в, смт Буглино, вул. Суворова, буд. 6				
Найменованця				
№	Од. вим.	К-сть	Ціна	Сума
За видачу технічних умов на приєднання (підключення) до централізованого водопостачання та водовідведення житлового кварталу за адресою: 90400 м. Хуст, вулиця Миська, будинок 4				
1	шт	1		3502,46
РАЗОМ				3502,46
ПДВ 20%				875,61
Разом з ПДВ				4378,07
Накладений підпис: Іван РОСОХА (підпис)		Бухгалтер: Тамара КОЛПА (підпис)		



Акту виконаних робіт		№ 3-440/1			
Замовник: Чонка Людмила Павлівна, ПІН 3350200222, Тчирівський р/в, смт Буглино, вулиця Суворова, будинок 6					
Виконавець: Начальника Росохи Івана Івановича					
в особі: Начальника Росохи Івана Івановича					
За ліцензійністю сервісу					
Основа: нп					
№ в/д	Назва і сорт товарів	Од. вим.	К-сть	Ціна	Сума
За видачу технічних умов на приєднання (підключення) до централізованого водопостачання та водовідведення житлового кварталу за адресою: 90400 м. Хуст, вулиця Миська, будинок 4					
1	шт	1		3502,46	3502,46
РАЗОМ					3502,46
ПДВ 20%					875,61
Разом з ПДВ					4378,07
Накладений підпис: Іван РОСОХА (підпис)		Замовник: Людмила ЧОНКА (підпис)			



Договір № 3-440

на надання послуг з розробки та видачі технічних умов
на приєднання об'єкта до систем централізованого
водопостачання централізованого водовідведення

м. Хуст

року

Хустське виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства, код ЄДРПОУ 00432283, в особі Начальника управління Івана Івановича Росохи, що діє на підставі Статуту, (надалі - Виконавець) з однієї сторони, та

Фізична особа Чонка Людмила Павлівна, ПІН 3350200222 (надалі - Замовник), з іншої сторони (надалі разом - Сторони), уклали цей Договір на надання послуг з розробки та видачі технічних умов на приєднання об'єкта до систем централізованого водопостачання централізованого водовідведення (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання надати послуги з розробки і видачі технічних умов на приєднання "Нове будівництво житлового кварталу" за адресою: **90400, м. Хуст, вулиці Міська, будинок 4**

до централізованого водопостачання, централізованого водовідведення та виконати приєднання трубопроводу до централізованого водопостачання відповідно до технічних умов, а Замовник зобов'язується прийняти виконані належним чином роботи (надані послуги) та оплатити їх вартість відповідно до умов цього Договору.

У весь матеріал, який необхідний для виконання даних робіт надає замовник за власні кошти.

2. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА ТА ВИКОНАВЦЯ

2.1. Замовник зобов'язується:

- 2.1.1. Надавати Виконавцю необхідну інформацію для виконання цього Договору;
- 2.1.2. Оплатити вартість послуг з розробки технічних умов на водопостачання централізованого водовідведення протягом 3 робочих днів з моменту укладення цього договору;
- 2.1.3. Приймати надані послуги згідно з актом виконаних робіт за формою згідно чинного законодавства та умов цього договору.

2.2. Виконавець зобов'язується:

- 2.2.1. Розробити і видати технічні умови;
- 2.2.3. негайно повідомляти Замовника про наявність непередбачених обставин, які перешкоджають здійсненню Виконавцем своїх зобов'язань за цим Договором;
- 2.2.4. З моменту видачі технічних умов оформити, підписати та надати Замовнику акт приймання-передачі виконаних робіт;
- 2.2.5. Нести інші обов'язки, передбачені цим Договором.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Всі розрахунки між Сторонами здійснюються в гривні.
- 3.2. Загальна вартість договору складає **4378,07** Чотири тисячі триста сімдесят вісім гривень, 07 копійок
- 3.2.1. Вартість послуг з розробки та видачі технічних умов на водопостачання централізованого водовідведення складає: **4378,07** Чотири тисячі триста сімдесят вісім гривень, 07 копійок
- 3.2.2. Вартість приєднання за рахунок замовника про що сторони можуть укласти додатковий договір.
- 3.3. Замовник здійснює оплату наданих послуг у безготівковому порядку шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

3.4. Оплата вартості послуг з розробки технічних умов на водопостачання централізованого водовідведення здійснюється протягом 3 робочих днів з моменту укладення цього договору, але не пізніше видачі технічних умов.

4. НАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Факт належного надання послуг фіксується в акті приймання-передачі виконаних робіт, який складається, підписується Виконавцем та підписується Замовником.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

5.2. За порушення умов договору винна сторона виплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від несвоєчасно виконаних своїх зобов'язань, за кожен день прострочення.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання з'явилося в наслідок дії обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, внаслідок обставин надзвичайного характеру, які сторони не могли передбачити або запобігти їм. До вказаних обставин відносяться, але не обмежуються ними: війна або інші військові дії, повстання, мобілізації, епідемії, епізоотії, повені, пожежі, вибухи, природні катастрофи та їх наслідки, які безпосередньо вплинули на виконання умов цього Договору і які суд визнає як обставини непереборної сили.

6.2. При настанні обставин, вказаних в п.6.1 цього Договору, кожна Сторона повинна протягом 3-х календарних днів сповістити про них в письмовому вигляді іншу Сторону.

6.3. У разі настання обставин, передбачених в п.6.1 цього Договору, термін виконання Стороною зобов'язань за цим Договором відкладається пропорційно часу, протягом якого діють ці обставини і їх наслідки.

7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання обома Сторонами і діє до 31.12.2025 р.

7.2. Цей Договір, а також будь-які документи, пов'язані з цим Договором та з його виконанням, мають юридичну силу, якщо вони підписані Сторонами.


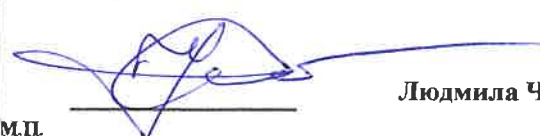
7.3. Цей Договір складено в двох примірниках українською мовою, по одному примірнику для кожної Сторони.

8. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

8.1. Підписанням цього Договору Замовник надає Виконавцю свою повну необмежену строком згоду на обробку його персональних даних будь-яким способом, передбаченим Законом України «Про захист персональних даних», занесення їх до баз персональних даних Виконавця, передачу та/або надання доступу Третім особам без отримання додаткової згоди Замовник. Обробка персональних даних здійснюється Виконавцю з метою належного виконання умов цього Договору.

8.2. В рамках цього Договору та Закону України «Про захист персональних даних» під персональними даними розуміється будь-яка інформація щодо Замовника, надана ним при укладенні та виконанні цього Договору.

9. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:	Замовник:
Хустське виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства Юридична адреса: 90400, м.Хуст, вул.О.Маркуша, будинок 94, IBAN UA 243123560000026007311410100 в АТ «Ощадбанк» МФО 312356, код ЄДРПОУ 00432283 Тел./факс (03142) 4-30-96; тел.: 4-46-87, 4-24-07, E-mail: vodakhust@i.ua	Чонка Людмила Павлівна Адреса реєстрації: Тячівський р/н, смт.Буштино, вулиця Суворова, буд.6 Паспорт ВР 494070, виданий Тячівським РВ ГУДМС України в Закарпатській обл.27.08.2012 р. моб.тел. 679052797 E-mail: _____
Начальник Хустського ВУВКГ  Іван РОСОХА	 Людмила ЧОНКА

